

文山州富宁县百色水利枢纽富宁  
库区转产上岸芒果提质增效建设  
项目（EPC+O）总承包

# 招 标 文 件

项目编号:GC532600202400620001001

招标单位	审核意见: 同意发布
审核意见	审核人(签字): [Signature] 日期: 2024.11.8

招 标 人: 富宁县搬迁安置办公室

代理机构: 中佑工程项目管理(云南)有限公司

日 期: 2024 年 11 月

# 目 录

第一章 招标公告 .....	1
第二章 投标人须知 .....	6
第三章 评标办法 .....	23
第四章 合同条款及格式 .....	32
第五章 项目概况及设计施工运维技术标准及要求 .....	61
第六章 投标文件格式 .....	86

# 第一章 招标公告

## 文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效

### 建设项目（EPC+O）总承包

### 招标公告

#### 1. 招标条件

本招标项目文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目（EPC+O）总承包已由文山州搬迁安置办公室以文搬迁办〔2023〕32号批准建设，招标人为富宁县搬迁安置办公室，建设资金来自大中型水库移民后扶资金，招标代理机构为中估工程项目管理（云南）有限公司。项目已具备招标条件，现面向社会进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：文山州富宁县剥隘镇和者桑乡

2.2 建设内容：为积极响应国家乡村振兴战略，实现水库移民后期扶持工作“搬得出、稳得住、能发展、可致富”的总目标，促进百色水利枢纽富宁库区的移民群众转产上岸，提高农业生产效益，实施文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目。

该项目涉及 3506 亩芒果基地的提质增效，其中涉及现状已建成基地 3169 亩，新建基地 337 亩。具体建设内容如下：

（1）采购安装灌溉管网，包括各种管材共 499479m，其中镀锌引水钢管 10720m、PE 灌溉水管 488759m、喷头（20L/H）159220 个、毛管阀门 47520 个、三通管接头（DN50 和 DN32）共 3072 个、毛管堵头（DN15）10890 个。

（2）采购安装二级水泵 16 套，一级水泵 15 套（包含水泵配电设备）。

（3）建设水池共 32 个（16 个高位水池、16 个进水前池），其中 1 个 200 立方米，31 个 50 立方米。

（4）建设芒果基地管理用房 2 座，结构形式为砖混结构，每栋的总建筑面积为 50.89m<sup>2</sup>，占地面积 53.74m<sup>2</sup>，地上一层，建筑高度 3.8m，其功能包括值班休息室、卫生间、工具间、办公区、会议区。

（5）建设标准化水泵房 16 座，结构形式为砌体结构，每座的建筑面积为 8.55 m<sup>2</sup>，占地面积 8.55 m<sup>2</sup>，地上一层，建筑高度 2.45m，其功能主要是存放提水水泵及其相关设备。

（6）建设芒果基地内 3 条道路工程，其中：①丰洞地块机耕道硬化，长度 408m；②

百英地块机耕道硬化，长度 3010m；③龙芽地块新建机耕道，长度 912m。

(7) 新建 337 亩芒果种植示范基地，主要包括修台地、开穴（槽）、种苗采购、种植、修（剪）枝、病虫害防治、施肥等。

(8) 3506 亩基地内芒果树的嫁接工程，3184.4 亩基地内芒果的灌溉工程。

(9) 开展芒果生产管理技术培训 2000 人次。

(10) 运营期内的包销待售、日常管理维护。

**注：1、项目过程中如出现重大设计变更，因其产生的相关费用由中标人自行承担。**

**2、具体种植的品种类型以双方签订的合同为准。**

2.3 总投资：2003.79 万元。其中，设计费 30 万元，建安工程费 1667.47 万元。

2.4 计划工期：项目基础设施建设周期为 400 日历天。其中设计周期 40 日历天；施工工期为 360 日历天，上述时间不包含评审及报批所用时间。项目建成后运营周期 6 年。

2.5 招标范围：

设计部分：完成本项目施工图设计、审查、负责向相关部门提供所需办理手续资料、专家咨询、资料收集等相关工作，保证各阶段设计成果资料通过相关部门审批，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务。

施工部分：完成项目所包括的全部工程施工、设备材料采购、安装、调试等工作，并负责办理建设过程中的相关手续，确保工程通过竣工验收。

运营部分：项目具备运营条件后，中标人开展技术培训、苗木嫁接、日常管护、销售等运营服务。

2.6 质量标准：

(1) 设计质量标准：符合国家相关规范规定及行业要求，相关成果通过审查并取得行业部门相关审批文件。通过审查，满足使用功能，符合国家相关标准；并满足招标人就本项目提出的要求，确保达到相关部门的审核，并通过审批。

(2) 施工质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。

(3) 运营质量标准：符合国家、行业及地方现行的农业相关标准及规范。

2.7 发包方式：设计、采购、施工及运维一体化总承包（EPC+O 模式）。

2.8 建设资金来源：大中型水库移民后扶资金。

2.9 本项目仅设一个标段。

**3. 投标人资格要求**

3.1 本次招标要求投标人须同时具备：

(1) 投标人须是中华人民共和国境内合法注册成立的独立法人机构，具有有效的企业营业执照，且在人员、设备、资金等方面具备相应的设计施工能力，且未处于被责令停业、财产被冻结、接管状态；

(2) 设计资质：工程设计综合类资质甲级或水利行业（排涝灌溉或水库枢纽）乙级及以上资质。

(3) 施工资质：水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

### 3.2 项目相关负责人资格和要求：

(1) 投标人拟派的项目总负责人具备水利工程类工程师职称，为本单位人员；

(2) 投标人拟派的项目设计负责人具备规划类工程师职称，为本单位人员；

(3) 投标人拟派的项目经理具备水利水电工程专业注册二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书 B 证，且无在建项目；

### 3.3 财务要求：

提供投标人 2023 年度的经会计师事务所审计的审计报告（财务报表须含资产负债表、利润表和现金流量表）或财务报表，且财务状况良好，未处于财产被接管、冻结状态；

注：（1）投标人若为联合体，则只须提供牵头人一方的；

（2）新公司应按实际年限提供（成立时间不足一年的，应提供企业自行编制的财务报表，并加盖公章）。

### 3.4 信誉要求：

①投标人当前未因不良纪录被建设行政主管部门停止投标资格。

②投标人的法定代表人、拟派的项目经理无行贿犯罪记录（招标人或代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人虚假应标的，取消中标资格）。

③投标人及法定代表人、拟派的项目经理未被列入“信用中国”网站中失信被执行人。未被列入国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）严重违法失信名单（黑名单）（招标人或代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人虚假应标的，取消中标资格）。

④投标人无拖欠农民工工资行为。根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发[2016]68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，可以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.5 投标人承诺书：包含真实性、不更换、项目负责人等承诺书。

3.6 本次招标接受联合体投标。

联合体以一个投标申请人的身份共同参加投标的应满足以下要求：

联合体须达到本公告第 3.1-3.5 条规定要求；

(1) 组成联合体的单位不超过 3 家（含 3 家）；

(2) 联合体投标的，联合体投标的牵头人必须是施工企业，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力；

(3) 联合体各方之间均应订立联合体投标协议，约定联合体各方承担的工作和相应的责任（须包括设计、采购、施工、运行维护），与招标人之间的往来信函等均通过牵头方办理，联合体协议连同投标文件一并提交；

(4) 订立联合体投标协议后，联合体各方不得再单独或组织成新的联合体参加同一项目的投标；

(5) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定分工进行认定。

3.7 根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）。投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理。

3.8 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；投标人（含联合体各方）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加竞标者，请于 2024 年 11 月 11 日至 2024 年 11 月 15 日登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）供投标人下载使用。（注册办理流程见云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）服务指南。

4.2 招标文件（格式为\*.BZBJ）供投标人下载使用。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

#### 5. 资格审查方式：资格后审。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 12 月 02 日 09 时 00 分。

6.2 网上递交：云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，电子投标文件（格式为\*.BTBJ），网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件，招标人不予受理。

6.3 开标方式网络解密：投标人采用网上远程解密方式参与投标，投标人应熟练掌握网上远

程解密操作，并在规定时间内(30 分钟)内成功完成网上远程解密，如投标人未在规定时间内进行解密视为自动放弃参与本项目投标，后果自负，若未在签名确认时间内完成签名确认的，则视为对本次开标无异议。操作指南可在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）下载。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

## 9. 联系方式

招标人：富宁县搬迁安置办公室

联系地址：富宁县新华镇珑端街 102 号

联系人：罗岑斌

联系电话：0876-6128885

代理机构：中佺工程项目管理（云南）有限公司

联系地址：文山市丽晶园小区 50 幢 8 号

联系人：吕银

联系电话：0876-8888687

行政监督单位：富宁县农业农村和科学技术局

监督电话：0876-6122235

## 第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	富宁县搬迁安置办公室 联系地址：富宁县新华镇珑端街 102 号 联 系 人：罗岑斌 联系电话：0876-6128885
1.1.3	招标代理机构	中估工程项目管理（云南）有限公司 联系地址：文山市丽晶园小区 50 幢 8 号 联 系 人：吕银 联系电话：0876-8888687
1.1.4	项目名称	文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目（EPC+O）总承包
1.1.5	项目概况	为积极响应国家乡村振兴战略，实现水库移民后期扶持工作“搬得出、稳得住、能发展、可致富”的总目标，促进百色水利枢纽富宁库区的移民群众转产上岸，提高农业生产效益，实施文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目。该项目涉及 3506 亩芒果基地的提质增效，其中涉及现状已建成基地 3169 亩，新建基地 337 亩。
1.2.1	资金来源	申请移民后期扶持专项资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计部分：完成本项目施工图设计、审查、负责向相关部门提供所需办理手续资料、专家咨询、资料收集等相关工作，保证各阶段设计成果资料通过相关部门审批，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务。 施工部分：完成项目所包括的全部工程施工、设备材料采购、安装、调试等工作，并负责办理建设过程中的相关手续，确保工程通过竣工验收。



		运营部分：项目具备运营条件后，中标人开展运营服务。
1.3.2	工期要求	计划工期：项目基础设施建设周期为 400 日历天。其中设计周期 40 日历天；施工工期为 360 日历天，上述时间不包含评审及报批所用时间。项目建成后运营周期 6 年。
1.3.3	质量要求	<p>(1) 设计质量标准：符合国家相关规范规定及行业要求，相关成果通过审查并取得行业部门相关审批文件。通过审查，满足使用功能，符合国家相关标准；并满足招标人就本项目提出的要求，确保达到相关部门的审核，并通过审批。</p> <p>(2) 施工质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。</p>
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>(1) 投标人须是中华人民共和国境内合法注册成立的独立法人机构，具有有效的企业营业执照，且在人员、设备、资金等方面具备相应的设计施工能力，且未处于被责令停业、财产被冻结、接管状态；</p> <p>(2) 设计资质：工程设计综合类资质甲级或水利行业（排涝灌溉或水库枢纽）乙级及以上资质。</p> <p>(3) 施工资质：水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。</p> <p>3.2 项目相关负责人资格和要求：</p> <p>(1) 投标人拟派的项目总负责人具备水利工程类工程师职称，为本单位人员；</p> <p>(2) 投标人拟派的项目设计负责人具备规划类工程师职称，为本单位人员；</p> <p>(3) 投标人拟派的项目经理具备水利水电工程专业注册二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书 B 证，且无在建项目；</p> <p>3.3 财务要求：</p> <p>提供投标人 2023 年度的经会计师事务所审计的审计报告（财务报表须含资产负债表、利润表和现金流量表）或财务报表，且财务状况良好，未处于财产被接管、冻结状态；</p> <p>注：（1）投标人若为联合体，则只需提供牵头人一方的；</p> <p>（2）新公司应按实际年限提供（成立时间不足一年的，应提供企业自行编制的财务报表，并加盖公章）。</p>

		<p>3.4 信誉要求：</p> <p>①投标人当前未因不良纪录被建设行政主管部门停止投标资格。</p> <p>②投标人的法定代表人、拟派的项目经理无行贿犯罪记录（招标人或代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人虚假应标的，取消中标资格）。</p> <p>③投标人及法定代表人、拟派的项目经理未被列入“信用中国”网站中失信被执行人。未被列入国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>）严重违法失信名单（黑名单）（招标人或代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人虚假应标的，取消中标资格）。</p> <p>④投标人无拖欠农民工工资行为。根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发[2016]68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，可以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<p>本次招标接受联合体投标。</p> <p>联合体以一个投标申请人的身份共同参加投标的应满足以下要求：</p> <p>联合体须达到本公告第 3.1-3.5 条规定要求；</p> <p>（1）组成联合体的单位不超过 3 家（含 3 家）；</p> <p>（2）联合体投标的，联合体投标的牵头人必须是施工企业，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力；</p> <p>（3）联合体各方之间均应订立联合体投标协议，约定联合体各方承担的工作和相应的责任（须包括设计、采购、施工、运行维护），与招标人之间的往来信函等均通过牵头方办理，联合体协议连同投标文件一并提交；</p> <p>（4）订立联合体投标协议后，联合体各方不得再单独或组织成新的联合体参加同一项目的投标；</p> <p>（5）联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议</p>

