

玉溪市元江县曼来镇曼来社区曼旦箐土地整治 (补充耕地) 项目 招标公告

1. 招标条件

本招标项目玉溪市元江县曼来镇曼来社区曼旦箐土地整治(补充耕地)项目已由相关部门批准建设,项目业主为玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司,招标代理公司为云南诚招工程咨询有限公司,建设资金来自财政资金,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标,欢迎具有独立法人资格和相应资质的投标人参与投标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点:元江县曼来镇曼来社区。

2.2 计划工期:80日历天。

2.3 质量要求:符合《土地开发整理标准》TD、T1011-1012-2000、《土地开发整理项目验收规程》TD/T1013及《工程施工质量验收规范》、《云南省土地综合整治与矿山生态修复工程建设标准》(试行)要求,一次性验收合格。

3. 招标范围及招标规模

招标范围:项目区建设规模31.5825公顷。其中:耕地(旱地)0.4976公顷;园地29.6821公顷(果园28.0325公顷;其他园地2.0254公顷);林地(乔木林地)0.4715公顷;交通运输用地(农村道路)0.5496公顷;水域及水利设施用地(沟渠)0.3384公顷;其他土地(田坎)0.0433公顷。项目区实施后预计新增耕地26.5294公顷(全部为开发新增旱地)。新增耕地率84.00%。项目包括土地平整、灌溉与排水、田间道路三大工程。(1)土地平整工程:土地平整面积30.0357公顷,表土剥离及回覆量91954m³,挖(填)土方量32557m³,地表清理30153m³,石方开挖1349m³,伐树25329棵,树根清理31096棵(包含原有未清理树根)。(2)灌溉与排水工程:本项目共规划500m³水池(不加盖)2座;200m³水池(不加盖)11座;阀门井38座;干管2条,总长4901m;支管5条,总长1796m;镇墩96座;I型支墩6座;II型支墩16座;DN50PE管拆除13000m;DN65钢管拆除3000m;DN50PE管移设11000m;DN65钢管移设2000m;干管穿路拆除混凝土及修复路面12处;农沟5条,总长2176m;废弃沟渠拆除3349m;沟渠清淤782m;DN600涵洞13座;DN800涵洞2座;下田道盖板24处。(3)田间道路工程:本项目共规划改建生产路5条,总长2998m;错车位7处。项目区实施后预计新增耕地26.5294公顷(全部为开发新增旱地)。新增耕地率84.00%。具体详见工程量清单及图纸。

招标规模：本项目的拦标价¥3986065.42元（叁佰玖拾捌万陆仟零陆拾伍元肆角贰分）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：具备建设行政主管部门核发的【水利水电工程施工总承包贰级及以上资质】或【市政公用工程施工总承包贰级及以上资质】。投标人在人员、机具设备等方面具有相应的施工组织能力，且具备较强的资金实力，并具有有效的【安全生产许可证】的施工单位

其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：拟投入本项目的项目经理应具备有效的贰级及以上注册建造师资格【水利水电工程】或【市政工程】专业及行业主管部门颁发的有效的【安全生产考核合格证（B证）】，同时具备工程师及以上职称，且拟派项目经理不得担任其他在建项目的项目经理或项目负责人。

技术负责人：拟投入本项目的技术负责人应具备有效的工程类中级及以上职称资格（乡镇企业组织评审的职称资格证书在评审时招标人不予认可）；专职安全生产管理人员需具备有效的安全生产考核资格（C证）；专职质量检查员需具备有效的质量检查员执业资格；

财务要求：近三年2022年至2024年连续三年经第三方审计的审计报告及财务报表复印件（含审计报告、资产负债表、损益表（或利润表）、现金流量表），新成立公司提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、损益表（或利润表）、现金流量表）。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：（1）未担任其他在建工程项目的项目负责人；（2）拟派的项目负责人在开标及今后实施过程中不允许作任何更换，若有特殊情况需更换项目负责人的，须报经建设单位、行业主管部门批准同意；（3）本项目招标资格审查方式为：资格后审合格制。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2025年4月30日至2025年5月12日，登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，进入“玉溪市公共资源交易电子服务系统”。使用企业数字证书（CA）在公共资源交易系统中获取招标文件及其他招标资料。

注：数字证书（CA）办理流程详见玉溪市公共资源交易电子服务系统（全国公共资源交易平台（云南·玉溪））。

5.2 其他要求：/。



6. 投标文件的上传

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2025年5月26日上午09时00分。

6.2 开标地点：玉溪市公共资源交易中心开标室1（玉溪市红塔区玉龙路2号）。本项目网上开标，无需现场递交纸质投标文件。

6.3 网上上传：1 本项目采用网上开标远程解密。投标单位登录云南省公共资源交易电子服务系统-服务指南，按照相应操作说明完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为小于或等于30分钟，若投标单位未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由云南诚招工程咨询有限公司给予对应的回复。本项目签名确认时间为小于或等于30分钟，在规定的签名确认时间内不进行确认的，则视为对开标结果无异议。

6.4 本项目采用网上开标远程解密。投标单位登录云南省公共资源交易电子服务系统-服务指南，按照相应操作说明完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为小于或等于1小时，若投标单位未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由云南诚招工程咨询有限公司给予对应的回复。本项目签名确认时间为小于或等于1小时，在规定的签名确认时间内不进行确认的，则视为对开标结果无异议。

6.5 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密资格预审申请文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

8.1 招标人信息

名称：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司

地址：云南省玉溪市红塔区聂耳路64号

联系人：李师

联系电话：19116247984

8.2 招标代理机构信息

招标代理机构：云南诚招工程咨询有限公司

地址：云南省玉溪市红塔区右冯新村A区9栋1号

8.3 项目联系方式

项目联系人：杨师

联系电话：15887890685

日期：2025年4月30日

一、工程概况

1. 工程名称：[模糊不清]

2. 工程地点：[模糊不清]

3. 工程内容：[模糊不清]

4. 工程规模：[模糊不清]

5. 工程投资：[模糊不清]

6. 工程工期：[模糊不清]

7. 工程特点：[模糊不清]

8. 工程难点：[模糊不清]

9. 工程风险：[模糊不清]

10. 工程目标：[模糊不清]

二、编制依据

1. 国家有关法律、法规和标准规范

2. 地方有关法规和标准规范

3. 设计单位提供的施工图纸

4. 建设单位提供的工程资料

5. 施工单位的技术力量

6. 施工现场的实际情况

7. 类似工程的施工经验

8. 本单位的施工能力

9. 本单位的施工设备

10. 本单位的施工材料

三、编制原则

1. 遵守国家有关法律、法规和标准规范

2. 坚持科学、合理、经济、实用的原则

3. 坚持实事求是、因地制宜的原则

4. 坚持安全第一、质量为本的原则

5. 坚持预防为主、综合治理的原则

6. 坚持文明施工、保护环境的原则

7. 坚持节约资源、降低成本的原则

8. 坚持技术创新、提高效益的原则

9. 坚持以人为本、关爱生命的原则

10. 坚持社会效益、经济效益、环境效益相统一的原则

四、编制内容

1. 编制说明

2. 工程概况

3. 编制依据

4. 编制原则

5. 编制内容

6. 编制结论

7. 编制附件

8. 编制附表

9. 编制附图

10. 编制附录

