

建水县骨灰堂（公墓）建设项目勘察设计施工总承包 招标公告

项目编号：HHDL-JS-GC-2023001

1. 招标条件

本招标项目“建水县骨灰堂（公墓）建设项目”已取得《建水县发展和改革局关于建水县骨灰堂（公墓）建设项目可行性研究报告的批复》（建发改社会[2020]99号）（项目代码：2020-532524-94-01-054761）批准建设，建设资金来源为中央预算内资金和自筹，招标人为建水县公安局。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计施工总承包进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：建水县临安镇陈官村黑神庙山。

2.2 建设内容及规模：本项目总用地面积 5210.00 m²（约 7.81 亩），总建筑面积 4200 平方米，包括新建骨灰堂（公墓）（最大单体建筑面积 3761.76 m²，最大跨度为 7.6m，最高建筑高度为 15.45m）、停车场及相关配套设施（最终以招标人设计确定的建设规模为准）。

2.3 项目估算总投资：1450 万元，其中建筑安装工程费约 1151.08 万元。

2.4 计划工期：580 日历天（含勘察设计周期 60 日历天）。

2.5 招标范围：建水县骨灰堂（公墓）建设项目勘察设计施工总承包的勘察、设计（含方案设计、施工图设计及后续服务）及施工总承包。

2.6 后续服务：工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.7 标段划分：本项目勘察、设计及施工为 1 个标段进行招标。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标，投标人应满足下列资格条件，并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察、设计、施工能力：

3.1.1 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

3.1.2 资质要求：

（1）勘察资质要求：具备有效的工程勘察综合资质或工程勘察专业（岩土工程）丙级（含丙级）以上资质；

（2）设计资质要求：具备有效的工程设计综合资质或具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级（含丙级）以上资质；

（3）施工资质要求：具备有效的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

（4）联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有勘察、设计、施工资质，联合体投标的牵头人必须是施工企业。

注：根据国发〔2021〕7 号和建办市〔2021〕30 号文件规定，各级住房和城乡建设主管部门停止受理建设工程企业资质，由于上述原因导致投标人具备的资质证书超过有效期的视为有效。

3.1.3 财务要求：提供 2021 年度或 2022 年度经第三方审计机构出具的财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告（成立不满一年的企业可提供情况说明或成立至今的财务报表，此项要求可不列入废标条款），联合体各方均需提供。

3.1.4 项目负责人要求：

（1）项目经理：具有建筑工程二级（含二级）以上注册建造师资格证书及安全生产考核合格证书（年检合格），并注册在本单位，无其他在建项目（提供无其他在建项目承诺书）；

（2）勘察项目负责人：具有国家注册土木工程师（岩土）执业证书，并注册在本单位；

（3）设计项目负责人：具有二级（含二级）以上注册建筑师资格证书或二级（含二级）以上注册结构师资格证书，并注册在本单位；

（4）施工项目负责人：具有建筑工程二级（含二级）以上注册建造师资格证书及安全生产考核合格证书（年检合格），并注册在本单位，无其他在建项目（提供无其他在建项目承诺书，施工项目负责人可由项目经理兼任）。

3.1.5 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格，未被列入“信用中国”网站或“信用中国（云南）”网站的失信被执行人名单。

3.1.6 投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料的，招标人除取消其中标资格、没收投标保证金外，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.1.7 投标人无违法违规行为，目前未处于限制投标状态。

3.2 本次招标接受联合体投标申请。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 04 月 25 日 08 时 00 分至 2023 年 05 月 04 日 17 时 30 分（北京时间，下同），进入“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”网站选择“红河州”进入红河州公共资源交易电子服务系统，凭企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁）登录交易平台，在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可报名并获取招标文件。

6. 投标文件的递交时间及方式

6.1 递交投标文件的截止时间为 2023 年 05 月 23 日 08 时 30 分。

6.2 投标文件递交方式

网上递交：投标人需登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”网站选择“红河州”进入红河州公共资源交易电子服务系统，在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 开标

7.1 开标时间：2023年05月23日08时30分（北京时间）。

7.2 开标地址：建水县公共资源交易中心（建水县清远路延长线盛世临安对面）。

7.3 开标方式：根据《红河州公共资源交易管理局关于加强疫情防控管理推进工程建设项目不见面开标的通知》，本项目开标采用网上（远程）解密方式。

注意事项：按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

注：上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（红河州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）和云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）上发布。

9. 联系方式

招标人：建水县民政局

地址：建水县钟灵路4号

联系人：陶燕玲

电话：13988077264

招标代理机构：红河东联建设工程咨询有限公司

地址：开远市智源路388号智源商厦1-8号

联系人：罗菊芬

电话：0873-7626622

行政监督单位：建水县住房和城乡建设局

监督电话：0873-7619772