		约定分工进行认定。
1.9.1	踏勘现场	不组织。提答疑截止时间以前投标人可自行踏勘,风险及费用自担。 期间
1.10.1	投标预备会	不召开。
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方法	投标截止时间至少 10 日前 所有获取了招标文件的潜在投标人凭企业数字证书(CA)登录云南省公共资源交易信息网,通过网络在线方式进行提问。
1.10.3	招标人澄清的时间和方式	投标截止时间至少 15 日前 由招标人以补遗书方式提交云南省公共资源交易信息网统一通过网络向潜在投标人发布,且投标人不须回函确认,所有获取了招标文件的潜在投标人登录云南省公共资源交易信息网凭企业身份认证数字证书(CA)查看澄清内容。
1.11	分包	本项目主体部分或关键性工作部分不得分包,涉及非主体、非关键性工作、专业工程等的分包须经发包人同意,且分包商必须具备专业承包资格和能力。
1.12	偏离	实质性条款不允许偏离
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件补遗、答疑文件(如有)。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	同 1.10.2 的时间要求 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应在投标人须知前附表规定的时间前要求招标人对招标文件予以澄清。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 72 小时内。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应澄清文件后 72 小时内。
3.2.1	项目报价方式	1、设计部分报价: (1) 设计部分报价:按照国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格【2015】299 号)要求,结合市场

		<p>情况, 工程设计费计算报价参照国家《工程勘察设计收费标准》(计价格(2002)10号), 投标人结合项目需求情况及企业自身实力进行报价, 报价内容含招标文件中要求设计范围及为满足项目设计需求招标人提出或未提及到的全部内容, 不得哄抬报价, 不得恶意竞争, 不得降低服务质量及减少服务内容, 报价范围同招标范围, 自行填报施工图设计费报价, 施工图设计费报价为包干总价, 不得超过人民币 30 万元, 否则按无效标处理。</p> <p>2、施工部分报价:</p> <p>(1) 工程费报价方式: 投标人应结合自身情况填报建安工程费整体下浮率, 建安工程费整体下浮率不得低于 1.00%, 最终以招标人委托第三方造价咨询机构审定的建安工程费为计算基数整体下浮。</p> <p>建安工程费结算价 = 第三方造价咨询机构审定的建安工程费 * (1 - 中标下浮率)。注明: 1、本项目建安工程费总投资约 1667.47 万元。中标人必须严格按照招标人委托及实际建设内容开展施工, 不得超标准、超规模设计, 工程结算价原则上不得超过建安工程费总投资, 超出部分需经招标人、设计单位、监理单位共同认可, 否则不予结算。</p> <p>(2) 施工单位编制施工图预算后, 由招标人委托第三方造价咨询机构审核, 审定后的施工图预算作为合同实施过程及结算的依据, 除发生合同约定的价格可调整情况外, 否则价格一律不予调整。</p> <p>(3) 结算方式: 结算时, 以全过程造价咨询结果审定的结算价【经审定施工图预算±增减工程量造价】×【1-下浮比例(%)】作为工程的竣工结算价(其中, 安全文明工程费、规费和税金按国家或省级、行业建设主管部门的有关规定计算, 不参与直接下浮优惠), 作为最终结算价。</p> <p>中标后, 中标人根据招标人要求, 进行项目详细设计, 详细设计文档经第三方机构审查合格后, 施工单位按照审定的详细设计方案, 根据现行规范及依据编制项目详细预算, 并由经招标人委托具备</p>
--	--	--

		<p>资质的第三方造价咨询机构进行审核,材料基准价以监理工程师发布开工令当月的住建部门发布的信息价作为基准价。按当地市场价格信息及结合本项目所在地(含运输)市场行情,经发包方、承包方、监理单位、造价单位四方共同实际询价确定。未被列入的则由招标人、中标人、造价单位、监理单位四方共同询价确定,并最终由第三方造价咨询机构编制出具审核后的《详细设计预算清单》。承包人提供的详细设计预算价(工程费)不得超过项目批复文件的工程概算总投资,如超过则发包人不予认可,由承包人另行进行项目详细设计;工程施工期间,若因特殊原因导致设计变更,需报请甲方同意后方可变更。</p> <p>(3) 计价依据:国家、省、州等相关现行行业规范性文件执行。材料价格按施工期间《文山州工程建筑材料设备价格信息》(以下简称“价格信息”)公布的项目地的材料价格计算,如《价格信息》中也没有对应价格的,由甲乙双方及第三方造价咨询机构(若有)、监理单位(若有)共同询价确认的价格计算。</p>
3.2.2	招标控制上限价	<p>本次招标为限额设计、采购及施工招标,本项目总投资招标控制上限价为 2003.78 万元。</p> <p>其中:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 设计费招标控制上限价为 30.00 万元。</li> <li>2. 工程费招标控制上限价为 1667.47 万元。</li> </ol> <p>注:①、投标报价高于招标控制价的投标文件将作为否决处理。 ②、招标人不保证投标价最低的投标人中标,也不对未中标的投标人作任何解释和说明。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>1、投标保证金金额:¥: 100000.00 元。</p> <p>本项目投标保证金金额依照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定执行,按招标项目估算价 2%进行计取取整为 ¥330000.00 元。现执行“云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知”《云发改交易管理(2023)</p>

		<p>397 号》文件的相关要求，本项目投标保证金金额确定为人民币 100000.00 元，降幅为 69.70%。</p> <p>2、投标保证金的形式：采用银行转账、银行保函、保证保险（注：若投标人以银行转账形式递交投标保证金，在递交投标保证金时应在备注栏中注明“项目名称”）。</p> <p>（1）银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。</p> <p>（2）银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。</p> <p>（3）保证保险：1. 当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。2. 投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。3. 在投标保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。</p> <p>3、投标保证金交纳事宜：</p> <p>投标保证金缴纳账户详细信息（账户名称、开户行、账号）详见云南省公共资源交易信息网中本目标段信息；</p> <p>联系电话：0876-2668696</p> <p>4、投标保证金的提交时间：投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投标截止时间前递交至托管银行在交易中心的服务柜台，在投标截止时间前，由银行工作人员进行网上确认，未确认的保证金视为未提交；工程投标保证保险的投保人应当在项目投标前与保险公司签订投标保证保险合同，在投标截止时间前，由保险公司完成网上确认，未确认的</p>
--	--	--

		保证金视为未提交。
3.5.6	近年财务状况的年份要求	2023 年度
3.5.7	近年完成的类似项目的年份要求	2019 年 1 月 1 日至投标截止时间
3.5.8	近年信誉情况的年份要求	2021 年 1 月 1 日至投标截止时间
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.1	投标文件格式	<p>电子投标文件全部采用电子文档，电子投标文件必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作。（格式为*.BTBJ）。</p> <p>特别注意：</p> <p>(1) 投标人不得对招标文件格式中的内容进行删减或修改，否则作为无效投标处理。</p> <p>(2) 投标人可以在格式内容之外另行说明和增加相关内容，作为投标文件的组成部分。另行说明或自行增加的内容不得与招标文件的强制性审查标准和禁止性规定相抵触。</p> <p>(3) 按投标文件格式，确实没有需要填写的，可以在空格中用“/”标示，也可以不填（空白）。但招标文件中另有规定的从其规定。</p> <p>(4) 投标文件应对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出实质性响应，并且实质性响应的内容不得互相矛盾。</p>
3.7.4	投标文件的签署	按投标文件格式签字或电子签章。若为联合体投标，除要求各单位分别签章外，其余涉及投标人签章内容由联合体牵头方签章即可。
3.7.5	投标文件递交及有关内容	<p>网上递交：递交网址为云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。电子投标文件的制作应使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》，生成电子签名的投标文件，格式为*.BTBJ（此文件须网上递交）。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：文山州公共资源交易中心</p>

5.2	开标程序	开标顺序:按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会人数:五人及以上单数。</p> <p>评标专家确定方式:从云南省综合评标专家库中随机抽取,评标委员会由技术、经济类专家和招标人代表组成,其中技术经济类专家不少于 2/3,业主代表不超过 1/3。</p> <p>注:特殊情况经审批后确定。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否,推荐的中标候选人:按照投标人综合得分由高到低推荐第一至第三中标候选人。
7.3.1	履约担保	<p>履约担保的形式:转账或银行保函或保险保函;</p> <p>履约担保的金额:合同价款的 5%。</p>
6.3	评标办法	采用综合评估法进行评标
10	其他事项	
10.1	不得参与投标的情形	被人民法院判决需强制执行的被执行人等被记录入不良行为的当事人
10.2	中标价	以中标的投标人在投标函中的投标总报价为准。不保证报价最低的投标人中标,也不解释原因。
10.3	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”,在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.4	严禁转包和违法分包	<p>严禁转包和违法分包。未经行政主管部门批准,中标人不得变更项目负责人和主要技术负责人。</p> <p>凡招标文件未明确可以分包的,中标人不得进行任何形式的分包。中标人派驻施工现场的项目负责人、主要技术负责人与投标文件承诺不符的,视同转包。</p>
10.5	招标文件内容冲突的解决及优先适用次序	<p>(1) 招标人编制的内容与现行法律、法规不得相抵触。如不一致或抵触,不一致或抵触的内容无效,以现行法律、法规规定为准。</p> <p>(2) 招标人发出的招标文件(包括修改、澄清或补遗文件)与招标投标</p>



		<p>标行政监督备案的招标文件不一致的,以备案的招标文件为准,并对不一致的地方进行修改。没有备案的招标文件(包括修改、澄清或补遗文件)不作为评标的依据。</p> <p>(3)招标文件中招标人编制的内容前后有矛盾或不一致,有时间先后顺序的,以时间在后的修改、澄清或补正文件为准;没有时间先后顺序的,以公平的原则进行处理,或参照上一条的原则处理。采用电子评标时,评标系统中的电子辅助评标工具中编辑的内容与招标文件规定有不一致或向抵触时,以招标文件规定为准,评标委员会可进行修正,以公平的原则对待所有投标人。</p>
10.6	招标文件的解释	对招标文件内容理解有争议的,由备案的行政监督部门按照招标文件所使用的词句、招标文件的有关条款、招标的目的、习惯以及诚实信用原则,确定该条款的真实意思。有两种以上解释的,作出不利于招标人一方的解释。
10.7	中标后须提交的投标文件	中标后,中标单位根据招标人需要制作至少二份纸质投标文件及一份电子版投标文件。
10.8	是否采用电子评标	是
10.9	评标结果公示	在中标通知书发出前,招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示,公示期3日。
10.10	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件,未经招标人书面同意,投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时,需征得其书面同意,并不得擅自复印或提供给第三人。
10.11	监 督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12	招标人补充的其他内容	中标人在领取中标通知书时需向招标代理公司支付招标代理费。

## **1. 总则**

### **1.1 项目概况**

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点及规模：见投标人须知前附表。

### **1.2 资金来源、出资比例和落实情况**

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### **1.3 招标范围、工期和质量要求**

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的工期要求：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### **1.4 投标人资格要求**

1.4.1 投标人资质条件、能力和信誉等要求详见本须知前附表 1.4.1。

1.4.2 本项目招标是否为联合体投标详见本须知前附表。

### **1.5 费用承担**

1.5.1 中标人需承担招标代理费，代理报酬参照发改价格（2011）534 号收费标准计算办法，具体按与招标人签订的代理合同执行。

1.5.2 中标人除承担上述费用外，还应承担评标专家劳务费、公证费等相关费用。

1.5.3 投标结果如何，投标人应承担其参加本次招标活动自身所发生的费用，招标人不予给予投标人经济补偿。

### **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

1.9.3 除招标人原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### **1.10 投标预备会**

