

云县大寨中学综合楼建设项目设计、施工总承包（EPC）招标公告

1、招标条件

本招标项目云县大寨中学综合楼建设项目已由云县发展和改革局《云县发展和改革局关于云县大寨中学综合楼建设项目可行性研究报告的批复》（云县发改复〔2023〕144号）文件批准建设，项目招标人为云县教育局体育局，招标代理机构为云南力勤工程咨询有限公司，建设资金来源为多渠道筹措。项目已具备招标条件，现对本项目设计、施工进行公开招标，现将有关事项公告如下，欢迎具备相应资格条件投标人参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云县大寨中学综合楼建设项目设计、施工总承包（EPC）

2.2 项目投资概算：总投资 1252.71 万元（其中建筑工程费 966.66 万元；安装工程费 115.31 万元；工程建设其他费用 134.25 万元；预备 36.49 万元）。

2.3 建设地点：大寨中学校园内

2.4 项目建设内容及规模：新建综合楼 1 栋，框架结构，5 层，建筑面积 2882.81 平方米；新建消防水池 1 个，钢筋混凝土结构，容量 500 立方米，地下占地面积 217.35 平方米，地上占地面积 122.6 平方米。（最终项目建设内容以审查合格的施工图为准）。

2.5 招标范围：本项目的设计、施工总承包及项目实施过程中的配合服务，包括但不限于勘察、方案设计、修建性详细规划、施工图设计、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料编制归档、配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作：

2.5.1 设计部分：完成本项目所涉及的设计、修建性详细规划、施工图设计及设计全套成果资料制作；并完成本项目初勘、详勘、实施阶段的补勘以及提供相应的技术服务，配合完成所有设计阶段报审、施工图审查、专家咨询及资料收集等相关工作；施工过程中的全过程设计服务及协调工作，设计后续的跟踪服务等，具体设计范围以发包人要求及合同签订为准。包括但不限于以上内容。

2.5.2 工程施工部分：按照有关法律、法规、条例以及有关技术规范完成①发包人要求及经审查通过后的施工图设计范围内的全部工程施工任务(含各阶段的报批等工作及工程检测费用，以及各种工程资料的编制)，配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；②按照发包人的工作要求协助办理或完成工程质监备案、安监备案、施工许可证办理、施工图预算编制、工程竣工验收、工程结算、竣工决算、工程审计、竣工资料移交、交付使用、工程归档等其他与建设相关的行政审批手续。(具体施工内容以最终经审核的施工图为准)。

注：上述工作内容可根据招标人的工作需要进行调整，中标人须予以配合且不得据此提出索赔要求。

2.6 计划工期：300 日历天或按合同约定完成（包含设计、施工所需全部时间），其中：

2.6.1 设计周期：45 日历天（自签订本合同之日起）；

2.6.2 施工工期：255 日历天（具体日期以监理下发的开工令为准）。

2.7 质量要求：

（1）设计质量标准：各个阶段的设计成果文件均达到发包人要求，符合国家标准、规范，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，一次性通过施工图设计审查，且对提供的设计成果质量终身负责。

（2）施工质量标准：符合国家及行业颁布的现行相关质量验收标准，符合设计要求，满足发包人使用需求，保证工程一次性验收合格。

2.8 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3、投标人的资格要求

3.1 投标人须是在中华人民共和国境内注册，具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位，具有独立承担民事责任能力的单位（企业）或联合体，并承诺具备本项目所需的专业技术设备能力，能保证项目的顺利实施及完成。

3.2 资质要求：

3.2.1 设计能力要求：须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质；

3.2.2 施工能力要求：须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，提供安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 人员要求：投标人在人员、设备、资金等方面具有相应能力；拟投入项目管理人员不得低于以下要求：项目总负责人1人（项目总负责人可由项目施工负责人担任）、设计负责人1人、施工负责人1人、施工技术负责人1人、专职安全负责人1人、专职质量员（质检员）1人、施工员1人、材料员1人、标准员1人、资料员1人、机械员1人、劳务员1人。所有拟派人员须为投标人本单位职工，提供有效期内身份证正反面及本单位缴纳的2024年01月至今任意连续3个月的社保证明材料或劳动合同，若投标单位法人存在授权委托人则其授权委托人需提供在本单位缴纳的2024年01月至今任意连续3个月的社保证明材料或劳动合同。（拟派的所有人员未经招标人允许不得更换，附承诺函）。

注：如为新成立不足3个月的企业须提供成立至今对应月份的社保证明材料或社保缴纳情况说明和劳动合同

3.3.1 项目总负责人要求：提供有效身份证正反面原件扫描件。

注：项目总负责人可由项目施工负责人担任。

3.3.2 设计负责人：具备有效期内的注册二级注册建筑师及以上资格或二级注册结构工程师及以上资格（含二级），同时具有相关专业中级及以上职称。

3.3.3 施工负责人：具备二级注册建造师证书（建筑工程专业）及以上资格（含二级），并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），注册建造师证书及安全生产考核证注册单位需与投标人名称一致，同时具备中级及以上专业技术职称，并附施工负责人签字确认的项目中标后方可投入本项目的承诺书。

