



新街镇六一村设施蔬菜种植示范基地建设项目 EPC 总承包招标公告

1. 招标条件

新街镇六一村设施蔬菜种植示范基地建设项目 EPC 总承包已由弥发改农经复〔2025〕39号批准建设，招标人为弥渡县新街镇人民政府，招标代理机构为云南华向工程项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的 EPC 工程总承包进行公开招标。欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：新街镇六一村设施蔬菜种植示范基地建设项目 EPC 总承包。

2.2 项目编号：YNHXZB-MD-2025-05003。

2.3 项目概况：建设标准化设施蔬菜大棚 160 亩，钢结构主体，主体进行镀锌防腐处理，配套灌溉水管，配置自动化水肥系统，大棚外围排水沟渠。

2.4 建设资金来源：项目计划总投资 800 万元，资金来源为 2025 年上海援滇专项资金（省对下）。

2.5 建设地点：弥渡县新街镇六一村。

2.6 招标范围：负责完成新街镇六一村设施蔬菜种植示范基地建设项目设计、采购、工程施工 EPC 总承包，包括但不限于：

（1）设计：本项目规划范围内全过程设计服务及协调工作，包括但不限于初步设计、施工图设计、专项设计、专业设计及二次深化设计等工作，确保设计图纸通过审查，并提供全套设计成果资料以及工程施工现场设计代表服务及后期服务（含所有设计变更）。

（2）工程施工：从工程进场开始直至竣工验收、移交、质量缺陷责任期满等过程中的全部工作，包括但不限于（施工图设计文件）范围内所有建设内容（工程施工范围以最终审定的施工图及工程量清单所包含的范围为准）。

（3）采购：完成配套设备、材料的采购、安装、调试等工作。



注：招标人保留调整以上招标范围的权利，中标人须无条件予以配合且不会因范围调整提出任何索赔要求。

2.7 标段划分：不划分标段。

2.8 工期要求：270 日历天（其中设计周期 30 日历天）。

2.9 质量要求：

（1）设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

（2）施工质量要求：达到设计要求，符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格。

（3）设备采购及安装质量要求：符合现行国家、地方及行业相关规范要求，且满足发包人要求。

（4）项目总体要求：设计、施工均须符合《建设工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，工程竣工验收合格。项目建筑使用功能和建筑技术经济指标满足招标文件和规划条件要求。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立法人资格和有效的营业执照，工程总承包单位应具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

3.2 投标人资质要求

（1）投标人设计资质要求：具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质（包含乙级）或工程设计综合甲级资质或农林行业（农业综合开发生态工程）乙级及以上资质（包含乙级）；并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力的单位；

（2）投标人施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（包含叁级）；并具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相



应施工能力的单位：

3.3 财务要求：财务状况良好，提供 2023 年或 2024 年经会计师事务所或审计机构审计合法有效的财务报告，成立不满一年的公司，提供成立至今的财务报表。（若为联合体投标的，则由联合体牵头人提供）。

3.4. 业绩要求：（1）设计业绩要求：2022 年至今至少完成过 1 项房屋建筑工程或蔬菜大棚类设计业绩（提供中标通知书及合同）；（2）施工业绩要求：2022 年至今至少完成过 1 项房屋建筑工程或蔬菜大棚施工业绩（提供中标通知书及合同）；（2025 年成立的新公司可不提供）。

3.5 项目负责人要求

（1）施工项目经理须具有二级注册建造师证书（建筑工程专业），并取得有效的安全生产考核合格证书（B 证），且没有担任任何在建工程项目的项目经理（提供有效的社保缴纳证明材料，社保证明材料上需有社保部门签章，出具时间为近 1 个月内有效）。

（2）设计负责人须具有贰级（含贰级）以上注册建筑师执业资格（提供有效的社保缴纳证明材料，社保证明材料上需有社保部门签章，出具时间为近 1 个月内有效）。

（3）项目管理机构配置要求：施工技术负责人：拟派项目技术负责人具有中级及以上（含中级）职称；拟派项目管理人员构成：人员配备合理，专业齐全，且符合文件规定，配备的八大员（施工、安全、质量、标准、材料、机械、劳务、资料）全部为专职人员，都具有专职专业的资格证书且申请人不随意更换所有人员（提供承诺书，提供有效的社保缴纳证明材料，社保证明材料上需有社保部门签章，出具时间为近 1 个月内有效）。

3.6 投标人信誉要求

（1）投标申请人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；没有涉及正在诉讼的案件，或涉及正在诉讼的案件但经



评审委员会认定不会对承担本项目造成影响（投标人自行承诺，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

（2）投标人未被列入“中国执行信息公开网”失信被执行人、“信用中国”重大税收违法失信主体名单（投标人自行承诺及附网页查询截图，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

（3）投标人、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行承诺及附网页查询截图，联合体投标的，联合体各方均需提供）。

（4）按大理州优化营商环境促进经营主体倍增领导小组办公室关于印发《大理州严厉打击围标串标违法行为“九要九严禁”》的通知的要求，投标人需按文件给定格式提供“不参与围标串标信用承诺书”附于投标文件中，未按要求提供承诺的作废标处理（投标人自行承诺，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

（5）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。投标时投标人在投标文件中自行承诺近三年内未拖欠农民工工资（投标人自行承诺，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

3.7 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，联合体成员以一个投标人的身份共同投标，且联合体成员（含牵头人）不超过2家，联合体牵头人须为联合体成员中的施工单位，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该联合体协议随投标文件一并提交招标人。（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义



单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

4. 资格审查方式：资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2（1）投标人必须先进行投标确认，投标确认时间：自招标公告发布之日起至 2025 年 6 月 9 日 23 时 00 分止，此时间段内均可进行网上投标确认。步骤：1、凭企业数字证书（CA）登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”后进行网上投标确认（投标人办理数字证书（CA）详见其办理流程）；

（2）CA 数字证书办理窗口：大理公共资源交易中心四楼报件大厅。CA 数字证书办理相关事宜请咨询：0872-2367898（如有疑问可咨询 24 小时技术支持热线：400-9618-998）；

（3）如果投标人之前已经办理过云南 CA 证书，此次投标只需登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”后进行网上投标确认，无需重复办理 CA 数字证书（昆明市办理的上海 CA 不能对接，云南省内其他地区办理的云南 CA 全省通用）；

（4）【为方便投标人更直观更直接找到该项目信息，请投标人登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”后，地区选择大理州】。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间：2025 年 6 月 25 日 08 时 30 分（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。



6.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：

(1) 投标人须登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）—投标用户，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的电子投标文件，无需书面形式通知招标人。

(2) 电子开标及投标文件解密

根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，本项目采用智能开标远程解密：投标人登录“云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 后，地区选择大理州”—办事指南-我是投标人/供应商专栏自行下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》，按照智能开标系统操作手册完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 15 分钟。若投标人未在规定时间内完成解密或导入文件的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。本项目提出异议的截止时间为唱标结束后 3 分钟，未在规定时限内提出异议的则视为对开标结果无异议。



7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（大理州）、弥渡县政府门户网站发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：弥渡县新街镇人民政府

地 址：弥渡县新街镇

联系人：罗女士

电 话：15187282597

招标代理机构：云南半向工程项目管理有限公司

地 址：大理白族自治州大理市太和街道万花路政务中心西侧

联 系 人：朱加惠、张跃芹

联系电话：13618850261、15887324223