1.10.1 招标人不集中召开投标预备会。投标人若有疑问，需要招标人予以答疑，应以书面形式提出。

1.10.2 投标人提出问题的截止时间和方法：见投标人须知前附表。

1.10.3 招标人澄清的时间和方式：见投标人须知前附表。

### **1.11 分包**

详见投标人须知前附表。

### **1.12 偏离**

详见投标人须知前附表。

## **2. 招标文件**

### **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

(1) 招标公告、投标人须知、评标办法、合同条款及格式、技术标准和要求、投标文件格式、投标人须知前附表规定的其他材料；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### **2.2 招标文件的澄清**

2.2.1 同 1.10.2 的时间要求。投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式提出，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 投标截止时间：见投标人须知前附表。

### **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，确需要变更招标文件内容的，招标人可主动或在解答

投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。招标文件的修改以书面形式通知各投标单位，招标文件的修改作为招标文件的组成部分，并具有约束力。

2.3.2 招标文件、招标文件澄清、招标文件修改文件内容均以网上发布的为准，当招标文件、招标文件澄清、招标文件修改文件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

### **3. 投标文件**

#### **3.1 投标文件的组成**

投标文件由投标函、资格审查部分、报价部分、商务部分和技术部分合计五部分组成。

#### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标报价方式具体见投标人须知前附表。

3.2.2 投标人可自行到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解而导致的索赔或设计、施工周期延长申请将不被批准。

3.2.3 设计费包含完成施工图设计并通过图审，及施工期间的驻场服务的全部费用；工程费包含完成发包人要求、施工图纸中包括的所有工程内容及工程质保期内的全部费用，并保证项目验收合格。

3.2.4 投标人没有报价的项目，业主将认为有关费用已包含在其他项目之中，不另行支付。

3.2.5 投标报价均以人民币报价。

#### **3.3 投标有效期**

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

#### **3.4 投标保证金**

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 联合体投标的，其投标保证金由牵头方递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.3 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.4 评标结果公示结束无异议后 5 日内，退还非第一中标候选人投标保证金，第一中标候选人投标保证金在签订合同后 5 日内退还。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 其他违反招投标法律法规规定的行为。

3.4.6 已缴纳投标保证金，而无故不参加投标或者出现不廉洁行为的投标人，招标人或者纪检监察机关对其保证金予以扣除。

### **3.5 资格审查资料**

详见须知前附表 1.4.1 的要求。

### **3.6 备选投标方案**

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

### **3.7 投标文件的编制**

3.7.1 投标文件格式：见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标内容等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签署：见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件递交及有关内容：见投标人须知前附表。

## **4. 投标**

### **4.1 投标文件的密封和标记**

4.1.1 开标时，开标现场无须提供投标文件，以投标单位上传到网上的投标文件为准。

### **4.2 投标文件的修改与撤回**

在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，已递交的投标文件，无须以书面形式通知招标人。

## **5. 开标**

### **5.1 开标时间和地点**

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### **5.2 开标程序**

主持人按下列程序进行开标：

(1)宣布开标纪律；

(2)宣布开标人、唱标人、记录人、行政监督等有关人员姓名；

(3)公共资源交易平台提取所有已成功上传的投标文件，由投标人对网上上传已加密的投标文件进行现场解密，解密完成后导入有效投标人的电子投标文件（格式为：\*.BTBJ）。所有有效投标文件导入完成后进行唱标公布投标人名称、项目名称、投标报价、质量目标、工期、投标保证金及其他内容，并记录在案。因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；

(4)招标人、纪律监察、投标人、行政监管人员、招标代理机构、交易中心有关人员在开标记录上签字确认；

(5)开标结束。

### **5.3 投标文件不予受理情形**

投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

(1)在 2.2.2 项规定的“投标截止时间”以后逾期送达的；

(2)未按 3.4.1 项规定的“投标保证金”缴纳要求递交投标保证金的；

(3)投标人提交的投标文件格式不符合 3.7.1 项要求的；

(4)投标人存在不良行为并在公告期内的。

### **5.4 开标异议**

投标人对开标有异议的，应当在开标现场或网上开标大厅提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。

## **6. 评标**

### **6.1 评标委员会**

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1)投标人或投标人主要负责人的近亲属；

(2)项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3)与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4)曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5)与投标人有其他利害关系。

### **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## **6.3 评标**

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 本次评标活动应当接受招标人邀请到场的监督单位依法实施的监督。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

评标委员会依据本须知前附表规定的评标办法，对投标文件进行评审和比较，向招标人提出书面评标报告，并推荐 1～3 名合格的中标候选人。招标人根据评标委员会提出的评标报告依法确定中标人。

### **7.2 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。投标人在收到中标通知书后，应立即派代表与招标人进行合同谈判。

### **7.3 履约担保**

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### **7.4 签订合同**

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

## **8.2 不再招标**

依法招标的项目提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法招标；重新招标后投标人仍少于 3 个的，按照有关规定执行。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10 其他事项：详见投标人须知前附表**



### 第三章 评标办法

条款号	评审因素	评审标准
资格评审标准	营业执照	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	资质等级	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	安全生产许可证(有效期内)	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	财务状况	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	信誉要求	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	项目总负责人	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	设计负责人	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	项目经理	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项
	投标人承诺书	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.1项及第六章投标文件格式资格审查部分“投标人承诺书”的要求
	联合体投标人	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”1.4.2项
形式响应性评审标准	其他资料	符合第六章投标文件格式资格审查部分“其他资料”的要求。
	投标人名称	与营业执照、资质证书及安全生产许可证一致
	投标文件的签署	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”第3.7.4项要求
	投标文件格式	符合电子投标文件编制及报送要求和第二章“投标人须知前附表”第3.7.1项要求
	质量要求	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”第1.3.3项规定
	报价唯一	只能有一个有效报价，且满足招标文件的要求。
	投标报价	报价不得低于其成本价； 投标报价不得高于招标人公布的最高限价；

		任一报价不得为上浮。
	投标内容	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”第 1.3.1 项规定
	工期要求	符合招标文件第二章“投标人须知前附表”第 1.3.2 项的规定要求
	投标保证金	按招标文件要求提交投标保证金且提交的投标保证金不得有瑕疵； 投标人之间的投标保证金不存在出自同一单位、个人或者同一银行账户。
	权利义务	符合招标文件第四章“合同条款及格式”规定
	技术标准和要求	符合招标文件第五章规定

## 1. 评标办法

1.1 本项目评标采用综合评估法进行评标。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人。

1.2 本办法是评标委员会确定工程中标候选人的依据，在评标过程中应充分体现公平、公正、科学、择优的原则。

1.3 本评标办法，满分为 100 分，分值保留小数点后两位。

其中：

报价部分评分 15 分；

商务部分评分 30 分；

技术部分评分 55 分。

计算公式：投标人最终得分=报价部分评分+商务部分评分+技术部分评分。

1.4 评标委员会将按照投标人的最后综合得分由高到低推荐第一至第三中标候选人, 综合评分相等时，以投标报价低的优先。

1.5 评标过程中如遇特殊问题，由评标委员会根据有关法律、法规研究决定。

## 2. 评审标准

### 2.1 资格审查标准：见评标办法前附表。

投标人不存在招标文件第二章投标人须知 5.3 所列情况的，才能进入资格审查。资格审

查不能满足评审标准的投标人，不得通过资格审查，不得进入形式响应性评审。

## 2.2 形式响应性评审标准：见评审办法前附表

形式响应性评审不能满足评审标准的投标人，不得通过形式响应性评审，不得进入初步评审。

## 2.3 初步评审标准

2.3.1 通过资格审查及形式响应性评审的投标人，评标委员会将对其投标文件进行初步评审。凡出现下列情形之一的，投标文件将作无效标处理：

- (1) 投标函未满足第六章“投标函”要求的；
- (2) 工期不满足投标人须知 1.3.2 条的；
- (3) 质量要求不满足投标人须知 1.3.3 条的；
- (4) 资质条件、能力和信誉等资格条件不满足投标人须知 1.4.1 条的；
- (5) 投标报价超过上限价的或者投标报价不满足招标文件要求的或者任一报价为上浮的；
- (6) 联合体投标不满足投标人须知 1.4.2 条的；
- (7) 分包未满足投标人须知 1.11 条的；
- (8) 偏离未满足投标人须知 1.12 条的；
- (9) 资格审查资料未满足第六章投标文件格式“资格审查部分”；
- (10) 投标有效期未满足投标人须知 3.3.1 条的；
- (11) 投标保证金未满足投标人须知 3.4.1 条的；
- (12) 资格审查文件未满足投标人须知 3.5 条的；
- (13) 投标文件格式未满足投标人须知 3.7.1 条的；
- (14) 投标文件签署未满足投标人须知 3.7.4 条的；
- (15) 投标人拒不按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明、补正的；
- (16) 投标人在投标文件上的签字或签章与其他投标人在投标文件上的签字或签章相同的；
- (17) 不同投标人委托同一人投标的；
- (18) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；
- (19) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；
- (20) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
- (21) 不同投标人的投标文件载明的项目管理机构成员出现相同人员的；

(22) 内容填写不全或者关键字迹模糊无法辨认的；

(23) 扫描件模糊不清无法辨认的；

(24) 违反国家、省、市相关法律法规的。

(25) 资格审查、形式响应性评审不符合评标须知前附表的。

2.3.2 评标时，评标委员会将首先评定每份投标文件是否在响应了招标文件的要求。所谓响应，是指投标文件应与招标文件的所有条款、条件和要求相符，无显著差异或保留，或者对合同中约定的招标人的权利和投标人的义务方面造成重大的限制，纠正这些显著差异或保留将会对其他响应招标文件要求的投标文件的投标人的竞争地位产生不公正的影响。

2.3.3 如果投标文件不响应招标文件的各项要求，评标委员会将予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

### **3. 详细评审**

详细评审计算公式：投标人最终得分=技术部分评分+商务部分评分+报价部分评分

分值构成：技术部分满分 55 分，商务部分满分 30 分，报价部分满分 15 分

### 3.1 技术部分评分(满分55分)

序号	评分因素		评分标准
1	设计部分 评分 (25分)	设计 工作 大纲 (20分)	<p>第一档次（10-20分）：总体设计思路清晰，立意新颖；所提供图纸（如有）清晰合理准确，对招标项目理解准确并有较强的针对性、操作性和可实施性的；</p> <p>第二档次（5-9分）：总体设计思路一般，图纸（如有）合理性一般，设计工作大纲对招标项目理解一般；设计思路清晰、内容一般；对招标项目理解准确、但针对性一般的；</p> <p>第三档次（0-4分）：设计思路不清晰，图纸（如有）不合理，设计工作大纲对招标项目理解不具体，不完整或缺乏针对性的。</p>
		后 续 服 务 的 安 排 及 保 证 措 施 (5分)	<p>第一档（4-5分）：后续服务及保证措施完整、详尽、条理清晰、具有很强的针对性和操作性；</p> <p>第二档（2-3分）：后续服务及保证措施基本满足要求，针对性和操作性一般；</p> <p>第三档（0-1分）：后续服务及保证措施没有的或较差的。</p>
2	施工部分 评分 (30分)	施工方 案 (15分)	<p>根据投标人本项目总体施工方案进行评分：</p> <p>第一档次（6-15分）：投标人实施方案全面、完整、具体，完全符合本工程实际，针对性与可行性强的。</p> <p>第二档次（3-5分）：投标人实施方案基本全面、完整、具体，基本符合本工程实际，针对性与可行性一般的。</p> <p>第三档次（0-2分）：投标人实施方案全面性差，偏离本工程实际，针对性与可行性差的。</p>

		<p>质量、工期承诺及保证措施 (5分)</p>	<p>第一档次(5-7分): 质量承诺满足招标文件且有具体的违约责任承诺, 质量保证措施严格按招标文件要求的施工技术规范、标准编制且针对性好的; 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺的, 对冬雨季、节假日及农忙季节期间施工安排合理, 措施到位的;</p> <p>第二档次(2-4分): 质量承诺满足招标文件且有具体的违约责任承诺, 质量保证措施达到招标文件要求的施工技术规范、标准, 但针对性一般的; 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺的, 对冬雨季、节假日及农忙季节期间施工安排一般, 措施一般的;</p> <p>第三档次(0-1分): 质量承诺满足招标文件且有具体的违约责任承诺, 质量保证措施基本达到招标文件要求的施工技术规范、标准, 但明显缺乏针对性的; 工期承诺基本满足招标文件要求, 无具体的保证措施。</p>
		<p>安全文明保证措施 (5分)</p>	<p>第一档次(3-5分): 投标书中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施, 针对性强, 并符合国家、省、州(市)的有关规定的;</p> <p>第二档次(1-2分): 投标书中有安全文明施工实施保证措施, 针对性一般的并符合国家、省、州(市)的有关规定的;</p> <p>第三档次(0分): 没有安全文明施工保证措施的, 该项评审不得分。</p>
		<p>施工管理人员配置 (5分)</p>	<p>第一档次(4-5分): 施工管理人员配置针对工程实际且合理, 能满足工程管理需要, 配置极佳的;</p> <p>第二档次(2-3分): 施工管理人员配置针对工程实际基本合理, 基本满足工程管理需要, 配置一般的;</p> <p>第三档次(0-1分)对施工管理人员配置较差的。</p>

