

合同编号: CGGT-HT2025-033

# 呈贡区吴家营村片区城中村改造 配套基础设施项目一期 工程检测技术服务合同

工程名称: 呈贡区吴家营村片区城中村改造配套基础设施项目一期

质量检测服务

委托方(甲方): 昆明市呈贡区更新改造投资有限公司

受托方(乙方): 云南科公工程质量检测有限公司

签订地点: 昆明市呈贡区

签订日期: 2025 年 2 月 27 日

# 工程检测技术服务合同

委托方：昆明市呈贡区更新改造投资有限公司

受托方：云南科仑工程质量检测有限公司

呈贡区吴家营村片区城中村改造配套基础设施项目一期质量检测服务项目于 2025 年 2 月 20 日在昆明市公共资源交易中心（昆明市呈贡区市级行政中心锦绣大街 1 号，综合服务楼二楼）进行公开招标，公示无异议后，于 2025 年 2 月 26 日确定 云南科仑工程质量检测有限公司（乙方） 为本项目中标单位。依据国家有关法律、法规、规范、标准，结合《中华人民共和国民法典》的规定，为明确双方的责任、权利和义务，本着平等互利、精诚合作的原则，在真实、充分地表达各自意愿的基础上签订本合同，达成下列条款，并由双方共同恪守。

## 第一条 工程概况

1.1 概况：呈贡区吴家营村片区城中村改造项目配套建设工程包括呈贡区吴家营村片区城中村改造范围内的配套建设规划 10 条道路，总长度约 1.9km，宽度 20-30m，分别为规划 167 号道路、规划 18 号道路、春融东路二分路、规划 174 号道路、规划 172 号道路、规划 22 号道路、彩云路东二分路、规划 171 号道路、规划 20 号道路、规划 14 号道路；10 条规划道路等级均为城市支路，道路建设主要包含道路工程、交通工程、给排水工程、燃气管网工程、电气工程、绿化工程等。

1.2 检测范围：呈贡区吴家营村片区城中村改造配套基础设施项目一期质量检测服务。具体范围、工作内容包括但不限于以下内容：道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程、绿化工程，并出具检测报告。数量和频率须满足国家、行业、地方相关质量检测的技术规程规范和法律法规要求，符合施工规范和各阶段验收相关规定及档案资料要求。具体的工作内容及要求以甲方委托为准，甲方保留根据项目实际情况增减检测项目的权利。检测内容详见附件 1《合同检测清单》。

1.3 检测周期：根据甲方要求，按实际工程进度完成本项目所涉及的质量检测工作，并确保满足工程的进度要求；检测期与实际施工周期相匹配，提交成果报告时间须满足甲方要求。质量检测服务期自甲方下达进场通知之日起，至工程

的所有合同项目完工资料整理和移交、竣工验收合格完成为止。

## 第二条 技术服务依据

- 1、《公路路基路面现场测试规程》JTG 3450-2019
- 2、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015
- 3、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T 23-2011
- 4、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》TGJ/T384-2016
- 5、《普通混凝土力学性能试验方法标准》GB/T50081-2019
- 6、《弹性体改性沥青防水卷材》GB18242-2008
- 7、《土工试验方法标准》GB/T 50123-2019
- 8、《公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程》JTG F80/1-2017
- 9、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013
- 10、《建筑基桩检测技术规范》(JGJ 106-2014)
- 11、《建筑桩基技术规范》(JGT 94-2008)
- 12、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CTJ 1-2008
- 13、《给水排水管道工程施工技术及验收规范》GB 50268-2008
- 14、国家及行业现行的其他相关规范、要求和标准
- 15、建设方设计图纸的相关要求及相关资料

注：上述规范不足部分执行昆明市现行指导技术性文件及国家现行相应技术规范，部分规范可能被修改，以国家颁布的最新版本为准执行。

## 第三条 合同价款、支付方式及时间

### 3.1 合同价款：

(1) 合同为**全费用固定单价合同**。合同暂定总价¥1754900.00 元（人民币大写：壹佰柒拾伍万肆仟玖佰元整），增值税率为 6 %。最终检测费依据附件 1 《合同检测清单》约定全费用固定单价，固定综合单价为¥150565.00 元（人民币大写：壹拾伍万零伍佰陆拾伍元整），并经甲方、监理单位、全过程造价咨询单位认定的实际工作量为准，**最终检测费结算价以有权部门审定金额为准。**