3.3.4 施工技术负责人：具备工程相关专业中级及以上职称（含中级）。

3.3.5 其他人员：拟派的本项目的专职安全负责人、专职质量员（质检员）、施工员、材料员、标准员、资料员、机械员、劳务员须具备相应有效期内资格证书。

3.4 业绩要求：无。

3.5 财务要求：财务状况良好，提供 2021 至 2023 年度经第三方审计的财务报告及报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或财务报表(包含资产负债表、利润表、现金流量表)，2021 年后新成立的企业，提供成立至今经第三方审计的财务报告及报表或财务报表(包含资产负债表、利润表、现金流量表)；若为 2024 年度后新成立的企业提供，提供财务情况说明或财务状况良好的承诺函；若为联合体，则联合体牵头人提供。

3.6 信誉要求：

3.6.1 企业、企业法定代表人在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人名单；企业在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)未被列入重大税收违法失信主体和严重拖欠农民工工资失信主体；在“国家企业信用信息公示系统”中的企业信用信息查询记录或公示报告（信息查询记录或公示报告中未出现行政处罚、列入经营异常名录且未被移出、列入严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出等不良情况）；

注：以上内容投标人需提供承诺函（以联合体形式参加投标的，联合体各方均须提供）。

3.6.2 潜在投标人应提供无拖欠农民工工资情况承诺，根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若投标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格；投标人需出具对农民工工资进行专户管理按时支付的承诺函（以上承诺以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人提供）。

3.7 联合体要求：本次招标接受联合体投标，组成联合体成员不超过 2 家，联合体成员必须具有设计、施工资质要求，联合体投标的牵头人必须是施工企业。不同联合体的成员与独立投标单位之间负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。联合体以一个投标人身份共同投标时，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，

还应符合下列要求：

3.7.1 联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交招标人。

3.7.2 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

3.7.3 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

3.7.4 以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准）登陆云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“临沧市”进入临沧市公共资源交易电子服务系统界面，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：本项目只采用网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间内在网上获取导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传至云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据所投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完

成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：

5.3.1 电子开标及投标文件解密

(1) 电子文件开标顺序：按照交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。

(2) 招标人宣布开启电子投标文件后，投标人按照电子文件的开标顺序远程使用投标人编制投标文件时的加密数字证书对投标文件进行解密。

(3) 投标文件解密方式：网上开标操作流程参加投标。

(4) 投标人网上远程解密、开标：针对网上开标的项目，投标人登陆临沧市公共资源交易平台，在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

(5) 因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃投标资格。

5.3.2 重要提示：①本项目启用远程网上开标（不见面开标）系统。本项目采用网上开标的方式，请所有潜在投标人在云南省公共资源交易信息网按开标流程参加投标。②投标人网上远程解密、开标：投标人登录云南省公共资源交易信息网，在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，投标人必须在规定时间内完成投标文件网上解密工作，若出现无法解密情况的请及时与招标代理机构联系，本项目解密时间为15分钟，未在规定时间内完成解密的，或因投标人其他原因造成投标文件无法解密、导入失败的，均视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。投标人在接到系统下达的电子签名指令后，必须在规定时间内完成签名确认操作，未在规定时间内完成操作的，视为对本次开标全过程无异议。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨

询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

③因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃本次投标。

5.3.3 递交投标文件截止时间(投标截止时间，下同)为 2024 年 11 月 05 日 09 时 00 分。

5.3.4 联合体投标的，由联合体牵头人负责电子标书的上传递交、解密等全部开标工作。

5.3.5 按照《工程建设项目施工招标投标办法》第三十七条，招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的，投标保证金不得超过招标项目估算价的百分之二，但最高不得超过 80 万元人民币，本项目可以收取保证金：¥250000.00 元（大写：人民币贰拾伍万元整）。现根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理[2023]397 号）要求，自 2023 年 5 月 1 日起，政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，招标人、招标代理机构应当在招标文件中明确减免投标保证金的情况。按照相关文件要求收取保证金为：¥100000 元（大写人民币壹拾万元整）。

6. 发布公告的媒介

本项目的相关信息将主要以网上公告形式发布，请各投标人在投标前访问 《云南省建设监管公共服务平台》（<https://www.ynjz.jgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）获取最近信息。因投标人不留意网站公告，导致无效投标的，后果由投标人自负，招标人、招标代理机构及交易中心不予承担任何责任。

7. 联系方式

招标人: 云县教育体育局

地 址: 云南省临沧市云县爱华镇东大街1号

邮 编: 675800

联系人: 何老师

电 话: 0883-3211059

传 真: 0883-3211059

行业监管部门: 云县建设工程招标投标办公室

监 督 电 话: 0883-3219555

招标代理机构: 云南力勤工程咨询有限公司

地 址: 云南省临沧市临翔区忙角社区世昭路128号临沧市消防支队干部统建房1幢1单元201室

邮 编: 677000

联 系 人: 林超、施泽涛

电 话: 19188300225/18408820212

传 真: 0883-2162788