### 3.2 商务部分评分(满分 30 分)

商务部分评分标准		
序号	类别	得分
1	设计人员配置 (满分 25 分)	<p>1、项目总负责人满足资格条件,得 3 分;担任过移民或乡村振兴类 EPC 项目经理或副经理,加 2 分,本项最高 5 分;个人业绩证明材料包括中标通知书或合同协议、能显示姓名的单位任命文件或业主证明。</p> <p>2、设计负责人满足资格条件,得 3 分;担任过乡村振兴类咨询或设计项目负责人,加 2 分,本项最高 5 分;个人业绩证明材料包括中标通知书或合同协议(须显示姓名)。</p> <p>3、其他设计专业人员配置:</p> <p>①建筑专业负责人:具有一级注册建筑师证书,加 1.5 分,具有建筑工程专业高级工程师及以上职称加 1.5 分,最高得 3 分。</p> <p>②结构专业负责人:具有一级注册结构工程师证书,加 1.5 分,具有建筑结构专业高级工程师及以上职称加 1.5 分,最高得 3 分。</p> <p>③给排水专业负责人:具有注册公用设备工程师(给水排水)证书,加 1.5 分,具有给水排水工程高级工程师及以上职称,加 1.5 分,最高得 3 分。</p> <p>④电气专业负责人:具有注册电气工程师证书,加 1.5 分,具有高级工程师及以上职称加 1.5 分,最高得 3 分。</p> <p>⑤道路专业负责人:具有注册土木工程师(道路工程)证书,加 1.5 分,具有道路工程类高级工程师及以上职称,加 1.5 分,最高得 3 分。</p> <p>上述人员必须为本单位在职人员(需提供投标截止时间前连续六个月的社保证明)。</p>
2	质量体系 (满分 5 分)	<p>投标人同时具有在有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的,得 5 分,差一项扣 2 分,扣完为止。联合体投标的,牵头人满足即可。</p>

### 3.3 报价部分评分(满分 15 分)

(1) 评标基准价计算公式:

公式一: (适用于当投标报价个数  $n \geq 10$  时)

去掉投标报价最高的 20%家(四舍五入取整)和最低的 20%家(四舍五入取整), 然后进行算术平均, 计算得出一个平均价作为评标基准价。

公式二: (适用于当投标报价个数  $10 > n \geq 7$  时)

$$P = \frac{(t_{\max-1} \times 0.5 + t_{\min+1} \times 0.5) + t_1 + t_2 + \cdots + t_{n-4}}{n - 3}$$

其中: 1. P 为平均价;

2. t 为投标人报价; ( $t_{\max-1}$  指投标报价中第二高值;  $t_{\min+1}$  指投标报价中第二低值;

$t_1$ 、 $t_2$ 、 $\cdots$ 、 $t_{n-4}$  指分别去掉一个第一、第二高值和一个第一、第二低值后的投标报价;

3. n 指投标报价个数。

公式三: (适用于当投标报价个数 n 在  $7 > n \geq 5$  范围时)

$$P = \frac{t_1 + t_2 + \cdots + t_{n-2}}{n - 2}$$

其中:  $t_1$ 、 $t_2$ 、 $\cdots$ 、 $t_{n-2}$  指去掉一个最高值和一个最低值后的投标报价。

公式四: (适用于当投标报价个数 n 在  $5 > n \geq 3$  范围时)

$$P = \frac{t_1 + t_2 + \cdots + t_n}{n}$$

其中:  $t_1$ 、 $t_2$ 、 $\cdots$ 、 $t_n$  指投标报价

(2) 投标总报价评分:

序号	类别	得分
1	投标总报价评分 (满分 15 分)	设计费报价等于评标基准价得满分 5 分, 与评标基准价相比, 每上浮或下浮 1%扣 0.1 分。保留小数点后两位。 建安工程费报价等于评标基准价得满分 10 分, 与评标基准价相比, 差值每增减 1%扣 0.1 分。保留小数点后两位。

### 4. 评分要求和统计分数原则

4.1 评标委员会技术组评委应首先对各投标人投标书进行评审, 并按招标文件规定分值评分, 技术部分中各分档评分中间使用插入法评分。



4.2 统计分数原则：计算算术平均值为投标人的技术部分得分(保留小数点后两位)。

## 第四章 合同条款及格式

### (另行协商签订)

# 文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目（EPC+O）总承包合同

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称):

承包人(全称):

根据依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就\_\_\_\_\_及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: \_\_\_\_\_

2. 工程地点: \_\_\_\_\_

3. 工程审批、核准或备案文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: \_\_\_\_\_

5. 工程内容及规模:

6. 工程承包范围:

### 二、合同工期

计划开始工作日期: 年 月 日。

计划开始现场施工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年月日。

工期总日历天数: , 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

1. 设计要求的质量标准: 符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求, 并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 设计满足项目实施要求, 各个阶段通过相关部门的审核。

2. 施工要求的质量标准: 符合设计要求, 满足招标人使用需求, 符合国家、省、市现行的质量验收标准和技术规范、规程的要求, 试运行三个月后保证各专

项工程验收通过，达到验收合格。

注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新执行的规范及标准执行。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费(含税)：

人民币(大写) (¥元)；

(2) 工程建设费(含税)：

人民币(大写) (¥元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定价格、费率(含优惠费率)合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： \_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：根据承包人投标文件。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购、施工及运维等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于年月日订立。

## 九、订立地点

本合同在\_\_\_\_\_订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自即日生效。

## 十一、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

联合体(牵头方)：(公章)

联合体(成员方)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

## 第二部分通用合同条款

略，按《建设工程总承包合同(示范文本)》(GF-2020-0216)通用条款执行。

## 第三部分专用合同条款

### 第1条 一般约定

#### 1.1 词语定义和解释

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件：招标、投标文件、中标通知书，双方签订的补充协议等。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.5 单位/区段工程的范围：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 作为施工场所组成部分的其他场所包括：\。

1.1.3.10 永久占地包括：\。

1.1.3.11 临时占地包括：\。

#### 1.2 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用\语言。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：\。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范(名称)包括：现行国家、行业相关质量标准、规范。

1.4.2 发包人提供的国外标准、规范(名称)：\；发包人提供的国外标准、规范的份数：\；发包人提供的国外标准、规范的时间：\。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：\。

1.4.4 发包人对于工程的技术标准、功能要求：\。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书 (2) 合同专用条款 (3) 合同通

用条款(4) 中标通知书(5)投标文件(6) 招标文件(7) 相关国家、行业质量标准、(8)其它相关文件。

#### 1.6 文件的提供和照管

##### 1.6.1 发包人文件的提供

发包人文件的提供期限、名称、数量和形式：合同签订后 7 天内，按文件交换的规定办理。

##### 1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式：根据承包人投标文件。

##### 1.6.4 文件的照管

关于现场文件准备的约定：  。

#### 1.7 联络

##### 1.7.2 发包人指定的送达方式(包括电子传输方式)：  。

发包人的送达地址：  。

承包人指定的送达方式(包括电子传输方式)：根据承包人投标文件。

承包人的送达地址：根据承包人投标文件。

#### 1.10 知识产权

1.10.1 由发包人(或以发包人名义)编制的《发包人要求》和其他文件的著作权归属：发包人。

1.10.2 由承包人(或以承包人名义)为实施工程所编制的文件、承包人完成的设计工作成果和项目完成的系统的知识产权归属：除署名权外，其余由发包人与承包人共同享有。

1.10.4 承包人在投标文件中采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式  。

#### 1.11 保密

双方订立的商业保密协议(名称)：  ，作为本合同附件。

双方订立的技术保密协议(名称)：  ，作为本合同附件。

#### 1.13 责任限制

承包人对发包人赔偿责任的最高限额为  。

#### 1.14 信息系统技术的应用



关于信息系统技术的开发、使用、存储、传输、交付及费用约定如下：\。

## 第 2 条 发包人

### 2.2 提供施工现场和工作条件

#### 2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限：\_\_\_\_\_。

#### 2.2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括：\_\_\_\_\_。

### 2.3 提供基础资料

关于发包人应提供的基础资料的范围和期限：\_\_\_\_\_。

### 2.5 支付合同价款

2.5.2 发包人提供资金来源证明及资金安排的期限要求：年 月 日前。

2.5.3 发包人提供支付担保的形式、期限、金额(或比例)：现金或银行保函  
或保险保函等方式。

### 2.7 其他义务

发包人应履行的其他义务：提供工程项目的审批、环保许可等资料。

## 第 3 条 发包人的管理

### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：；

发包人代表的身份证号：；

发包人代表的职务：；

发包人代表的联系电话：；

发包人代表的电子邮箱：；

发包人代表的通信地址：；

发包人对发包人代表的授权范围如下：；

发包人代表的职责：。

### 3.2 发包人人员

发包人人员姓名：；

发包人人员职务：；

发包人人员职责：。

### 3.3 工程师

3.3.1 工程师名称：；工程师监督管理范围、内容：设计图纸、设计变更、施工等所含全部工作内容；工程师权限：依据授权范围，履行发包人的义务和权利。

### 3.6 商定或确定

3.6.2 关于商定时间限制的具体约定：现场具体商定。

3.6.3 关于商定或确定效力的具体约定：现场具体商定；关于对工程师的确定提出异议的具体约定：现场具体商定。

### 3.7 会议

3.7.1 关于召开会议的具体约定：现场具体商定。

3.7.2 关于保存和提供会议纪要的具体约定：提供。

## 第4条 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：\。

### 4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

履约担保的方式、金额及期限：采用现金、支票、转账或保函（包括银行保函、保险保函）的方式，履约担保的金额本项目限额总投资的 5%提交履约保证金。

### 4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：；

执业资格或职称类型：；

执业资格证或职称证号码：；

联系电话：；

电子邮箱：；

通信地址：。

承包人未提交劳动合同，以及没有为工程总承包项目经理缴纳社会保险证明

的违约责任：由承包人承担。

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：不得少于 天。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：离开施工现场天及以上应履行请假手续，未按规定到岗，每少一天应向发包人支付违约金 元。

4.3.3 承包人对工程总承包项目经理的授权范围：认真贯彻、执行国家的政策、法规和各项规章制度；全面负责项目工程进场前人力财力的组织工作和入场后施工现场的管理工作；主持项目部工作。

4.3.4 承包人擅自更换工程总承包项目经理的违约责任：项目经理生病住院、终止劳动合同关系、被责令停止执业、羁押或判刑情形(提供相关部门或单位证明材料)等原因，无法继续履职的，承包人向发包人提出申请，发包人应同意更换，并报所在地建设行政主管部门批准、备案，更换到位施工负责人的资质、信用等级不低于原施工项目负责人。

4.3.5 承包人无正当理由拒绝更换工程总承包项目经理的违约责任：项目经理不称职，发包人有权要求更换。承包人无正当理由拒绝更换的，扣除履约担保的 5%，属承包人违约，并可通知承包人解除合同。

#### 4.4 承包人人员

##### 4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：工程开工后个月内。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：工程开工后 个月内。

##### 4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任：每次扣除元。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任：属承包人违约，并可通知承包人解除合同。

##### 4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求：必须上报发包人，经许可后方可离开。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任：自发现之日起，每

天扣除元。

#### 4.5 分包

##### 4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：关键性工程。

##### 4.5.2 分包的确定

允许分包的工程包括：非关键性工程。

其他关于分包的约定：无。

##### 4.5.5 分包合同价款支付

关于分包合同价款支付的约定：无。

#### 4.6 联合体

4.6.2 联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等事项：联合体协议中应当明确由施工方为主体，负责各成员的分工、费用收取、发票开具等事项统一办理，各成员之间承担连带责任（付款前，联合体各承包人需分别向发包人提供符合一般纳税人资质的增值税发票，发包人以转账方式分别支付至联合体各承包人账号。若因承包人提供发票不符合约定，发包人有权拒绝支付价款，若承包人提供发票致使甲方产生的税务风险损失，承包人需承担因此带来的损害赔偿责任。）。

