

2021 年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田  
建设项目（省级配套资金第三批）

# 施工合同书

合同名称：2021 年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设  
项目（省级配套资金第三批）

合同编号：LH2022-NDBGBZNT-SG-08

发包人：梁河县农业农村局

承包人：云南弘创建筑工程有限公司

二〇二四年十二月二日

## 中标通知书

## 中标通知书

通知书编号: LJ2021-GBZNTDSP-SG

招标编号: GC533100202400211001001

中标人名称: 云南弘创建筑工程有限公司

你方于 2024-11-18 (投标日期) 所递交的 2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目 (省级配套资金第三批) (二次) (项目名称) 2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目 (省级配套资金第三批) (二次) 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (万元): 277.218552

工期: 60日历天

工程质量: 符合符合《高标准农田建设标准》(NY/T2148—2012)、《高标准农田建设技术规范》(NY/T2949—2016) 及国家行业现行质量标准, 一次性验收合格。标准

项目负责人: 马双 请你方在接到本通知书后30日内到梁河县农业农村局 (指定地点) 与我方签订合同。



招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

沈恒涛

打印日期:

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

## 第一章 合同协议书

梁河县农业农村局(发包人名称,以下简称"发包人")为实施2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目(省级配套资金第三批)(合同名称),已接受云南弘创建筑工程有限公司(承包人名称,以下简称"承包人")对2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目(省级配套资金第三批)(合同名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)贰佰柒拾柒万贰仟壹佰捌拾伍元伍角贰分(¥2772185.52元)。

若工程量有增减按现场监理、承包方、发包方的驻场代表三方认可,现场签证为准,最终结算以实际完成的工程量乘相应的工程投标

单价进行结算。

4. 承包人项目经理：马双 联系电话：13759200582。

5. 工程质量符合标准：符合国家相关行业技术标准及验收规范，  
一次性验收合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

护工作，损坏由承包人负责赔偿

6.2 承包人承诺做好施工场地整洁卫生的要求：符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成损失和罚款

6.3 在施工过程中，承包人应做好安全工作，如果出现任何安全事故由承包方自行负责，发包方不负任何责任。

6.4 承包人应遵守当地的村规民约，尊重当地的民族习俗，与当地群众搞好团结。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

工程建设在监理单位发布开工令后，施工单位驻场支付工程总价的30%作为项目启动金，其余资金按工程进度支付。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为60日历天。

8.1 开工时间：2024 年 12 月 5 日。

8.2 工期延误，由于承包方原因引起的工期延误所造成的切损失由承包方负责(如：赔偿由于工期延误导致当地农民不能按时进行农作物生产所造成的损失等)若工程量有增减，按现场监理及发包方现场代表签证的实际完成工程量乘相应工程投标单价进行调整。

8.3合同签订日期后15天内, 承包人应提供施工组织设计(或施工方案)和施工进度计划的时间, 提供份数为2份。

8.4承包人每月25日前向发包人提供下月施工进度计划, 每月5日前向发包人提供上月施工进度报表及完成工程量报表, 完成工程量需有发包人代表和监理人代表签字, 提供份数为2份。

9. 发包人有权根据梁河县农业农村局的工作部署, 调整工程施工顺序, 承包方应予支持。

9.1调整的条件:按设计单位及发包人批准方案。

9.2调整的方式: 承包人书面申请, 监理核实, 发包人核准。

9.3若工程量有增减, 按现场监理及发包人现场代表签证的实际完成工程量乘相应工程投标单价进行调整。

10. 由于本工程由几个标段组成, 要求承包人严格服从发包人及监理人的协调安排, 并应与相邻标段的承包人相互合作, 否则发包人有权从工程款中扣除部分款项作为协调费用。本工程的最终竣工验收报告是由几个分标段的竣工报告组成, 故需由各承包人提交相应的资料, 统一由一个有资质及能力的单位最终来完成整体项目的竣工报告, 此款必须在工程完工10内交竣工报告编写单位。

#### 11. 违约的处理

①单方解除合同, 应承担违约责任, 违约方应支付给对方违约金, 违约方应支付给对方合同总金额的10%作为违约金, 并承担相应的经济损失;

②工期不能按时完成, 承包人应向发包人支付违约金并承担由此

造成的济损失,工期每延误1天,承包人方向发包人支付人民币壹仟元作为违约金,并承担由此造成的损失:

③工程质量达不到承包人承诺的工程质量,承包人应向发包人支付违约金,违约金为工程总价款的1%。

12. 不可抗力的自然灾害认定标准:包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾,以及合同条件约定的风、雨、雪、洪、地震等自然灾害。

13. 本协议书一式陆份,合同双方各执叁份,双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章后即生效。

14. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章) 梁河县农业农村局



法定代表人: 尹以乐 (签字)

尹以乐

委托代理人:

电 话:

银行帐号:

2024 年 12 月 2 日

承包人: (盖单位章) 云南弘创建



法定代表人: 黄帮灿 (签字)

联系电话: 15758918737

委托代理人: 王德忠

联系电话: 18387595604

开户银行: 云南梁河农村商业银行

股份有限公司

银行帐号: 5500016726561012

2024 年 12 月 2 日



# 第一章 通用合同条款

说明：本《招标文件》中《通用合同条款》全文引用《中华人民共和国标准施工招标文件》（2007年版）及《水利水电工程标准施工招标文件》（2009年版）。如有错误或遗漏均以《中华人民共和国标准施工招标文件》（2007年版）及《水利水电工程标准施工招标文件》（2009年版）为准。

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

#### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件(或称合同):指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单,以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书:指第1.5款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书:指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函:指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录:指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求:指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求(合同技术条款)的文件,包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸:指列入合同的招标图纸、投标图纸和发包人按合同约定向承包人提供的施工图纸和其它图纸(包括配套说明和有关资料)。列入合同的招标图纸已成为合同文件的一部分,具有合同效力,主要用于在履行合同中作为衡量变更的依据,但不能直接用于施工。经发包人确认进入合同的投标图纸亦成为合同文件的一部分,用于在履行合同中检验承包人是否按其投标时承诺的条件进行施工的依据,亦不能直接用于施工。

1.1.1.8 已标价工程量清单:指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件:指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

#### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人:指发包人和(或)承包人。

1.1.2.2 发包人:指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人:指专用合同条款中指明并与发包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理:指承包人派驻施主场地的全权负责人。

1.1.2.5 分包人:指专用合同条款中指明的,从承包人处分包合同中某一部分工程,并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人:指在专用合同条款中指明的,受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 总监理工程师(总监):指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

### **1.1.3 工程和设备**

1.1.3.1 工程:指永久工程和(或)临时工程。

1.1.3.2 永久工程:指发包人为建设本合同工程永久征用的场地。

1.1.3.3 临时工程:指发包人为建设本合同工程临时征用,承包人在完工后须按合同要求退还的场地。

1.1.3.4 单位工程:指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备:指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备:指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品,不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施:指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 承包人设备:指承包人自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地(或称工地、现场):指用于合同工程施工的场所,以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所,包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地:指发包人为建设本合同工程永久占用的场地。

1.1.3.11 临时占地:指发包人为建设本合同工程临时征用,承包人在完工后须按合同要求退还场地。

### **1.1.4 日期**

1.1.4.1 开工通知:指监理人按第11.1款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期:指监理人按第11.1款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期:指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限,包括按第11.3款、第11.4款和第11.6款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期:即合同工程完工日期,指第1.1.4.3目约定工期届满时的日期。实际完工日期以合同工程完工证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期:即工程质量保修期,指履行第19.2款约定的缺陷责任的期限,包括根据第19.3款约定所作的延长,具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 基准日期:指投标截止时间前28天的日期。

1.1.4.7 天:除特别指明外,指日历天。合同中按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天24:00。

### **1.1.5 合同价格和费用**

1.1.5.1 签约合同价:指签订合同时合同协议书中写明的,包括了暂列金额、

暂估价的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格:指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用:指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支,包括管理费和应分摊的其他费用,但不包括利润:

1.1.5.4 暂列金额:指已标价工程量清单中所列的暂列金额,用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额,包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价:指发包人在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工:指对零星工作采取的一种计价方式,按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金(或称保留金):指按第17.4.1项约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

#### **1.1.6 其他**

1.1.6.1 书面形式:指合同文件、信函飞电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

### **1.2 语言文字**

除专用术语外,合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.3 法律**

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章,以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

### **1.4 合同文件的优先顺序**

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 其他合同文件。

### **1.5 合同协议书**

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定

或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

## **1.6 图纸和承包人文件**

### **1.6.1 图纸的提供**

发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量将施工图纸以及其它图纸（包括配套说明和有关资料）提供给承包人。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第11.3款的约定办理。

### **1.6.2 承包人提供的文件**

承包人提供的文件应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量提供给监理人。监理人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复承包人。

### **1.6.3 图纸的修改**

设计人需要对已发给承包人的施工图纸进行修改时，监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内签发施工图纸的修改图给承包人。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定编制一份承包人实施计划提交监理人批准后执行。

### **1.6.4 图纸的错误**

承包人发现发包人提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

### **1.6.5 图纸和承包人文件的保管**

监理人和承包人均应在施工场地各保存一套完整的包含第1.6.1项、第1.6.2项、第1.6.3项约定内容的图纸和承包人文件。

## **1.7 联络**

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第1.7.1项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。来往函件的送达期限在技术标准和要求（合同技术条款）中约定，送达地点在专用合同条款中约定。

1.7.3 来往函件均应按合同约定的期限及时发出和答复，不得无故扣压和拖延，亦不得拒收。否则，由此造成的后果由责任方负责。

## **1.8 转让**

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

## **1.9 严禁贿赂**

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## **1.10 化石、文物**

**1.10.1** 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其

他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取有效合理的保护措施，止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。发包人、监理人和承包人应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和(或)工期延误由发包人承担。

1.10.2 承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## **1.11 专利技术**

**1.11.1** 承包人在使用任何材料、承包人设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担，但由于遵照发包人提供的设计或技术标准和要求引起的除外。

1.11.2 承包人在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。1.11.3 承包人的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

1.11.4 合同实施过程中，发包人要求承包人采用专利技术的，发包人应办理和相应的使用手续，承包人应按发包人约定的条件使用，并承担使用专利技术的相关试验工作，所需费用由发包人承担。

## **1.12 图纸和文件的保密**

1.12.1 发包人提供的图纸和文件，未经发包人同意，承包人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 承包人提供的文件，未经承包人同意，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

## **2. 发包人义务**

### **2.1 遵守法律**

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

### **2.2 发出开工通知**

发包人应委托监理人按第11.1款的约定向承包人发出开工通知。

### **2.3 提供施工场地**

2.3.1 发包人应在合同双方签订协议书后的14天内，将本合同工程的施工场地范围图提交给承包人。发包人提供的施工场地范围图应标明场地范围内永久占地与临时占地范围和界限，以及指明提供给承包人用于施工场地布置和范围和界限及其有关资料。

2.3.2 发包人提供的施工用地范围在专用合同条款中约定。

2.3.3 除专用合同条款另有约定外，发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定，向承包人提供施工场地内的工程地质图纸和报告，以及地下障碍图纸等施工场地有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

### **2.4 协助承包人办理证件和批件**

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

## **2.5 组织设计交底**

发包人应根据合同进度计划，组织设计单位向承包人进行设计交底。

## **2.6 支付合同价款**

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

## **2.7 组织竣工验收（组织法人验收）**

发包人应按合同约定及时组织法人验收。

## **2.8 其他义务**

其他义务在专用合同条款中补充约定。

# **3. 监理人**

## **3.1 监理人的职责和权力**

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力。监理人的权力范围在专用合同条件中明确。当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同约定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人的事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的约定增加相应的费用，并通知承包人。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到发包人的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人的权利、义务和责任。

3.1.3 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料和设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

## **3.2 总监理工程师**

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。总监理工程师更换时，应在调离14天前通知承包人。总监理工程师短期离开施工场地的，应委派代表代行其职责，并通知承包人。

## **3.3 监理人员**

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知承包人。

3.3.2 监理人员对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由

总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

### **3.4 监理人的指示**

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，承包人只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和(或)工期延误的，由发包人承担赔偿责任。

### **3.5 商定或确定**

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

## **4. 承包人**

### **4.1 承包人的一般义务**

#### **4.1.1 遵守法律**

承包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的任何责任。

#### **4.1.2 依法纳税**

承包人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

#### **4.1.3 完成各项承包工作**

承包人应按合同约定以及监理人根据第3.4款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除5.2款、第6.2款另有约定外，承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其它物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

#### **4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责**

承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

#### **4.1.5 保证工程施工和人员的安全**

承包人应按第9.2款约定采取施工安全措施,确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全,防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

#### **4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作**

承包人应按照第9.4款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

#### **4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害**

承包人在进行合同约定的各项工作时,不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地,影响他人作业或生活的,应承担相应责任。

#### **4.1.8 为他人提供方便**

承包人应按监理人的指示为他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外,提供有关条件的内容和可能发生的费用,由监理人按第3.5款商定或确定。

#### **4.1.9 工程的维护和照管**

除合同另有约定外,合同工程完工证书颁发前,承包人应负责照管和维护工程。合同工程完工证书颁发时尚有部分未完工程的,承包人还应负责该未完工程的照管和维护工作,直至完工后移交给发包人为止。

#### **4.1.10 其他义务**

其它义务在专用合同条款中补充约定。

### **4.2 履约担保**

承包人应保证其履约担保在发包人颁发合同工程完工证书前一直有效。发包人应在合同工程完工证书颁发后28天内将履约担保退还给承包人。

### **4.3 分包**

4.3.1 承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人,或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 承包人不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外,未经发包人同意,承包人不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按投标函附录约定分包工程的,承包人应向发包人和监理人提交分包合同副本。4.3.5 承包人应与分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

4.3.6 分包分为工程分包和劳务作业分包。工程分包应遵循合同约定或者经发包人书面认可。禁止承包人将本合同进行违法分包。分包人应具备与分包工程规模 and 标准相适应的资质和业绩,在人力、设备、资金等方面具有承担分包工程施工的能力。分包人应自行完成所承包的任务。

4.3.7 在合同实施过程中,如承包人无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目,发包人可对该应急防汛、抢险等项目的部分工程指定分包人。因非承包人原因形成指定分包条件的,发包人

的指定分包不应增加承包人的额外费用；因承包人原因形成指定分包条件的，承包人应承担指定分包所增加的费用。

由指定分包人造成的与其分包工作有关的一切索赔、诉讼和损失赔偿由分包人直接对发包人负责，承包人不对此承担责任。

4.3.8承包人和分包人应当签订分包合同，并履行合同约定的义务。分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中相应条款的要求。发包人对分包合同实施情况进行监督检查。承包人应将分包合同副本提交发包人和监理人。

4.3.9除第4.3.7项规定的指定分包外，承包人对其分包项目的实施以及分包人的行为向发包人负全部责任。承包人应对分包外项目的工程进度、质量、安全、计量和验收等实施监督和管理。

4.3.10分包人应按专用合同条款的约定设立项目管理机构组织管理分包工程的施工活动。

#### **4.4 联合体**

本工程不接受联合体投标。

#### **4.5 承包人项目经理**

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换14天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 承包人项目经理应按合同约定以及监理人接第3.4款作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。

4.5.4 承包人项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。

#### **4.6 承包人人员的管理**

4.6.1 承包人应在接到开工通知后10天内，向监理人提交承包人在施工场地的管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术工人的安排状况。承包人应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2为完成合同约定的各项工作，承包人应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员：

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工；
- (2) 具有相应施工经验的技术人员；
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干时，应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明，监理人有权随时检查。监理人认为有必要时，可进行现场考核。

#### **4.7 撤换承包人项目经理和其他人员**

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换。

#### **4.8 保障承包人人员的合法权益**

4.8.1 承包人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 承包人应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 承包人应为其雇佣人员提供必要的食宿条件，以及符合环境保护和卫生要求的生活环境，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 承包人应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 承包人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 承包人应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

#### **4.9 工程价款应专款专用**

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

#### **4.10 承包人现场查勘**

4.10.1 发包人应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给承包人，并对其准确性负责。但承包人应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 承包人应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集有关地质、水文、气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，应视为承包人已充分估计了应承担的责任和风险。

#### **4.11 不利物质条件**

4.11.1 除专用合同条款另有约定外，不利物质条件是指在施工中遭遇不可预见的外界障碍或自然条件造成施工受阻。

4.11.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。承包人有权根据第23.1款的约定，要求延长工期及增加费用。监理人收到此类要求后，应在分析上述外界障碍或自然条件是否不可预见及不可预见程度的基础上，按照通用合同条款第15条的约定办理。

### **5. 材料和工程设备**

## **5.1 承包人提供的材料和工程设备**

5.1.1 除第5.2款约定由发包人提供的材料和工程设备外，承包人负责采购、运输和保管完成本合同工作所需的材料和工程设备。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 承包人应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。承包人应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对承包人提供的材料和工程设备，承包人应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由承包人承担。

## **5.2 发包人提供的材料和工程设备**

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

5.2.2 承包人应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求发包人交货的日期计划。发包人应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向承包人提交材料和工程设备。

5.2.3 发包人应在材料和工程设备到货7天前通知承包人，承包人应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。发包人提供的材料和工程设备运至交货地点验收后，由承包人负责接收、卸货、运输和保管。

5.2.4 发包人要求向承包人提前交货的，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的费用。

5.2.5 承包人要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于承包人要求更改交货时间或地点所增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

5.2.6 发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于发包人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误，并向承包人支付合理利润。

## **5.3 材料和工程设备专用于合同工程**

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工器具与随机资料，必须专用于合同工程，未经监理人同意，承包人不得运出施工场地或挪作他用。

5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料，应由承包人会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。承包人因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

## **5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备**

5.4.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

5.4.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求承包人立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和(或)工期延误由发包人承担。

## **6. 施工设备和临时设施**

### **6.1 承包人提供的施工设备和临时设施**

6.1.1 承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由承包人办理申请手续并承担相应费用。

### **6.2 发包人提供的施工设备和临时设施**

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

### **6.3 要求承包人增加或更换施工设备**

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和(或)质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

### **6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程**

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，承包人可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

## **7. 交通运输**

### **7.1 道路通行权和场外设施**

除专用合同条款另有约定外，承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。发包人应协助承包人办理上述手续。

### **7.2 场内施工道路**

7.2.1 除本合同约定由发包人提供的部分道路和交通设施外，承包人应负责修建、维修、养护和管理施工所需的全部临时道路和交通设施（包括合同约定由发包人提供的部分道路和交通设施的维修、养护和管理），并承担相应费用。

7.2.2 承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供发包人、监理人以及本合同有关的其他承包人使用。

### **7.3 场外交通**

7.3.1 承包人车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由承包人承担。

7.3.2 承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

#### **7.4 超大件和超重件的运输**

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

#### **7.5 道路和桥梁的损坏责任**

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

#### **7.6 水路和航空运输**

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

### **8. 测量放线**

#### **8.1 施工控制网**

8.1.1 除专用合同条款另有约定外，施工控制网由承包人负责测设，发包人应在本合同协议书签订后14天内，向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其相关资料。承包人应在收到上述资料后的28天内，将施测的施工控制网资料提交监理人审批。监理人应在收到报批后的14天内批复承包人。

8.1.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交发包人。

#### **8.2 施工测量**

8.2.1 承包人应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示承包人进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，承包人应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

#### **8.3 基准资料错误的责任**

发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。发包人提供上述基准资料错误导致承包人测量放线工作的返工或造成工程损失的，发包人应当承担由此增加的费用和(或)工期延误，并向承包人支付合理利润。承包人发现发包人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

#### **8.4 监理人使用施工控制网**

监理人需要使用施工控制网的，承包人应提供必要的协助，发包人不再为此支付费用。

#### **8.5 补充地质勘探**

在合同实施期间，监理人可以指示承包人进行必要的补充地质勘探并提供有关资料。承包人为本合同永久工程施工的需要进行补充地质勘探时，须经监理人批

准，并应向监理人提交有关资料，上述补充勘探的费用由发包人承担。承包人为其临时工程设计及施工的需要进行的补充地质勘探，其费用由承包人承担。

## **9. 施工安全、治安保卫和环境保护**

### **9.1 发包人的施工安全责任**

9.1.1 发包人应按合同约定履行安全职责。发包人委托监理人根据国家有关安全的法律、法规、强制性标准及部门规章，对承包人的安全责任履行情况进行监督和检查。监理人的监督检查不减轻承包人应负的安全责任。

9.1.2 发包人应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于承包人原因造成发包人人员伤亡的，应由承包人承担责任。

9.1.3 发包人应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

(1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

(2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

9.1.4 除专用合同条款另有约定外，发包人负责向承包人提供施工现场及施工可能影响的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，拟建工程可能影响的相邻建筑物地下工程的有关资料，并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求。

9.1.5 发包人按照已标价工程量清单所列金额和合同约定的计量支付规定，支付安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.1.6 发包人负责组织工程参建单位编制保证安全生产的措施方案。工程开工前，就落实保证安全生产的措施进行全面系统的布置，进一步明确承包人的安全生产责任。

9.1.7 发包人负责在拆除工程和爆破工程施工14天前向有关部门或机构报送相关备案资料。

### **9.2 承包人的施工安全责任**

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，以及监理人的指示，编制施工安全技术措施提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复承包人。

9.2.2 承包人应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业等危险作业的管理。

9.2.3 承包人应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对承包人人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 承包人应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第3.5款商定或确定。

9.2.6 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于发包人原因造成承包人人员工伤事故的，应由发包人承担责任。

9.2.7 由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

9.2.8 承包人已标价工程量清单应包含工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.2.9 承包人应建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位建立和完善安全生产条件所需资金的投入，对本工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