(2) 最终合同总价款包含但不限于完成本合同所列检测范围及内容所需的人工费、材料费、安装费、管理费、规费、利润、税金、措施、风险、检测报告出具、设备搬运及使用等全部费用，不因法律法规、政策变化或市场波动及人工

费材料费上涨等因素而增加任何费用。

(3) 在合同执行过程中，附件 1《合同检测清单》约定全费用固定单价不因任何原因而调整。

(4) 如实际发生《合同检测清单》内没有的检测项目，由检测单位报送新增检测项目的全费用新增单价申请，经监理单位、全过程造价咨询单位、甲方共同确认后的全费用单价须按投标时整体下浮率下浮后计入结算，最终以有权部门审定金额为准。

**注：若乙方的检测成果不能满足相关规范质量要求的，甲方有权将该项检测工作另行委托其它有资质的单位完成且不支付乙方该项检测工作的费用。**

**3.2 付款方式：**本检测项目无预付款，乙方按月上报检测（监测）成果及检测（监测）费，出具合格的检测（监测）成果报告并经甲方、监理单位、全过程造价咨询单位审核确认后，支付审核检测（监测）费用的 80%，在检测（监测）工作全部结束且完成全部资料归档经甲方验收合格后，按审定金额支付剩余尾款。

**3.3** 乙方应按照甲方财务部门要求出具相关符合财务、税务规定且正式、足额、合法、有效的增值税普通发票，并按甲方付款管理要求办理，否则甲方有权拒绝付款并顺延付款时间，且不承担任何违约责任。因乙方提供的发票不规范、不合法引起的税务问题，乙方应承担向甲方的赔偿责任，包括但不限于由该笔业务产生的税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

增值税发票开具信息如下：

单位名称：昆明市呈贡区更新改造投资有限公司

纳税人识别号：91530114MA7C38M41W

注册地址：云南省昆明市呈贡区呈祥街 515 号

开户银行：云南省昆明市呈贡区农村信用合作联社

银行账户：0600070575083012

**受托人指定收款账户名称须与合同签订名称一致，并在本合同内注明账户信息。如账户信息有变化，受托人应提前书面形式告知委托人并提供相关资料，否则因此造成损失的，受托人自行承担。**

受托人账户信息：

开户名称：云南科仑工程质量检测有限公司；

账号名称：招商银行昆明经济开发区支行；

账 户：871903797510806。

### **3.4 检测工作量的确认**

检测数量以实际发生的并经甲方、监理单位、过程造价咨询单位认定的实际工作量为准。

### **3.5 分包**

禁止转包和违法分包，经甲方同意后，本项目部分非关键性工作可委托具有相应资质和能力的其他检测机构进行检测，费用由乙方承担。

## **第四条 甲方工作**

4.1 检测期间负责协调乙方与施工、监理单位的协调工作，提供查阅相关技术资料的方便。

4.2 按合同约定办理验工计价手续，拨付和结算工程价款。

4.3 督促乙方按合同要求实施检测工作，负责检测成果的验收。

4.4 检查乙方人员及设备、仪器进场情况。

4.5 组织乙方及相关单位对检测过程中发现的工程问题进行分析、验证和处理。

4.6 负责做好基桩检测过程中的协调工作,为乙方创造基本检测条件，如挖出试验桩的桩头，截桩及桩帽制作，试验现场的清理、平整，保证场地内道路畅通，以便试验设备能够正常运行。