#### 4.7 承包人现场查勘

4.7.1 双方当事人对现场查勘的责任承担的约定：无。

#### 4.8 不可预见的困难

不可预见的困难包括：按照合同通用条款，相关标准、规范执行。

### 第5条 设计

#### 5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限：开工后个月。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间为：现场或视频会议， 年 月 日，审查会议的相关费用由承包人承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定：无。

#### 5.3 培训

培训的时长为无，承包人应为培训提供的人员、设施和其它必要条件为无。

## 5.4 竣工文件

5.4.1 竣工文件的形式、提供的份数、技术标准以及其它相关要求：承包人应根据监理单位、发包人的相关要求提供竣工资料。

5.4.3 关于竣工文件的其他约定：  \  。

## 5.5 操作和维修手册

5.5.3 对最终操作和维修手册的约定：  \  。

# 第6条 材料、工程设备

## 6.1 实施方法

双方当事人约定的实施方法、设备、设施和材料：  \  。

## 6.2 材料和工程设备

### 6.2.1 发包人提供的材料和工程设备

发包人提供的材料和工程设备验收后，由承包人负责接收、运输和保管。

### 6.2.2 承包人提供的材料和工程设备

材料和工程设备的类别、估算数量：  \  。

竣工后试验的生产性材料的类别或(和)清单：  \  。

### 6.2.3 材料和工程设备的保管

发包人供应的材料和工程设备的保管费用由发包人承担。

承包人提交保管、维护方案的时间：  \  。

发包人提供的库房、堆场、设施和设备：  \  。

## 6.3 样品

### 6.3.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品种类、名称、规格、数量：根据监理工程师要求执行。

## 6.4 质量检查

### 6.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求：按照现行国家、行业质量标准、规范执行。

### 6.4.2 质量检查

除通用合同条件已列明的质量检查的地点外，发包人有权进行质量检查的其

他地点：\\_\\_。

#### 6.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定：\\_\\_。

#### 6.5 由承包人试验和检验

##### 6.5.1 试验设备与试验人员

试验的内容、时间和地点：\\_\\_。

试验所需要的试验设备、取样装置、试验场所和试验条件：\\_\\_。

试验和检验费用的计价原则：\\_\\_。

### 第7条 施工

#### 7.1 交通运输

##### 7.1.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：\\_\\_。

##### 7.1.2 场外交通

关于场外交通的特别约定：\\_\\_。

##### 7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：\\_\\_。

关于场内交通与场外交通边界的约定：\\_\\_。

##### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 7.2 施工设备和临时设施

##### 7.2.1 承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定：\\_\\_。

##### 7.2.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围：\\_\\_。

#### 7.3 现场合作

关于现场合作费用的特别约定：\\_\\_。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：  。施工控制网资料的告知期限：  。

#### 7.5 现场劳动用工

7.5.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定：承包人负责。

#### 7.6 安全文明施工

##### 7.6.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求：满足相关安全要求。

##### 7.6.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：满足当地文明施工要求。

#### 7.9 临时性公用设施

关于临时性公用设施的特别约定：  。

#### 7.10 现场安保

承包人现场安保义务的特别约定：  。

### 第8条 工期和进度

#### 8.1 开始工作

8.1.1 开始准备工作：                                。

8.1.2 发包人可在计划开始工作之日起日后发出开始工作通知的特殊情形：  。

#### 8.2 竣工日期

竣工日期的约定：      年  月  日。

#### 8.3 项目实施计划

##### 8.3.1 项目实施计划的内容

项目实施计划的内容：详见投标文件。

##### 8.3.2 项目实施计划的提交和修改

项目实施计划的提交及修改期限：  。

#### 8.4 项目进度计划

8.4.1 工程师在收到进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到进度计划后5个工作日内。

8.4.2 进度计划的具体要求：\\_\\_。

关键路径及关键路径变化的确定原则：\\_\\_。

承包人提交项目进度计划的份数和时间：\\_\\_。

8.4.3 进度计划的修订

承包人提交修订项目进度计划申请报告的期限：\\_\\_。

发包人批复修订项目进度计划申请报告的期限：\\_\\_。

承包人答复发包人提出修订合同计划的期限：\\_\\_。

8.5 进度报告

进度报告的具体要求：根据监理工程师、发包人要求。

8.7 工期延误

8.7.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因使竣工日期延误，每延误1日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的%或人民币金额为：元、累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：%或人民币金额为：元。

8.7.3 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工：按照合同通用条款执行。

8.7.4 异常恶劣的气候条件

双方约定视为异常恶劣的气候条件的情形：按照合同通用条款，相关规范标准执行。

8.8 工期提前

8.8.2 承包人提前竣工的奖励：\_\_\_\_\\_\\_。

## 第9条 竣工试验

9.1 竣工试验的义务

9.1.3 竣工试验的阶段、内容和顺序：根据监理工程师要求。

竣工试验的操作要求：根据监理工程师要求。

## 第10条 验收和工程接收

10.1 竣工验收

10.1.2 关于竣工验收程序的约定：根据监理工程师、发包人要求。



发包人不按照合同约定组织竣工验收、颁发工程接受证书的违约金的计算方式：无。

### 10.3 工程的接收

10.3.1 工程接收的先后顺序、时间安排和其他要求：参照相关验收规范或根据现场情况双方协商。

10.3.2 接受工程时承包人需提交竣工验收资料的类别、内容、份数和提交时间：根据监理工程师、发包人要求。

10.3.3 发包人逾期接收工程的违约责任：由发包方承担。

10.3.4 承包人无正当理由不移交工程的违约责任：由承包人承担。

### 10.4 接收证书

10.4.1 工程接收证书颁发时间：竣工验收后。

### 10.5 竣工退场

10.5.1 竣工退场的相关约定：无。

### 10.5.3 人员撤离

工程师同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程的内容：按照合同通用条款执行。

## 第 11 条 缺陷责任与保修

### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：。

### 11.3 缺陷调查

### 11.3.4 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：小时内。

### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：\_\_\_\_\_。

## 第 12 条 竣工后试验

本合同工程是否包含竣工后试验：\_\_\_。

### 12.1 竣工后试验的程序

12.1.2 竣工后试验全部系统运行，以及全部其他仪器、协助、文件或其他信息、设备、工具、劳力，启动工程设备，并组织安排有适当资质、经验和能力的工作人员等必要条件的提供方：\_\_\_。

## 第 13 条 变更与调整

### 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照合同通用条款或相关规范、经验执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：合同通用条款或双方协商。

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：合同通用条款或相关规范、经验。

### 13.4 暂估价

#### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围：\_\_\_。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围：\_\_\_。

招投标程序及其他约定：\_\_\_。

#### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：\_\_\_。

### 13.5 暂列金额

### 13.8 市场价格波动引起的调整

13.8.3 关于采用其他方式调整合同价款的约定：按照合同通用条款或相关  
五、经验。

## 第 14 条 合同价格与支付

### 14.1 合同价格形式

14.1.1 关于合同价格形式的约定：固定价格、费率(含优惠费率)合同。

14.1.1.1 合同价中的合同总价的确定:\_\_\_\_\_。

14.1.1.2 本项目合同价计价的方式, 具体为:

14.1.2 关于合同价格调整的约定: \_\_\_\_\_

14.1.3 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法:

## 14.2 预付款

#### 14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：\_\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：。

### 14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：。

预付款担保形式：。

### 14.3 工程进度款

#### 14.3.1 工程进度付款申请

工程进度付款申请方式： 书面申请 。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：根据监理工程师要求。

进度付款申请单应包括的内容：根据监理工程师要求。

### 14.3.2 进度付款审核和支付

进度付款的审核方式和支付的约定：

#### 14.3.2.1 设计费审核方式和支付

#### 14.3.2.2 工程建设费审核方式和支付

14.3.2.3 如受财政支付流程的影响导致发包人未在规定期限内支付，付款期限需相应顺延，顺延时间以财政支付流程期限为准。

### 14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：根据监理工程师和发包人要求。

#### 14.4.2 付款计划表的编制与审批

付款计划表的编制：根据监理工程师和发包人要求。

### 14.5 竣工结算

#### 14.5.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请的时间：\_\_\_\_\_。

竣工结算申请的资料清单和份数：根据合同通用条款或监理工程师要求。

竣工结算申请单的内容应包括：根据合同通用条款或监理工程师要求。

#### 14.5.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_\_\_\_。

发包人完成竣工付款的期限：\_\_\_\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行合同通用条款。

### 14.6 质量保证金

#### 14.6.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为：  ；

(2) %的工程款；

(3) 其他方式：  。

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：  ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第 (2) 目约定的工程款预留比例的质量保证金;

(3) 其他预留方式: \。

关于质量保证金的补充约定：无。

## 14.7 最终结清

### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定: \_\_\_\_\_

### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定: \_\_\_\_\_

## 第 15 条 违约

### 15.1 发包人违约

### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形\。

### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：执行合同通用条款。

## 15.2 承包人违约

### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\。

### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：10 个工作日。

### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：执行合同通用条款。

## 第 16 条 合同解除

### 16.1 由发包人解除合同

### 16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：执行合同通用条款。

## 16.2 由承包人解除合同

### 16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：执行合同通用条款。

## 第 17 条 不可抗力

### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：疫情、台风、地震、洪水、汛期、冰雹、暴风雪、罢工、政府禁令、战争等。

### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的\_\_\_\_天内完成款项的支付。

## 第 18 条 保险

### 18.1 设计和工程保险

18.1.1 双方当事人关于设计和工程保险的特别约定：\。

18.1.2 双方当事人关于第三方责任险的特别约定：按国家地方有关规定和工程建设需要投保。

### 18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定：\。

### 18.3 货物保险

关于承包人应为其施工设备、材料、工程设备和临时工程等办理财产保险的特别约定：\。

### 18.4 其他保险

关于其他保险的约定：\。

### 18.5 对各项保险的一般要求

#### 18.5.2 保险凭证

保险单的条件：按照国家、地方相关要求。

#### 18.5.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行合同通用条款。

## 第 20 条 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的人数： 1。

争议评审小组成员的确定： 1。

选定争议避免/评审组的期限： 1。

评审机构： 1。

其他事项的约定： 1。

争议评审员报酬的承担人： 1。

#### 20.3.2 争议的避免

发包人和承包人是否均出席争议避免的非正式讨论： 1。

#### 20.3.3 争议评审小组的决定

关于争议评审小组的决定的特别约定： 1。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 1 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 项目所在地 人民法院起诉。

## 专用合同条件附件 工程质量保修书

发包人(全称):

承包人(全称):

发包人和承包人根据软件工程国家标准、行业标准及有关法律、法规规定,经协商一致就\_\_\_\_\_ (工程全称)订立工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括\_\_\_\_\_,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:\_\_\_\_\_。

### 二、质量保修期

根据建设工程国家标准、行业标准及有关规定,工程的质量保修期如下:

(1) \_\_\_\_\_

(2) \_\_\_\_\_

(3) \_\_\_\_\_

.....

