

合同编号: LXNCGL-CZ-SG-2024-001

2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目

施 工 承 包 合 同 书

发包方: 临沧市临翔区工程计划管理所

承包方: 云南中岭路桥建设工程有限公司

签订日期: 2024 年 11 月 26 日

第一部分 合同协议条款

一、合同文件

1、概况

1.1 建设地点及规模：2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目既有公路路面硬化改造工程涉及 5 个乡（镇、街道），共计实施 17 条（段），实施里程 57.763 公里。本次硬化改造公路等级为四级公路（Ⅱ类），设计速度 15km/h，路基宽度 5-6 米，路面宽度为 4 米，路面为水泥混凝土路面。

1.2 合同范围：2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目且设计图纸范围内的工程。

2、合同价

合同价款：人民币（大写） 伍仟捌佰肆拾陆万贰仟捌佰叁拾元整（¥：58462830.00 元）。

序号	路线名称	路线长度 (km)	建设地点	合同价 (元)
1	瓶罐窑自然村公路	2.395	糯恩村	2605764
2	坝兔二自然村公路	2.51	曼启村	2386446
3	新村自然村公路	5.32	一水村	5294255
4	忙糯至大箐公路	2.76	忙糯村	2552266
5	上王家至隔界组公路	2.96	邦海村	2669025
6	丫口田八组公路	5.006	龙平村	5581639
7	新寨至上大田公路	5.06	新寨村	5368717
8	辽原组公路	2.03	坡头村	1847144

9	大富寨至大青树公路	9.882	团山村、和平村、卫平村	9403554
10	坡头组公路	0.794	邦包村	774836
11	龙塘组公路	1.156	邦包村	1101963
12	那亢、田心组公路	2.114	卫平、邦东村	1939093
13	忙亢至忙东公路	1.761	卫平村	2109323
14	忙畔龚家寨公路	3.566	文伟村	3857929
15	昔本至新寨公路	2.07	昔本村	2036963
16	杨梅树、杨家寨、麻力寨公路	5.74	丙简村	6206415
17	那腊田、坝老公路	2.639	遮奈村	2727497
	合计	57.763		58462830

3、项目经理：王儒生（一级建造师注册证书编号：云1612006200802416）；项目总工：唐灿平（高级工程师职称证书编号：0710058401）。

4、合同文件及解释顺序

合同文件的优先解释顺序是：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标书及其附件；
- (4) 本合同专用条款；
- (5) 本合同通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 工程量清单；

(9) 工程报价单或预算书;

(10) 其他有关文件。

5、合同使用的语言文字、标准和适用法律

5.1 本合同使用的语言:中文

5.2 本合同使用的标准、规范:

A、《公路工程技术标准》JTG B01-2020;

B、云南省《农村公路工程技术标准》DB53/T 2002-2014;

C、《公路路基施工技术规范》JTG/T 3610 -2019;

D、《公路路面基层施工技术细则》JTG/T F20-2015;

E、《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JTG/T F30-2014);

F、《公路桥涵施工技术规范》JTJF50-2015;

G、《公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程》JTG
F80/1-2017;

H、《公路工程施工安全技术规范》JTG F90-2015;

I、《公路工程施工监理规范》JTG G10-2016;

J、《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》JTG E20-2011;

K、其它有关的国家、交通运输部和地方规范、标准。

5.3 本合同适用的法律:《中华人民共和国民法典》;

6、图纸: 发包人免费提供图纸 1 份。

二、双方一般责任

7、发包人工作:

7.1 发包人负责临时施工用地、电力、电讯、供水、石料等方面

的协调工作，费用由承包人负责。

7.2 发包人负责向承包人进行技术交底。

8、承包人工作

8.1 履约保证金

8.1.1 承包人应按投标须知规定在签订施工合同时向发包人缴纳中标总价款 5% 的履约保证金（大写）**贰佰玖拾贰万叁仟壹佰肆拾壹元五角整（¥：2923141.50 元）**，履约保证金可银行转账或银行保函或保证保险等担保形式，如缴纳现金，在承包人完成全部合同工程内容并交工验收合格后，发包人将履约保证金全额无息退还承包人。