4.7 向乙方提供完整的工程地质勘察报告、基础设计施工图各一份。

4.8 向乙方提供应试验检测桩的桩号、沉桩日期、施工成桩记录等方面的清单、资料各一份。

## **第五条 乙方工作**

5.1 按国家技术规范、标准、规程、图纸的技术要求进行检测工作，对检测中发现的重大质量缺陷和工程隐患在 4 小时内报甲方。

5.2 保证检测资料的准确性和可靠性，对所提供的试验数据负责并保证检测报告完整性。

5.3 坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

5.4 乙方在工作过程中，应采取有效的防范措施，做好环境保护和水土保持，一旦发生污染和破坏，其后果由乙方负责，并承担相应费用。

5.5 乙方在每一检测项目现场测试完毕后2个工作日内提交中间检测报告一式4份；项目完成后7个工作日内提交正式报告一式8份。

5.6 服务过程中的作业、交通与设备使用、现场服务人员安全由乙方自行承担。

5.7 对检测试验和报告质量及结果负全面责任。

5.8 乙方作为直接安全责任主体，应履行必要的安全防范措施，提前制定安全预案，如出现任何安全责任事故的，全部法律责任及经济损失由乙方承担。

5.9 若甲方、监理单位对施工单位报检的资料有疑问需要复检时，乙方应负责完成复检工作。

5.10 乙方进场前应向甲方提供项目拟上场人员的上岗证书、设备合格证书及标定证书等资料，未经甲方同意，乙方不得擅自更换派驻本项目现场的负责人；如乙方确需更换的，应在更换前7天以书面形式向甲方提交申请，经甲方书面同意后可进行更换。

5.11 若乙方检测过程中造成双方或第三人人身损害或财产损失的，由乙方负责承担赔偿责任。

5.12 如甲方对乙方的工作提出任何疑问时，乙方应负责免费进行解释、解答；若需要乙方参加有关会议时，乙方应按要求参加。

5.13 乙方应确保所提交的工作成果不得侵犯任何第三方的合法权益（包括但不限于知识产权等），并确保甲方免受任何第三方提出的索赔或要求，否则，由乙方承担全部法律责任和经济损失。

5.14 合同履行过程中甲方提供给乙方的材料以及乙方了解到的甲方信息，乙方应予以保密，不得擅自对外泄露或用于其它目的，在合同终止或任务完成后应返还给甲方。否则，由乙方承担全部法律责任。本保密义务不因合同终止、解除而失效。

5.15 乙方保证检测资料的准确性、可靠性、真实性、完整性、合法性，对所提供的试验数据负责。若乙方提交的检测成果不符合国家规范要求或不能满足约定的质量标准的，乙方应免费负责返工，直至合格或通过验收为止，乙方应赔偿因此给甲方造成的损失。

5.16 未经甲方书面同意，乙方不得将合同标的全部或部分转包给第三方；

也不得单方面退出检测工作或解除合同。

5.17 其他具体工作合同洽谈时另行协商。

## **第六条 检测报告提交时间及份数**

6.1 检测日期：根据现场准备情况及甲方要求按时进场。

6.2 每一检测项目现场测试完毕后 2 个工作日内提交中间检测报告一式 4 份；项目完成后 7 个工作日内提交正式报告一式 8 份(如有调整, 按甲方要求执行)。

6.3 乙方提交的检测报告等成果资料知识产权归属甲方。

## **第七条 履约担保**

7.1 本项目双方约定的担保事项如下：

乙方向甲方提供履约担保，担保方式及金额为：

履约担保的形式：转账/支票/保函。（保函格式及内容应满足甲方要求，否则即视为未提供）。

履约担保的金额：签约合同价的 10%，即：175490.00 元（大写：人民币壹拾柒万伍仟肆佰玖拾元整）。

提交时间：合同签订后 15 个工作日内提交。

履约担保的退还：检测工作全部结束且完成竣工验收后，甲方根据履约情况一次性退还。

合同履行期间，若乙方出现任何违约行为，甲方有权从履约担保中直接扣除乙方给甲方造成的损失（包括但不限于违约金、损害赔偿金等），不足部分有权继续追偿。如因乙方违约导致甲方提前解约，或乙方擅自终止合同的，乙方除了承担合同约定的其他违约责任外，甲方并有权不予退还履约保证金。

## **第八条 法律责任与经济责任**

8.1 出具《检测报告》时间未达到甲方要求的，处以 5000.00 元/天的误期违约金；误期七天以上的，甲方有权单方解除合同。

8.2 乙方检测工作中发生损坏甲方利益的行为，一经发现甲方有权单方解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的损失及相关法律责任。