其他项目保修期限约定如下:\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。分平台/系统工程先于全部工程进行验收,分平台/系统工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故



现场抢修。

3 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：\。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：

地 址：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

# 项目保密协议书

甲方：

乙方：

由乙方承担的甲方关于《                      》项目的相关工作，乙方将要掌握甲方关于该项目的保密信息。为明确乙方承担的保密义务，甲乙双方本着公平自愿、真诚守信的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国保密法》订立本保密协议。

## 保密的内容与范围

甲乙双方协商一致确认，乙方应承担保密义务的甲方关于该项目的保密信息范围包括：

技术信息：包括技术方案、设计要求、服务内容、实现方法、运作流程、技术指导、软件系统、数据库、运行环境、作业平台、测试结果、设计图纸、样本、模型、使用手册、技术文档、造价资料、涉及技术机密的业务电函等。

经营信息：包括客户名称、地址及联系方式、需求信息、营销计划、招标资料、招投标中的标底和标书内容、项目组人员构成、费用预算、利润情况及不公开的财务资料等。

其他事项：甲方依法律规定及从相关协议（如技术合同等）的约定要求乙方承担保密义务的其他事项。

## 双方的保密义务

甲方的保密义务

不得向乙方透露超过密级的保密信息。

严格遵守国家保密相关法律法规。

乙方的保密义务

所称的“该项目保密信息”，乙方承担以下保密义务。

对上述所列及保密信息主动采取加密措施进行保护，防止不承担同等保密义务的任何第三方知晓及使用。

不得刺探或以其他不正当手段（包括利用计算机进行检索、浏览复制等）获取与本职工作或本身业务无关的甲方关于该项目的保密信息。

不得向不承担同等保密义务的任何第三方透漏甲方关于该项目的保密信息。

不得允许（包括出借、出租、赠与及转让等行为）或协助不承担同等保密义务的任何第三方使用甲方关于该项目的保密信息。

无论因何种原因终止参与甲方关于该项目的工作，均不得利用该项目之保密信息为其他与甲方有利害关系的企业（包括自办企业）服务。

该项目的保密信息所有权始终归属于甲方，乙方不得利用自身对项目不同程度的了解申请对于该项目的保密信息所有权，在本协议签订前乙方已依法具有某些所有权的除外。

如发现乙方关于该项目的保密信息被泄露或因自己过失导致机密泄露，应采取有效措施防止泄密的进一步扩大，并及时通知甲方。

严格遵守国家保密相关法律法规。

### **保密期限**

甲乙双方确认，乙方的保密义务自本协议签订开始，到甲方关于该项目的保密信息公开为止。乙方是否继续参与甲方关于该项目的工作，不影响保密义务的承担。

### **违约责任**

如乙方未履行本协议第二条所规定的保密义务，尚未给甲方造成损失或不良后果的应赔付不超过人民币元的违约金。

如因乙方前款所称的违约行为导致甲方受损失或者严重后果的，乙方应承担违约责任，损失赔偿，赔偿范围包括但不限于甲方的实际损失，为维护合法权益而支出的诉讼费、律师费、保全费、保全担保费等。如构成犯罪的，移交国家机关处理。

### **相关人员**

乙方指定 为该项目的项目负责人。

### **争议的解决办法**

因执行本协议而产生的纠纷，可由双方协商解决或共同委托双方信任的第三方调解。

协商调解不成或一方不愿意协商调解的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起起诉。

### 协议的效力和变更

本协议自双方签章之日起生效。本协议的任何修改必须经过双方的书面同意方可进行。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份保存，具有同等法律效力。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

年 月 日

年 月 日

# 廉 政 合 同

甲方：

乙方：

为认真履行合同，确保甲、乙双方严格按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》及有关廉政法律法规规定执行，保证甲、乙双方依法行事，秉公办事，廉洁做事，甲、乙双方自愿签订本廉政合同。

## **第一条** 甲乙双方的共同权利和义务

(一)严格遵守党和国家有关法律法规及有关廉政规定。

(二)严格执行合同文件，自觉按合同办事。

(三)双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定外)，不得损害国家和集体利益，不得违反国家相关的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(五)发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级部门和纪检监察、检察机关举报的权利，有建议给予处理和告知处理结果的权利。

## **第二条** 甲方的义务

(一)甲方及其工作人员不得参加乙方安排的高消费宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(二)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼品、礼金、信用卡、各种有价证券及其他支付凭证等；不得接受乙方给予的任何好处费及回扣；不得向乙方报销任何由甲方单位或个人支付的费用。

(三)甲方及其工作人员不得要求或接受乙方为其装修住房、参加婚丧嫁娶活动、安排配偶子女工作以及提供出国出境旅游费用和方便等。

## **第三条** 乙方的义务

(一)乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加高消费宴请及娱乐活动；不得以任何理由向甲方及其工作人员馈赠礼品、礼金、有价证券等。

(二)乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支

付的任何费用和给予甲方人员好处费或回扣。

(三)乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

**第四条** 甲方及其工作人员违反本合同第二条第一、二、三款规定，经纪检监察、检察机关立案查处认定的，除如数退还所收受礼品、礼金等外，还要承担由此产生的所有办案费用。认定为个人行为的，费用由个人承担。

**第五条** 乙方违反本合同第三条第一、二、三款规定，给甲方造成不良影响或后果，并经纪检监察、检察机关立案查处的，甲方有权终止与乙方签订的合同，由此给甲方造成的所有损失及产生的一切费用由乙方承担(费用可从货款中扣除)。

**第六条** 甲、乙双方法人代表、委托代理人、具体操作部门及其工作人员要严格履行《廉政合同》，如有违反，将按有关法律法规等规定进行处理。

**第七条** 《廉政合同》与购销、项目等合同同时签订，一式捌份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方纪检监察机关各执一份。

**第八条** 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方单位：(盖章)

乙方单位：(盖章)

甲方法定代表或代理人：

乙方法定代表或代理人：

经办人：

经办人：

签订时间： 年 月 日

签订时间： 年 月 日

## 第五章 项目概况及设计施工运维技术标准及要求

### 一、引言

本项目实施方案旨在全面规划并指导《文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目》的顺利实施。为积极响应国家乡村振兴战略，实现水库移民后期扶持工作“搬得出、稳得住、能发展、可致富”的总目标，促进百色水利枢纽富宁库区的移民群众转产上岸，提高农业生产效益，形成本项目的实施方案。本方案将详细阐述项目背景、实施内容、进度计划及预期效果等内容，确保项目目标顺利实现。

### 二、项目概况

#### 1. 项目名称

文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目

#### 2. 项目实施单位

项目中标人

#### 3. 项目实施内容及规模

该项目涉及 3506 亩芒果基地的提质增效，其中涉及现状已建成基地 3169 亩，新建基地 337 亩。具体建设内容如下：

（1）采购安装灌溉管网，包括各种管材共 499479m，其中镀锌引水钢管 10720m、PE 灌溉水管 488759m、喷头（20L/H）159220 个、毛管阀门 47520 个、三通管接头（DN50 和 DN32）共 3072 个、毛管堵头（DN15）10890 个。

（2）采购安装二级水泵 16 套，一级水泵 15 套（包含水泵配电设备）。

（3）建设水池共 32 个（16 个高位水池、16 个进水前池），其中 1 个 200 立方米，31 个 50 立方米。

（4）建设芒果基地管理用房 2 座，结构形式为砖混结构，每栋的总建筑面积为 50.89m<sup>2</sup>，占地面积 53.74m<sup>2</sup>，地上一层，建筑高度 3.8m，其功能包括值班休息室、卫生间、工具间、办公区、会议区。

（5）建设标准化水泵房 16 座，结构形式为砌体结构，每座的建筑面

积为 8.55 m<sup>2</sup>，占地面积 8.55 m<sup>2</sup>，地上一层，建筑高度 2.45m，其功能主要是存放提水水泵及其相关设备。

（6）建设芒果基地内 3 条道路工程，其中：①丰洞地块机耕道硬化，长度 408m；②百英地块机耕道硬化，长度 3010m；③龙芽地块新建机耕道，长度 912m。

（7）新建 337 亩芒果种植示范基地，主要包括修台地、开穴（槽）、种苗采购、种植、修（剪）枝、病虫害防治、施肥等。

（8）3506 亩基地内芒果树的嫁接工程，3184.4 亩基地内芒果的灌溉工程。

（9）开展芒果生产管理技术培训不少于 2000 人次。

#### 4. 项目实施范围

本项目实施芒果基地提质增效建设 3506 亩，分为 14 个地块实施，具体各地块工程任务见下表：

序号	地块编号	面积 (亩)	工程任务				备注
			嫁接	灌溉	建筑	道路	
1	丰洞 01	74.8	√	√	√	√	管理用房 1 栋、水泵房 1 栋、机耕道硬化 408m、200m <sup>3</sup> 水池 1 个、50m <sup>3</sup> 水池 1 个
	丰洞 02	9.35	√	—	—	—	
	丰洞 03	10.8	√	—	—	—	
	丰洞 04	26.96	√	—	—	—	
	丰洞 05	113.65	√	—	—	—	
	丰洞 06	45.3	√	—	—	—	
2	胜利 01	251.68	√	√	√	—	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
3	东楼 01	228.01	√	√	√	—	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	东楼 02	61.3					
4	龙芽新植芒果基地	337	√	√	√	√	管理用房 1 栋、新建机耕道 912m
5	那么 01	258.91	√	√	√	—	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
6	平年 01	175.41	√	√	√	—	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	平年 02	10.15					
	拥胜 01	392.66	√	√	√	—	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个



7	拥胜 02	43.86	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	拥胜 03	46.40					
	拥胜 04	55.46					
	拥胜 05	18.19	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	拥胜 06	64.39					
8	新标村 01	65	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
9	百洋 01	80.47	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	百洋 02	22.55					
	百洋 02	65.38					
10	西京 01	209.51	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
11	平达 01	61.63	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	平达 02	41.93					
	平达 03	145.34	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	平达 04	148.15	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	平达 05	112.33					
12	百英 01	115.6	√	-	-	√	机耕道硬化约 3km
13	百民 01	45.42	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
	百民 02	73.24					
	百民 03	4.92					
	百民 04	4.18					
	百民 05	3.89					
	百民 06	5.68					
14	未莫 01	76.56	√	√	√	-	水泵房 1 栋、50m <sup>3</sup> 水池 2 个
合计		3506.06	3506.06	3184.4			管理用房 2 栋、水泵房 16 栋、200m <sup>3</sup> 水池 1 个、50m <sup>3</sup> 水池 31 个

## 5. 项目投资构成

本项目包含果园灌溉设施配套、高接更换品种、道路建设、生产用房建设等工程项目，概算总投资 2003.78 万元，其中：

建筑安装工程费用为:1667.47 万元，占总投资 83.22%；

工程建设其他费用为:240.89 万元，占总投资 12.02%；

工程建设预备费用为:95.42 万元，占总投资 4.76%。

## 6. 项目工程内容

### 建筑工程内容

序号	工程或费用名称	备注
一	管理用房	2 栋
1	结构形式	砖混
2	建筑面积	50.89m <sup>2</sup>
3	建筑层数	1 层
4	建筑高度	3.8m
5	主要功能	休息室、卫生间、工具间、办公区、
二	水泵房	16 栋
1	结构形式	砌体结构
2	建筑面积	8.55 m <sup>2</sup>
3	建筑层数	1 层
4	建筑高度	2.45m
5	主要功能	存放提水水泵及相关设备

### 道路工程内容

序号	工程或费用名称	备注
	丰洞地块机耕道硬化项目	全长 407.776m
1	路基挖方	672m <sup>3</sup>
2	路基挖方	214m <sup>3</sup>
3	18cm 厚未筛分碎石铺设路面	1346m <sup>2</sup>
4	M7.5 浆砌片石挡墙	358m <sup>3</sup>
5	警示墩	80 个
	百英地块机耕道硬化项目	全长 3009.515m
1	路基挖方	3205m <sup>3</sup>
2	路基挖方	527m <sup>3</sup>
3	18cm 厚未筛分碎石铺设路面	11587m <sup>2</sup>
4	警示墩	230 个
5	Φ 100cm 圆管涵	2 道, 每道长 6.5m
	龙芽地块新建机耕道项目	全长 911.614m

1	路基清表	5394m <sup>3</sup>
2	路基挖方	8246m <sup>3</sup>
3	路基填方	5088m <sup>3</sup>
4	20cm 厚未筛分碎石铺设路面	3510m <sup>2</sup>
5	M7.5 浆砌片石挡墙	1350m <sup>3</sup>
6	警示墩	444 个
7	Φ 100cm 圆管涵	2 道，每道长 6.5m

#### 农田灌溉工程内容

序号	工程或费用名称	备注
1	管道、泵安装	
2	电气工程	含电力线路、配电箱的安装
3	水池工程	共 32 座
	圆形钢筋混凝土水池	200m <sup>3</sup> ，1 座
	圆形钢筋混凝土水池	50m <sup>3</sup> ，31 座

#### 种植工程内容

序号	工程或费用名称	备注
	<b>337 亩新植芒果基地</b>	<b>龙芽地块</b>
1	种苗购买和栽种	
2	土地整理	
3	技术管理	
	<b>3506 亩芒果基地嫁接</b>	
	项目实施第一年完成 30%嫁接规模	1052 亩
	项目实施第二年完成 30%嫁接规模	1052 亩
	项目实施第二年完成 40%嫁接规模	1402 亩

## 7. 实施目标

(1) 通过配套基础设施的建设，包括修建泵站、铺设管网、修建水池、水泵房、管理用房等农田输配水工程建设，进一步提高工程的灌溉效益，使项目片区灌溉保证率达 90%。