9.2.10 承包人应设立安全生产管理机构，施工现场应有专职安全生产管理人员。

9.2.11 承包人应负责对特种作业人员进行专门的安全作业培训，并保证特种作业人员持证上岗。

9.2.12 承包人应在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案。对专用合同条款约定的工程，应编制专项施工方案报监理人批准。对专用合同条款约定的专项施工方案，还应组织专家进行认证、审查，其中专家1/2人员应经发包人同意。

9.2.13 承包人在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，应组织有关单位进行验收。

### **9.3 治安保卫**

9.3.1 除合同另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后，共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

### **9.4 环境保护**

9.4.1 承包人在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 承包人应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 承包人应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他承包人施工等后果的，承包人应承担责任。

9.4.4 承包人应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保持，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 承包人应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

9.4.6 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

## **9.5 事故处理**

9.5.1 发包人负责组织参建单位制定本工程的质量与安全事故应急预案，建立质量与安全事故应急处置指挥部。

9.5.2 承包人应对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，配备救援器材、设备，并定期组织演练。

9.5.3 工程开工前，承包人应根据本工程的特点制定施工现场施工质量与安全事故应急预案，并报发包人备案。

9.5.4 施工过程中发生事故时，发包人、承包人应立即启动应急预案。

9.5.5 事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

## **9.6 水土保持**

9.6.1 发包人应及时向承包人提供水土保持方案。

9.6.2 承包人在施工过程中，应遵守有关水土保持的法律法规和规章，履行合同约定的水土保持义务，并对其违反法律和合同约定义务所造成的水土流失灾害、人身伤害和财产损失负责。

9.6.3 承包人的水土保持措施计划，应满足技术标准和要求（合同技术条款）约定的要求。

## **9.7 文明工地**

9.7.1 发包人应按专用合同条款的约定，负责建立创建文明建设工地的组织机构，制定创建文明建设工地的规划和办法。

9.7.2 承包人应按创建文明建设工地的规划和办法，履行职责，承担相应责任。所需费用应含在已标价工程量清单中。

## **9.8 防汛度汛**

9.8.1 发包人负责组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施。

9.8.2 承包人应根据发包人编制的本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报发包人批准后实施。

## **10. 进度计划**

10.1 合同进度计划

承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限以及监理人的指示，编制详细的施工总进度计划及其说明提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称为合同进度计划，是控制合同工程进度计划的依据。承包人还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或单位工程或分部工程进度计划，报监理人审批。

10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第10.1款的合同进度计划不符时，承包人均应在14天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料。报监理人审批，监理人应在收到申请报告后14天内批复。当监理人认为需要修订合同进度计划时，承包人应按监理人的指示，在14天内向监理人提交修订的合同进度计划，并附调整计划的相关资料，提交监理人审批，监理人应在收到进度计划后的14天内批复。

不论何种原因造成施工进度延迟，承包人均应按监理人的指示，采取有效措施赶上进度。承包人应在向监理人提交修订合同进度计划的同时，编制一份赶工措施报告提交监理人审批，由于发包人原因造成施工进度延迟，应按第11.3款的约定办理；由于承包人原因造成施工进度延迟，应按第11.5款的约定办理。

10.3单位工程进度计划

监理人认为有必要时，承包人应按监理人指示的内容和期限，并根据合同进度计划的进度控制要求，编制单位工程进度计划，提交监理人审批。

10.4提交资金流估算表

承包人应在按第10.1款约定向监理人提交施工总进度计划的同时，按下表约定的格式，向监理人提交按月的资金流估算表。估算表应包括承包人计划可从发包人处得到的全部款额，以供发包人参考。此后，当监理人提出要求时，承包人应在监理人指定的期限内提交修订的资金流估算表。

资金流估算表（参考格式）  
金额单位

| 年 | 月 | 工程预付<br>款 | 完成工作量付<br>款 | 质量保证金<br>扣留 | 材料款扣<br>除 | 预付款扣<br>还 | 其它 | 应收款 | 累计应收<br>款 |
|---|---|-----------|-------------|-------------|-----------|-----------|----|-----|-----------|
|   |   |           |             |             |           |           |    |     |           |
|   |   |           |             |             |           |           |    |     |           |
|   |   |           |             |             |           |           |    |     |           |

11. 开工和竣工

11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期4天前向承包人发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得发包人同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。承包人应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 承包人应按第10.1款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

11.1.3 若发包人未能按合同约定向承包人提供开工的必要条件，承包人有权要求延长工期。监理人应在收到承包人的书面要求后，按第3.5条款的约定，与合同双方商定或确定增加的费用和延长的工期。

11.1.4 承包人在接到开工通知后14天内未按进度计划要求及时进场组织施工，监理人可通知承包人在接到通知后7天内提交一份说明其进场延误的书面报告，报送监理人。书面报告应说明不能及时进场的原因和补救措施，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

## **11.2 竣工(完工)**

承包人应在第1.1.4.3目约定的期限内完成合同工程。合同工程实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

## **11.3 发包人的工期延误**

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第10.2款的约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因发包人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 发包人造成工期延误的其他原因。

## **11.4 异常恶劣的气候条件**

11.4.1 当工程所在地发生危及施工安全的异常恶劣气候时，发包人和承包人应按本合同通用合同条款第12条的约定，及时采取暂停施工或部分暂停施工措施。异常恶劣气候条件解除后，承包从应及时安排复工。

11.4.2 异常恶劣气候条件造成的工期延误和工程损坏，应由发包人与承包人参照本合同通用合同条款第21.3款的约定协商处理。

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围在专用合同条款中约定。

## **11.5 承包人的工期延误**

由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所

增加的费用。由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款中约定。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

### **11.6 工期提前**

发包人要求承包人提前完工，或承包人提出提前完工的建议能够给发包人带来效益的，应由监理人与承包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用，并向承包人支付专用合同条款约定的相应奖金。

发包人要求提前完工的，双方协商一致后应签订提前完工协议，协议内容包括：

- (1) 提前的时间和修订后的进度计划。
- (2) 承包人的赶工措施；
- (3) 发包人为赶工提供的条件；
- (4) 赶工费用（包括利润和奖金）。

## **12. 暂停施工**

### **12.1 承包人暂停施工的责任**

因下列暂停施工增加的费用和(或)工期延误由承包人承担；

- (1) 承包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- (3) 承包人擅自暂停施工；
- (4) 承包人其他原因引起的暂停施工；
- (5) 专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工。

### **12.2 发包人暂停施工的责任**

由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。

属于下列任何一种情况引起的暂停施工，均为发包人的责任：

- (1) 由于发包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于不可抗力的自然或社会因素引起的暂停施工；
- (3) 专用合同条款中约定的其它由于发包人原因引起的暂停施工。

### **12.3 监理人暂停施工指示**

12.3.1 监理人认为有必要时，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于发包人的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的24小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意承包人的暂停施工请求。

### **12.4 暂停施工后的复工**

12.4.1 暂停施工后，监理人应与发包人和承包人协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向承包人发出复工通知。承包人收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 承包人无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由承包人承担；因发包人原因无法按时复工的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

## **12.5 暂停施工持续28天以上**

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后28天内未向承包人发出复工通知，除了该项停工属于第12.1款的情况外，承包人可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后14天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则承包人可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第15.1(1)项的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为发包人违约，应按第22.2款的规定办理。

12.5.2 由于承包人责任引起的暂停施工，如承包人在收到监理人暂停施工指示后28天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为承包人违约，应按第22.1款的规定办理。

## **13. 工程质量**

### **13.1 工程质量要求**

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

### **13.2 承包人的质量管理**

13.2.1 承包人应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，编制工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质量检查人员的组成、质量检查程序和实施细则等，提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人。

13.2.2 承包人应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

### **13.3 承包人的质量检查**

承包人应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

### **13.4 监理人的质量检查**

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检

验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。承包人还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

### **13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查**

#### **13.5.1 通知监理人检查**

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。承包人的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，承包人才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

#### **13.5.2 监理人未到场检查**

监理人未按第13.5.1项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第13.5.3项的约定重新检查。

#### **13.5.3 监理人重新检查**

承包人按第13.5.1项或第13.5.2项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

#### **13.5.4 承包人私自覆盖**

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

### **13.6 清除不合格工程**

13.6.1 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

13.6.2 由于发包人提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要承包人采取措施补救的，发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

### **13.7 质量评定**

13.7.1 发包人应组织承包人进行工程项目划分，并确定单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程。

13.7.2 工程实施过程中，单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程的项目划分需要调整时，承包人应报发包人确认。

13.7.3 承包人应在单元（工序）工程质量自评合格后，报监理人核定质量等级并签证认可。

13.7.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应在重要隐蔽单元工程 and 关键部位单元工程质量自评合格以及监理人抽检后，由监理人组织承包人等单位组成的联合小组，共同检查核定其质量等级并填写签证表。发包人按有关规定完成质量结论报工程质量监督机构核备手续。

13.7.5 承包人应在分部工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成分部工程质量结论报工程质量监督机构核备（核定）手续。

13.7.6 承包人应在单位工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成单位工程质量结论报工程质量监督机构核定手续。

13.7.7 除专用合同条款另有约定外，工程质量等级分为合格和优良，应分别达到约定的标准。

### **13.8 质量事故处理**

13.8.1 发生质量事故时，承包人应及时向发包人和监理人报告。

13.8.2 质量事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

13.8.3 承包人应对质量缺陷进行备案。发包人委托监理人对质量缺陷备案情况进行监督检查并履行相关手续。

13.8.4 除专用合同条款另有约定外，工程竣工验收时，发包人负责向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

## **14. 试验和检验**

### **14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验**

14.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

14.1.4 承包人应按相关规定和标准对水泥、钢材等原材料与中间产品质量进行检验，并报监理人复核。

14.1.5 除专用合同条款另有约定外，水工金属结构、启闭机及机电产品进

场后，监理人组织发包人按合同进行交货检查和验收。安装前，承包人应检查产品是否有出厂合格证、设备安装说明书及有关技术文件，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并进行妥善处理。

14.1.6 对专用合同条款约定的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由承包人制备，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字。

## **14.2 现场材料试验**

14.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，承包人应予以协助。

## **14.3 现场工艺试验**

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由承包人根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

## **15. 变更**

### **15.1 变更的范围和内容**

在履行合同中发生以下情形之一，应按照本款规定进行变更。

(1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；

(2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；

(3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；

(4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；

(5) 为完成工程需要追加的额外工作；

(6) 增加或减少专用合同条款中约定的关键项目工程量超过其工程总量的一定数量百分比。

上述第(1)～(6)目的变更内容引起工程施工组织和进度计划发生实质性变动和影响其原定的价格时，才予调整该项目的单价。第(6)目情形下单价调整方式在专用合同条款中约定。

### **15.2 变更权**

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第15.3款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

### **15.3 变更程序**

#### **15.3.1 变更的提出**

(1) 在合同履行过程中，可能发生第15.1款约定情形的，监理人可向承包人发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和发包人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求承包人提交包括拟实施变更工作

的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第15.3.3项约定发出变更指示。

(2) 在合同履行过程中，发生第15.1款约定情形的，监理人应按照第15.3.3项约定向承包人发出变更指示。

(3) 承包人收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第15.1款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的7天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

(4) 若承包人收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与承包人和发包人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

### 15.3.2 变更估价

(1) 除专用合同条款对期限另有约定外，承包人应在收到变更指示或变更意向书后的7天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第15.4款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

(2) 变更工作影响工期的，承包人应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求承包人提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

(3) 除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到承包人变更报价书后的7天内，根据第15.4款约定的估价原则，按照第3.5款商定或确定变更价格。

### 15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。承包人收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

## 15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

## 15.5 承包人的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，承包人对发包人提供的图纸、技术要求以及其他

方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与发包人协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第15.3.3项约定向承包人发出变更指示。

15.5.2 承包人提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，发包人可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

## **15.6 暂列金额**

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

### **15.7 计日工**

15.7.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由承包人汇总后，按第17.3.2项的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

## **15.8 暂估价**

15.8.1 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，若承包人不具备承担暂估价项目的能力或具备承担暂估价项目的能力但明确不参与投标的，由发包人和承包人组织招标；若承包人具备承担暂估价项目的能力且明确参与投标的，由发包人组织招标。暂估价项目中标金额与工程量清单中所列金额差以及相应的税金等其它费用列入合同价格。必须招标的暂估价项目招标组织形式、发包人和承包人组织招标时双方的权利义务关系在专用合同条款中约定。

15.8.2 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，应由承包人按第5.1款的约定提供。经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，由监理人按照第15.4款进行估价，但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

## **16. 价格调整**

## 16.1 物价波动引起的价格调整

由于物价波动原因引起合同价格需要调整的，其价格调整方式在专用合同条款中约定。

### 16.1.1 采用价格指数调整价格差额

#### 16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{o1}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{o2}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{o3}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{on}} \right) - 1 \right]$$

式中： $\Delta P$  — 需调整的价格差额：

$P_0$  — 第17.3.3项、第17.5.2项和第17.6.2项约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第15条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内：

$A$  — 定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1, B_2, B_3, \dots, B_n$  — 各可调因子的变值权重（即可调部分的权重）为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例：

$F_{t1}, F_{t2}, F_{t3}, \dots, F_{tn}$  — 各可调因子的现行价格指数，指第17.5.3项、第17.5.2项和第17.6.2项约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数：

$F_{o1}, F_{o2}, F_{o3}, \dots, F_{on}$  — 各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

#### 16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

#### 16.1.1.3 权重的调整

按第15.1款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时，由监理人与承包人和发包人协商后进行调整。

#### 16.1.1.4 承包人工期延误后的价格调整

由于承包人原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第16.1.1.1目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

### 16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省（自治区、直辖市）建设行政管理部门、行业建设管理

部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整:需要进行价格调整的材料,其单价和采购数应由监理人复核,监理人确认需调整的材料单价及数量,作为调整工程合同价格差额的依据工程造价信息的来源以及价格调整的项目和系数在专用合同条款中约定。

## **16.2 法律变化引起的价格调整**

在基准日后,因法律变化导致承包人在合同履行中所需要的工程费用发生除第16.1款约定以外的增减时,监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定,按第3.5款商定或确定需调整的合同价款。

## **17. 计量与支付**

### **17.1 计量**

#### **17.1.1 计量单位**

计量采用国家法定的计量单位。

#### **17.1.2 计量方法**

结算工程量应按工程量清单中约定的方法计量。

#### **17.1.3 计量周期**

除专用合同条款另有约定外,单价子目已完成工程量按月计量,总价子目的计量周期按批准的支付分解报告确定。

#### **17.1.4 单价子目的计量**

(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是承包人实际完成的,并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 承包人对已完成的工程进行计量,向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对承包人提交的工程量报表进行复核,以确定实际完成的工程量。对数量有异议的,可要求承包人按第8.2款约定进行共同复核和抽样复测。承包人应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核,监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时,可通知承包人共同进行联合测量、计量,承包人应遵照执行。

(5) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后,监理人应要求承包人派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总,以核实最终结算工程量。监理人可要求承包人提供补充计量资料,以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的,监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到承包人提交的工程量报表后的7天内进行复核,监理人未在约定时间内复核的,承包人提交的工程量报表中的工程量视为承包人实际完成的工程量,据此计算工程价款。

#### **17.1.5 总价子目的计量**

总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础,不因第16.1款中的因素而进行调整。承包人实际完成的工程量,是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 承包人应按工程量清单的要求对总价子目进行分解,并在签订协议书后的28天内将各子目的总价支付分解表提交监理人审批。分解表应标明其所属子目和分阶段需支付的金额。承包人应按批准的各总价子目支付周期,对已完成的总价子目进行计量,确定分项的应付金额列入进度付款申请单中。

(3) 监理人对承包人提交的上述资料进行复核,以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的,可要求承包人按第8.2款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第15条约定的变更外,总价子目的工程量是承包人用于结算的最终工程量。

## **17.2 预付款**

### **17.2.1 预付款**

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。分为工程预付款和工程材料预付款。预付款必须专用于合同工程。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。

### **17.2.2 预付款保函(担保)**

(1) 承包应在收到第一次工程预付款的同时向发包人提交工程预付款担保,担保金额应与第一次工程预付款金额相同,工程预付款担保在第一次工程预付款被发包人扣回前一直有效。

(2) 工程材料预付款的担保在专用合同条款中约定。

(3) 预付款担保的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

### **17.2.3 预付款的扣回与还清**

预付款在进度付款中扣回,扣回与还清办法在专用合同条款中约定。在颁发合同工程完工证书前,由于不可抗力或其他原因解除合同时,预付款尚未扣清的,尚未扣清的预付款余额应作为承包人的到期应付款。

## **17.3 工程进度付款**

### **17.3.1 付款周期**

付款周期同计量周期。

### **17.3.2 进度付款申请单**

承包人应在每个付款周期末,按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数,向监理人提交进度付款申请单,并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外,进度付款申请单应包括下列内容:

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款;
- (2) 根据第15条应增加和扣减的变更金额;
- (3) 根据第23条应增加和扣减的索赔金额;
- (4) 根据第17.2款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (5) 根据第17.4.1项约定应扣减的质量保证金;

(6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

#### 17.3.3 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的14天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料，经发包人审查意后，由监理人向承包人出具经发包人签认的进度付款证书。监理人有权扣发承包人未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 发包人应在监理人收到进度付款申请单后的28天内，将进度应付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

#### 17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本改进度付款中支付或扣除。

### 17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按专用合同条款的约定扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付与扣回金额。

17.4.2 合同工程完工证书颁发后的14天内，发包人将质量保证金总额的一半支付给承包人。在第1.1.4.5目约定的缺陷责任期（工程质量保修期）满时，发包人将在30个工作日内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任。如无异议，发包人应当在核实后将剩余的质量保证金支付给承包人。

17.4.3 在第1.1.4.5目约定的缺陷责任期满时，承包人没有完成缺陷责任的，发包人有权扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根据第19.3款约定要求延长缺陷责任期，直至完成剩余工作为止。

### 17.5 竣工结算（完工结算）

#### 17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应在合同工程完工证书颁发后28天内，按专用合同条款约定的份数向监理人提交完工付款申请单，并提供相关证明材料。完工付款申请单应包括下列内容：完工结算合同总价、发包人已支付承包人的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的完工付款金额。

(2) 监理人对完工付款申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料。经监理人和承包人协商后，由承包人向监理人提交修正后的完工付款申请单。

#### 17.5.2 竣工（完工）付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到承包人提交的完工付款申请单后的14天内完成核查,提出发包人到期应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后14 天内审核完毕,由监理人向承包人出具经发包人签认的完工付款证书。监理人未在约定时间内核查,又未提出具体意见的,视为承包人提交的完工付款申请单已经监理人核查同意。发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的,监理人提出发包人到期应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具完工付款证书后的14天内,将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的,按第17.3.3 (2) 目的约定,将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的完工付款证书有异议的,发包人可出具完工付款申请单中承包人已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分,按第24条的约定办理。

(4) 完工付款涉及政府投资资金的,按第17.3.3 (4) 目的约定办理。

## **17.6 最终结清**

### **17.6.1 最终结清申请单**

(1) 工程质量保修责任终止证书签发后,承包人应按监理人批准的格式提交最终结清申请单。提交最终结清申请单的份数在专用合同条款中约定。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的,有权要求承包人进行修正和提供补充资料,由承包人向监理人提交修正后的最终结清申请单。

### **17.6.2 最终结清证书和支付时间**

(1) 监理人收到承包人提交的最终结清申请单后的14 天内,提出发包人应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后14 天内审核完毕,由监理人向承包人出具经发包人签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查,又未提出具体意见的,视为承包人提交的最终结清申请已经监理人核查同意;发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的,监理人提出应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具最终结清证书后的14天内,将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的,按第17.3.3 (2) 目的约定,将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的最终结清证书有异议的,按第24 条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的,按第17.3.3 (4) 目的约定办理。

## **17.7 竣工财务决算**

发包人负责编制本工程项目竣工财务决算,承包人应按专用合同条款的约定提供竣工财务决算编制所需的相关材料。

## **17.8 竣工审计**

发包人负责完成本工程竣工审计手续,承包人应完成相关配合工作。

## **18. 竣工验收(验收)**

### **18.1 验收工作分类**

本工程验收工作按主持单位分为法人验收和政府验收。法人验收和政府验收的类别在专用合同条款中约定。除专用合同条款另有约定外，法人验收由发包人主持。承包人就完成法人验收和政府验收的配合工作，所需费用应含在已标价工程量清单中。

## **18.2 分部工程验收**

18.2.1 分部工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起10个工作日内决定是否同意进行验收。

18.2.2 除专用合同条款另有约定外，监理人主持分部工程验收，承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.2.3 分部工程验收通过后，发包人向承包人发送分部工程验收鉴定书。承包人应及时完成分部工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

## **18.3 单位工程验收**

18.3.1 单位工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起10个工作日内决定是否同意进行验收。

18.3.2 发包人主持单位工程验收，承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.3.3 单位工程验收通过后，发包人向承包人发送单位工程验收鉴定书。承包人应及时完成单位工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.3.4 需提交投入使用的单位工程在专用合同条款中明确。

## **18.4 合同工程完工验收**

18.4.1 合同工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起20个工作日内决定是否同意进行验收。

18.4.2 发包人主持合同工程完工验收后，承包人应派代表参加验收工作组。

18.4.3 合同工程完工验收通过后，发包人向承包人发送合同工程完工验收鉴定书。承包人应及时完成合同工程完工验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.4.4 合同工程完工验收通过后，发包人与承包人应在30个工作日内组织专人负责工程交接，双方交接负责人应在交接记录上签字。承包人应按验收鉴定书约定的时间及时移交工程及其档案资料。工程移交时，承包人应向发包人递交工程质量保修书。在承包人递交了工程质量保修书、完成施工场地清理以及提交有关资料后，发包人应在30个工作日内向承包人颁发合同工程完工证书。

