

招标公告

项目概况

孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制招标项目的潜在投标人应在 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>（选择地区普洱市）获取招标文件，并于 2023 年 4 月 25 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 招标编号：厚招-23014，采购计划编号：4530827JH202300050
2. 项目名称：孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制
3. 预算金额：240 万元
4. 最高限价：240 万元，其中一标段最高限价 140 万元，二标段最高限价 100 万元，最高限价单价：20 万元/行政村。
5. 采购需求：

（1）采购内容：

①孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划：根据县域村庄布局研究成果或县域村庄布局专项规划和已确定的村庄类型，编制“多规合一”实用性村庄规划。统筹村庄发展目标，统筹生态保护修复，统筹耕地和永久基本农田保护，统筹历史文化遗产与保护，统筹基础设施和基本公共服务设施布局，统筹产业发展空间，统筹农村住房布局，统筹村庄安全和防灾减灾，明确规划近期实施项目等。规划范围包括两个层次，第一层次是村域规划；第二层次是自然村规划。规划面积以实际村域面积为准。规划成果包括规划文本、规划图集、规划说明、矢量图、规划简本、规划读本、数据库建设等内容。编制深度符合《云南省“多规合一”实用性村庄规划编制指南（试行）》（修订版）的相关要求。

②地形图测绘：1:500 正射影像图航拍和集中居民点 1:500 地形图测绘。

③数据库建设：包括村域和自然村的规划管理和“一张图”成果入库。

（2）服务地点：孟连县县域内。

（3）需要提供的最后成果资料：孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划成果资料完整版、简版、读本各 20 套。

（4）采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范：《云南省“多规合一”实用性村庄规划编制指南（试行）》（修订版）等有关技术规范

的要求，通过乡（镇）、县、市组织的审查，满足行政审批要求，并满足招标人就本项目提出的合法合理需求。

（5）质量标准及验收标准：各阶段资料齐全，满足国家、行业现行的规范和标准以及《云南省“多规合一”实用性村庄规划编制指南》（试行）要求，形成村域综合现状图，村域综合规划图，自然村集中居民点规划图，规划文本，规划说明书，近期建设项目表，村规民约“三图两书一约”等规划成果。规划编制成果需评审通过，由规划编制单位报领导小组办公室进行入库，取得入库证明后视为验收合格。

（6）标段划分：二个标段，其中一标段 7 个行政村（即娜允镇娜允村、娜允镇芒弄村、娜允镇景吭村、勐马镇帕亮村、勐马镇贺安村、勐马镇兴边社区、勐马镇戍边社区）。二标段 5 个行政村（即娜允镇南抗村、娜允镇南雅村、娜允镇允山村、娜允镇洪安村、景信乡回俄村）。

①一标段项目名称：孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制（一标段）；
招标编号：厚招-23014-1；

②二标段项目名称：孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制（二标段）；
招标编号：厚招-23014-2；

（7）其他要求：同一投标人可同时对以上标段同时提出投标申请，但最多只能中一个标段。

6.合同履行期限：孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制自合同签订之日起 6 个月内完成规划送审稿，如国家、省级对“多规合一”实用性村庄规划完成时间要求有调整，完成时限及合同履行期限相应调整，并在成果提交后提供 2 年后续维护服务工作。

7.本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）在中国境内注册，具备城乡规划编制乙级及以上资质或土地规划机构等级证书乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

（2）项目负责人：拟派项目负责人须具备注册城乡规划师资格证及具有城乡规划或土地规划中级工程师职称证书。

(3) 供应商在响应文件提交截止时间前未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)失信被执行人、重大税收违法失信主体及“中国政府采购网”(<http://www.ccgp.gov.cn/>)“政府采购严重违法失信行为记录名单”;

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(5) 投标申请人不得存在下列情形之一:被责令停业的;被暂停或取消投标资格的;财产被接管或冻结的;在最近三年内有骗取中标、严重违约或违法或质量问题的或近三年内有重大质量、安全事故、违法经营受到的行政处罚。

三、获取招标文件

时间: 2023年3月30日至2023年4月7日 (具体发布开始时间以网站为准), 每天上午 08:00至12:00, 下午 13:30至17:30 (北京时间, 法定节假日除外);

地点: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>。

方式: 凡有意参加投标者请于获取招标文件截止时间前, 登录 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage> (选择地区普洱市) 确认投标, 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照网站相关要求办理数字证书(CA), 交易平台技术支持服务电话: 010-86483801。

售价: 0.00 元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间/开标时间: 2023年4月25日09点00分 (北京时间);

投标文件提交地点: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>;

开标地点:

(1) 网上开标: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage> (投标人);

(2) 孟连县公共资源交易中心开标厅 (采购人、代理机构、交易中心等)。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

开标方式: 网上开标

是否需要缴纳投标保证金: 是

(1) 孟连县2023年“多规合一”实用性村庄规划编制 (一标段):

保证金金额: 25000 (元)

保证金缴纳方式：支票、汇票、本票、保函、银行保函、保证保险、**银行转账**

保证金缴纳截止时间：2023-4-25 09:00

(2) 孟连县 2023 年“多规合一”实用性村庄规划编制（二标段）：

保证金金额：20000（元）

保证金缴纳方式：支票、汇票、本票、保函、银行保函、保证保险、**银行转账**

保证金缴纳截止时间：2023-4-25 09:00

其他：

(1) 本次竞争性磋商公告同时在云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)、云南省政府采购网、中国采购与招标网
上发布。

(2) 本项目落实的政府采购政策为：扶持中小企业政策执行财库【2020】46 号文、财库【2022】19 号文；节能产品及环境标志产品政策执行财库（2019）18 号、19 号；支持监狱企业政策执行财库〔2014〕68 号；支持残疾人福利性单位政策执行财库（2017）141 号。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：孟连傣族拉祜族佤族自治县自然资源局

地 址：孟连县

联系方式：0879- 8727800



2.采购代理机构信息

名 称：云南厚安招标有限公司

地 址：昆明市盘龙区北京路 1117 号江东好世界 D 座 3102 室

联系方式：0871-63136867



3.项目联系方式

项目联系人：朱珊珊

电 话：0871-63136867