



评标结果公示表

备案登记编号：GC530100202600208001001

招标人	昆明经百实业有限公司		评标公示发布时间	2026 年 4 月 13 日	
招标代理机构	云南招标股份有限公司		开标时间	2026 年 4 月 10 日 9: 00	
工程名称	经开区出口加工区 A3-1、A3-2 地块小学建设项目设计施工总承包（重新招标）		开标地点	昆明市公共资源交易中心	
招标方式	公开招标		评标办法	综合评估法	
中标候选人名称	投标报价（元）	工期	质量	失信情况	响应招标文件要求的资格能力条件
第一中标候选人	云南省建设投资控股集团有限公司（云南省设计院集团有限公司）	(1) 施工图设计周期：35 日历天（包含施工图设计审查时间）。 (2) 施工工期：402 日历天（项目开工至完成竣工验收并通过竣工验收，工程计划竣工日期 2027 年 6 月 30 日）。	(1) 工程设计质量标准：符合发包人相关设计管理制度、技术标准等要求、设计任务书和产品质量标准等规定及要求，各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》、《混凝土结构通用规范》GB 55008-2021，完成各设计阶段的成果文件符合《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）等国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求。确保施工图通过审查并取得《施工图审查合格证》。按照国家《绿色建筑评价标准》	无	1、联合体双方均具备有效的企业营业执照。 2、资质：(1) 设计资质：具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质。(2) 施工资质：具备建筑工程施工总承包特级资质，具备企业安全生产许可证。 3、财务状况：提供了近三年（2022 年、2023 年、2024 年）经第三方审计机构出具的审计报告及财务报表。 4、拟派往本项目的主要负责人资格要求： ①拟派往本项目的工程总承包负责人：朱银；中华人民共和国一级建造师注册证书（云 1532015201673645） ②拟派往本项目的设计负责人：单治超；中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（20255301120） ③拟派往本项目的施工项目经理：李梅；中华人民共和国

87.97

				(GB/T50378) 及《云南省绿色建筑评价标准》(DBJ53/T-49) 的要求进行设计、施工及验收。取得消防、节能、节水、抗震、人防等一切专项审查, 满足使用功能, 并确保设计成果的经济合理性, 对所提供的设计成果负终身质量责任。 (2) 工程施工质量标准: 施工符合《建筑工程施工质量统一验收标准》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家、行业、地方现行相关规范严格落实发包人工工程管理相关制度、技术要点要求、质量标准等规定及要求, 按照国家《绿色建筑评价标准》 (GB/T50378) 及《云南省绿色建筑评价标准》(DBJ53/T-49) 的要求进行设计、施工及验收, 确保一次性验收合格。规范之间有不一致的, 以要求和标准高的规范执行。 (3) 工程总承包质量标准: 执行《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017) 及国家、省市现行法规、规范的相关规定。 注: 在项目实施过程中如有相关规范及标准调整, 按最新执行的规范及标准执行。	和国一级建造师注册证书 (云 1532017201849050) ④拟派往本项目的施工技术负责人: 马锐; 高级工程师职称证书 (Y120244051810770232) 5、拟派往本项目的项目组管理人员资格: 满足招标文件相关要求。 6、信誉情况: 满足招标文件相关要求。 7、其他承诺: 满足招标文件相关要求。	
--	--	--	--	--	--	--