## **18.5 阶段验收**

18.5.1 工程建设具备阶段验收条件时，发包人负责提出阶段验收申请报告。承包人应派代表参加阶段验收，并作为被验收单位在验收鉴定书上签字。阶段验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.5.2 承包人应及时完成阶段验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

## **18.6 专项验收**

18.6.1 发包人负责提出专项验收申请报告。承包人应按专项验收的相关规

定参加专项验收。专项验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.6.2 承包人应及时完成专项验收成果性文件载明应由承包人处理的遗留问题。

### **18.7 竣工验收**

18.7.1 申请竣工验收前，发包人组织竣工验收自查，承包人应派代表参加。

18.7.2 竣工验收分为竣工技术预验收和竣工验收两个阶段。发包人应通知承包人派代表参加技术预验收和竣工验收。

18.7.3 专用合同条款约定工程需要进行技术鉴定的，承包人应提交有关资料并完成配合工作。

18.7.4 竣工验收需要进行质量检测的，所需费用由发包人承担，但因承包人原因造成质量不合格的除外。

18.7.5 工程质量保修期满以及竣工验收遗留问题和尾工处理完成并通过验收后，发包人负责将处理情况和验收成果报送竣工验收主持单位，申请领取工程竣工证书，并发送承包人。

### **18.8 施工期运行**

18.8.1 施工期运行是指合同工程尚未全部完工，其中某单位工程或部分工程已完工，需要投入施工期运行的，经发包人按第18.2款或第18.3款的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。需要在施工期运行的单位工程或部分工程在专用合同条款中约定。

18.8.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第19.2款约定进行修复。

### **18.9 试运行**

18.9.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应按规定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

18.9.2 由于承包人的原因导致试运行失败的，承包人应采取措施保证试运行合格，并承担相应费用。由于发包人的原因导致试运行失败的，承包人应当采取措施保证试运行合格，发包人应承担由此产生的费用，并支付承包人合理利润。

### **18.10 竣工（完工）清场**

18.10.1 工程项目竣工（完工）清场的工作范围和内容在技术标准和要求（合同技术条款）中约定。

18.10.2 承包人未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，发包人有权委托其它人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给承包人款项中扣除。

### **18.11 施工队伍的撤离**

合同工程完工证书颁发后的56天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期（工程质量保修期）内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）满时，承包人的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

## **19. 缺陷责任与保修责任**

### **19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间**

除专用合同条款另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）从工程通过合同工程完工验收后开始计算。在合同工程完工验收前，已经发包人提前验收的单位工程或部分工程，若未投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）亦从工程通过合同工程完工验收后开始计算；若已投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）从通过单位工程或部分工程投入使用验收后开始计算。缺陷责任期（工程质量保修期）的期限在专用合同条款中约定。

### **19.2 缺陷责任**

19.2.1 承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，承包人应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和承包人应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属承包人原因造成的，应由承包人承担修复和查验的费用。经查验属发包人原因造成的，发包人应承担修复和查验的费用，并支付承包人合理利润。

19.2.4 承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第19.2.3项约定办理。

### **19.3 缺陷责任期的延长**

由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过2年。

### **19.4 进一步试验和试运行**

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

### **19.5 承包人的进入权**

缺陷责任期内承包人为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守发包人的保安和保密规定。

### **19.6 缺陷责任期终止证书（工程质量保修责任终止证书）**

合同工程完工验收或投入使用验收后，发包人与承包人应办理工程交接手续，承包人应向发包人递交工程质量保修书。

缺陷责任期（工程质量保修期）满后30个工作日内，发包人应向承包人颁发工程质量保修责任终止证书，并退还剩余的质量保证金，但保修责任范围内的质量缺陷未处理完成的应除外。

### **19.7 保修责任**

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、

期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

## **20. 保险**

### **20.1 工程保险**

除专用合同条款另有约定外，承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

### **20.2 人员工伤事故的保险**

#### **20.2.1 承包人员工伤事故的保险**

承包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

#### **20.2.2 发包人员工伤事故的保险**

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

### **20.3 人身意外伤害险**

20.3.1 发包人应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 承包人应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

### **20.4 第三者责任险**

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失。

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，承包人应以承包人和发包人的共同名义，投保第20.4.1项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

### **20.5 其他保险**

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

### **20.6 对各项保险的一般要求**

#### **20.6.1 保险凭证**

承包人应在专用合同条款约定的期限内向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

#### **20.6.2 保险合同条款的变动**

承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。

#### **20.6.3 持续保险**

承包人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

20.6.4 保险金不足以补偿损失时，应由承包人和发包人各自负责补偿的范围和金额在专用合同条款中约定。

#### 20.6.5 未按约定投保的补救

(1) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

#### 20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

### 20.7 风险责任的转移

工程通过合同工程竣工验收并移交给发包人后，原由承包人应承担的风险责任，以及保险的责任、权利和义务同时转移给发包人，但承包人在缺陷责任期（工程质量保修期）前造成损失和损坏情形除外。

## 21. 不可抗力

### 21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、超标洪水、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

#### 21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

#### 21.3 不可抗力后果及其处理

##### 21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

(1) 永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

(2) 承包人设备的损坏由承包人承担；

(3) 发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

(4) 承包人的停工损失由承包人承担,但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担;

(5) 不能按期竣工的,应合理延长工期,承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的,承包人应采取赶工措施,赶工费用由发包人承担。

#### 21.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行,在延迟履行期间发生不可抗力的,不免除其责任。

#### 21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后,发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大,任何一方

没有采取有效措施导致损失扩大的,应对扩大的损失承担责任。

#### 21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的,应当及时通知对方解除合同。合同解除后,承包人应按照第22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同,不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用,由发包人承担,因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款,参照第22.2.4 项约定,由监理人按第3.5款商定或确定。

## 22. 违约

### 22.1 承包人违约

#### 22.1.1 承包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属承包人违约:

(1) 承包人违反第1.8 款或第4.3 款的约定,私自将合同的全部或部分权利转让给其他人,或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人;

(2) 承包人违反第5.3 款或第6.4 款的约定,未经监理人批准,私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地;

(3) 承包人违反第5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备,工程质量达不到标准要求,又拒绝清除不合格工程;

(4) 承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作,已造成或预期造成工期延误;

(5) 承包人在缺陷责任期内(工程质量保修期)内,未能对合同工程完工验收签定书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期(工程质量保修期)内发生的缺陷进行修复,而又拒绝按监理人指示再进行修补;

(6) 承包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同;

(7) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

#### 22.1.2 对承包人违约的处理

(1) 承包人发生第22.1.1 (6) 目约定的违约情况时,发包人可通知承包人立即解除合同,并按有关法律处理。

(2) 承包人发生除第22.1.1 (6) 目约定以外的其他违约情况时,监理人可向承包人发出整改通知,要求其在指定的期限内改正。承包人应承担其违约所引起

的费用增加和(或)工期延误。

(3) 经检查证明承包人已采取了有效措施纠正违约行为, 具备复工条件的, 可由监理人签发复工通知复工。

#### 22.1.3 承包人违约解除合同

监理人发出整改通知28天后, 承包人仍不纠正违约行为的, 发包人可向承包人发出解除合同通知。合同解除后, 发包人可派员进驻施工场地, 另行组织人员或委托其他承包人施工。发包人因继续完成该工程的需要, 有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任, 也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后, 监理人按第3.5款商定或确定承包人实际完成工作的价值, 以及承包人已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后, 发包人应暂停对承包人的一切付款, 查清各项付款和已扣款金额, 包括承包人应支付的违约金。

(3) 合同解除后, 发包人应按第23.4款的约定向承包人索赔由于解除合同给发包人造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后, 出具最终结清付款证书, 结清全部合同款项。

(5) 发包人和承包人未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的, 按第24条的约定办理。

#### 22.1.5 协议利益的转让

因承包人违约解除合同的, 发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给发包人, 并在解除合同后的14天内, 依法办理转让手续。

#### 22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件, 监理人通知承包人进行抢救, 承包人声明无能力或不愿立即执行的, 发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的, 由此发生的金额和(或)工期延误由承包人承担。

### 22.2 发包人违约

#### 22.2.1 发包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形, 属发包人违约:

(1) 发包人未能按合同约定支付预付款或合同价款, 或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证, 导致付款延误的;

(2) 发包人原因造成停工的;

(3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的;

(4) 发包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的;

(5) 发包人不履行合同约定其他义务的。

#### 22.2.2 承包人有权暂停施工

发包人发生除第22.2.1(4)目以外的违约情况时,承包人可向发包人发出通知,要求发包人采取有效措施纠正违约行为,发包人收到承包人通知后的28天内仍不履行合同义务,承包人有权暂停施工,并通知监理人,发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误,并支付承包人合理利润。

#### 22.2.3 发包人违约解除合同

(1) 发生第22.2.1(4)目的违约情况时,承包人可书面通知发包人解除合同。

(2) 承包人按22.2.2项暂停施工28天后,发包人仍不纠正违约行为的,承包人可向发包人发出解除合同通知。但承包人的这一行动不免除发包人承担的违约责任,也不影响承包人根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.2.4 解除合同后的付款

因发包人违约解除合同的,发包人应在解除合同后28天内向承包人支付下列金额,承包人应在此期限内及时向发包人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证:

(1) 合同解除日以前所完成工作的价款;

(2) 承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付还后,该材料、工程设备和其他物品归发包人所有;

(3) 承包人为完成工程所发生的,而发包人未支付的金额;

(4) 承包人撤离施工场地以及遣散承包人人员的金额;

(5) 由于解除合同应赔偿的承包人损失;

(6) 按合同约定在合同解除日前应支付给承包人的其他金额;

发包人应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保,但有权要求承包人支付应偿还给发包人的各项金额。

#### 22.2.5 解除合同后的承包人撤离

因发包人违约而解除合同后,承包人应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作,按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地。承包人撤出施工场地应遵守第18.7.1项的约定,发包人应为承包人撤出提供条件。

### 22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中,一方当事人因第三人的原因造成违约的,应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷,依照法律规定或者按照约定解决。

## 23. 索赔

### 23.1 承包人索赔的提出

根据合同约定,承包人认为有权得到追加付款和(或)延长工期的,应按以下程序向发包人提出索赔:

(1) 承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内,向监理人递交索赔意向通知书,并说明发生索赔事件的事由。承包人未在前述28天内发出索赔意

向通知书的，丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利；

(2) 承包人应在发出索赔意向通知书后28 天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

(3) 索赔事件具有连续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数；

(4) 在索赔事件影响结束后的28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

### **23.2 承包人索赔处理程序**

(1) 监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容、查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第3.5款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的42天内，将索赔处理结果答复承包人。

(3) 承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后28天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按第24条的约定办理。

### **23.3 承包人提出索赔的期限**

23.3.1 承包人按第17.5款的约定接受了完工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 承包人按第17.6款的约定提交的最终结清申请单中，只限于提出合同工程完工证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### **23.4 发包人的索赔**

23.4.1 发生索赔事件后，监理人应及时书面通知承包人，详细说明发包人有权得到的索赔金额和(或)延长缺陷责任期的细节和依据。发包人提出索赔的期限和要求与第23.3 款的约定相同，延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 监理人按第3.5款商定或确定发包人从承包人处得到赔付的金额和(或)缺陷责任期的延长期。承包人应付给发包人的金额可从支付给承包人的合同价款中扣除，或由承包人以其他方式支付给发包人。

23.4.3 承包人对监理人按第23.4.1项发出的索赔书面通知内容持异议时，应在收到书面通知后的14天内，将持有异议的书面报告及其证明材料提交监理人。监理人应在收到承包人书面报告后14天内，将异议的处理意见通知承包人，并按第23.4.2项的约定执行赔付。若承包人不接受监理人的索赔处理意见，可按本合同第24条的规定办理。

## **24. 争议的解决**

## **24.1 争议的解决方式**

发包人和承包人在履行合同中发生争议的,可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的,可在专用合同条款中约定下列一种方式解决。

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## **24.2 友好解决**

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前,以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中,发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

## **24.3 争议评审**

24.3.1 采用争议评审的,发包人和承包人应在开工日后的28 天内或在争议发生后,协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议,应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告,并附必要的文件、图纸和证明材料,申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的28 天内,向争议评审组提交一份答辩报告,并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外,争议评审组在收到合同双方报告后的14 天内,邀请双方代表和有关人员举行调查会,向双方调查争议细节;必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外,在调查会结束后的14 天内,争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审,作出书面评审意见,并说明理由。在争议评审期间,争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 发包人和承包人接受评审意见的,由监理人根据评审意见拟定执行协议,经争议双方签字后作为合同的补充文件,并遵照执行。

24.3.7 发包人或承包人不接受评审意见,并要求提交仲裁或提起诉讼的,应在收到评审意见后的14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方,并抄送监理人,但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

## **24.4 争议的解决**

24.4.1 若合同双方商定直接向仲裁机构申请仲裁,应签订仲裁协议并约定仲裁机构。

24.4.2 若合同双方未能达成仲裁协议,则本合同的仲裁条款无效,任一方均有权向人民法院提起诉讼。

## 第三章 专用合同条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。专用条款中未明确的部分在签订合同协议书时由发包人和承包人协商确定。

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义：

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：梁河县农业农村局

1.1.2.3 承包人：云南弘创建筑工程有限公司

1.1.2.5 分包人：本工程不允许分包

1.1.2.6 监理人：云南滇沣工程管理有限公司

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：从工程移交证书写明的工程完工日起一年。

#### 1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

(1) 合同协议书（包括会议纪要、补充协议）

(2) 中标通知书

(3) 投标报价书

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 技术条款和要求

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 经双方确认进入合同的其它文件（如招标文件、发包人有关工程的洽谈、变更等书面协议，以及工程保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书等）

#### 1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达：14日内。

### 2. 发包人义务

#### 2.3 提供施工场地

删去本款全文，并代之以：

发包人负责办理工地范围内的征地和移民，向承包人提供施工用地，提供的用地范围根据监理人指示划定，用地期限在本合同工程完工后2个月。承包人只能在商定的用地范围内安排施工，超出商定的用地范围外的用地由承包人自行解决并承担由此发生的一切费用。

#### 2.8 其它义务

(1) 协调勘察、设计、施工承包人、监理人及其他与施工有关人员的关系；

(2) 向承包人提供已有的与本合同工程有关的水文和地质勘探资料，但只对

列入合同文件的水文和地质勘探资料负责，不对承包人使用上述资料所作出的分析结果承担责任。

(3) 发包人应按第8.1款和技术条款的规定，委托监理人向承包人移交现场测量基准点及其有关资料。

### **3. 监理人**

#### **3.1 监理人的职责和权力**

本款补充如下内容：

监理人在行使下列权利前，必须得到发包人的批准。

(1) 确定延长完工期限；

(2) 作出变更决定；

尽管有以上规定，但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同规定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第15条的规定增加相应的费用，并通知承包人。

### **4 承包人**

#### **4.1 承包人的一般义务**

##### **4.1.10 其它义务**

(1) 本合同工程施工所需的水、电、交通等临时工程的修建与维护费用全部由承包人自行承担，施工对乡村便道的损坏由承包人负责恢复。若造成当地交通、农田、房屋、植被等损害，承包人应负责对造成的损害进行恢复及赔偿；

(2) 在施工队伍进场后，施工技术方案、施工进度计划、资金流计划、设备人员进场报验单经监理方检查、审核、批准，总监理工程师发出开工令后工程方可开工；

(3) 承包人必须结清和施工所在地政府、百姓的所有拖欠款项及今后施工中发生的相应款项，承包人应对由此引起的一切后果负完全责任；

(4) 承包人要采取有效措施对施工开挖边坡及时进行支护和做好排水措施（特别是雨季施工排水与防洪措施），避免施工中造成水土流失，否则将承担相应赔偿责任；

(5) 承包人在施工过程中采取有效措施注意保护生活用水源免受施工活动造成的污染，否则将承担相应责任；

(6) 用于工程建设的工程款承包人必须专款专用，不得挪作它用。发包人有权指定承包人开户银行，并请银行代为监督；

(7) 发包人提供的施工用地以外的承包人所用地及其费用，由承包人自行解决。

#### **4.2 履约担保**

删去本款全文，并代之以：

(1) 本合同工程采用现金或保函（详见投标须知前附表）进行履约担保。

签订合同前，承包人必须向发包人提交投标人须知前附表中所规定金额的现金或保函及履约保证书做为履约担保。在其有效期内，若承包人违约，按合同约定需要支付违约金或发包人要求赔偿损失时，可从承包人现金、或保函中直接扣回。现金或保函不足以支付违约金或发包人的损失时，发包人可从应支付给承包人的工程价款和所扣留的其它款项中扣除。

(2) 承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。在其有效期结束后28天内，发包人应将（剩余的）履约保证金（无息）退还给承包人。

#### **4.3 分包**

删去本款全文，并代之以：本工程不允许分包。

#### **4.4 联合体**

本工程不允许联合体投标。

#### **4.5 承包人项目经理**

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职，且项目经理驻工地的时间每月不得少于20天。若承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换14天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得发包人同意，并委派代表代行其职责。

#### **4.6 农民工工资保证金**

本工程承包人严格落实《农民工工资五项制度》。《农民工工资五项制度》指：全面执行用工实名制管理制度、全面实行工资按月支付和银行代发工资制度、全面建立施工现场信息“双公示”制度、全面执行农民工工资保证金制度、全面落实农民工工资（劳务费）与其他工程款分账管理制度。农民工工资保证金为工程合同价款的3%。未严格落实《农民工工资五项制度》的，相关行政部门不得办理开工手续。

#### **5. 材料和工程设备**

##### **5.2 发包人提供的材料和工程设备**

本工程发包人不提供材料和工程设备。

#### **6. 施工设备和临时设施**

##### **6.2. 发包人提供的施工设备和临时设施**

发包人不提供施工设备和临时设施

#### **7. 交通运输**

##### **7.1 道路通行权和场外设施**

道路通行权和场外设施的约定：道路通行权由承包人办理并承担费用，需要发包人协调时，发包人应协助承包人办理相关手续。

#### **8. 测量放线**

##### **8.1 施工控制网**

8.1.1 施工控制网的约定：发包人应在发出开工通知前7天内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。承包人应根据国家测绘

基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在开工后7天内，将施工控制网资料报送招标人、监理人复测审批。

## 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

### 9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在签订合同14日内，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

增加以下条款：

承包人负责其自己辖区内的消防工作。承包人应对其辖区内发生的火灾及其造成的人员伤亡和财产损失负责。因本工程地处林区，安全防火问题尤其重要，因此承包人应负责本合同工程工地的消防工作，组建专职消防队伍，在工地配备必要的日常消防设备并配合公安消防部门工作。

## 10. 进度计划

### 10.1 合同进度计划

本款修改为：

承包人应按约定的内容和期限，编制详细的施工进度计划和施工方案。

## 11. 开工和竣工（完工）

### 11.2 竣工(完工)

承包人应在总监理工程师发出开工令后 60 日历天内完成合同工程。合同工程实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

### 11.5 承包人工期延误

（1）逾期完工违约金表

| 序号 | 标段名称                                 | 违约金（元/天） |
|----|--------------------------------------|----------|
| 1  | 2021 年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目（省级配套资金第三批） | 1000. 00 |

（2）全部逾期完工违约金的总限额为不超过签约合同价的10%，承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

### 11.6 工期提前

工程提前的奖金约定：本工程要求承包人按质按量按时完成工程内容，提前完工的，工期提前无奖励。

## 14 试验和检验

### 14.2 现场材料试验

本条增加：

监理人认为材料试验需送省、地（或）县级质检部门试验时，承包人应经监理人见证取样后送上述质检部门进行试验，费用由承包人承担。

## 15 变更

### 15.1 变更的范围和内容

本条增加：本合同采用固定单价合同形式承包，在合同履行期内无论增加或减少工程量，其《工程量清单》中的单价均不作调整。

出现新增项目时，其新增项目的单价编制应与投标人投标报价中所采用的人工、材料、机械的基价及取费标准保持一致；新增项目的工程量与最终实施的工程量，无论增加或减少的幅度如何，其单价均不作调整。

## **16 价格调整**

### **16.1 物价波动引起的价格调整**

删去本款全文，并代之以：

本项目在合同履行过程中采用固定单价发包，无论材料物价如何变动，均不进行价格调整。

## **17 计量与支付**

### **17.1 计量**

删去本款，并代之以：

按承包方实际完成的工程量，由承包方上报并经监理工程师、建设单位共同确认的工程量计量及按本合同《技术条款》的有关规定执行。

### **17.2 预付款**

17.2.1 预付款：

发包人根据承包人进场准备情况，按不高于合同总价30%一次性支付至承包人。

### **17.3 工程进度款**

17.3.2 进度付款申请单

本款增加以下内容：

每月实际支付金额，支付比例为当月审核的工程进度款的100%。

17.3.3 进度付款证书和支付时间

删去本款全文，并代之以：

双方约定的工程进度款支付的方式和时间：

本工程进度款按发包人和监理人审核的月进度支付，支付比例为当月审核的工程进度款的100%；工程总进度款支付至合同价的 80% 时不再支付工程进度款，完工结算时支付剩余 20% 。

### **17.4 质量保证金**

17.4.1 每个付款周期扣缴工程进度款的3%作为工程质量保证金，本项目扣缴的工程质量保证金总额为结算总价的 3% 。

### **17.5 竣工（完工）结算**

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

（1）承包人应提交完工付款申请单一式 8 份。

## **19. 缺陷责任与保修责任**

### **19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间**

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）计算要求：从工程移交证书写明的工

**程完工日起一年。**

## **20 保险**

1. 建筑安装工程一切险(包括材料和工程设备): 应以发包人和承包人的名义投保, 费用在签订合同协议书时由双方共同协商解决, 投标报价中不需列报;