(2) 通过三年内分批次对现有芒果地进行嫁接，改善现有芒果品种

与品质，提升芒果产量。

(3) 通过对移民进行技能培训，提高移民对芒果果园的管理技能。

(4) 通过新建和硬化产业道路，提高道路通达率和路面质量，解决果园运输困难的问题，从整体上提高果园生产力。

(5) 通过对项目区芒果的包销代售，打通芒果销售渠道，增加富宁芒果的市场份额，提高移民种植收入，确保其收益不低于市场平均水平。

### 三、项目实施现场条件

#### 1. 实施场地条件

本项目地位于文山州富宁县剥隘镇和者桑镇，地形起伏变化大，区域地质构造单元为文山~马关隆起的南端，断裂以发育北东向和北西向断裂为主，一般具多期性，继承性活动特征，富宁大断裂(Fo)是该区内主要北西向断裂，断层走向  $N8^{\circ}W \sim N50^{\circ}W$ 、倾角  $40^{\circ} \sim 55^{\circ}$ ，属正断层，下盘为  $\epsilon 2t1$  片麻岩和  $\epsilon 1ch$  花岗片麻岩；上盘为  $\epsilon 2t2$  大理岩、片岩、泥岩、矽卡岩带。地层主要由耕土层和第四系残、坡积层、侏罗纪泥岩构成。

本工程主体施工内容包括新建泵站、管道工程及田间道路工程等。工程的施工战线较长，涉及面广，属于线状和面状结合工程，施工点较分散，各段的施工场地条件也相差较大，根据本工程特点和现场条件，施工场地可因地制宜地选择布置。部分工程线路长，地形、地质条件复杂，为山丘和相对平缓的农田耕种区，部分区域地形复杂，交通困难，施工布置难度大；位于田间渠段，地形较平缓，交通及施工布置相对简单。施工场地位于项目所修建水池、沉砂池及机耕路、渠沟两边的，施工材料临时堆放地、临时生活生产场地可就近布置。

#### 2. 交通条件

项目规划的剥隘镇那长村委会丰洞村小组 4 个芒果基地地块，临近剥隘至那能三级路沥青路面；其他规划地块均分布在老 323 国道公路和环库区公路周边，等级为三级水泥路面以上，通行条件良好，交通运输方便。

本工程对外交通主要任务是承担施工期外购材料、施工机械设备、生活物资的运输。根据本工程的永久及临时建筑工程量来计算，外购材料主

要有水泥、砂石料、生活物资等，工程所需的建筑材料主要从富宁县建材市场等处购买。工程对外交通以公路运输为主，对外交通便利，能满足工程对外交通运输要求。

### **3. 用水条件**

项目用水主要为果树灌溉用水，总体用水量不大，规划的芒果种植地块灌溉供水大部分采用水泵从水库提水，利用自然山泉水资源，建设水源池调节利用。

在项目施工区域沿线分布有大量的沟渠、塘堰和水井，经调查，其水量和水质完全能满足施工生产的需求，施工用水完全可就近取用。生活用水可直接饮用沿线各村中自来水。

### **4. 用电条件**

本项目属于农业种植类项目，总体能源消耗水平低。芒果基地生产管理能源消耗，主要是水泵提水和灌溉用水的电力消耗，电力供应通过芒果种植地块周边村组农村供电线路与南方电网供电线路搭接；灌溉用水大部分从水库用电力提水，部分利用自然山泉水资源。

本工程建设内容较为分散，在项目施工阶段采用分散供电方式。项目区附近有乡镇和村庄分布，且均有变压器，施工用电需从附近村委会搭接取电。条件不具备时采用柴油发电机自行发电。

### **5. 建筑材料供应条件**

工程所用建筑材料主要有块石料、混凝土骨料、砂料等。考虑到项目区建设内容分布在不同区域，项目区采用的施工建筑材料根据就近原则进行外购。项目区工程所需材料原则上采用汽车运至实施场地，龙芽地块部分路段需通过富宁港渡船水运至场地。

### **6. 主要设备供应条件**

本工程所需设备主要包括：泵站、管道及其配套配件等。以上设备均可在富宁县进行采购。

### **7. 土地要素保障条件**

根据设计方案及地形测量条件，我公司再次复核本项目内工程建设内

容的用地合规性。

#### 四、主要工程实施内容

##### 1. 建筑工程

###### (1) 实施内容

2 栋管理用房，16 栋标准化水泵房（含建筑的结构、门窗、装饰、给排水、电气等工程）。

###### (2) 计划实施时间

项目启动建设的第一年内完成。

管理用房主要特征

项目名称	文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产上岸芒果提质增效建设项目		备注
编号	管理用房		
建筑总面积	地上：50.89 m <sup>2</sup>		
建筑占地面积	53.74 m <sup>2</sup>		
建筑层数、总高	地上 1 层、建筑高度 3.8m		
建筑防火类别	单层民用建筑		
耐火等级	二级		
设计使用年限	50		
地震基本烈度	6		
主要结构选型	砖混结构		
人防类别和防护等级	/		
地下室防水等级	/级		
屋面防水等级	一级		
	墙体	混凝土实心砖	

项目名称		文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产 上岸芒果提质增效建设项目	备注
建筑构造 及装修	地面	地砖地面	
	楼面	水泥混凝土	
	屋面	非上人、防水、水泥砂浆及细石混凝土保护层屋面	
	天窗	无	
	门	复合门	
	窗	铝合金组合窗	
	顶棚	涂料顶棚	
	内墙面	涂料墙面	
	外墙面	涂料墙面	

### 水泵房主要特征

项目名称	文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产 上岸芒果提质增效建设项目	备注
编号	水泵房	
建筑总面积	地上：8.55 m <sup>2</sup>	
建筑占地面积	8.55 m <sup>2</sup>	
建筑层数、总高	地上 1 层、建筑高度 2.45m	
建筑防火类别	单层公共建筑	
耐火等级	二级	
设计使用年限	50	
地震基本烈度	6	

项目名称		文山州富宁县百色水利枢纽富宁库区转产 上岸芒果提质增效建设项目	备注
主要结构选型		砌体结构	
人防类别和防护等级		/	
地下室防水等级		/级	
屋面防水等级		一级	
建筑构造 及装修	墙体	免烧实心砖	
	地面	水泥混凝土	
	楼面	水泥混凝土	
	屋面	非上人、防水、水泥砂浆及细石混凝土保护层屋面	
	天窗	无	
	门	复合门	
	窗	铝合金组合窗	
	顶棚	涂料顶棚	
	内墙面	涂料墙面	
	外墙面	涂料墙面	

## 2. 道路工程

### (1) 实施内容

包含 3 个子项工程，其中：

A. 丰洞地块机耕道硬化项目，位于那长村西南约 1.8km 处，起点接剥那线，终点接芒果基地，全长 407.776m，道路宽 3m，主要是利用现状土路路线铺筑碎石路面，路面结构为 18cm 未筛分碎石。

B. 百英地块机耕道硬化项目位于板达村东约 1.6km 处，起点接丰那



线，终点接芒果基地，全长 3009.515m，道路宽 3.5m，主要是利用现状土路路线铺筑碎石路面，路面结构为 18cm 未筛分碎石。

C. 龙芽地块新建机耕道项目位于那长村东北约 2.8km 处，起终点均在芒果基地内，为芒果基地内部道路，全长 911.614m，道路宽 3.5m。为更好服务芒果基地，路线从芒果基地中部穿过，以现状地形为依据，通过最大纵坡、填挖方平衡控制拟定了新建机耕道路线方案，路线总体呈南北走向，设计速度取 15km/h，路基宽度取 3.5m，路面宽度取 3.5m，路面采用碎石路面，路面结构形式为 18cm 未筛分碎石。

### （3）计划实施时间

项目启动建设的第一年内完成。



## 3. 农田灌溉工程

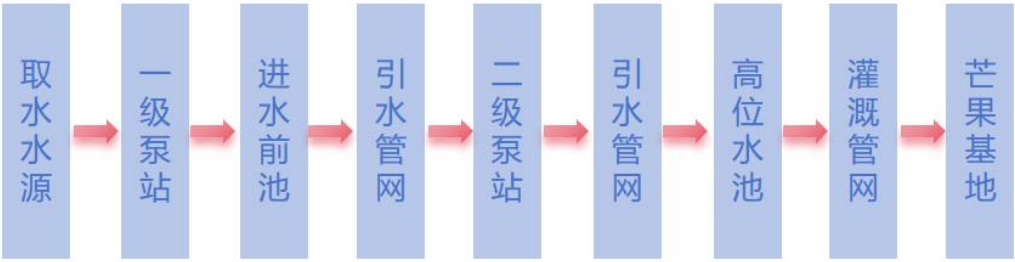
### （1）实施范围

灌溉工程覆盖芒果基地共计 3184.4 亩，包含剥隘镇丰润地块、胜利地块、东楼地块、龙芽地块、平年地块、拥胜地块、新标村地块、百洋地块、西京地块、平达地块亩，者桑乡百民地块、未莫地块，因每个地块相对独立，水平距离较远，水平输水难度较高，提水灌溉系统的覆盖面积有限，所以本次因地制宜分别设计了独立的 16 个独立提水灌溉系统为项目

区芒果基地进行灌溉，灌溉系统包括提水泵站、田间输配水管网及蓄水池等灌溉设施。

（2）实施内容

建设项目内 13 个芒果基地（除百英地块）的灌溉工程内容，包含管道铺设、水泵安装、水池建设等内容，设计采用管道输水，末端建设节水灌溉系统，管网采用地表铺设。



灌溉工程布局示意图

（3）计划实施时间

项目启动建设的第一年内完成。

4. 新植基地工程

（1）实施范围

本次规划新植的芒果地位于剥隘镇剥隘村委会龙芽村小组，面积约为 337 亩。



新植芒果基位置图

## （2）实施内容

本项工程内容主要是新植芒果基地内的开垦与定植任务。

### 1) 开垦

A. 清园：用人工或机械将园内的树木、杂草等除，将大的树枝、树干清出果园，将杂草、小树枝和树叶堆放果园中，待挖坑后填入果坑内作改土材料。

B. 等高线开梯台：坡度 $<6^{\circ}$ 的缓坡地沿等高线种植，坡度 $6\sim 20^{\circ}$ 丘陵果园修等高梯田种植，梯田平面宽3米以上。坡度 $>20^{\circ}$ 的山坡地果园采用鱼鳞坑种植。鱼鳞坑面建议长、宽为2米x2米。

C. 基础设施建设：本项内容于其他建筑、道路和农田灌溉工程任务中安排。

### 2) 挖坑与回土

A. 挖坑：定植前2个~3个月挖坑，表土、底土分置坑的两侧，土壤风化2~3个月后再回坑。种植密度建议株行距为：3米x4米，每亩56株。挖坑规格建议坑长、宽各80厘米~100厘米，深60厘米~80厘米。每坑施入绿肥或杂草20公斤~25公斤，有机肥15公斤~20公斤，磷肥1公斤，加石灰0.5公斤~1公斤。

B. 回土：将回坑肥料和表土充分混合，按一层绿肥或杂草、一层肥泥顺序分层回填两层，后均匀撒上石灰，盖上底土高于地面，形成高于地面约30厘米的土墩，回坑1~2个月后再进行定植。

### 3) 定植

A. 时间：在项目区域内春、夏、秋季均可栽植，以3月~4月和9月~10月栽植最佳。

B. 定植方法：可采用袋装苗定植法、土团苗定植法、裸根苗定植方法，定植苗木略高于梯田面5~10厘米，以防坑面下陷，定植完成后，立即淋足定根水，并用草料或农膜覆盖树盘如遇干旱，每隔3天~4天淋水一次，保持土壤湿度，直至苗木成活。

## 5. 苗木嫁接工程

### （1）实施范围

本项目涉及的 3506 亩芒果基地。

### （2）实施内容

每年嫁接任务启动前 1 个月，由项目中标人根据负责安排果树嫁接专家不少于 3 名进行理论课程培训，在嫁接工作正式启动后，对每块芒果基地安排若干农业技术工人负责现场嫁接技术的操作，确保嫁接果树的成活率在 95%以上，嫁接后由嫁接单位负责跟踪维护，未成活部分来年免费再次嫁接。农户可根据自身意愿参与嫁接工作。

### （3）计划实施时间

在每年的春、夏、秋季均可进行嫁接，以 3 月~4 月和 9 月~10 月为最佳嫁接时间，这段时间内芒果树的生长条件最为适宜，嫁接的成活率较高，苗木的生长质量较好。在每年嫁接任务启动前 1 个月先完成种植区域小气候环境的考察评估、嫁接品种选择与苗木采购工作。