第二中标候选人	赣州建工集团有限公司（中盛弘宇建设科技有限公司）	设计费 投标报价： 40.26元/m ² ；建安工程费投标报价： 下浮2.92%	(1)施工图设计周期：35 日历天（包含施工图设计审查时间）。 (2)施工工期：约 420 日历天（项目开工至完成建设并通过竣工验收，工程计划竣工日期 2027 年 6 月 30 日）。	(1) 工程设计质量标准：符合发包人相关设计管理制度、技术标准等规定及要求，各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》、《混凝土结构通用规范》GB 55008-2021，完成各设计阶段的成果文件符合《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）等国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求。确保施工图通过审查并取得《施工图审查合格证》。按照国家《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）及《云南省绿色建筑评价标准》（DBJ53/T-49）的要求进行设计、施工及验收。取得消防、节能、节水、抗震、人防等一切专项审查，满足使用功能，并确保设计成果的经济合理性，对所提供的设计成果负终身质量责任。 (2) 工程施工质量标准：施工符合《建筑工程施工质量统一验收标准》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家、行业、地方现行相关规范严格落实发包人工程管理相关制度、技术要点要求、质量标准等规定及要求，按照国家《绿色建筑评价标准》	无	1、联合体双方均具备有效的企业营业执照。 2、资质： (1) 设计资质：具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质。 (2) 施工资质：具备建筑工程施工总承包壹级资质，具备企业安全生产许可证。 3、财务状况：提供了近三年（2022 年、2023 年、2024 年）经第三方审计机构出具的审计报告及财务报表。 4、拟派往本项目的主要负责人资格要求： ①拟派往本项目的工程总承包负责人：杨人人；中华人民共和国一级建造师注册证书（赣 1362020202101490） ②拟派往本项目的设计负责人：杨静；中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（20211301495） ③拟派往本项目的施工项目经理：钟龙春；中华人民共和国二级建造师注册证书（赣 2362007200804151） ④拟派往本项目的施工技术负责人：田立新；高级工程师职称证书（9342023200602033302） 5、拟派往本项目的项目组管理人员资格：满足招标文件相关要求。 6、信誉情况：满足招标文件相关要求。 7、其他承诺：满足招标文件相关要求。	73.66
---------	--------------------------	--	--	---	---	---	-------

第三中标候选人	中正建设工程集团有限公司（江苏中镁工程规划设计研究院有限公司）	设计费 投标报价： 39.60元/m ² ； 建安工程费 投标报价： 下浮2.51%	(1)施工图设计周期：35日历天（包含施工图设计审查时间）。 (2)施工工期：406日历天（项目开工至完成建设并通过竣工验收，工程计划竣工日期2027年6月30日）。	(GB/T50378)及《云南省绿色建筑评价标准》(DBJ53/T-49)的要求进行设计、施工及验收，确保一次性验收合格。规范之间有不一致的，以要求和标准高的规范执行。 (3)工程总承包质量标准：执行《建设工程项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省市现行法规、规范的相关规定。 (1)工程设计质量标准：符合发包人相关设计管理制度、技术要点要求、设计任务书和标准等规定及要求，各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》、《混凝土结构通用规范》GB 55008-2021，完成各设计阶段的成果文件符合《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)等国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求。确保施工图通过审查并取得《施工图审查合格证》。按照国家《绿色建筑评价标准》(GB/T50378)及《云南省绿色建筑评价标准》(DBJ53/T-49)的要求进行设计、施工及验收。取得消防、节能、节水、抗震、人防等一切专项审查，满足使用功能，并确保设计成果的经济合理性，对所提供的设计成果负终身质量责任。	无	1、联合体双方均具备有效的企业营业执照。 2、资质： (1)设计资质：具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质。 (2)施工资质：具备建筑工程施工总承包壹级资质，具备企业安全生产许可证。 3、财务状况：提供了近三年（2022年、2023年、2024年）经第三方审计机构出具的审计报告及财务报表。 4、拟派往本项目的主要负责人资格要求： ①拟派往本项目的工程总承包负责人：王文红；中华人民共和国一级建造师注册证书（赣1362019202000951） ②拟派往本项目的设计负责人：秦伟；中华人民共和国一级注册建筑师注册证书（20243204294） ③拟派往本项目的施工项目经理：姜丽丽；中华人民共和国二级建造师注册证书（赣2362014201435069） ④拟派往本项目的施工技术负责人：伍恒碧；高级工程师职称证书（S01508619） 5、拟派往本项目的项目组管理人员资格：满足招标文件相关要求。	68.84
---------	---------------------------------	--	--	--	---	--	-------

				(2) 工程施工质量标准：施工符合《建筑工程施工质量标准统一验收标准》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家、行业、地方现行相关规范严格落实发包人工程管理相关制度、技术要求、质量要求等规定及标准，按照国家《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）及《云南省绿色建筑评价标准》（DBJ53/T-49）的要求进行设计、施工及验收，确保一次性验收合格。规范之间有不一致的，以要求和标准高的规范执行。 (3) 工程总承包质量标准：执行《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省市现行法规、规范的相关规定。	6、信誉情况：满足招标文件相关要求。 7、其他承诺：满足招标文件相关要求。	
被否决投标人情况：无。						
备 注	1、招标文件资格条件未要求企业业绩。 2、招标文件资格条件未要求项目主要负责人业绩。					
招标人审核意见	同意发布。					
此评标公示期为 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到行业主管部门投诉。						



审核人（签字）：王成君