2. 人员工伤事故险: 发包人和承包人应分别为各自的人员投保人员工伤事故险, 承包人投保人员工伤事故险的费用应摊入各项目的人工费内, 发包人不另行支付;

3. 人身意外伤害险: 发包人和承包人应分别为各自的人员投保人身意外伤害险, 承包人投保人身意外伤害险的费用应摊入各项目的人工费内, 发包人不另行支付;

4. 第三者责任险: 应以发包人和承包人的名义投保, 费用在签订合同协议书时由双方共同协商解决, 投标报价中不需列报;

5. 施工设备险 由承包人负责投保, 其保险费用应计入施工设备的运行费内, 发包人不另行支付。

## **22 违约**

### **22.1 承包人违约**

本款增加以下内容:

(8) 承包人在接到开工通知后14天内, 未能按投标文件及合同条款中承诺的人员、施工设备按时、如数进入工地, 承包人项目经理、技术负责人及专职安全员驻工地时间少于合同约定天数, 致使本项目工程的进度、质量、安全造成严重影响。

## **24 争议的解决**

### **24.1 争议的解决方式**

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的, 约定的合同争议解决方式: 仲裁。

本条增加以下内容:

争议的调解:

本合同双方约定的争议调解机构为: 上一级农业农村行政主管部门, 不再设置专门的争议调解机构。

仲裁或诉讼: 双方在合同签定时协商。

## 第四章 技术标准和要求

### 4.1 工程说明

#### 4.1.1 工程概况

梁河县地处云南西部，德宏傣族景波族自治州东北部，位于东经 $98^{\circ}06' - 98^{\circ}34'$ ，北纬 $24^{\circ}31' - 24^{\circ}58'$ 之间，国土面积 $1136.69\text{km}^2$ 。东南与龙陵、潞西毗邻，南与陇川相连，西与盈江接壤，北与腾冲交界。

项目区位于梁河县勐养镇，2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目（省级配套资金第三批）（二次）通过田块整治、灌溉与排水工程、田间道路工程、耕地质量监测点安装等基础设施的修建，大幅提高水利用率、促进农业现代化，解放农村劳动力，实现农业高产，促进农民增收。

#### 4.1.2 地形地貌

项目区位于云南高原的西部边缘梁河盆地，梁河盆地呈北东-南西向延伸，似椭圆形，长约 $28.5\text{km}$ ，宽 $4.0\sim 5.2\text{km}$ 。盆地内地形起伏明显，大盈江两岸有不对称I-IV级阶地，向河谷倾斜，海拔 $1100\sim 1300\text{m}$ ，周边山区海拔 $2200\text{m}$ 左右，与盆区比高约 $1000\text{m}$ 。

工程区年降雨量大，雨季集中，地层岩石风化深，抗冲刷性差，区内不良物理地质现象以山洪、泥石流为主，局部切割较陡山坡有坍塌、滑坡发育。

#### 4.1.3 施工条件

##### （1）交通条件

项目区位于梁河县勐养镇。从境外到县城有省级公路，境内有众多县乡公路相连。各个级别的道路通行能力均能够满足本项目建设需要，交通较为便利。

##### （2）建筑材料

石料：工程区附近无可开采石料场，石料需外购。

砂料：由具有规范的采砂场购买，质量、储量均能满足要求。

##### （3）水、电

项目区的工程施工用水可在附近的沟渠中引用，采用人工提水、水泵提水等方式解决。

项目区施工用电可从就近村庄搭接使用或者使用柴油发电机。

### 4.2 主体工程项目及其工作内容

#### 1.2.1 本合同承包人承担的主体工程项目及其工作内容

本次主要建设内容为：包括新建灌溉与排水工程5条（棒良大沟 $(1.5\text{m}\times 1\text{m})$ 、那小沟（修复 $0.6\text{m}\times 0.6\text{m}$ ）、芒坎沟（修复 $0.5\text{m}\times 0.6\text{m}$ ）、芒练沟 $(0.6\text{m}\times 0.6\text{m})$ 、棒良2#机耕路右侧排水沟 $(0.4\text{m}\times 0.5\text{m})$ ），总长约 $2117\text{m}$ ；新建田间道路3条（棒良1#机耕路、棒良2#机耕路、棒良14#机耕路），总长约 $1497\text{m}$ ；交叉建筑物：新建挡土墙 $220\text{m}$ ，新建农机涵洞19座，新建下田道20座，取水口1座；勐养镇项目区已建沟渠水尺安装14套；具体内容详见《工程量清单》。

#### （一）施工总布置

结合该项目工程集中连片、工期集中的特点及实际情况，施工布置从以下方面考虑：

（1）临时房屋可向就近村民租用或建盖，仓库沿渠道分工作段搭建，砂石料可沿渠道堆放；

（2）临建设施均布置在指定的征地范围内，尽量做到合理布置，方便生活，便于生产调度，有利于施工；在满足施工工序要求情况下，按就近、方便、节省和保证质量的原则进行布置；

（3）合理布置场内施工道路，确保各施工期的需要；

（4）现场布置与其它标段相协调，避免因相互干扰而影响施工，保证进度顺利实施；

（5）安全和环境保护优先的原则。

## （二）施工方法：

### 1. 道路施工方法

（1）推土机推土：场地清理：主要清除工程区内树木、树桩树根、杂草、垃圾以及监理工程师认为的其它有碍物。含细根须、植物、覆盖草等的表层有机质土壤要及时开挖运至监理指定地点。

场地清理及表土清除都采用70Kw推土机推土，推距40~80m。推平采用推土机将高处土方就近推至低处，在此过程中需要完成路基衬砌并使场地平整。

（2）人工场地平整：推土机推平后，辅以人工整平，以达到设计要求的平整度。

### （3）路基要求

按路堤施工线进行施工，若在施工开挖中偏离指定开挖线，应重新修整。将开挖路槽的土方弃至两侧并进行碾压处理。应防止雨水侵蚀地基土壤。机械开挖路槽土方时，实际施工的沟槽应适当留有修整余量，再用人工修整。需先挖好路槽，做好路基。路槽土质为粘性土。路基中不能含有草皮、树根、杂草以及地面上的淤泥等物，路基土湿度不得超过20%，路基土要求压实或夯实，新填路基每层回填碾压厚度为20cm，路中间要比两边略高一些，以便在突遇大雨后，可及时排干渍水。回填时回填土干容重 $\geq 15\text{kN/m}^3$ ，路基横坡同路面，施工中注意不能让路基积水。原有路堤在修弯取直施工时，对需要修弯的地段采用挖土机开挖后，由人工修坡取直。对原有弯道则应开挖成台阶状，填土分层回填碾压夯实。回填时对原有基层应做好清基，接口修成牙口。

### （4）泥结石路面

石料：采用轧制的碎石或天然碎石。石料等级不低于规范要求，扁平细长颗粒不超过20%，近似正方形有棱为好，不能含有其它杂物。

粘土：粘土的塑性指数一般大于12，粘土中不得含腐殖质或其它杂物。粘土用量一般不超过碎石干重的15%。

### 2. 渠道施工方法

渠道基槽一般采用人工开挖，按图纸进行施工放线后，利用人工开挖达到设

计断面宽度和深度，挖方一般填入废弃土沟或就地堆放于沟渠两侧。将沟内散土全部清理干净，并将沟壁、沟底修整，松土夯打紧密。把设计标高控制点引入沟槽内。在基槽底部放沟壁轴线及边缘控制尺寸，并根据图纸标高确定衬砌高度，进行混凝土施工。水平标高有偏差时，可采用细石混凝土或者砂浆找平，偏差不大时，可在施工过程中进行逐步调整。基槽底部找平、夯实，施工中必须校对中心线、检查有无倾斜现象，如发现不符，必须立即纠正。

### 3. 模板工程

模板支设前，对钢筋、埋件等应会同业主、监理、设计、质检等有关人员进行全面会检验收，合格后，方可支设模板，模板在支设前应刷混凝土脱模剂。

模板支设必须保证轴线、标高、几何尺寸的正确性。支撑要牢固，模板缝隙拼装要严密，缝隙较大的采用胶带密封。

#### 4.2.3 发包人(包括其它承包人)承担的相关工程项目及其工作内容

发包人在合同期间将实施一些临时和永久工程，并于本合同工程开工以前具备使用条件，主要项目如下：

(1) 合同文件规定的场地提供；

(2) 公用施工供电设施的建设和维护（本项目不提供施工供电设施）；

### 4.3 发包人提供的施工图纸和文件

#### 4.3.1 发包人负责提供的施工图纸和文件：

(1) 由发包人负责设计的工程项目，应由监理人按本章 1.3.2 条签订的供图计划提供施工图纸给承包人。

(2) 发包人按合同约定向承包人提供的设计基本资料、材料样品、实验成果，以及根据合同要求提供的录像、照片、会议纪要等所有图纸、文件（包括软件、移动硬盘）和影像资料等，发包人不再另行收取费用。

#### 4.3.2 发包人供图计划

(1) 发包人应在发出开工通知后 14 天内，与承包人共同签发包人供图计划，经合同双方签订的供图计划作为合同的补充文件。

(2) 每年第四季度末，监理人应根据上述供图计划，提供详细的下年度供图计划给承包人。

(3) 不论何种原因调整和修订了合同进度计划，监理人应及时与承包人共同修订供图计划，并作为执行合同进度计划的补充文件。

(4) 发包人应向承包人提供 3 份各类施工图纸（包括设计修改图）。承包人可根据施工需要，要求增加提供图纸份数，并为增供的图纸支付费用。

#### 4.3.3 发包人提供施工图纸的期限

(1) 用于承包人编制施工进度计划和施工总布置所需的工程枢纽总布置图和主要工程建筑物布置图应在签署合同协议书后 14 天内提供给承包人。

(2) 用于各工程项目施工的工程建筑物结构布置图、体形图等施工图纸，应在该项目施工前 14 天内提供给承包人。

(3) 用于工程施工的开挖支护图、配筋图、细部设计图和浇筑图等施工图

纸，应在该部位施工前 14 天内提供给承包人。

（4）用于机电设备安装的安装总图及其有关的图纸和技术文件（包括由设备供货商提交的图纸和技术文件）应在机电设备安装开始前14天提供给承包人。用于机电设备安装的埋设件图纸应在安装埋设前28天提供给承包人。

（5）用于金属结构的制作安装（如压力钢管、钢结构的制作和安装以及闸门和启闭机的安装等）的安装总图、分件图、安装说明书等图纸和文件，应在开始制作安装前28天提供给承包人。

（6）用于安装监测仪器安装和埋设的施工图纸和技术文件应在开始安装埋设前28天提供给承包人。

#### **4.3.4 施工图纸的修改**

（1）承包人收到发包人按上述第1.3.3条的规定提交施工图纸后，应进行详细检查，若发现错误或表达不清楚时，应在收到图纸后7天内书面通知监理人。若监理人确认需要作出修改或补充时，应在接件后14天内将修改和补充后的施工图纸重新提交给承包人。

（2）监理人发出施工图纸后，需要对某些工程设计进行修改和补充时，应在该部位开始施工 14 天前及时签发设计修改图。

（3）若应施工情况紧急，监理人无法在上述规定的时间内签发修改施工图纸，可以临时发出施工图修改通知单，但应在此后的合理实限内补发正式施工图纸。

#### **4.4 承包人提交的文件**

##### **4.4.1 承包人文件的提交计划**

承包人应在签署协议书后 21 天内，根据监理人批准的合同进度计划，编制一份由项目经理签署的承包人文件提交计划，提交监理人审批，监理人应在收到该提交计划后的 28 天内批复承包人。承包人文件的内容应包括本章第 1.4.2~1.4.5 条规定的各项提交文件，以及按合同约定应由承包人提交的其它图纸和文件。

##### **4.4.2 承包人负责设计的临时工程图纸和文件**

（1）由承包人负责设计的临时工程项目，应在该项目开工前 7 天，提交该项目的总布置图、结构详图及其设计依据，以及监理人认为需要提交的其它图纸和文件，提交监理人批准。

（2）承包人提交的上述临时工程项目的资料、试验成果、施工样品，以及所有图纸、文件和影像资料等，其所需的费用均包括在相关项目的报价中，发包人不另行支付。

##### **4.4.3 施工总进度计划、**

（1）承包人按本合同专用合同条款第 10.1 款要求提交的施工总进度计划，应采用关键线路法编制网络图。网络图应包括以下各项数据和内容，表述全部工程施工作业间的逻辑关系：

1) 作业和相应节点编号；

- 2) 各项施工作业间的衔接逻辑和协调关系;
- 3) 持续时间;
- 4) 最早开工及最早完工日期;
- 5) 最迟开工及最迟完工日期;
- 6) 总时差和自由时差;
- 7) 主要项目施工强度曲线;
- 8) 附需要资源和说明。

#### 4.4.4 施工总布置设计

(1) 承包人应在收到开工通知后的 14 天内, 将本合同工程的施工总布置设计文件, 提交监理人批准。监理人应在签收后 14 天内批复承包人。

(2) 承包人提交的施工总布置设计文件, 其内容应包括施工总平面布置图, 主要抛面图和设计说明书。承包人应按本技术条款第 2 章所列各项临时设施的设计和使用要求进行总平面布置, 施工总布置的占地范围不得超过发包人划定的界线。

(3) 承包人应按本技术条款第 3 章有关“施工安全措施”和第 4 章“环境保护和水土保持”的要求, 保护好临时设施周围的边坡、冲沟、河道、河岸的稳定和安全。

#### 4.4.5 主要施工方法和措施

(1) 承包人应在每项工程开始施工或安装前 7 天, 编制各项目的施工方法和措施, 提交监理人批准。监理人应在收到文件后的 7 天内批复承包人。

(2) 承包人按监理人指示提交的施工方法和措施, 应包括施工需要的浇筑图、车间加工图和安装图等施工文件。

#### 4.4.6 承包人文件的审批

(1) 除合同另有约定外, 凡须经监理人审批的承包人文件, 应在收到文件后 14 天内批复承包人, 逾期不批复, 则视为已经监理人批准。监理人的审批意见包括:

- 1) 同意按此执行; 或
- 2) 按修改意见执行; 或
- 3) 修改后重新提交; 或
- 4) 不予批准。

(2) 凡标有“按修改意见执行”或“修改后重新提交”的图纸和文件, 应由承包人在收到批复件后 14 天内作出相应修改。所有修改都应由承包人在修改的图纸和文件上标明编号、日期以及说明修改范围和内容, 并由承包人项目经理签字后, 重新提交监理人批复, 监理人应在图纸的角签部位和文件的签署栏签注处理意见后, 发还承包人执行。

(3) 凡合同约定由承包人提交监理人批准的图纸和文件, 必须由项目经理或其授权代表签名, 否则均属无效。凡未经监理人按上述第 1 款规定签署的图纸和文件, 均属无效。

#### 4.5 发包人提供的材料和工程设备

删除本款全文并代之以：本项目发包人不提供材料和工程设备。

#### 4.6 承包人提供的材料和设备

##### 4.6.1 承包人提供的材料

(1) 承包人提供的材料应由监理人按以下程序进行检查和验收：

1) 查验证件：承包人应按供货合同的要求查验每批材料的发货单、计量单、装箱材料的合格证书、化验单以及其他有关图纸、文件和证件，并应将上述图纸，以及文件、证件的复印件提交监理人。

2) 抽样检验：承包人应会同监理人按本合同约定和技术条款各章的有关规定进行材料抽样检验，检验结果应提交监理人。并对每批材料是否合格作出鉴定。

3) 材料验收：经鉴定合格的材料方能验收，承包人应与监理人共同核对每批材料的品名、规格、数量，并作好记录，共同验点入库。

(2) 不合格材料的处理

经监理人查库发现的不合格材料，应禁止使用，并清除出场。承包人违约使用了不合格材料，应按本合同约定予以清除或返工至合格为止。

(3) 材料代用

承包人申请代用材料，应将代用材料的技术标准、质量证明书和试验报告提交监理人审查。经监理人批准后，才能采用代用材料。

##### 4.6.2 承包人提供的工程设备

按合同约定由承包人负责采购和安装的工程设备，应由承包人将工程设备的订货清单提交监理人批准。承包人应按监理人批准的工程设备订货清单办理订货，并应将订货协议副本提交监理人。承包人应承担工程设备的采购、验收、运输和保管的全部责任。

##### 4.6.3 承包人施工设备

(1) 承包人应在签署合同协议书后 21 天内，提交一份为完成本合同各项工作所需的施工设备清单，提交监理人审批。施工设备清单的内容应包括：

1) 新购设备的生产厂家、品名、型号、规格、主要性能、数量和预计进场时间，承包人应向监理人提交新购置主要施工设备的订货协议复印件；

2) 旧施工设备的购置时间、残值、运行和检修记录以及维修保养证书等；

3) 租赁设备的购置时间、租赁期限、租赁价格、运行检修记录以及维修保养证书等。

(2) 承包人配置的旧施工设备(包括租赁的旧设备)，应由监理人进行检查，并须进行试运行，确认其符合使用要求后方可投入使用。

(3) 承包人施工设备进场后，监理人应按承包人提供的施工设备清单，仔细核查进场施工设备的数量、规格和性能是否符合施工进度计划和质量控制的要求，监理人有权索取必要的施工设备资料，如发现进场的施工设备不能满足施工要求时，监理人有权责令撤换。

##### 4.6.4 不合格的材料和工程设备的处理

由于承包人使用了不合格材料和工程设备造成了工程损害，监理人可要求承包人立即采取措施进行补救，直至彻底清除工程的不合格部位以及不合格的材料或工程设备，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

#### **4.7 进度计划的实施**

..

##### **4.7.1 施工总进度实施措施**

承包人应按监理人按本章第 1.4.3 条要求批准的施工总进度实施计划，编制详细的施工总进度计划的实施措施，提交监理人审批。实施措施应说明以下内容：

(1) 各永久工程和临时工程项目按期完成的年、月工程量计划和各年度形象面貌。

(2) 主要物资材料（如钢材、钢筋、木材、水泥、粉煤灰、外加剂、砂石骨料、土料和石料、用水和用电等）使用计划及主要材料订货安排；

(3) 施工现场各类人员配备和劳务安排计划；

(4) 工程设备的订货、交货安排计划；

(5) 其它说明。

##### **4.7.2 年进度计划**

承包人应在每年 12 月，将下年度的进度计划，提交监理人批准，其内容包括：

(1) 计划完成的年工程量及其施工面貌；

(2) 该年施工所需的机具、设备、材料的数量和需要补充采购的计划；

(3) 要求发包人提供的施工图纸计划；

(4) 提出发包人和其他承包人提供工程设备预埋件的计划要求；

(5) 该年施工工作面移交计划日期和要求其他承包人提供工作面的计划日期；

(6) 该年各施工工程项目的试验检验和验收计划；

(7) 工程安全措施实施计划等。

##### **4.7.3 季、月进度计划**

监理人认为有必要时，可要求承包人提供季、月进度计划提交监理人，其内容包括：

(1) 季、月工程量及其施工面貌；

(2) 该季、月所需施工设备数量及材料用量。

(3) 该季、月发包人应提供的施工图纸目录等。

##### **4.7.4 月、周进度报告**

(1) 承包人应在每月底按批准的格式，向监理人提交月进度实施报告，其内容包括：

1) 月完成工程量和累计完成工程量（包括永久工程和临时工程）；

2) 月完成的工程面貌图；

3) 材料实际进货、消耗和库存量；

- 4) 现场施工设备的投运数量和运行状况;
- 5) 工程设备的到货情况;
- 6) 劳动力数量 (本月及预计未来三个月劳动力的数量);
- 7) 当前影响施工进度计划的因素和采取的改进措施;
- 8) 质量事故和质量缺陷处理纪录, 质量状况评价;
- 9) 安全施工措施实施情况 (包括安全事故处理情况);
- 10) 环境保护及水土保持措施实施情况。

月进度报告应附有一组充分显示工程施工面貌与实际进度相对应的定点摄影照片。

(2) 承包人应在每周进度会议上按批准的格式, 向监理人提交周进度报表, 其内容包括:

- 1) 上周之前合同进度计划要求和实际完成工程量和累计完成工程量统计;
- 2) 上周实际完成工程量统计;
- 3) 下周计划完成的工程量;
- 4) 要求监理人协调解决的主要问题。

#### **4.7.5 进度会议**

(1) 监理人应在每周的某一日和每月末定期召开周、月进度会议, 检查承包人合同进度计划的执行情况, 协调解决工程施工中发生的工程变更、质量缺陷处理等问题, 以及与其他承包人的相互干扰和矛盾。

(2) 承包人应在每周、月进度会议上按规定的格式提交周、月进度报表。

### **4.8 工程质量的检查、检验和验收**

#### **4.8.1 承包人的质量自检**

(1) 承包人应在收到开工通知后的 14 天内, 向监理人提交本工程质量保证措施文件, 其内容应包括:

- 1) 质量检查机构的组织框图;
- 2) 质量检查的岗位设置及检查人员名单;
- 3) 各主要工程建筑物施工, 以及各施工工种的质量检查程序;
- 4) 隐蔽工程和工程隐蔽部位的质量检查程序;
- 5) 质量检查记录及验收单格式;

(2) 承包人应按监理人指示和批准的格式, 编制工程质量报表, 定期提交监理人。

(3) 工程发生质量事故时, 承包人应约请监理人共同对工程质量事故进行检查, 作好质量事故检查的同期记录和事故处理的自检报告。自检报告应提交监理人。

#### **4.8.2 监理人的质量检查**

(1) 监理人为检查工程和工程设备质量的需要, 可要求承包人提交材料质量和设备出厂合格证、材料试验和设备检测成果、施工和安装记录等, 承包人应及时予以提供。

(2) 监理人有权要求承包人按合同约定提供试验用的材料样品或在现场钻取试件,并使用承包人的测试设备进行试验检验,监理人还可要求承包人进行补充的试验检验。

#### 4.8.3 发包人的完工预验收

(1) 在施工过程中,发包人(或监理人)应会同承包人和有关部门,根据本合同技术条款的规定,对完工的工程项目进行检查验收。检查合格后,发包人、监理人、承包人及有关各方均应在检查验收单上签字后,作为工程完工预验收资料。