8.2 承包人负责向发包人代表提供工程进度计划及相应的进度统计报表。提交次数及时间：每月一次，提交时间：每月 20 日前，提交数量：1 份。

8.3 承包人负责做好安全生产、文明施工。施工场地的交通管理、环境保护、水土保持以及场地周围的建筑物、构筑物、管线设施的保护和劳动保护均由承包人负责，一切安全事故所引发的费用由承包人承担。如工地发生安全生产事故，承包人应立即向发包人报告。

8.4 施工现场的材料运输，临时道路修建、施工场地平整均由承包人负责。

8.5 承包人应做好已完工程但未交工之前的初期养护工作，费用由承包人承担。

8.6 承包人不得将工程转包和违法分包，出现转包和违法分包时，发包人有权终止合同，造成的一切损失及法律责任由承包人承担。

三、施工组织设计和工期

9、进度计划

承包人根据设计图纸及合同工期，编制实施性施工组织设计和进度计划，本合同签订后五天内提交监理人和发包人审批。

10、合同工期：300 日历天。计划开工日期：2024 年 12 月 1 日（实际开工时间按具体情况而定），计划交工日期：2025 年 9 月 30 日；由于自然灾害、征地拆迁等其它不可抗拒因素影响工期，工期顺延。

10.1 工程开工：承包人在收到监理人的开工通知书后，应按进度计划立即开工，无特殊情况不得延期开工。

10.2 特殊情况需延期开工，必须报发包人批准，属承包人原因发生延期开工超过 10 天，发包人有权终止承包合同，并不退还其履约保证金。

11、工期延误

承包人不能按合同约定的时间交（竣）工，应承担违约责任，由承包人按逾期交工违约金：1000 元/天。

四、质量与验收

12、质量检查与返工

12.1 质量检查以本协议 5.2 款规定的标准、规范为依据，由承包人负责自检，并提供各种材料试验及施工检验原始资料、凭证；监理人按规定进行抽检并进行全面质量控制；发包人代表对质量稽查、认可；由临沧市临翔区交通运输局进行工程竣（交）工质量等级评定。

12.2 不合格工程必须返工，返工费用由承包人承担，且不得影响规定竣（交）工工期。

13、工程质量等级：合格。

14、验收和重新检验

14.1 工程质量评定按《公路工程质量检验评定标准》JTG F80/1-2017 等现行规范进行。

五、合同价款与支付

15、合同价款及调整

15.1 合同签订前承包人必须按要求提交履约保证金。

15.2 工程进度付款

(1) 开工预付款金额：无。

(2) 进度款：施工中，根据上级项目资金到位情况和工程完成情况，按合格实体工程量进行支付，工程交工时，支付至完成工程量总价款的 80%。余款待竣工结算后支付至经审计认定的结算价的 97%，扣留 3%的质保金到保修期终止时一次性付清。

15.3 农民工工资事宜

15.3.1 根据中华人民共和国国务院令（第 724 号），《保障农民工工资支付条例》第三十二条 施工总承包单位应当按照有关规定存储工资保证金，专项用于支付为所承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。农民工工资保证金由承包方到临翔区人力资源和社会保障局对接缴纳，并按规定执行好各项制度。

