



马关县古林箐乡古林箐村一组至四组农旅融合发展 建设项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目马关县古林箐乡古林箐村一组至四组农旅融合发展建设项目已由马关县发展和改革委员会以《马关县发展和改革委员会关于马关县古林箐乡古林箐村一组至四组农旅融合发展建设项目实施方案的批复（马发改复[2024]31号）》批准建设；备案号【项目代码】：2404-532625-04-01-998423。建设资金：资金来源为上级衔接资金，项目出资比例为100%；项目建设单位为马关县古林箐乡人民政府。项目已具备招标条件，代理机构为云南林鸿建设工程咨询有限公司。现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1 项目名称：马关县古林箐乡古林箐村一组至四组农旅融合发展建设项目
- 2.2 项目编号：GC532600202400224001
- 2.3 建设地点：马关县古林箐乡古林箐村委会
- 2.4 计划工期：300 日历天，2024 年 4 月—2024 年 12 月（具体开工、竣工时间以招标人签订合同为准）
- 2.5 项目预算：1082.6 万元
- 2.6 最高限价：**招标控制价为¥1071.582646 万元，投标人报价不得超出招标控制价**
- 2.7 质量要求：达到国家现行相关施工质量验收规范，验收合格
- 2.8 招标规模：
 1. 修复乡村道路 4 条，总长 3.073km；
 2. 建设乡村产业发展道路 2 条，总长 2.51km；
 3. 建设巡林道路 3 条，总长 1.76km；
 4. 修复茶马古道 90m，路基宽度 2.5m，有效路面 2m；
 5. 建设科普小游园 1 个，配套相关附属设施；
 6. 修缮同心泉 1 个，配套防护栏；配套相关附属设施；
 7. 建设公共服务停车区 1 个，占地面积 1600m²，配套相关附属设施；
 8. 建设排水沟 2.2km，配套相关附属设施；
 9. 修复公共厕所 2 座。（具体以实际发布工程量清单为准）
- 2.9 招标范围：工程量清单、本项目实施方案所示内容。

3. 投标人资格要求

- 3.1 投标人必须符合《中华人民共和国招标投标法》规定，还应具备以下资格：

本次招标要求投标人必须是在中国境内合法注册企业、须具备建设行政主管部门核发的**市政公用工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质**，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证，当前未被建设行政主管部门取消投标资格。
- 3.2 项目负责人资格：**市政公用工程**贰级及以上注册建造师并具备有效的安全生产考核合格证书，注册在投标人企业（须提供劳动合同和近期 3 个月的社保缴纳证明材料），且未担任其他在建、待建项目的项目经理，否则取消中标资格（提供无在建（待建）工程承诺）。

3.3 技术负责人：具备中级及以上技术职称，且无在建工程。（须提供劳动合同、近期 3 个月的社保缴纳证明材料及无在建工程承诺）。

3.4 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。（提供 2020 年至今任意一年经第三方审计的财务审计报告，包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表；成立不满 3 年的公司，提供成立至今第三方审计的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的公司提供成立至今的资产负债表、损益表或利润表、现金流量表）。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

3.5 其他人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》，主要管理人员应提供岗位（上岗）证书、身份证、劳动合同及社保证明（2022 年 1 月至今的任意 3 个月）材料，且在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。

3.6 信誉要求：（1）申请人没有受到责令停产、停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态。（2）申请人没有受到停业或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚。（3）近两年内施工过程中出现工程质量问题、安全问题、拖欠农民工工资问题或其他诚信问题的不诚信者，不得参加投标。（4）不良评级施工企业未撤销。

3.7 其他要求：

（1）根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号），投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理。

（2）失信信息查询：投标人及法定代表人、拟派的项目经理不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人（否则取消中标资格）当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《云南省住房和城乡建设厅转发关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（云建建函〔2016〕422 号）要求，未被列入最高人民法院官网中“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”的失信被执行人。

（3）省外企业入滇登记：根据《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强入滇建筑业企业服务监管有关事项的通知》（云建建函〔2019〕18 号）的要求，省外建筑业企业到云南从事建筑活动，需在云南省建筑市场服务信息网登记基本信息，上传电子文档，包括营业执照、资质证书、安全生产许可证及入滇负责人任职文件、劳动合同、社保证明、委托书等，网上审核通过后，企业可在投标前自行打印针对投标项目的登记信息。项目中标后企业需及时登录云南省建筑市场服务信息网进行项目及项目管理人员基本信息登记，并到项目所在地住房城乡建设主管部门进行项目及项目管理人员基本信息登记（所需材料、有关说明及办理流程请登录云南省建筑市场服务信息网查询）。

3.8 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。具体要求详见招标文件，资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 29 日至 2024 年 05 月 08 日，在 云南省公共

资源交易信息网（文山州），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)为 2024 年 05 月 20 日 08 时 30 分。

5.2 网上上传：云南省公共资源交易信息网（文山州），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 该项目为文山州公共资源交易电子化平台项目，评标时采用电子评标。

6. 开标

6.1 开标时间：2024 年 05 月 20 日 08 时 30 分。

6.2 开标地点：马关县公共资源交易中心（马关县马白镇石兴路 86 号）

6.3 开标方式：本项目采用网上开标的方式进行开标，投标人需按时参与网上远程解密。网上远程解密方式：投标人在云南省公共资源交易信息网（文山州）服务指南中自行下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和投标人）》相关附件进行学习，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内成功完成网上远程解密，招标代理机构会在开标现场远程解密时下达远程解密命令三次，每次 10 分钟，如投标人未在规定时间内完成网上远程解密的视为自动放弃参与本项目投标。

7. 投标保证金

7.1 投标保证金额：人民币贰万元整（¥20000.00 元）。依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第 26 条规定执行，按招标项目估算价 2%进行计取，最高不得超过 80 万元人民币。根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号），政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，按项目估算价 2%收取投标保证金金额为人民币：（大写）贰拾壹万肆仟叁佰壹拾陆元整元整（小写：¥214316.00 元），本项目投标保证金金额确定为人民币：（大写）贰万元整（¥20000.00 元），降幅为：90.67%。

7.2 投标保证金提交方式

保证金的提交方式有三种：银行转账、银行保函、保证保险。

7.2.1 银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

7.2.2 银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定

的名称相一致，以免造成投标无效。

7.2.3 保证保险：应符合《关于在全省房屋建筑和市政基础设施工程领域深入推进建设工程保证保险工作的通知》（云建建〔2020〕65号）、《云南省建设工程招标投标管理办公室关于进一步优化营商环境 落实建设工程保证保险制度的通知》（云建招〔2020〕116号）和《云南省发展和改革委员会关于印发云南省公共资源交易平台接入电子保函服务指导意见的通知》（云发改平台建管〔2021〕1152号）的相关要求。

7.3 银行转账方式：

户名：马关县政务服务管理局

开户银行：中国建设银行股份有限公司马关支行

银行账号：6232813920001875730

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（文山州）、“马关县政务网”上发布。请各供应商在递交投标文件前随时查看，以获取最新信息，否则后果自负。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

1. 招标人信息

招标人：马关县古林箐乡人民政府

地 址：古林箐乡大寨2号

联系人：王自卫

电 话：0876-7436124

2. 招标代理机构信息

招标代理机构：云南林鸿建设工程咨询有限公司

地址：云南省文山州文山市卧龙街道高登社区高登路御兴园 A 区 c5-4 商铺

联系人：彭月娟

电话：0876-2185577

监督部门及联系方式：马关县发展和改革局/0876-7122054