(2) 承包人完成每项单位工程和分部工程后,发包人和(或)监理人应组织承包人及有关各方进行完工预验收。承包人应按技术条款的规定与完工验收要求,整编好验收资料,由参加验收各方共同签字后,作为工程竣工验收资料。

### 4.9 验收

#### 4.9.1 专项验收

(1) 专项验收是指与国家 and 地方有关的对外永久交通、移民安置、环境保护、水土保持及通航等的专项工程验收。

(2) 专项验收可与工程竣工验收一并进行,其工程竣工验收资料的整编内容可参照本章第 19.3 条的要求进行。

#### 4.9.2 阶段验收

根据国家对工程施工过程的安全管理需要,水利工程应进行以下项目的阶段验收:

- (1) 枢纽工程导(截)流验收;
- (2) 水库下闸蓄水验收;
- (3) 引(调)排水工程通水验收;
- (4) 机组启动验收;
- (5) 工程建设需要增加的其它验收。

#### 4.9.3 工程竣工验收

(1) 工程竣工验收应遵守《水利工程项目验收管理规定》水利部 30 号令和《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的规定。

(2) 各项工程竣工验收前,承包人应整编以下竣工验收资料提交发包人,其内容包括(不限于):

- 1) 验收工程的各项施工材料的试验检验成果;
- 2) 监理人对验收工程及其工程设备的质量检查记录;
- 3) 施工过程中,本项工程及其工程设备的变更文件及资料;
- 4) 质量事故记录,以及工程及其工程设备的缺陷处理报告;
- 5) 施工过程中,对验收工程质量的专题评定报告;
- 6) 质量监督机构签认的质量鉴定报告和有关文件;
- 7) 验收工程施工期的安全监测成果,以及工程设备的试运行检测成果;
- 8) 监理人指示提交的其他竣工验收资料。

(4) 工程竣工验收应在工程建设项目全部完成，各单位工程、分部工程和单项工程的竣工验收全部合格，并已满足一定运行条件后 1 年内进行。

(5) 工程竣工验收应由发包人向国家主管部门提出工程竣工验收申请，并经国家主管部门批准后，由国家主管部门主持、发包人组织进行。

#### **4.10 工程量计量**

##### **4.10.1 说明**

(1) 本合同工程项目应按本合同通用合同条款第 17 条的约定进行计量。计量方法应符合本技术条款各章的有关规定。

(2) 承包人应保证自供的一切计量设备和用具符合国家度量衡标准的精度要求。

(3) 除合同另有约定外，凡超出施工图纸和本技术条款规定的有效计量范围以外的超挖、超填工程量，施工附加量，加工，运输损耗量等均不予计量。

(4) 根据合同完成的有效工程量，应由承包人按施工图纸计算，或采用标准的计量设备进行称量，并经监理人签认后，列入承包人的每月工程量报表。当分次结算累计工程量与按完成施工图纸所示及合同文件规定计算的有效工程量不一致时，以按完成施工图纸所示及合同文件规定计算的有效工程量为准。

(5) 分次结算工程量的测量工作，应在监理人在场的情况下，由承包人负责。必要时，监理人有权指示承包人对结算工程量重新进行复核测量，并由监理人核查确认。

##### **4.10.2 重量计量**

(1) 按施工图纸所示计算的有效重量以吨或千克为单位计量。

(2) 凡以重量计量并需称量的材料，由承包人合格的测量人员使用经国家计量监督部门检验合格的称量设备，根据合同约定，在监理人指定的地点进行称量。

##### **4.10.3 面积计量**

按施工图纸所示施工轮廓尺寸或结构物尺寸计算的有效面积以平方米为单位计量。

##### **4.10.4 体积计量**

按施工图纸所示施工轮廓尺寸或结构物尺寸计算的有效体积以立方米为单位计量。

##### **4.10.5 长度计量**

按施工图纸所示施工轮廓尺寸或结构物尺寸计算的有效长度以米为单位计算。

#### **4.11 引用技术标准和规程规范的规定**

##### **4.11.1 遵守国家和行业标准的强制性规定**

技术条款中有关工程等级、防洪标准和工程安全鉴定标准等涉及工程安全的施工安装技术要求及其验收标准，必须严格遵守国家和行业标准中的强制性规定。遇有矛盾时，应由监理人按国家和行业标准的强制性规定进行修正。

#### 4.11.2 引用标准和规程规范以最新版本为准

技术条款中引用的标准和规程规范均标有出版年代，引用截止期为 2009 年底，应用时执行国家和各行业最新出版的版本。

### 4.12 工程保险

#### 4.12.1 投保险种

发包人和承包人应按本合同通用合同条款第 20 条的约定投保以下险种：

（1）建筑安装工程一切险（包括材料和工程设备，以发包人和承包人共同名义投保）；

（2）人员工伤事故险（按各自管辖的人员投保）；

（3）人身意外伤害险（按各自管辖的人员投保）；

（4）第三者责任险（按各自管辖区，以发包人和承包人共同名义投保）；

（5）施工设备险；（由承包人负责投保）。

#### 4.13.2 保险费用

（1）若本合同约定由承包人负责投保建筑安装工程一切险，承包人应按本合同通用合同条款第 20.1 款约定的责任和内容，在本章工程量清单中专项列报。

若本合同约定由发包人负责投保建筑安装工程一切险，则承包人不需列报。

（2）承包人人员的工伤事故险和人身意外伤害险应由承包人按本合同通用合同条款第 20.2 款和 20.3 款约定的责任和内容，为全部现场施工人员办理保险，并按本章《工程量清单》所列项目专项列报。

（3）承包人管辖区内的第三者责任险应由承包人根据本合同通用合同条款第 20.4 款约定的责任和内容与本章《工程量清单》所列项目专项列报。

（4）施工设备险由承包人负责投保，其保险费用计入施工设备的运行费内。

### 4.13 工程价款支付方式

#### 4.13.1 单价支付项目

除合同另有约定外，承包人在《工程量清单》以单价形式列报的所有工程项目，发包人均按《工程量清单》相应项目的工程单价支付。

#### 4.13.2 一般总价支付项目

除合同另有约定外，承包人在《工程量清单》以总价形式列报的所有工程项目，发包人均按《工程量清单》相应项（不包括以总价形式列报的暂列金额）的总价支付

#### 1.13.3 特殊约定的总价支付项目

##### （1）进场费

承包人完成合同项目施工所需人员、施工设备和周转性材料的调遣费用，应在《工程量清单》以总价形式列报，由发包人在合同计划开工日期按合同约定支付。

##### （2）退场费

工程完工验收后，承包人进行完工清场、撤退人员、施工设施和周转性材料所需费用，由承包人根据合同要求规定的工作内容在《工程量清单》以总价形式

列报，在监理人检查确认承包人完成全部清场撤退后由发包人予以支付。

（3）保险费

发包人应按本章第 1.12 节的规定支付。

（4）其它费用

承包人按本章规定完成各项工作所发生的其它费用，均包含在《工程量清单》有关项目的工程单价或总价中，发包人不另行支付。

## 第五章 已标价工程量清单

### 5.1总则

5.1.1工程量清单应与投标须知、合同条款、技术条款和图纸等招标文件一起参照阅读，但工程量及工程项目以招标书中工程量清单数据为准。

5.1.2工程量清单中的工程量是用作投标报价的估算工程量，不作为最终结算的工程量，用作结算的工程量是承包人实际完成的，并按承包方实际完成的工程量，由承包方上报并经监理工程师、建设单位、设计单位三方共同确认的工程量计量及按本合同《技术条款》的有关规定执行。

5.1.3除合同另有规定外，工程量清单的单价和合价包括由承包人承担的直接费、间接费、设备采购及安装费、运输费、二次搬运费、其它费用、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由承包人承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。

5.1.4符合合同规定的全部费用和利润都应包括在工程量清单所列的各项中，合同规定应由承包人承担而在工程量清单中未详细列出的项目，其费用和利润应认为已包括在其它有关项目的单价和合价中。投标人不应在工程量清单中自行增加新的项目或修改项目名称。

5.1.5工程量清单中的单价和合价栏均应由投标人填报。投标人还应填报投标报价汇总表，并在其结尾处填写投标总报价。报价货币为人民币。若投标人对某些项目未填报单价和合价，则应认为已包括在其它项目的单价和合价以及投标总报价内。

5.1.6工程量清单中的各项目的工作内容和要求及其计量和支付的规定详见《技术条款》有关部份。

5.1.7除合同另有规定外，在投标截止日前28天当时所依据的国家法律、行政法规、国务院有关部门的规章以及工程所在地的省、自治区、直辖市的地方法规和规章中规定应由承包人缴纳的税金和其它费用均应计入单价、合价和总报价中。

5.1.8工程量清单中有计算或汇总中的计算错误，应按以下原则改正：

(1)投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2)总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

5.1.9投标人在编制投标报价时，必须按清单及附表要求的格式及内容进行填写、计算。

5.1.10工程量清单中所列暂估价必须不加修改的填报，如擅自修改暂估金额的投标文件将不予以评审。

5.1.11混凝土模板应分摊在每立方米混凝土单价中，不单独计量和支付。

5.1.12本工程量清单中所列钢尺制作、标识牌、临时道路、PVC管为综合单价，均包含了设备费及配件的采购、制作、运杂费（含二次搬运）、采购保管费、保险、税金及利润等一切费用，发包人不再另行支付任何费用。

5.1.13本工程量清单中所列固定报价，投标人在编制投标报价时不得更改，否则视为不响应招标文件处理。

5.1.14本工程量清单中所列包干价为承包人完成该项目并使项目达到预期使用标准所需的全部费用（含税价），发包人不再另行支付任何费用。



## 编制说明

### 一、编制依据及定额依据

- (1) 水利部水总 [2002]116号文颁发的《水利建筑工程概预算定额》；
- (2) 水利部水总 [2002]116号文颁发的《水利工程施工机械台时费定额》；
- (3) 水利部水总 [2005]389号文颁发的《水利建筑工程概预算补充定额》；
- (4) 2010年《水利工程概预算补充定额（海委部分）》；
- (5) 水总[2014]429号文《水利工程设计概估算编制规定》；
- (6) 办水总[2016]132号文关于《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；
- (7) 云水规计〔2016〕171号文云南省水利厅、云南省发展和改革委员会关于印发《云南省水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；
- (8) 云水规计[2019]46号文《云南省水利厅、云南省发展和改革委员会关于调整云南省水利工程计价依据有关税率及系数的通知》；
- (9) 水利部办公厅关于调整水利工程计价依据安全生产措施费计算标准的通知（办水总函〔2023〕38号）
- (10) 国家和上级主管部门的相关法令、法规、政策性文件；
- (11) 本工程设计图纸、文件及现场勘查资料；
- (12) 当地调查的材料价格。

### 二、基础单价与费率变量

#### 1、人工工资

根据水总[2014]429号文，按二类地区河道工程人工预算单价计算。

#### 2、主要材料预算价格

主要材料含外购价格加到达工地的运杂费、材料采购保管费计算。

#### 3、次要材料概算价格

次要材料预算价格参照云南省水利工程设计概（估）算次要材料价格（2014版）确定并结合当地次要材料价格。

#### 4、混凝土及水泥砂浆价格

配合比按（2002）《水利水电建筑工程预算定额》附录“混凝土材料配合比表”进行计算；

#### 5、施工机械台时费

按水利部水总 [2002]116号文颁发的《水利工程施工机械台时费定额》计算。

#### 6、费率标准

按照水总[2014]429号文及办水总[2016]132号文中河道工程计取，详见主要材料预算价及需用量、基础单价、费率汇总表。



5.2 投标报价汇总表

投标报价汇总表

| 序 号 | 工程项目名称 | 报价金额（元）    |
|-----|--------|------------|
| 一   | 建筑工程   | 2772185.52 |
| 合 计 |        | 2772185.52 |



投标人：云南驿筑建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）： 郭 旭 东



2024年11月18日

5.3 工程量清单

工程量清单

分组一

建筑工程

| 序号        | 项目名称         | 单位 | 工程量     | 单价（元）    | 合价（元）      | 备注   |
|-----------|--------------|----|---------|----------|------------|------|
| 第一部分 建筑工程 |              |    |         |          | 2772185.52 |      |
| 1         | 灌溉与排水工程      |    |         |          | 1417782.23 |      |
| 一         | 排良大沟         |    |         |          | 751647.53  |      |
| 1         | 衬砌明渠（沟）      | m  | 820     | 890.21   | 729974.82  |      |
| 1.1       | 土方开挖(含外运)    | m³ | 1320.00 | 16.16    | 21331.20   | 抽选单价 |
| 1.2       | 土方回填         | m³ | 924.00  | 8.66     | 8001.84    | 抽选单价 |
| 1.3       | C20混凝土（明渠）   | m³ | 943.00  | 630.06   | 594146.58  | 抽选单价 |
| 1.4       | 沥青油毛毡（三粘四油）  | m² | 94.00   | 194.46   | 18279.24   |      |
| 1.5       | 回填风化石        | m³ | 344.00  | 117.05   | 40265.20   | 抽选单价 |
| 1.6       | 淤泥开挖         | m³ | 369.00  | 17.23    | 6357.87    |      |
| 1.7       | 抽水（污水泵2.2kw） | 项  | 1.00    | 5000.00  | 5000.00    | 包干价  |
| 1.8       | 钢尺制作与安装（量水）  | 套  | 2.00    | 120.00   | 240.00     | 固定报价 |
| 1.10      | 高标准项目标识牌     | 套  | 2.00    | 40.00    | 80.00      | 固定报价 |
| 1.11      | C25混凝土       | m³ | 12.30   | 668.75   | 8225.63    |      |
| 1.12      | 钢筋制安         | t  | 1.64    | 7101.99  | 11647.26   |      |
| 1.13      | 临时道路         | km | 0.82    | 20000.00 | 16400.00   | 固定报价 |
| 2         | 交叉建筑物        |    |         |          | 21672.71   |      |
| 2.1       | 农机涵洞         | 座  | 4       | 5418.18  | 21672.71   |      |
| 2.1.1     | 土方开挖(含外运)    | m³ | 20.00   | 16.16    | 323.20     |      |
| 2.1.2     | 土方回填         | m³ | 16.00   | 8.66     | 138.56     |      |
| 2.1.3     | C25混凝土       | m³ | 16.00   | 668.75   | 10700.00   |      |
| 2.1.4     | 钢筋制安         | t  | 1.48    | 7101.99  | 10510.95   |      |
| 二         | 那小沟（修复）      |    |         |          | 105096.14  |      |
| 1         | 衬砌明渠（沟）      | m  | 200     | 525.48   | 105096.14  |      |
| 1.1       | 土方开挖(含外运)    | m³ | 216.00  | 16.16    | 3490.56    |      |
| 1.2       | 土方回填         | m³ | 142.00  | 8.66     | 1229.72    |      |
| 1.3       | C20混凝土（明渠）   | m³ | 146.00  | 630.06   | 91988.76   |      |
| 1.4       | 沥青油毛毡（三粘四油）  | m² | 15.00   | 194.46   | 2916.90    |      |
| 1.5       | 回填风化石        | m³ | 44.00   | 117.05   | 5150.20    |      |
| 1.6       | 钢尺制作与安装（量水）  | 套  | 2.00    | 120.00   | 240.00     | 固定报价 |



投标人：广西弘创建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：黄一（电子签章）

2024年11月18日



工程量清单

分组一

建筑工程

| 序号    | 项目名称             | 单位 | 工程量    | 单价（元）    | 合价（元）     | 备注   |
|-------|------------------|----|--------|----------|-----------|------|
| 1.7   | 高标准项目标识牌         | 套  | 2.00   | 40.00    | 80.00     | 固定报价 |
| 三     | 芒坎沟（修复）          |    |        |          | 59780.96  |      |
| 1     | 衬砌明渠（沟）          | m  | 100    | 597.81   | 59780.96  |      |
| 1.1   | 土方开挖(含外运)        | m³ | 109.00 | 16.16    | 1761.44   |      |
| 1.2   | 土方回填             | m³ | 76.00  | 8.66     | 658.16    |      |
| 1.3   | C20混凝土（明渠）       | m³ | 78.00  | 630.06   | 49144.68  |      |
| 1.4   | 沥青油毛毡（三粘四油）      | m² | 8.00   | 194.46   | 1555.68   |      |
| 1.5   | 回填风化石            | m³ | 20.00  | 117.05   | 2341.00   |      |
| 1.6   | 临时道路             | km | 0.20   | 20000.00 | 4000.00   | 固定报价 |
| 1.7   | 钢尺制作与安装（量水）      | 套  | 2.00   | 120.00   | 240.00    | 固定报价 |
| 1.8   | 高标准项目标识牌         | 套  | 2.00   | 40.00    | 80.00     | 固定报价 |
| 四     | 芒练沟              |    |        |          | 139651.37 |      |
| 1     | 衬砌明渠（沟）          | m  | 213    | 422.46   | 89983.91  |      |
| 1.1   | 土方开挖(含外运)        | m³ | 161.00 | 16.16    | 2601.76   |      |
| 1.2   | 土方回填             | m³ | 113.00 | 8.66     | 978.58    |      |
| 1.3   | C20混凝土（明渠）       | m³ | 115.00 | 630.06   | 72456.90  |      |
| 1.4   | 沥青油毛毡（三粘四油）      | m² | 12.00  | 194.46   | 2333.52   |      |
| 1.5   | 回填风化石            | m³ | 43.00  | 117.05   | 5033.15   |      |
| 1.6   | 临时道路             | km | 0.313  | 20000.00 | 6260.00   | 固定报价 |
| 1.7   | 钢尺制作与安装（量水）      | 套  | 2.00   | 120.00   | 240.00    | 固定报价 |
| 1.8   | 高标准项目标识牌         | 套  | 2.00   | 40.00    | 80.00     | 固定报价 |
| 2     | 交叉建筑物            |    |        |          | 49667.46  |      |
| 2.1   | 取水口              | 座  | 1      | 49667.46 | 49667.46  |      |
| 2.1.1 | 土方开挖(含外运)        | m³ | 87.00  | 16.16    | 1405.92   |      |
| 2.1.2 | 土方回填             | m³ | 71.00  | 8.66     | 614.86    |      |
| 2.1.3 | C20混凝土（明渠）       | m³ | 73.00  | 630.06   | 45994.38  |      |
| 2.1.4 | dn75PVC(壁厚2.3mm) | m  | 62.00  | 26.65    | 1652.30   |      |
| 五     | 棒良2#机耕路右侧排水沟     |    |        |          | 361606.23 |      |
| 1     | 衬砌明渠（沟）          | m  | 784    | 371.15   | 290943.57 |      |
| 1.1   | 土方开挖(含外运)        | m³ | 560.00 | 16.16    | 9049.60   |      |

投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）  
2024年11月18日

黄印帮

工程量清单

分组一

建筑工程

| 序号    | 项目名称             | 单位             | 工程量     | 单价（元）   | 合价（元）      | 备注   |
|-------|------------------|----------------|---------|---------|------------|------|
| 1.2   | 土方回填             | m <sup>3</sup> | 392.00  | 8.66    | 3394.72    |      |
| 1.3   | C20混凝土（明渠）       | m <sup>3</sup> | 400.00  | 630.06  | 252024.00  |      |
| 1.4   | 沥青油毛毡（三粘四油）      | m <sup>2</sup> | 40.00   | 194.46  | 7778.40    |      |
| 1.5   | 回填风化石            | m <sup>3</sup> | 157.00  | 117.05  | 18376.85   |      |
| 1.6   | 钢尺制作与安装（量水）      | 套              | 2.00    | 120.00  | 240.00     | 固定报价 |
| 1.7   | 高标准项目标识牌         | 套              | 2.00    | 40.00   | 80.00      | 固定报价 |
| 2     | 交叉建筑物            |                |         |         | 70662.66   |      |
| 2.1   | 农机涵洞             | 座              | 7       | 2823.70 | 19765.89   |      |
| 2.1.1 | 土方开挖（含外运）        | m <sup>3</sup> | 21.00   | 16.16   | 339.36     |      |
| 2.1.2 | 土方回填             | m <sup>3</sup> | 14.00   | 8.66    | 121.24     |      |
| 2.1.3 | C25混凝土           | m <sup>3</sup> | 14.00   | 668.75  | 9362.50    |      |
| 2.1.4 | 钢筋制安             | t              | 1.40    | 7101.99 | 9942.79    |      |
| 2.2   | 下田道              | 座              | 20      | 2544.84 | 50896.77   |      |
| 2.2.1 | C25混凝土           | m <sup>3</sup> | 40.00   | 668.75  | 26750.00   |      |
| 2.2.2 | 钢筋制安             | t              | 3.40    | 7101.99 | 24146.77   |      |
| II    | 田间道路             |                |         |         | 1352723.29 |      |
| 一     | 棒良1#机耕路          |                |         |         | 335045.48  |      |
| 1     | 机耕路              | m              | 513     | 535.80  | 274866.46  |      |
| 1.1   | 土方开挖（含外运）        | m <sup>3</sup> | 787.00  | 16.16   | 12717.92   |      |
| 1.2   | 路面调平压实           | m <sup>2</sup> | 1872.00 | 4.52    | 8461.44    |      |
| 1.3   | 砂砾石路面 δ=20cm     | m <sup>2</sup> | 1872.00 | 28.41   | 53183.52   | 抽选单价 |
| 1.4   | C20混凝土（挡墙）       | m <sup>3</sup> | 287.00  | 641.14  | 184007.18  |      |
| 1.5   | 高标准项目标识牌         | 套              | 2.00    | 40.00   | 80.00      | 固定报价 |
| 1.6   | dn75PVC（壁厚2.3mm） | m              | 616.00  | 26.65   | 16416.40   |      |
| 2     | 交叉建筑物            |                |         |         | 60179.02   |      |
| 2.1   | 农机涵洞             | 座              | 8       | 2823.70 | 22589.58   |      |
| 2.1.1 | 土方开挖（含外运）        | m <sup>3</sup> | 24.00   | 16.16   | 387.84     |      |
| 2.1.2 | 土方回填             | m <sup>3</sup> | 16.00   | 8.66    | 138.56     |      |
| 2.1.3 | C25混凝土           | m <sup>3</sup> | 16.00   | 668.75  | 10700.00   |      |
| 2.1.4 | 钢筋制安             | t              | 1.60    | 7101.99 | 11363.18   |      |