15.3.2 承包人不得拖欠农民工工资，不得出现农民工上访等相

关事件，如出现，发包人将按相关程序报相关单位依法依规处理。

16、工程量的确认

16.1 本工程为固定单价合同，在工程交工之前，为使工程使用功能完善，提高使用效益增减的工程量由发包人委托监理人进行确认。

16.2 因经批准的设计变更需进行计量时，承包人应及时地根据工程计量程序进行申报，不得追计、补计。

16.3 每月 20 日承包人应按进度提交已完工程量的统计报表，发包人在收到报表后 5 天内进行核实。

六、材料和设备供应

17、本工程所需材料、设备均由承包人自行采备，质量、型号满足规范要求和投标承诺并报监理人批准。

七、设计变更

18、设计变更

工程原则上不变更，如实际情况确需变更，必须经建设单位、监理人、设计单位和承包人四方代表共同现场落实，由四方签字并报发包人批准。

19、变更价款确认

按规定确认的变更设计，按承包人中标的工程量清单单价与实际变更发生的工程量进行增减价款计算。

八、竣工与结算

20、竣工验收

20.1 承包人向发包人代表提交完整的竣工资料及竣工图一式二份，提交时间为工程完成后 30 天内。

20.2 承包人向发包人代表提交交工验收申请的时间为合同规定交工日期前 20 天。

20.3 监理人在收到承包人交工验收申请后，应及时向发包人报告，并请求尽快组织验收。

21、竣工结算

工程交工验收合格 30 日内，承包人应提交竣工结算书，发包人应及时报送审计并根据审定结果支付余款至 97%，扣留 3%作为工程保修金。

22、保修

本工程的保修期为竣工验收合格之日起计，保修期二年。在保修期满验收确认保修责任终止后 10 天内，发包人出具证明，将扣留的保修金无息支付给承包人。

九、争议、违约和索赔

23、争议

双方发生经济合同纠纷可自行协商解决，若协议不成，可由发包人所在地的人民法院解决。

24、违约和索赔

双方违约的责任划分及赔偿事宜，依照《中华人民共和国民法典》及《招标文件〈合同条款〉》有关规定执行。

十、其他

25、安全施工：

25.1 安全生产费以标价工程量清单记列的金额上限，由发包人按照《云南省公路建设工程安全生产费用管理暂行规定》根据实际支出按月上报审批。

25.2 承包人对合同及变更的 engineered 内容（包括主体工程建设、施工便道建设、机械设备操作等）承担施工安全主体责任。

25.3 承包人内部的安全工作全部由承包人负责，涉及相邻单位的，发包人负责协调。若因违规施工而发生安全事故，由承包人全部负责。

26、不可抗力：

不可抗力包括地震、洪灾、泥石流等自然灾害，但不包括因施工质量不佳，防护措施不当而引发的工程范围内自然灾害，如因承包人的原因引发，责任由承包人自负。

27、保险

27.1 建筑工程一切险及第三者责任险

建筑工程一切险的投保内容：为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险金额：工程量清单第 100 章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至 700 章的合计金额。

建筑工程一切险的保险费率：不高于 2.5%；第三者责任险，事

故次数不限（不计免赔额）保险费率：不高于 0.5‰。

保险期限：开工日起直至本合同工程签发缺陷责任期终止证书止（即合同工期+缺陷责任期）。

建筑工程一切险及第三者责任险，由承包人投保，并提供相关投保凭证报发包人核查后，列支该笔费用。

27.2 其他保险

承包人应为其人员、施工设备等办理保险，其投保金额应足以抵抗风险，办理本款保险的一切费用由承包人承担，且以包含在工程量清单的单价及总额价中，发包人不单独支付。

27.3 对各项保险的一般要求

保险凭证，本项约定为：承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限：开工后 60 天内。

27.4 持续保险

本项补充：

在整个合同期内，承包人应按合同条款规定保证足够的保险额。

27.5 未按约定投保的补救

由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，或未按保险单规定的条件和期限及时向保险人报告事故情况，或未按要求进行投保，或未按要求的保险期限进行投保，或未按要求的保险金额投保，导致受益人未能或未能全部得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

28、工程停建或缓建：

工程若发生停建或缓建参照招标文件专用条款执行。

29、合同生效与终止：

本合同自双方签字盖章之日起生效。承包人按合同履行责任完毕，发包人按合同规定款项支付完毕后，合同即终止。若承包人转包项目，发包人有权提前终止。

30、补充条款：

30.1 承包人在施工中不服从本工程的监理人员及发包人代表的管理，造成质量事故，经发包人代表三次书面警告后，发包人有权终止承包人的承包合同，因此造成甲乙双方的一切损失由承包人负责。