8.3 每一检测项目现场测试完毕后 2 个工作日内提交中间检测报告一式 4 份，项目完成后 7 个工作日内提交正式报告一式 8 份（如有调整, 按甲方要求执行），如果有延误，处以 5000.00 元/天的误期违约金；误期七天以上的，甲方有权单

方解除合同，乙方承担由此给甲方造成的损失及相关法律责任。

8.4 因乙方违反合同约定或者工作质量不能达到甲方要求，甲方有权单方解除合同。因乙方擅自提前终止合同的，交纳的履约保证金甲方有权不予退还，且已完成工作甲方不再支付费用。

8.5 合同执行过程中，如乙方资质、营业范围、履约能力发生变化，导致不再具有履约能力，甲方有权单方解除合同并有权不予退还乙方履约担保金；并且由乙方承担由此给甲方造成的损失。

8.6 乙方违反本合同约定的，甲方有权单方解除本合同的，并不再向乙方支付合同价款，如甲方已支付款项的乙方应全部返还甲方，如本合同约定的违约责任不足以弥补甲方损失的，乙方应赔偿甲方因此造成的全部损失，包括但不限于甲方因调查取证、诉讼而产生的调查费、差旅费、律师费、诉讼费、公证费、保全担保费等费用。

8.7 服务期内，若乙方未能按照合同约定的质量标准完成检测工作的，处以 10000.00 元/次的违约金，给甲方造成损失的，乙方承担赔偿责任及相关法律责任。

8.8 乙方保证所出具检测试验报告或检测试验结果数据真实、准确、合法、有效，若乙方提交的检测成果不符合国家规范要求或不能满足约定的质量标准的，处以 10000.00 元/次的违约金，同时免费负责返工，直至合格或通过验收为止，赔偿因此给甲方造成的损失。

8.9 乙方将主动按合同及招标文件要求接受监理工程师的监理，严格按监理工程师的指令规范施工，拒不执行监理工程师依据其监理职责、相关标准规范等发出指令的行为，视为乙方违约，并向甲方支付 10000.00 元/次违约金，并不免除乙方应承担的其它责任。

8.10 乙方所派往的项目负责人和主要管理人员与现投标文件中所拟派的人员一致，并且派往的人员坚决不更换；若未经发包人同意，我公司自行更换项目负责人的，扣减服务费的 5%；自行更换派往检测人员的，每发现更换一人一次扣减 10000.00 元/人/次的罚款。

8.11 甲方通知进场，若乙方拟派人员未按时到场，每发现一人一次未到场，扣减 50000.00 元/人/次的罚款。

8.12 乙方主要人员及主要设备、仪器等若未响应招标文件和批准的施工组织设计有关要求,以及未能满足工程现场进度要求的,按主要负责人 50000.00 元/次,技术人员 10000.00 元/次;主要设备仪器:50000.00 元/台次.天,累计进行处罚。

**第九条** “不可抗力”是指双方在订立本合同时不可预见,在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用条件约定的其他情形,因不可抗力致使本合同部分或全部不能履行时,乙方应立即通知甲方,双方协商一致解除合同。

**第十条** 双方因履约本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商、调解不成的,可依法向甲方所在地人民法院起诉。

**第十一条** 本合同一式玖份,甲方陆份,乙方叁份。具有同等的法律效力。

**第十二条** 本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后成立,并按甲方要求缴纳完履约保证金后生效。

**第十三条** 本合同未尽事宜,双方可另行协商达成补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力;补充协议与本协议不一致的,与补充协议为准。

(以下为签字盖章页,无正文)

甲方: 昆明市呈贡区更新改造  
投资有限公司 (盖章)  
  
法定代表人或

其授权代理人:

地址: 昆明市呈贡区置信广场B座3层

甲方项目负责人: 段思杨

电话: 13577042581

乙方: 云南科全工程质量检测  
有限公司 (盖章)  
  
法定代表人或

其授权代理人:

地址: 云南省昆明市经济技术开发区

浦发路金地大厦8幢1层

乙方项目负责人: 谈燕

电话: 18288720026