投标人：云南建邦建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2024年11月



5.3 工程量清单

工程量清单

分组一

建筑工程

| 序号    | 项目名称              | 单位 | 工程量     | 单价（元）   | 合价（元）     | 备注   |
|-------|-------------------|----|---------|---------|-----------|------|
| 2.2   | 挡土墙               | m  | 20      | 1879.47 | 37589.44  |      |
| 2.2.1 | 土方开挖(含外运)         | m³ | 72.00   | 16.16   | 1163.52   |      |
| 2.2.2 | 土方回填              | m³ | 42.00   | 8.66    | 363.72    |      |
| 2.2.3 | C20混凝土（挡墙）        | m³ | 55.00   | 641.14  | 35262.70  |      |
| 2.2.4 | dn75PVC(壁厚2.3mm)  | m  | 30.00   | 26.65   | 799.50    |      |
| 二     | 棒良2#机耕路           |    |         |         | 371049.21 |      |
| 1     | 机耕路               | m  | 784     | 473.28  | 371049.21 |      |
| 1.1   | 土方开挖（含外运）         | m³ | 1254.00 | 16.16   | 20264.64  |      |
| 1.2   | 路面调平压实            | m² | 2705.00 | 4.52    | 12226.60  |      |
| 1.3   | 砂砾石路面 δ=20cm      | m² | 2705.00 | 28.41   | 76849.05  |      |
| 1.4   | C20混凝土（挡墙）        | m³ | 390.00  | 641.14  | 250044.60 |      |
| 1.5   | 砂砾土回填             | m³ | 264.00  | 17.23   | 4548.72   |      |
| 1.6   | 高标准项目标识牌          | 套  | 2.00    | 40.00   | 80.00     | 固定报价 |
| 1.7   | dn75PVC(壁厚2.3mm)  | m  | 264.00  | 26.65   | 7035.60   |      |
| 三     | 棒良14#机耕路          |    |         |         | 646628.60 |      |
| 1     | 机耕路               | m  | 200     | 212.52  | 42503.12  |      |
| 1.1   | 土方开挖（含外运）         | m³ | 240.00  | 16.16   | 3878.40   |      |
| 1.2   | 路面调平压实            | m² | 1024.00 | 4.52    | 4628.48   |      |
| 1.3   | 砂砾石路面 δ=20cm      | m² | 1024.00 | 28.41   | 29091.84  |      |
| 1.4   | 高标准项目标识牌          | 套  | 2.00    | 40.00   | 80.00     | 固定报价 |
| 1.5   | 砂砾土回填             | m³ | 280.00  | 17.23   | 4824.40   |      |
| 2     | 交叉建筑物             |    |         |         | 604125.48 |      |
| 2.1   | 挡土墙               | m  | 200     | 3020.63 | 604125.48 |      |
| 2.1.1 | 土方开挖(含外运)         | m³ | 1240.00 | 16.16   | 20038.40  |      |
| 2.1.2 | 土方回填              | m³ | 744.00  | 8.66    | 6443.04   |      |
| 2.1.3 | C20混凝土（挡墙）        | m³ | 886.00  | 641.14  | 568050.04 |      |
| 2.1.4 | dn75PVC(壁厚2.3mm)  | m  | 360.00  | 26.65   | 9594.00   |      |
| III   | 勐养镇项目区已建沟渠量水尺安装   |    |         |         | 1680.00   |      |
| 1     | 钢尺制作与安装（量水）（沟渠7条） | 套  | 120.00  | 14.00   | 1680.00   | 固定报价 |



投标人：云南华前建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月18日



5.4单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表（格式）

|      |              |    |         |         |         |
|------|--------------|----|---------|---------|---------|
| 项目编号 | 1            |    | 定额编号    | 10365换  |         |
| 项目名称 | 土方开挖(含外运)    |    |         | 定额单位    | 100m3   |
| 工作内容 | 挖装、运输、卸除、空回。 |    |         |         |         |
| 编号   | 名称及规格        | 单位 | 数量      | 单价（元）   | 合价元）    |
| 一    | 直接工程费        |    |         |         | 727.65  |
| （一）  | 直接费          |    |         |         | 699.66  |
| 1    | 人工           |    |         |         | 30.49   |
|      | 初级工          | 工时 | 6.70    | 4.55    | 30.49   |
| 2    | 材料           |    |         |         | 26.91   |
|      | 零星材料费        |    | 4.00%   | 672.75  | 26.91   |
| 3    | 机械           |    |         |         | 642.26  |
|      | 单斗挖掘机 液压 1m3 | 台时 | 1.00    | 119.06  | 119.06  |
|      | 推土机 59kw     | 台时 | 0.50    | 62.61   | 31.31   |
|      | 自卸汽车 5t      | 台时 | 9.83    | 50.04   | 491.89  |
| （二）  | 其它直接费        | %  | 4.00    | 699.66  | 27.99   |
| 二    | 间接费          | %  | 4.00    | 727.65  | 29.11   |
| 三    | 计划利润         | %  | 7.00    | 756.76  | 52.97   |
| 四    | 价差           |    |         |         | 673.03  |
|      | 柴油           | kg | 108.553 | 6.20    | 673.03  |
| 五    | 税金           | %  | 9.00    | 1482.76 | 133.45  |
|      | 合 计          |    |         |         | 1616.21 |

投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）  
2024年09月18日

弘创印帮

单 价 分 析 表 (格式)

|      |   |    |          |        |        |  |
|------|---|----|----------|--------|--------|--|
| 项目编号 | 2   |    |          | 定额编号   | 10465  |  |
| 项目名称 | 土方回填  |    |          | 定额单位   | 100m3  |  |
| 工作内容 | 1. 松填不夯实：包括5m以内取土(石渣)回填。<br>2. 夯填土：包括5m内取土、倒土、平土、洒水、夯实(干密度1.6 g / cm3以下)。 |    |          |        |        |  |
| 编号   | 名称及规格   | 单位 | 数量       | 单价 (元) | 合价(元)  |  |
| 一    | 直接工程费   |    |          |        | 713.66 |  |
| (一)  | 直接费   |    |          |        | 686.21 |  |
| 1    | 人工  |    |          |        | 540.58 |  |
|      | 工长  | 工时 | 2.3276   | 8.31   | 19.34  |  |
|      | 初级工   | 工时 | 114.5584 | 4.55   | 521.24 |  |
| 2    | 材料  |    |          |        | 32.68  |  |
|      | 零星材料费   |    | 5.00%    | 653.52 | 32.68  |  |
| 3    | 机械  |    |          |        | 112.94 |  |
|      | 蛙式夯实机 2.8kw   | 台时 | 7.2864   | 15.50  | 112.94 |  |
| (二)  | 其它直接费   | %  | 4.00     | 686.21 | 27.45  |  |
| 二    | 间接费   | %  | 4.00     | 713.66 | 28.55  |  |
| 三    | 计划利润  | %  | 7.00     | 742.21 | 51.95  |  |
| 四    | 价差  |    |          |        |        |  |
| 五    | 税金  | %  | 3.00     | 794.16 | 71.47  |  |
|      | 合 计   |    |          |        | 865.63 |  |



投标人：云南弘源建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月18日



5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表 (格式)

|      |   |    |         |          |  |  |
|------|---|----|---------|----------|--|--|
| 项目编号 | 3   |    |         | 定额编号     | 40061换 40062换 40134 40144 50112<br>50115 50113 50116 |  |
| 项目名称 | C20混凝土（明渠）  |    |         | 定额单位     | 100m3  |  |
| 工作内容 | 场内配运水泥、骨料、投料、加水、加外加剂、搅拌、出料、清洗。 装、运、卸、清洗。 木模板制作、预埋铁件制作、模板运输。 模板安装、拆除、除灰、刷脱模剂、维修、倒仓、拉筋割断。 |    |         |          |  |  |
| 编号   | 名称及规格   | 单位 | 数量      | 单价（元）    | 合价元）   |  |
| 一    | 直接工程费   |    |         |          | 34531.11   |  |
| (一)  | 直接费   |    |         |          | 33202.99   |  |
| 1    | 人工  |    |         |          | 8547.96  |  |
|      | 工长  | 工时 | 54.952  | 8.31     | 456.65   |  |
|      | 高级工   | 工时 | 111.79  | 7.70     | 860.78   |  |
|      | 中级工   | 工时 | 612.079 | 6.46     | 3954.03  |  |
|      | 初级工   | 工时 | 720.11  | 4.55     | 3276.50  |  |
| 2    | 材料  |    |         |          | 20521.22   |  |
|      | 纯混凝土C20 2级配 粒径40 水泥42.5 水灰比0.6 卵石换为碎石 粗砂换为中砂  | m3 | 103.00  | 176.14   | 18142.42   |  |
|      | 水   | m3 | 180.00  | 2.40     | 432.00   |  |
|      | 其他材料费   |    | 1.00%   | 18574.42 | 185.74   |  |
|      | 零星材料费   |    | 2.00%   | 2062.32  | 41.25  |  |
|      | 零星材料费   |    | 6.00%   | 530.12   | 31.81  |  |
|      | 型钢  | kg | 113.108 | 2.56     | 289.56   |  |
|      | 电焊条   | kg | 2.496   | 6.31     | 15.75  |  |
|      | 其他材料费   |    | 2.00%   | 1654.89  | 33.10  |  |
|      | 锯材  | m3 | 0.856   | 1529.00  | 1308.82  |  |
|      | 铁件  | kg | 5.056   | 4.30     | 21.74  |  |
|      | 铁钉  | kg | 4.228   | 4.50     | 19.03  |  |
| 3    | 机械  |    |         |          | 4133.76  |  |
|      | 振捣器 插入式 1.1kw   | 台时 | 44.00   | 1.88     | 82.72  |  |



投标人：云南弘远建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月18日



5.4单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表 (格式)

|     |                |    |           |          |          |
|-----|----------------|----|-----------|----------|----------|
|     | 风(砂)水枪 6m3/min | 台时 | 36.66     | 40.82    | 1496.46  |
|     | 其他机械费          |    | 11.00%    | 1579.18  | 173.71   |
|     | 混凝土搅拌机 0.4m3   | 台时 | 18.54     | 22.44    | 416.04   |
|     | 胶轮车            | 台时 | 162.74    | 0.82     | 133.45   |
|     | 型钢剪断机 13kW     | 台时 | 0.24      | 27.93    | 6.70     |
|     | 载重汽车 5t        | 台时 | 0.272     | 47.38    | 12.89    |
|     | 电焊机 交流 25kVA   | 台时 | 3.024     | 9.36     | 28.30    |
|     | 其他机械费          |    | 5.00%     | 1744.18  | 87.21    |
|     | 汽车起重机 5t       | 台时 | 4.48      | 58.10    | 260.29   |
|     | 卷扬机 双筒慢速 3t    | 台时 | 70.128    | 19.73    | 1383.63  |
|     | 圆盘锯            | 台时 | 1.472     | 21.23    | 31.25    |
|     | 双面刨床           | 台时 | 1.332     | 15.85    | 21.11    |
| (二) | 其它直接费          | %  | 4.00      | 33202.99 | 1328.12  |
| 二   | 间接费            | %  | 7.00      | 34531.11 | 2417.18  |
| 三   | 计划利润           | %  | 7.00      | 36948.29 | 2586.38  |
| 四   | 价差             |    |           |          | 18269.05 |
|     | 型钢             | kg | 113.108   | 1.81     | 204.73   |
|     | 汽油             | kg | 27.942    | 8.115    | 226.75   |
|     | 水泥42.5         | kg | 31641.291 | 0.325    | 10283.42 |
|     | 中砂             | m3 | 56.627    | 35.45    | 2007.43  |
|     | 碎石             | m3 | 86.667    | 64.00    | 5546.69  |
| 五   | 税金             | %  | 9.00      | 57803.72 | 5202.33  |
|     | 合 计            |    |           |          | 63006.05 |

投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2024年11月08日



单 价 分 析 表（格式）

|      |                         |    |        |          |          |
|------|-------------------------|----|--------|----------|----------|
| 项目编号 | 4                       |    |        | 定额编号     | 40287    |
| 项目名称 | 沥青油毛毡（三粘四油）             |    |        | 定额单位     | 100m2    |
| 工作内容 | 沥青油毛毡：清洗缝面、熔化、涂刷沥青、铺油毡。 |    |        |          |          |
| 编号   | 名称及规格                   | 单位 | 数量     | 单价（元）    | 合价（元）    |
| 一    | 直接工程费                   |    |        |          | 15582.64 |
| （一）  | 直接费                     |    |        |          | 14983.31 |
| 1    | 人工                      |    |        |          | 1519.98  |
|      | 工长                      | 工时 | 11.80  | 8.31     | 98.06    |
|      | 高级工                     | 工时 | 83.00  | 7.70     | 639.10   |
|      | 中级工                     | 工时 | 71.10  | 6.46     | 459.31   |
|      | 初级工                     | 工时 | 71.10  | 4.55     | 323.51   |
| 2    | 材料                      |    |        |          | 13460.48 |
|      | 油毛毡                     | m2 | 340.00 | 3.20     | 1088.00  |
|      | 沥青                      | t  | 2.44   | 4815.53  | 11749.89 |
|      | 木柴                      | t  | 0.84   | 582.52   | 489.32   |
|      | 其他材料费                   |    | 1.00%  | 13327.21 | 133.27   |
| 3    | 机械                      |    |        |          | 2.85     |
|      | 胶轮车                     | 台时 | 3.48   | 0.82     | 2.85     |
| （二）  | 其它直接费                   | %  | 4.00   | 14983.31 | 599.33   |
| 二    | 间接费                     | %  | 7.00   | 15582.64 | 1090.78  |
| 三    | 计划利润                    | %  | 7.00   | 16673.42 | 1167.14  |
| 四    | 价差                      |    |        |          |          |
| 五    | 税金                      | %  | 9.40   | 17840.56 | 1605.65  |
|      | 合 计                     |    |        |          | 19446.21 |

投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：黄灿（电子签章）  
2024年11月18日

弘创印帮  
112106400874

单 价 分 析 表 (格式)

|      |        |    |        |          |          |
|------|--------|----|--------|----------|----------|
| 项目编号 | 5      |    | 定额编号   | 30001换   |          |
| 项目名称 | 回填风化料  |    |        | 定额单位     | 100m3    |
| 工作内容 | 修坡、压实。 |    |        |          |          |
| 编号   | 名称及规格  | 单位 | 数量     | 单价 (元)   | 合价元)     |
| 一    | 直接工程费  |    |        |          | 9250.16  |
| (一)  | 直接费    |    |        |          | 8894.38  |
| 1    | 人工     |    |        |          | 2279.47  |
|      | 工长     | 工时 | 9.90   | 8.31     | 82.27    |
|      | 初级工    | 工时 | 482.90 | 4.55     | 2197.20  |
| 2    | 材料     |    |        |          | 6614.91  |
|      | 风化料    | m3 | 102.00 | 64.21    | 6549.42  |
|      | 其他材料费  |    | 1.00%  | 6549.42  | 65.49    |
| (二)  | 其它直接费  | %  | 4.00   | 8894.38  | 355.78   |
| 二    | 间接费    | %  | 8.50   | 9250.16  | 786.26   |
| 三    | 计划利润   | %  | 7.00   | 10036.42 | 702.55   |
| 四    | 价差     |    |        |          |          |
| 五    | 税金     | %  |        | 10738.97 | 966.51   |
|      | 合 计    |    |        |          | 11705.48 |



投标人：云南弘德建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：黄帮印（电子签章）

2024年11月15日



5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表 (格式)

|      |                    |    |         |         |         |
|------|--------------------|----|---------|---------|---------|
| 项目编号 | 6                  |    | 定额编号    | HY1026换 |         |
| 项目名称 | 淤泥开挖               |    |         | 定额单位    | 100m3   |
| 工作内容 | 安设挖掘机、装车、运输、卸除、空回。 |    |         |         |         |
| 编号   | 名称及规格              | 单位 | 数量      | 单价（元）   | 合价元）    |
| 一    | 直接工程费              |    |         |         | 779.18  |
| （一）  | 直接费                |    |         |         | 749.21  |
| 1    | 人工                 |    |         |         | 39.59   |
|      | 初级工                | 工时 | 8.70    | 4.55    | 39.59   |
| 2    | 材料                 |    |         |         | 28.82   |
|      | 零星材料费              |    | 4.00%   | 720.39  | 28.82   |
| 3    | 机械                 |    |         |         | 680.80  |
|      | 单斗挖掘机 液压 1m3       | 台时 | 1.06    | 119.06  | 126.20  |
|      | 推土机 59kw           | 台时 | 0.53    | 62.61   | 33.18   |
|      | 自卸汽车 5t            | 台时 | 10.42   | 50.04   | 521.42  |
| （二）  | 其它直接费              | %  | 4.00    | 749.21  | 29.97   |
| 二    | 间接费                | %  | 4.00    | 779.18  | 31.17   |
| 三    | 计划利润               | %  | 7.00    | 810.35  | 56.72   |
| 四    | 价差                 |    |         |         | 713.42  |
|      | 柴油                 | kg | 115.068 | 6.20    | 713.42  |
| 五    | 税金                 | %  | 9.00    | 1580.49 | 142.24  |
|      | 合 计                |    |         |         | 1722.73 |

投标人：云南弘创建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）： 黄 杰（电子签章）  
2023年11月18日  
印 帮

5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表（格式）

|      |  |    |         |                                |          |  |
|------|--|----|---------|--------------------------------|----------|--|
| 项目编号 | 7  |    | 定额编号    | 40101换 40134 40144 50003 50004 |          |  |
| 项目名称 | C25混凝土   |    | 定额单位    | 100m3                          |          |  |
| 工作内容 | 场内配运水泥、骨料、投料、加水、加外加剂、搅拌、出料、清洗。 装、运、卸、清洗。 预埋铁件制作、模板运输；模板安装、拆除、除灰、刷脱模剂、维修、倒仓、拉筋割断。 |    |         |                                |          |  |
| 编号   | 名称及规格  | 单位 | 数量      | 单价（元）                          | 合价（元）    |  |
| 一    | 直接工程费  |    |         |                                | 36242.08 |  |
| (一)  | 直接费  |    |         |                                | 34848.15 |  |
| 1    | 人工   |    |         |                                | 10601.77 |  |
|      | 工长   | 工时 | 60.50   | 8.31                           | 502.76   |  |
|      | 高级工  | 工时 | 203.00  | 7.70                           | 1563.10  |  |
|      | 中级工  | 工时 | 864.475 | 6.46                           | 5584.51  |  |
|      | 初级工  | 工时 | 648.66  | 4.55                           | 2951.40  |  |
| 2    | 材料   |    |         |                                | 22160.50 |  |
|      | 纯混凝土C25 2级配 粒径40 水泥42.5 水灰比0.55 卵石换为碎石 粗砂换为中砂                                    | m3 | 103.00  | 183.04                         | 18853.12 |  |
|      | 水  | m3 | 120.00  | 2.40                           | 288.00   |  |
|      | 其他材料费  |    | 2.00%   | 21654.34                       | 433.09   |  |
|      | 零星材料费  |    | 2.00%   | 2062.32                        | 41.25    |  |
|      | 零星材料费  |    | 6.00%   | 530.12                         | 31.81    |  |
|      | 组合钢模板  | kg | 159.14  | 4.85                           | 771.83   |  |
|      | 型钢   | kg | 85.94   | 2.56                           | 220.01   |  |
|      | 卡扣件  | kg | 50.66   | 4.45                           | 225.44   |  |
|      | 铁件   | kg | 3.00    | 4.30                           | 12.90    |  |
|      | 电焊条  | kg | 4.96    | 6.31                           | 31.30    |  |
|      | 铁件及预埋铁件  | kg | 243.36  | 4.25                           | 1034.28  |  |
|      | 预制混凝土柱   | m3 | 0.56    | 388.35                         | 217.48   |  |
| 3    | 机械   |    |         |                                | 2085.87  |  |
|      | 振捣器 插入式 1.1kw  | 台时 | 35.60   | 1.88                           | 66.93    |  |