30.2 承包人项目经理和技术总工必须常驻工地，若离开工地必须报发包人代表，经批准后方可离开，并按批准时间返回。

30.3 投标书中列报的参加本工程的施工机械和主要管理人员必须按时到位，否则以违约办理。

30.4 项目实施期间由承包人负责做好所施工现场和施工便道的保通工作。

30.5 未尽事宜，双方在合同履行中协商解决

第二部分

鉴于发包人为修建 2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目 并接受了承包人对该项工程谈判申请书，现由 临沧市临翔区工程计划管理所（以下简称“发包人”）和 云南中岭路桥建设工程有限公司（以下简称“承包人”）于 2024 年 11 月 26 日共同达成

并签订本协议如下：

1. 建设地点及规模：2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目既有公路路面硬化改造工程涉及 5 个乡（镇、街道），共计实施 17 条（段），实施里程 57.763 公里。本次硬化改造公路等级为四级公路（Ⅱ类），设计速度 15km/h，路基宽度 5-6 米，路面宽度为 4 米，路面为水泥混凝土路面。

2. 标段划分、招标范围及计划工期：本项目分为 1 个标段，工期：300 日历天，招标范围：设计图纸范围内的工程。

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

(1) 2024 年临翔区 30 户以上自然村通硬化路建设项目合同协议书及附件；

(2) 中标通知书；

(3) 投标书及投标书附录；

(4) 招标文件中合同专用条款（含数据表和招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(5) 招标文件中合同通用条款；

(6) 技术规范；

(7) 图纸；

(8) 标价的工程量清单；

(9) 投标书附表。

3. 上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4. 根据招标文件工程量清单所列的数量和单价计算的本合同总价款：人民币（大写）伍仟捌佰肆拾陆万贰仟捌佰叁拾元整（¥：58462830.00 元）。根据招标文件《投标人须知附表》10.2.3 要求，总价不变对单价进行不平衡报价调整，调整后的单价已经甲乙双方认可，结算时按调整后的单价以及经认定的工程量进行结算。

5. 由于发包人按本协议书第五条所述给承包人支付合同价款，承包人在此立约：保证在各方面按合同文件的规定承担本合同工程的实施和完成及其缺陷的修复。

6. 作为对本合同工程的实施和完成及其缺陷修复的报酬，发包人在此立约：保证按照合同文件规定的时间和方式向承包人支付合同价款。

7. 承包人应在监理工程师发出开工令之后开工，本合同工程工期为60 日历天，工期从上述开工期的最后一天算起。开工令应在签订合同协议书以后发出。

8、承包人的临时用地（生活用地、施工用地、料场用地、）施工便道、临时电力和电讯均由发包人负责协调，所产生费用由承包人负责。

9、合同总价的增减、工程量的增减、结构的改变、原材料市场价格波动，人工工资和油料等生产资料价格变化工程清单中的细目不进行调价。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满及保修期终止分别签发缺陷责任终止证书及保修期

终止证书，发包人按合同规定款项支付完毕后失效。

11. 本协议书一式陆份，合同双方各执叁份，具有相同的法律效力。

发包人：临沧市临翔区工程计划管
理所（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：_____

日 期：_____

单位地址：临翔区白塔路 101 号

联 系 人：曹白能

联系电话：0883-3065977

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：云南中岭路桥建设工程有
限公司（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：段学猛

日 期：_____

单位地址：中国（云南）自由贸易
试验区昆明片区经开区洛羊街道办
事处云南海归创业园 2 幢 8 楼 807
号

联 系 人：段学猛

联系电话：18987526665

开户银行：中国建设银行股份有限
公司昆明华龙支行

账 号：53050161544200000370