投标人：湖南弘创建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：黄灿（电子签章）

2024年11月18日



5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表（格式）

|     |                |    |           |          |          |
|-----|----------------|----|-----------|----------|----------|
|     | 风(砂)水枪 6m3/min | 台时 | 7.44      | 40.82    | 303.70   |
|     | 其他机械费          |    | 10.00%    | 370.63   | 37.06    |
|     | 混凝土搅拌机 0.4m3   | 台时 | 18.54     | 22.44    | 416.04   |
|     | 胶轮车            | 台时 | 162.74    | 0.82     | 133.45   |
|     | 钢筋切断机 20kW     | 台时 | 0.12      | 21.61    | 2.59     |
|     | 载重汽车 5t        | 台时 | 0.72      | 47.38    | 34.11    |
|     | 电焊机 交流 25kVA   | 台时 | 5.40      | 9.36     | 50.54    |
|     | 其他机械费          |    | 5.00%     | 1074.96  | 53.75    |
|     | 汽车起重机 5t       | 台时 | 17.00     | 58.10    | 987.70   |
| (二) | 其它直接费          | %  | 4.00      | 34848.15 | 1393.93  |
| 二   | 间接费            | %  | 7.00      | 36242.08 | 2536.95  |
| 三   | 计划利润           | %  | 7.00      | 38779.03 | 2714.53  |
| 四   | 价差             |    |           |          | 19859.78 |
|     | 型钢             | kg | 85.94     | 1.81     | 155.55   |
|     | 汽油             | kg | 103.784   | 8.115    | 842.21   |
|     | 水泥42.5         | kg | 35035.759 | 0.325    | 11386.62 |
|     | 中砂             | m3 | 54.407    | 35.45    | 1928.73  |
|     | 碎石             | m3 | 86.667    | 64.00    | 5546.69  |
| 五   | 税金             | %  | 9.00%     | 61353.34 | 5521.80  |
|     | 合 计            |    |           |          | 66875.14 |

投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：黄邦印（电子签章）  
2024年 6月18日



5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表 (格式)

|      |                               |    |       |         |         |
|------|-------------------------------|----|-------|---------|---------|
| 项目编号 | 8                             |    | 定额编号  | 40289   |         |
| 项目名称 | 钢筋制安                          |    |       | 定额单位    | t       |
| 工作内容 | 回直、除锈、切断、弯制、焊接、绑扎及加工场至施工场地运输。 |    |       |         |         |
| 编号   | 名称及规格                         | 单位 | 数量    | 单价 (元)  | 合价元)    |
| 一    | 直接工程费                         |    |       |         | 3770.46 |
| (一)  | 直接费                           |    |       |         | 3625.44 |
| 1    | 人工                            |    |       |         | 666.40  |
|      | 工长                            | 工时 | 10.30 | 8.31    | 85.59   |
|      | 高级工                           | 工时 | 28.80 | 7.70    | 221.76  |
|      | 中级工                           | 工时 | 36.00 | 6.46    | 232.56  |
|      | 初级工                           | 工时 | 27.80 | 4.55    | 126.49  |
| 2    | 材料                            |    |       |         | 2706.88 |
|      | 钢筋                            | t  | 1.02  | 2560.00 | 2611.20 |
|      | 铁丝                            | kg | 4.00  | 5.83    | 23.32   |
|      | 电焊条                           | kg | 7.22  | 6.31    | 45.56   |
|      | 其他材料费                         |    | 1.00% | 2680.08 | 26.80   |
| 3    | 机械                            |    |       |         | 252.16  |
|      | 钢筋调直机 4-14kW                  | 台时 | 0.60  | 17.05   | 10.23   |
|      | 风(砂)水枪 6m3/min                | 台时 | 1.50  | 40.82   | 61.23   |
|      | 钢筋切断机 20kW                    | 台时 | 0.40  | 21.61   | 8.64    |
|      | 钢筋弯曲机 Φ6-40                   | 台时 | 1.05  | 14.04   | 14.74   |
|      | 电焊机 交流 25kVA                  | 台时 | 10.00 | 9.36    | 93.60   |
|      | 对焊机 电弧型150                    | 台时 | 0.40  | 69.97   | 27.99   |
|      | 载重汽车 5t                       | 台时 | 0.45  | 47.38   | 21.32   |
|      | 塔式起重机 10t                     | 台时 | 0.10  | 94.67   | 9.47    |
|      | 其他机械费                         |    | 2.00% | 247.22  | 4.94    |
| (二)  | 其它直接费                         | %  | 7.96% | 3625.44 | 145.02  |
| 二    | 间接费                           | %  | 5.00% | 3770.46 | 188.52  |



投标人：云南弘创建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年9月14日



5.4单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表（格式）

|   |      |    |      |         |         |
|---|------|----|------|---------|---------|
| 三 | 计划利润 | %  | 7.00 | 3958.98 | 277.13  |
| 四 | 价差   |    |      |         | 2279.48 |
|   | 钢筋   | t  | 1.02 | 2209.00 | 2253.18 |
|   | 汽油   | kg | 3.24 | 8.115   | 26.29   |
| 五 | 税金   | %  | 9.00 | 6515.59 | 586.40  |
|   | 合 计  |    |      |         | 7101.99 |



编制人：云南保立建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：张忠华（电子签章）

2024年01月19日



单 价 分 析 表（格式）

|      |                  |                |        |         |         |
|------|------------------|----------------|--------|---------|---------|
| 项目编号 | 9                |                | 定额编号   | HY9041  |         |
| 项目名称 | dn75PVC(壁厚2.3mm) |                |        | 定额单位    | 100m    |
| 工作内容 | PVC管钻孔，无纺布包裹、安装。 |                |        |         |         |
| 编号   | 名称及规格            | 单位             | 数量     | 单价（元）   | 合价元）    |
| 一    | 直接工程费            |                |        |         | 2130.88 |
| (一)  | 直接费              |                |        |         | 2048.92 |
| 1    | 人工               |                |        |         | 393.50  |
|      | 工长               | 工时             | 3.60   | 8.31    | 29.92   |
|      | 中级工              | 工时             | 28.60  | 6.46    | 184.76  |
|      | 初级工              | 工时             | 39.30  | 4.55    | 178.82  |
| 2    | 材料               |                |        |         | 1646.98 |
|      | dn75PVC管         | m              | 102.00 | 14.26   | 1454.52 |
|      | 土工布              | m <sup>2</sup> | 51.81  | 3.40    | 176.15  |
|      | 其他材料费            |                | 1.00%  | 1630.67 | 16.31   |
| 3    | 机械               |                |        |         | 8.44    |
|      | 电钻 1.5kw         | 台时             | 5.10   | 1.64    | 8.36    |
|      | 其他机械费            |                | 1.00%  | 8.36    | 0.08    |
| (二)  | 其它直接费            | %              | 4.00   | 2048.92 | 81.96   |
| 二    | 间接费              | %              | 7.25   | 2130.88 | 154.49  |
| 三    | 计划利润             | %              | 7.00   | 2285.37 | 159.98  |
| 四    | 价差               |                |        |         |         |
| 五    | 税金               | %              |        | 2445.35 | 220.08  |
|      | 合 计              |                |        |         | 2665.43 |

编制人： 安徽弘创建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）： 黄 焯 帮（电子签章）

2024年11月18日



单 价 分 析 表 (格式)

|      |               |    |        |         |         |  |
|------|---------------|----|--------|---------|---------|--|
| 项目编号 | 10            |    |        | 定额编号    | 90017换  |  |
| 项目名称 | 路面调平压实        |    |        | 定额单位    | 1000m2  |  |
| 工作内容 |               |    |        |         |         |  |
| 编号   | 名称及规格         | 单位 | 数量     | 单价 (元)  | 合价(元)   |  |
| 一    | 直接工程费         |    |        |         | 3262.98 |  |
| (一)  | 直接费           |    |        |         | 3137.48 |  |
| 1    | 人工            |    |        |         | 2528.03 |  |
|      | 工长            | 工时 | 14.00  | 8.31    | 116.34  |  |
|      | 中级工           | 工时 | 174.00 | 6.46    | 1124.04 |  |
|      | 初级工           | 工时 | 283.00 | 4.55    | 1287.65 |  |
| 2    | 机械            |    |        |         | 609.45  |  |
|      | 压路机 内燃 12-15t | 台时 | 10.00  | 59.75   | 597.50  |  |
|      | 其他机械费         |    | 2.00%  | 597.50  | 11.95   |  |
| (二)  | 其它直接费         | %  | 4.00   | 3137.48 | 125.50  |  |
| 二    | 间接费           | %  | 7.25   | 3262.98 | 236.57  |  |
| 三    | 计划利润          | %  | 7.00   | 3499.55 | 244.97  |  |
| 四    | 价差            |    |        |         | 403.00  |  |
|      | 柴油            | kg | 65.00  | 6.20    | 403.00  |  |
| 五    | 税金            | %  |        | 4147.52 | 373.28  |  |
|      | 合 计           |    |        |         | 4520.80 |  |



投标人：湖南弘创建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月29日  
印 帮  
111105A08840

5.4单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表（格式）

|      |                   |    |        |          |          |  |
|------|-------------------|----|--------|----------|----------|--|
| 项目编号 | 11                |    |        | 定额编号     | 90014换   |  |
| 项目名称 | 砂砾石路面 δ=20cm      |    |        | 定额单位     | 1000m2   |  |
| 工作内容 | 挖路槽、培路肩、基础材料的铺压等。 |    |        |          |          |  |
| 编号   | 名称及规格             | 单位 | 数量     | 单价（元）    | 合价元）     |  |
| 一    | 直接工程费             |    |        |          | 22056.81 |  |
| （一）  | 直接费               |    |        |          | 21208.47 |  |
| 1    | 人工                |    |        |          | 3725.13  |  |
|      | 工长                | 工时 | 17.00  | 8.31     | 141.27   |  |
|      | 中级工               | 工时 | 266.00 | 6.46     | 1718.36  |  |
|      | 初级工               | 工时 | 410.00 | 4.55     | 1865.50  |  |
| 2    | 材料                |    |        |          | 17024.70 |  |
|      | 砂砾料               | m3 | 242.00 | 70.00    | 16940.00 |  |
|      | 其他材料费             |    | 0.50%  | 16940.00 | 84.70    |  |
| 3    | 机械                |    |        |          | 458.64   |  |
|      | 压路机 内燃 12-15t     | 台时 | 7.60   | 59.75    | 454.10   |  |
|      | 其他机械费             |    | 1.00%  | 454.10   | 4.54     |  |
| （二）  | 其它直接费             | %  | 4.00   | 21208.47 | 848.34   |  |
| 二    | 间接费               | %  | 7.25   | 22056.81 | 1599.12  |  |
| 三    | 计划利润              | %  | 7.00   | 23655.93 | 1655.92  |  |
| 四    | 价差                |    |        |          | 753.98   |  |
|      | 砂砾料               | m3 | 242.00 | 1.85     | 447.70   |  |
|      | 柴油                | kg | 49.40  | 6.20     | 306.28   |  |
| 五    | 税金                | %  |        | 23655.83 | 2345.92  |  |
|      | 合 计               |    |        |          | 28411.75 |  |

招标人：弘创建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年10月8日



单 价 分 析 表 (格式)

|      |   |    |          |          |                                |  |
|------|---|----|----------|----------|--------------------------------|--|
| 项目编号 | 12  |    |          | 定额编号     | 40068换 40134 40144 50003 50004 |  |
| 项目名称 | C20混凝土（挡墙）  |    |          | 定额单位     | 100m3                          |  |
| 工作内容 | 场内配运水泥、骨料、投料、加水、加外加剂、搅拌、出料、清洗。 装、运、卸、清洗。 预埋铁件制作, 模板运输;模板安装、拆除、除灰、刷脱模剂, 维修、倒仓, 拉筋割断。 |    |          |          |                                |  |
| 编号   | 名称及规格   | 单位 | 数量       | 单价（元）    | 合价元）                           |  |
| 一    | 直接工程费   |    |          |          | 34850.35                       |  |
| (一)  | 直接费   |    |          |          | 33509.95                       |  |
| 1    | 人工  |    |          |          | 8212.44                        |  |
|      | 工长  | 工时 | 50.501   | 8.31     | 419.66                         |  |
|      | 高级工   | 工时 | 152.689  | 7.70     | 1175.71                        |  |
|      | 中级工   | 工时 | 634.776  | 6.46     | 4100.65                        |  |
|      | 初级工   | 工时 | 553.06   | 4.55     | 2516.42                        |  |
| 2    | 材料  |    |          |          | 21800.36                       |  |
|      | 纯混凝土C20 2级配 粒径40 水泥42.5 水灰比0.6 卵石换为碎石 粗砂换为中砂  | m3 | 103.00   | 176.14   | 18142.42                       |  |
|      | 水   | m3 | 180.00   | 2.40     | 432.00                         |  |
|      | 其他材料费   |    | 2.00%    | 21301.26 | 426.03                         |  |
|      | 零星材料费   |    | 2.00%    | 2062.32  | 41.25                          |  |
|      | 零星材料费   |    | 6.00%    | 530.12   | 31.81                          |  |
|      | 组合钢模板   | kg | 172.6669 | 4.85     | 837.43                         |  |
|      | 型钢  | kg | 93.2449  | 2.56     | 238.71                         |  |
|      | 卡扣件   | kg | 54.9661  | 4.45     | 244.60                         |  |
|      | 铁件  | kg | 3.255    | 4.30     | 14.00                          |  |
|      | 电焊条   | kg | 5.3816   | 6.31     | 33.96                          |  |
|      | 铁件及预埋铁件   | kg | 264.0456 | 4.25     | 1122.19                        |  |
|      | 预制混凝土柱  | m3 | 0.6076   | 388.35   | 235.96                         |  |
| 3    | 机械  |    |          |          | 3497.13                        |  |
|      | 振捣器 插入式 1.1kw   | 台时 | 49.50    | 1.88     | 93.06                          |  |



投标人：云南汇源建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人：（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月18日  
黄灿印

5.4 单价分析表、单价汇总表

单 价 分 析 表 (格式)

|     |                |    |           |          |          |
|-----|----------------|----|-----------|----------|----------|
|     | 风(砂)水枪 6m3/min | 台时 | 12.36     | 40.82    | 504.54   |
|     | 混凝土输送泵 30m3/h  | 台时 | 11.66     | 79.52    | 927.20   |
|     | 其他机械费          |    | 13.00%    | 1524.80  | 198.22   |
|     | 混凝土搅拌机 0.4m3   | 台时 | 18.54     | 22.44    | 416.04   |
|     | 胶轮车            | 台时 | 162.74    | 0.82     | 133.45   |
|     | 钢筋切断机 20kW     | 台时 | 0.1302    | 21.61    | 2.81     |
|     | 载重汽车 5t        | 台时 | 0.7812    | 47.38    | 37.01    |
|     | 电焊机 交流 25kVA   | 台时 | 5.859     | 9.36     | 54.84    |
|     | 其他机械费          |    | 5.00%     | 1166.33  | 58.32    |
|     | 汽车起重机 5t       | 台时 | 18.445    | 58.10    | 1071.65  |
| (二) | 其它直接费          | %  | 4.00      | 33509.95 | 1340.40  |
| 二   | 间接费            | %  | 7.00      | 34850.35 | 2439.52  |
| 三   | 计划利润           | %  | 7.00      | 37289.87 | 2610.29  |
| 四   | 价差             |    |           |          | 18920.12 |
|     | 型钢             | kg | 93.245    | 1.81     | 168.77   |
|     | 汽油             | kg | 112.606   | 8.115    | 913.80   |
|     | 水泥42.5         | kg | 31641.291 | 0.325    | 10283.42 |
|     | 中砂             | m3 | 56.627    | 35.45    | 2007.43  |
|     | 碎石             | m3 | 86.667    | 64.00    | 5546.69  |
| 五   | 税金             | %  | 9.00      | 58820.28 | 5293.83  |
|     | 合 计            |    |           |          | 64114.11 |

投标人：湖南光创建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：黄灿（电子签章）  
2024年11月18日

黄灿印

单 价 分 析 表 (格式)

|      |                       |    |        |         |         |       |
|------|-----------------------|----|--------|---------|---------|-------|
| 项目编号 | 13                    |    | 定额编号   |         | 30056换  |       |
| 项目名称 | 砂砾土回填                 |    |        | 定额单位    |         | 100m3 |
| 工作内容 | 推平、压实、修坡、洒水、补边旁、辅助工作。 |    |        |         |         |       |
| 编号   | 名称及规格                 | 单位 | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）   |       |
| 一    | 直接工程费                 |    |        |         | 1291.36 |       |
| (一)  | 直接费                   |    |        |         | 1241.69 |       |
| 1    | 人工                    |    |        |         | 91.00   |       |
|      | 初级工                   | 工时 | 20.00  | 4.55    | 91.00   |       |
| 2    | 材料                    |    |        |         | 1040.15 |       |
|      | 砂砾土                   | m3 | 102.00 | 10.00   | 1020.00 |       |
|      | 零星材料费                 |    | 10.00% | 201.54  | 20.15   |       |
| 3    | 机械                    |    |        |         | 110.54  |       |
|      | 拖拉机 履带式 74kw          | 台时 | 0.79   | 64.62   | 51.05   |       |
|      | 推土机 74kw              | 台时 | 0.50   | 85.79   | 42.90   |       |
|      | 蛙式夯实机 2.8kw           | 台时 | 1.00   | 15.50   | 15.50   |       |
|      | 其他机械费                 |    | 1.00%  | 109.45  | 1.09    |       |
| (二)  | 其它直接费                 | %  | 4.00   | 1241.69 | 49.67   |       |
| 二    | 间接费                   | %  | 8.50   | 1291.36 | 109.77  |       |
| 三    | 计划利润                  | %  | 7.00   | 1401.13 | 98.08   |       |
| 四    | 价差                    |    |        |         | 81.35   |       |
|      | 柴油                    | kg | 13.121 | 6.20    | 81.35   |       |
| 五    | 税金                    | %  | 9.00   | 1540.56 | 142.25  |       |
|      | 合 计                   |    |        |         | 1722.81 |       |

投标人：云南众创建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：黄一（电子签章）

2023年11月5日

黄一印

单价汇总表（格式）

单位：元

| 编号 | 项目名称             | 单位             | 直接费    |         |        |      |        |         | 间接费    | 计划利润   | 价差      | 税金     | 预算单价    |
|----|------------------|----------------|--------|---------|--------|------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|
|    |                  |                | 人工费    | 材料费     | 机械费    | 其他费用 | 其它直接费  | 合计      |        |        |         |        |         |
| 1  | 土方开挖(含外运)        | m <sup>3</sup> | 0.30   | 0.27    | 6.42   |      | 0.28   | 7.27    | 0.29   | 0.53   | 6.73    | 1.33   | 16.16   |
| 2  | 土方回填             | m <sup>3</sup> | 5.41   | 0.33    | 1.13   |      | 0.27   | 7.14    | 0.29   | 0.52   |         | 0.71   | 8.66    |
| 3  | C20混凝土（明渠）       | m <sup>3</sup> | 85.48  | 205.21  | 41.34  |      | 13.28  | 345.31  | 24.17  | 25.86  | 182.69  | 52.02  | 630.06  |
| 4  | 沥青油毛毡（三粘四油）      | m <sup>2</sup> | 15.20  | 134.60  | 0.03   |      | 5.99   | 155.82  | 10.91  | 11.67  |         | 16.06  | 194.46  |
| 5  | 回填风化石            | m <sup>3</sup> | 22.79  | 66.15   |        |      | 3.56   | 92.50   | 7.86   | 7.03   |         | 9.67   | 117.05  |
| 6  | 淤泥开挖             | m <sup>3</sup> | 0.40   | 0.29    | 6.81   |      | 0.30   | 7.80    | 0.31   | 0.57   | 7.13    | 1.42   | 17.23   |
| 7  | C25混凝土           | m <sup>3</sup> | 106.02 | 221.60  | 20.86  |      | 13.94  | 362.42  | 25.37  | 27.15  | 198.60  | 55.22  | 668.75  |
| 8  | 钢筋制安             | t              | 666.40 | 2706.88 | 252.16 |      | 145.02 | 3770.46 | 188.52 | 277.13 | 2279.48 | 586.40 | 7101.99 |
| 9  | dn75PVC(壁厚2.3mm) | m              | 3.94   | 16.47   | 0.08   |      | 0.82   | 21.31   | 1.54   | 1.60   |         | 2.20   | 26.65   |
| 10 | 路面调平压实           | m <sup>2</sup> | 2.53   |         | 0.61   |      | 0.13   | 3.27    | 0.24   | 0.24   | 0.40    | 0.37   | 4.52    |
| 11 | 砂砾石路面 5=20cm     | m <sup>2</sup> | 3.73   | 17.02   | 0.46   |      | 0.85   | 22.06   | 1.60   | 1.66   | 0.75    | 2.35   | 28.41   |
| 12 | C20混凝土（挡墙）       | m <sup>3</sup> | 82.12  | 218.00  | 34.97  |      | 13.40  | 348.49  | 24.40  | 26.10  | 189.20  | 52.94  | 641.14  |
| 13 | 砂砾土回填            | m <sup>3</sup> | 0.91   | 10.40   | 1.11   |      | 0.50   | 12.92   | 1.10   | 0.98   | 0.81    | 1.42   | 17.23   |
|    |                  |                |        |         |        |      |        |         |        |        |         |        |         |
|    |                  |                |        |         |        |      |        |         |        |        |         |        |         |
|    |                  |                |        |         |        |      |        |         |        |        |         |        |         |
|    |                  |                |        |         |        |      |        |         |        |        |         |        |         |



投标人：云南恒远建筑工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2021年11月18日  
黄印帮

5.5材料预算价格计算表

材料预算价格汇总表（格式）

| 编号 | 名称及规格    | 单位    | 预算价格    | 其中 |     |        |
|----|----------|-------|---------|----|-----|--------|
|    |          |       |         | 原价 | 运杂费 | 采购及保管费 |
| 1  | 汽油       | kg    | 11.19   |    |     |        |
| 2  | 柴油       | kg    | 9.19    |    |     |        |
| 3  | 中砂       | m3    | 105.45  |    |     |        |
| 4  | 碎石       | m3    | 134     |    |     |        |
| 5  | 砂砾料      | m3    | 71.85   |    |     |        |
| 6  | 钢筋       | t     | 4769    |    |     |        |
| 7  | 水泥42.5   | kg    | 0.58    |    |     |        |
| 8  | 锯材       | m3    | 1529    |    |     |        |
| 9  | 风化料      | m3    | 64.21   |    |     |        |
| 10 | 砂砾土      | m3    | 10      |    |     |        |
| 11 | 电        | kw. h | 0.6     |    |     |        |
| 12 | 风        | m3    | 0.15    |    |     |        |
| 13 | 水        | m3    | 2.4     |    |     |        |
| 14 | 沥青       | t     | 4815.53 |    |     |        |
| 15 | 铁丝       | kg    | 5.83    |    |     |        |
| 16 | 电焊条      | kg    | 6.31    |    |     |        |
| 17 | 油毛毡      | m2    | 3.2     |    |     |        |
| 18 | 木柴       | t     | 582.52  |    |     |        |
| 19 | 组合钢模板    | kg    | 4.85    |    |     |        |
| 20 | 型钢       | kg    | 4.37    |    |     |        |
| 21 | 卡扣件      | kg    | 4.45    |    |     |        |
| 22 | 铁件       | kg    | 4.3     |    |     |        |
| 23 | 铁件及预埋铁件  | kg    | 4.25    |    |     |        |
| 24 | 预制混凝土柱   | m3    | 388.35  |    |     |        |
| 25 | 铁钉       | kg    |         |    |     |        |
| 26 | dn75PVC管 | m     | 14.26   |    |     |        |



投标人：云南昆明建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人：（电子签章）

2024年10月19日  
印帮



主要材料预算价及需用量、基础单价、费率汇总表（格式）

| 编号 | 项 目         | 单位             | 预算价（元）<br>或费率（%） | 数量         | 备注 |
|----|-------------|----------------|------------------|------------|----|
| 一  | 材料          |                |                  |            |    |
| 1  | 汽油          | kg             | 11.19            | 2445.21    |    |
| 2  | 柴油          | kg             | 9.19             | 7770.41    |    |
| 3  | 中砂          | m <sup>3</sup> | 105.45           | 1963.52    |    |
| 4  | 碎石          | m <sup>3</sup> | 134              | 3008.47    |    |
| 5  | 砂砾料         | m <sup>3</sup> | 71.85            | 1355.44    |    |
| 6  | 钢筋          | t              | 4769             | 9.71       |    |
| 7  | 水泥42.5      | kg             | 0.58             | 1101700.90 |    |
| 8  | 锯材          | m <sup>3</sup> | 1529             | 15.02      |    |
| 9  | 风化料         | m <sup>3</sup> | 64.21            | 620.16     |    |
| 10 | 砂砾土         | m <sup>3</sup> | 10               | 554.88     |    |
| 二  | 其它直接费       |                |                  |            |    |
| 1  | 土方工程        | %              | 4.00             |            |    |
| 2  | 石方工程        | %              | 4.00             |            |    |
| 3  | 砂石备料工程(自采)  | %              | 0.50             |            |    |
| 4  | 模板工程        | %              | 4.00             |            |    |
| 5  | 混凝土浇筑工程     | %              | 4.00             |            |    |
| 6  | 钢筋制安工程      | %              | 4.00             |            |    |
| 7  | 钻孔灌浆及锚固工程   | %              | 4.00             |            |    |
| 8  | 疏浚工程        | %              | 4.00             |            |    |
| 9  | 掘进机施工隧洞工程1  | %              | 2.00             |            |    |
| 10 | 掘进机施工隧洞工程2  | %              | 4.00             |            |    |
| 11 | 其他工程        | %              | 5.00             |            |    |
| 12 | 安装工程（实物量形式） | %              | 7.70             |            |    |
| 三  | 间接费         |                |                  |            |    |

编制人：云南天创建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年05月01日



5.6主要材料预算价及需用量、基础单价、费率汇总表

主要材料预算价及需用量、基础单价、费率汇总表（格式）

| 编号 | 项 目         | 单位 | 预算价（元）<br>或费率（%） | 数量 | 备注 |
|----|-------------|----|------------------|----|----|
| 1  | 土方工程        | %  | 4.00             |    |    |
| 2  | 石方工程        | %  | 8.50             |    |    |
| 3  | 砂石备料工程(自采)  | %  | 5.00             |    |    |
| 4  | 模板工程        | %  | 6.00             |    |    |
| 5  | 混凝土浇筑工程     | %  | 7.00             |    |    |
| 6  | 钢筋制安工程      | %  | 5.00             |    |    |
| 7  | 钻孔灌浆及锚固工程   | %  | 9.25             |    |    |
| 8  | 疏浚工程        | %  | 6.25             |    |    |
| 9  | 掘进机施工隧洞工程1  | %  | 4.00             |    |    |
| 10 | 掘进机施工隧洞工程2  | %  | 6.25             |    |    |
| 11 | 其他工程        | %  | 7.25             |    |    |
| 12 | 安装工程（实物量形式） | %  | 70.00            |    |    |
| 四  | 计划利润        | %  | 7.00             |    |    |
| 五  | 税金          | %  | 9.00             |    |    |



投标人：云南弘创建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年10月18日



5.7施工机械台时费汇总表

施工机械台时费汇总表(格式)

单位: 元

| 编号 | 定额编号   | 机械名称及规格        | 台时费    | 其中    |       |      |
|----|--------|----------------|--------|-------|-------|------|
|    |        |                |        | 一类费用  | 二类费用  | 其他费用 |
| 1  | JX1009 | 单斗挖掘机 液压 1m3   | 119.06 | 57.07 | 61.99 |      |
| 2  | JX1042 | 推土机 59kw       | 62.61  | 21.99 | 40.62 |      |
| 3  | JX1043 | 推土机 74kw       | 85.79  | 38.60 | 47.20 |      |
| 4  | JX1092 | 压路机 内燃 12-15t  | 59.75  | 24.81 | 34.94 |      |
| 5  | JX1095 | 蛙式夯实机 2.8kw    | 15.5   | 1.08  | 14.42 |      |
| 6  | JX2002 | 混凝土搅拌机 0.4m3   | 22.44  | 8.88  | 13.56 |      |
| 7  | JX2047 | 振捣器 插入式 1.1kw  | 1.88   | 1.40  | 0.48  |      |
| 8  | JX2080 | 风(砂)水枪 6m3/min | 40.82  | 0.60  | 40.22 |      |
| 9  | JX3004 | 载重汽车 5t        | 47.38  | 16.84 | 30.54 |      |
| 10 | JX3012 | 自卸汽车 5t        | 50.04  | 14.43 | 35.61 |      |
| 11 | JX3074 | 胶轮车            | 0.82   | 0.82  |       |      |
| 12 | JX4030 | 塔式起重机 10t      | 94.67  | 55.21 | 39.46 |      |
| 13 | JX4085 | 汽车起重机 5t       | 58.1   | 22.82 | 35.28 |      |
| 14 | JX9126 | 电焊机 交流 25kVA   | 9.36   | 0.66  | 8.70  |      |
| 15 | JX9136 | 对焊机 电弧型150     | 69.97  | 4.61  | 65.35 |      |
| 16 | JX9143 | 钢筋弯曲机 Φ6-40    | 14.04  | 2.04  | 12.00 |      |
| 17 | JX9146 | 钢筋切断机 20kW     | 21.61  | 2.89  | 18.72 |      |
| 18 | JX9147 | 钢筋调直机 4-14kW   | 17.05  | 4.33  | 12.72 |      |
| 19 | JX9148 | 型钢剪断机 13kW     | 27.93  | 13.47 | 14.46 |      |
| 20 | JX4150 | 卷扬机 双筒慢速 3t    | 19.73  | 6.17  | 13.56 |      |
| 21 | JX9202 | 圆盘锯            | 21.23  | 1.47  | 19.76 |      |
| 22 | JX9204 | 双面刨床           | 15.85  | 2.05  | 13.80 |      |
| 23 | JX1062 | 拖拉机 履带式 74kw   | 64.62  | 19.52 | 45.11 |      |
| 24 | JX1110 | 电钻 1.5kw       | 1.64   | 0.86  | 0.78  |      |
| 25 | JX2032 | 混凝土输送泵 30m3/h  | 79.52  | 9.40  | 31.52 |      |
|    |        |                |        |       |       |      |



投标人: 云南北利建设工程有限公司 (电子签章)

法定代表人: 黄灿 (电子签章)

2024年09月18日  
黄灿印



## 6. 投标辅助资料

### 6.1 计日工表

#### 6.1.1 总则

- (1)以计日工方式进行的任何一项变更工作应有监理人的书面指示，没有监理人的书面指示，不得按计日工结算。
- (2)投标人应按发包人列出的项目，填报用于计日工的人工、材料、和施工机械使用费的单价表（格式附后），投标人可根据其施工需要增列必要的项目。
- (3)计日工的项目和单价应在签订合同前经发包人确认后列入合同文件，作为计日工结算的依据。
- (4)计日工表中的单价适用于由监理人指示按计日工方式进行的任何工程量。
- (5)除计日工表中未规定单价而在计日工发生时已按现行价格计价的项目外，其它计日工项目的结算应按本合同规定的价格调整办法进行调整。

#### 6.1.2 人工费

- (1)投标人应将用于计日工的各工种人工费的工时单价填入表6.1-1。计日工人工费为该表中的单价与实际耗用的人工工时的乘积。
- (2)表6.1-1中的单价除了包括生产工人的工资、工资性津贴和属于生产工人开支范围的各项费用外，还应包括分摊的其它直接费、间接费、其它费用和税金等一切费用和利润。
- (3)实际耗用的人工工时按生产工人抵达工作地点进行指定的工作开始至下工后回到原出发地点为止计算，但不包括用餐和工间休息时间。生产工人指直接从事计日工工作且能胜任该岗位工作的生产工人和与班组一起直接参加生产的班组长，不包括其他人员。

#### 6.1.3 材料费

- (1)投标人应将用于计日工的各种材料费单价填入表6.1-2。材料费为该表中的单价与材料实际净用量的乘积。
- (2)表6.1-2中的单价除了运往工地仓库或堆料场的材料供应地售价、运杂费和采购保管费外，还应包括分摊的其它直接费、间接费、其它费用和税金等一切费用和利润。从工地仓库或堆料场运至使用地点的人工费和施工机械使用费不包括在上述单价内，应按计日工人工费和施工机械使用费的规定另行结算。
- (3)结算按材料实际净用量计算，单价中应已包含施工损耗。

#### 6.1.4 施工机械费

- (1)投标人应将用于计日工的各种施工机械使用费单价填入表6.1-3。施工机械使用费为该表中的单价与实际使用台时数的乘积。
- (2)表6.1-3中的单价除包括机械折旧费、修理费、保养费、机上人工费和动力燃料费、牌照税、车船使用税、养路费等外，还应包括分摊的其它直接费、间接费、其它费用和税金等一切费用和利润。
- (3)实际使用台时数为施工机械使用地点至计日工工作的实际工作时间和机械返回工地停放场的途中时间。





表6.1-2 计日工材料单价表（格式）

| 编号 | 材料名称及规格  | 单位    | 单价（元）   |
|----|----------|-------|---------|
| 1  | 汽油       | kg    | 11.19   |
| 2  | 柴油       | kg    | 9.19    |
| 3  | 中砂       | m3    | 105.45  |
| 4  | 碎石       | m3    | 134     |
| 5  | 砂砾料      | m3    | 71.85   |
| 6  | 钢筋       | t     | 4769    |
| 7  | 水泥42.5   | kg    | 0.58    |
| 8  | 锯材       | m3    | 1529    |
| 9  | 风化料      | m3    | 64.21   |
| 10 | 砂砾土      | m3    | 10      |
| 11 | 电        | kw. h | 0.6     |
| 12 | 风        | m3    | 0.15    |
| 13 | 水        | m3    | 2.4     |
| 14 | 沥青       | t     | 4815.53 |
| 15 | 铁丝       | kg    | 5.83    |
| 16 | 电焊条      | kg    | 6.31    |
| 17 | 油毛毡      | m2    | 3.2     |
| 18 | 木柴       | t     | 582.52  |
| 19 | 组合钢模板    | kg    | 4.85    |
| 20 | 型钢       | kg    | 4.37    |
| 21 | 卡扣件      | kg    | 4.45    |
| 22 | 铁件       | kg    | 4.3     |
| 23 | 铁件及预埋铁件  | kg    | 4.25    |
| 24 | 预制混凝土柱   | m3    | 388.35  |
| 25 | 铁钉       | kg    | 4.5     |
| 26 | dn75PVC管 | m     | 14.26   |
| 27 | 土工布      | m2    | 3.4     |
|    |          |       |         |



投标人：湖南弘源建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

2024年11月19日



表6.1-3 计日工施工机械使用费单价表（格式）

| 编号 | 施工机械名称及型号规格    | 单价（元/台时） |
|----|----------------|----------|
| 1  | 单斗挖掘机 液压 1m3   | 119.06   |
| 2  | 推土机 59kw       | 62.61    |
| 3  | 推土机 74kw       | 85.79    |
| 4  | 压路机 内燃 12-15t  | 59.75    |
| 5  | 蛙式夯实机 2.8kw    | 15.5     |
| 6  | 混凝土搅拌机 0.4m3   | 22.44    |
| 7  | 振捣器 插入式 1.1kw  | 1.88     |
| 8  | 风(砂)水枪 6m3/min | 40.82    |
| 9  | 载重汽车 5t        | 47.38    |
| 10 | 自卸汽车 5t        | 50.04    |
| 11 | 胶轮车            | 0.82     |
| 12 | 塔式起重机 10t      | 94.67    |
| 13 | 汽车起重机 5t       | 58.1     |
| 14 | 电焊机 交流 25kVA   | 9.36     |
| 15 | 对焊机 电弧型150     | 69.97    |
| 16 | 钢筋弯曲机 Φ6-40    | 14.04    |
| 17 | 钢筋切断机 20kW     | 21.61    |
| 18 | 钢筋调直机 4-14kW   | 17.05    |
| 19 | 型钢剪断机 13kW     | 27.93    |
| 20 | 卷扬机 双筒慢速 3t    | 19.73    |
| 21 | 圆盘锯            | 21.23    |
| 22 | 双面刨床           | 15.85    |
| 23 | 拖拉机 履带式 74kw   | 64.62    |
| 24 | 电钻 1.5kw       | 1.64     |
| 25 | 混凝土输送泵 30m3/h  | 79.52    |
|    |                |          |
|    |                |          |
|    |                |          |



招标人：湖北弘创建设工程有限公司（电子签章）  
法定代表人（或委托代理人）：黄灿（电子签章）

2024年11月18日



# 工程质量保修合同

发包人(全称)： 梁河县农业农村局

承包人(全称)： 云南弘创建筑工程有限公司

发包人、承包人根据<中华人民共和国建筑法>>和<<建设工程质量管理条例>,经协商一致,对 2021 年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目(省级配套资金第三批)在合理使用期限内正常使用,发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书,承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

## 一、工程质量的保修范围和内容

质量保修范围包括农田水利工程、田间道路工程项目及相应配套设施

## 二、质量保修期

1. 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,约定本工程的质量保修期为壹年。

2. 质量保修期自项目工程实际竣工之日起算起。

## 三、质量保修责任

1. 属于保修范围和内容的项目,承包人应在接到修理通知之后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理,保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生紧急抢修事故,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修,非承包施工质量引起的事故,抢修费用由发包人承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内,承包人确保地基基础工程和主

主体结构工程的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害, 承包人应承担损害赔偿责任。

#### 四、质量保修金的支付

1. 本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 3%。

2. 本工程双方约定承包人向发包人支付质量保修金金额为结算总造价款的 3%。

#### 五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后 30 日内, 将质量保修金返还给承包人。

#### 六、下列情况不属于本办法规定的保修范围。

1. 因使用不当或者第三方造成的质量缺陷。

2. 不可抗力造成的质量缺陷(自然灾害)。

#### 七、其他

双方约定的其他工程工程质量保修事项 无。

本工程质量保修书作为施工合同的附件, 由施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包人(公章): 梁河县农业农村局

承包人(公章) 云南弘创建筑工

程有限公司

法定代表人(签字) 尹以乐

法定代表人(签字): 黄帮灿

2024 年 12 月 2 日

2024 年 12 月 2 日

# 安全生产合同

为在 2021 年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目（省级配套资金第三批） 施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境, 切实搞好本项目的安全管理工作, 本项目业主梁河县农业农村局 (以下简称“甲方”) 与承包人云南弘创建筑工程有限公司 (以下简称“乙方”) 特此签订安全生产合同:

## 一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规, 认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理, 做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则, 即: 同时设计、审批, 同时施工, 同时验收, 投入使用。

4. 定期召开安全生产调度会, 及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5. 组织对乙方施工现场安全生产检查, 监督乙方及时处理发现的各项安全隐患。

## 二、乙方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规、建设部颁发的《建设工程施工安全技术操作规程》和《建设工程施工现场消防安全技术规范》

GB50720-2011 有关安全生产的规定,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则加强安全生产宣传教育,增强全员安全生产意识,建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度,配备专职及兼职安全检查人员,有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员,必须熟悉和遵守本条款的各项规定,做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏:各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构,应按施工人员的1%~3%配备安全员,专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员,有权按有关规定发布指令,并采取护性措施防止事故发生。

4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书,参加施工的人员,必须接受安全技术教育,熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程,定期进行安全技术考核,合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员。经过专业培训,获得《安全操作合格证》后,方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时,项目经理必须承担

管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外,还应配备有足够的消防设施,所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗,必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况,不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查,并有安全员的签字记录,保证其经常处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,必须制定相应的安全技术措施,施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点,组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案;如果发生安全事故,应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定,及时上报有关部门,并坚持“三不放过”的原则,严肃处理相关责任人。

11、乙方在施工中要重视野外用火安全,杜绝火灾发生。若出现用火安全事故,其一切责任和损失均由乙方承担。

### 三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故,将依法追究责任。

本合同一式肆份,合同甲方贰份,乙方贰份,由双方法定代表人或其授

权的代理人签署与加盖公章后生效,全部工程竣工验收后失效。

(此页无正文)

甲 方: 梁河县农业局

法定代表: 尹以乐

或

授权的代理人:

地址: 梁河县遮岛镇滨河路 91 号

电话:

乙 方: 云南弘创建筑工程有限公司

法定代表: 黄帮灿

或

授权的代理人: 王德忠

地址: 梁河县遮岛镇长弘花园

电话: 15758918737

2024 年 12 月 2 日

2024 年 12 月 2 日

附件二:履约担保格式

履 约 担 保

(发包人名称):梁河县农业农村局

鉴于(发包人名称,以下简称"发包人")接受(承包人名称)(以下称"承包人")于 2024年11月 19日参加2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目(省级配套资金第三批)(标段名称)施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同,向你方提供担保。

1. 担保金额: 人民币(大写)贰拾柒万柒仟贰佰元整 (¥27.72万元)。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内,因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时,我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后,在7天内无条件支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时,我方承担本担保规定的义务不变。

担保人: 云南弘创建筑工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 黄帮灿 (签字)

地址: 梁河县遮岛镇长弘花园

邮政编码: 679200

电 话: 0692-6908888

传 真: /

2024年12月2日

附件三：法人身份证明书

法定代表人身份证明

投标人名称： 云南弘创建筑工程有限公司

单位性质： 自然人出资有限责任公司

地 址： 梁河县遮岛镇长弘花园

成立时间： 2023 年 5 月 9 日

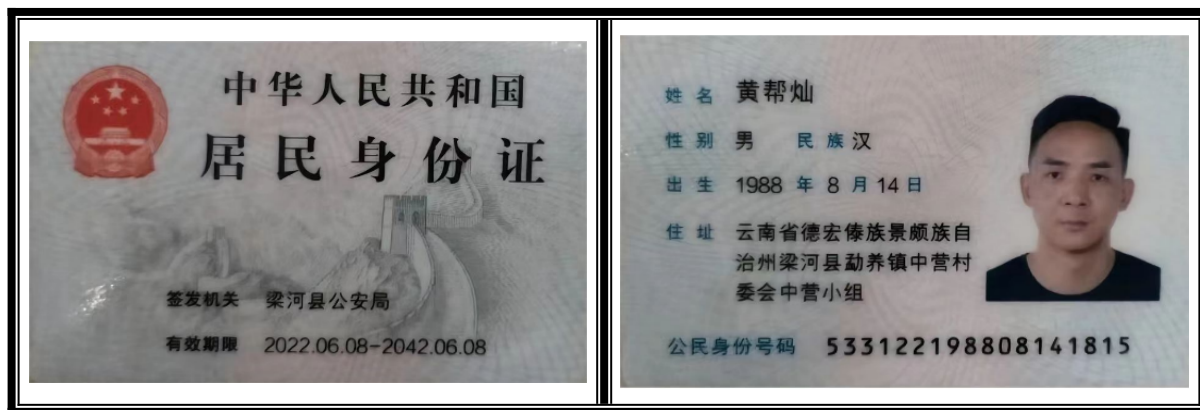
经营期限： 二〇二三年五月九日至长期

姓名： 黄帮灿 性别： 男 年龄： 36岁 职务： 董事长

系 云南弘创建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件



投标人： 云南弘创建筑工程有限公司（公章）

2024年12月2日



附件四、授权委托书

授权委托书

本人 黄帮灿 系 云南弘创建筑工程有限公司 的法定代表人，现委托 王德忠 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 2021年梁河县勐养镇芒回片区高标准农田建设项目（省级配套资金第三批） 施工合同和处理本项目有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 自委托之日起至本工程竣工验收合格止 。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件



投 标 人： 云南弘创建筑工程有限公司 （盖章）

法定代表人： 黄帮灿 （签字或盖章）

身份证号码： 533122198808141815

委托代理人： 王德忠 （签字）

身份证号码： 533122198710021217

2024年12月2日