芒果树在嫁接 3 年后，芒果的产量才可以达到正常，因此在保障种植户有收入的情况下对芒果进行嫁接需要分阶段进行嫁接。根据芒果果树的嫁接条件，3506 亩芒果基地计划在项目启动后 3 年内全部嫁接完成，项目实施的第一年完成 30%嫁接规模，即 1052 亩；第二年完成 30%嫁接规模，即 1052 亩；第三年完成 40%，即 1402 亩。通过分阶段嫁接即保障了种植户的收入，还可根据每年芒果嫁接的质量及时调整嫁接方案。（具体嫁接工程的实施地块根据移民意愿调查进行统计）

芒果提质增效项目移民意愿调查表

乡 (镇)	村委会	村小组	姓名	电话号码	芒果 种植 面积(亩)	是 否同意 嫁接	希望嫁接 品种
剥隘	剥隘	那么	陆应节	13887520845	20	是	金煌芒
剥隘	剥隘	东楼	刘钰祥	13688729970	15	是	台农和桂七
剥隘	剥隘	百莱	王金华	15331413482	10	是	金煌芒和台农
剥隘	百洋	西京	黄明荣	13404907864	2	是	

剥隘	百洋	西京	覃指良	15758862152	2	是	
剥隘	百洋	西京	王强胜	18896226403	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄明富	18287674532	6	是	
剥隘	百洋	西京	鲁忠明	13422544606	10	是	
剥隘	百洋	西京	王金胜	14769661776	3	是	
剥隘	百洋	西京	玉万华	15987659213	2	是	
剥隘	百洋	西京	黄世林	18287674532	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄春胜	13688741530	1	是	
剥隘	百洋	西京	毕新敏	13427393536	6	是	
剥隘	百洋	西京	韦明忠	19948766369	20	是	
剥隘	百洋	西京	黄新宾	13769604214	5	是	
剥隘	百洋	西京	邓堂亮	17841565749	10	是	
剥隘	百洋	西京	黄有凤	15187168179	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄明安	18387647752	6	是	
剥隘	百洋	西京	王指录	13404919017	5	是	
剥隘	百洋	西京	黄春文	15198631606	5	是	
剥隘	百洋	西京	林美安	13536055604	5	是	
剥隘	百洋	西京	黄春辉	15025286476	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄春花	14769280136	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄明辉	15108833897	5	是	
剥隘	百洋	西京	黄春仁	13688723084	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄明德	14769294716	5	是	
剥隘	百洋	西京	吴归文	18887627648	3	是	
剥隘	百洋	西京	覃指雄	19038818232	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄德梅	15108833897	3	是	
剥隘	百洋	西京	王指文	18887622613	10	是	
剥隘	百洋	西京	林玉山	14769658849	3	是	
剥隘	百洋	西京	黄世胜	15769883992	1	是	
剥隘	百洋	西京	黄明杰	19128264917	1	是	

剥隘	百洋	西京	黄正铁	18387636875	30	是	
剥隘	百洋	西京	黄新庭	15126869998	15	是	
剥隘	百洋	西京	黄春善	15911251674	15	是	
剥隘	百洋	西京	农建海	17787650638	5	是	
剥隘	百洋	西京	王再敏	15187108878	10	是	
剥隘	百洋	西京	林金亮	18387627453	5	是	
剥隘	百洋	西京	黄明祥	13404916405	6	是	
剥隘	百洋	西京	黄明新	17787650616	15	是	
剥隘	百洋	百洋	黄贵荣	15187635631	6	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	廖保留	15969064053	16	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	刘高兴	15025274989	10	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	黄春财	17787613706	1	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	王永忠	13926485895	15	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	玉贵阳	18387600038	26	是	黄青芒
剥隘	百洋	百洋	黄玉文	15187134528	20	是	黄青芒
剥隘	百洋	平达	陆冬娟	13535785918	300	是	金煌、台农
剥隘	百洋	平达	邓永强	13535785918	300	是	金煌、台农
剥隘	甲村	拥胜	韦玉林	15096518907	30		
剥隘	甲村	拥胜	农华正	15096518907	5		
剥隘	甲村	拥胜	韦志强	15187677586	5		
<b>合计</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>53</b>		<b>1020</b>		

#### （4）嫁接品种建议

A. 桂七芒（桂热芒 82 号）：为广西区亚热带作物研究所选育的品种，高产稳产，果实呈香蕉形，平均单果重 205-300 克，果皮深绿色，果粉明显，后熟时果皮淡绿色，细滑、光亮，果肉黄色、细滑多汁、纤维较少、味甜蜜、有芳香，鲜食品质极好，可食率 73%，平均可溶性固形物含量 20.1%。该品种在百色市上市时间为 7 月中旬至 8 月中旬，在本项目基地内可相应晚熟约两周。





B. 台农一号：台湾自育品种，是本项目区域的主栽品种，两性花比例较高，丰产稳产，单果重 150-300 克左右，果皮青绿色，向阳面近果肩部带胭脂红色，成熟时金黄色，果皮光滑，外观美，皮厚耐贮运，高抗炭疽病，可食率 70%左右，可溶性固形物 11-21%。该品种在百色市上市时间为 6 月中旬至 7 月中旬，在本项目区的成熟时间在 7 月中旬到 8 月上旬，可与百色市台农一号芒果互相弥补上市时差。



C. 金煌芒：金煌芒属中熟种，果实呈现长卵形或直象牙形，味香爽口，果汁多，纤维少，组织致密，质地滑腻。单果重 800-1500 克，产量高，套袋果实成熟时果皮橙黄色，品质上乘，耐贮藏，商品性好，可溶性固形物含量 17-19%。该品种采收期应在七成熟左右，九成熟以后容易出现“水泡病”和“心腐病”而影响商品率。该品种挂果期必须套袋使果皮变成金黄色，否则商品价值降低。成熟期在 7 月上旬至 9 月上旬。



## 五、其他实施内容

### 1. 技术培训

#### （1）实施对象

本项目计划开展芒果生产管理技术培训 2000 人次。技术培训对象主要针对百色水利枢纽富宁库区实施本项目涉及的芒果种植移民户，可以扩大至富宁库区范围未实施本项目的其它移民户。

#### （2）实施内容

经过开班培训、集中讲座、光盘学习、田间指导、技能承包、观赏学习等方式，通过专业讲师的授课讲解和专业农技工人现场实践操作相结合。

- A.涵盖芒果种植基础知识（土壤管理、水分调控、病虫害防治等）；
- B.嫁接与修剪技术（接穗选择、嫁接操作、整形修剪等）；
- C.市场营销与品牌建设（市场调研、品牌建设、销售渠道拓展等）；
- D 农业政策与法规解读（了解国家及地方农业政策，保障合法合规经营）；

E.培训效果测评。

#### （3）计划实施时间

A.项目启动后第 3 个月开始，每 3 个月至少组织一次授课式集中培训，持续整个项目周期内。

B.在芒果各技术操作（如修剪、嫁接、病虫害防治等）节点前，安排实践技术人员进场进行现场指导。



C.另外，根据实际需求不定期的安排实地操作指导，技术专家定期深入田间地头，进行实地指导与答疑。

D.每半年安排一次培训课程的跟踪评估，通过问卷调查、现场考察等方式，评估培训效果，及时调整培训方案。

## **2. 包销代售**

### **（1）实施对象**

在项目实施范围内，按照专业技术指导，项目区所产芒果的品种和规格能够达到销售商要求的，可由项目中标人负责包销代售，确保价格不低于市场实时价格。

### **（2）实施内容**

由项目中标人负责建立稳定的线上线下销售渠道，包括与大型超市、电商平台、水果批发商、果蔬连锁店等建立长期合作关系，按销售要求向芒果种植户明确种植管护的控制标准，确保本项目芒果产出后的顺畅销售。销售方式主要是对优级鲜果进行线下和线上的直销，次级果品由加工企业负责收购并加工成果浆、果干等。

### **（4）计划实施时间**

贯穿整个项目周期并顺延三年（考虑到果树嫁接后的挂果时间）。

## **3. 日常管理维护**

### **（1）实施对象**

实施范围：本项目涉及的 3506 亩芒果基地。

### **（2）实施内容**

由项目中标人派设专职技术管理人员若干，采取集中培训和田间技术操作指导的方式，指导芒果种植农户负责各自芒果地块的日常管理与维护工作。

包括除草松土、施肥追肥、修枝剪条、病虫害防治等日常田间管理工作，有效提高芒果树的生长健康和产量，同时保证芒果的品质，为芒果基地的高产高效提供保障。

### **（3）计划实施时间**

贯穿整个项目周期，根据项目进展和芒果生长周期，每个季度至少派

一次专业技术人员进行现场指导和维护管理。

## **六、项目实施后效果预期**

通过本项目的实施，预期将达到以下效果：

（1）芒果产量与品质双提升：通过科学管理和技术支持，芒果产量和品质将得到显著提升，满足市场需求。

（2）经济效益提升农民收入增加：芒果产量提高至少 30%，品质显著改善，稳定的销售渠道和包销机制将确保农户收益不低于市场平均水平，甚至更高，农民年均收入显著增加。

（3）农业产业结构调整产业链延伸：芒果产业的发展将带动富宁县农业产业结构的调整，促进农业多元化发展。通过推动芒果种植、加工、销售一体化发展，形成具有地方特色的芒果产业链，提升区域经济发展动力。

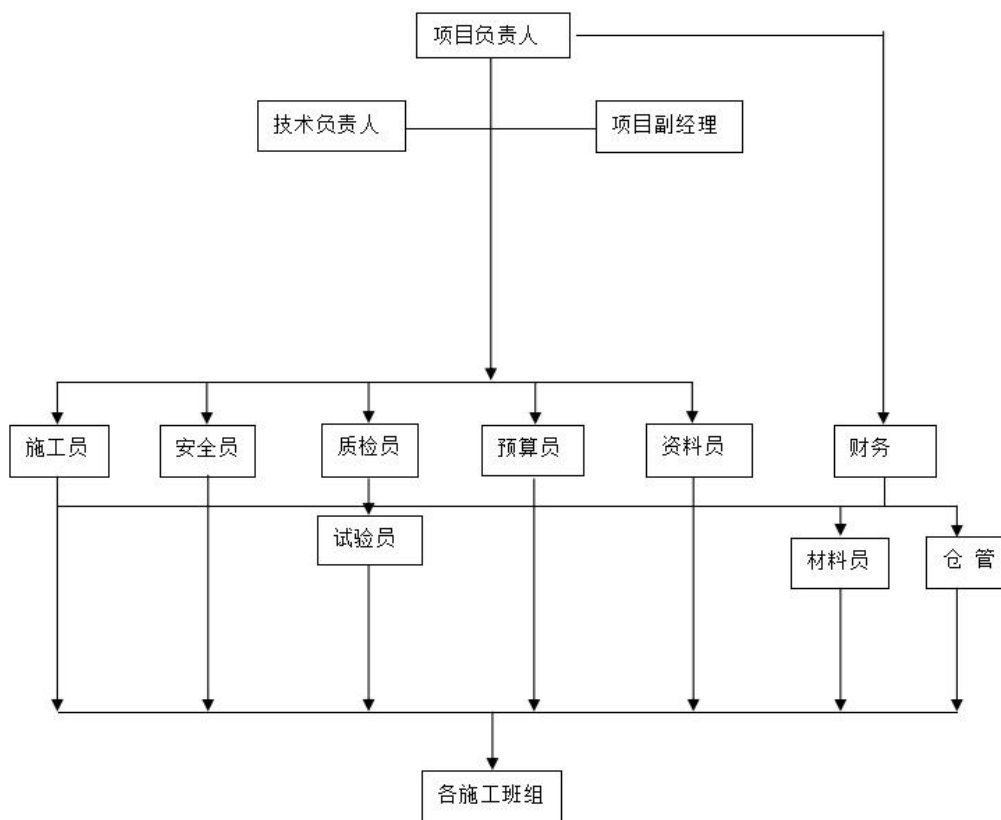
（4）生态效益保护：通过科学种植与管理，绿色防控技术的推广使用将减少化肥农药使用量，保护库区生态环境，促进生物多样性，实现可持续发展。

（5）社会效应显著：项目的成功实施将促进库区居民转产上岸，促进库区群众转产转业，减少渔业活动对生态的破坏，提高生活水平，增强社会稳定性，为乡村振兴贡献力量。

## **七、项目部管理机制**

### **1. 项目部的组织机构**

本项目工程由项目中标人在剥隘镇组建一个项目部，严格按照项目法组织试试，实行项目经理负责制。以项目经理为核心，建立项目部的组织管理机构及施工力量。



## 2. 项目部组织机构管理职能

(1) 为确保本项目的顺利实施及业主利益，项目中标人组织高效、精干的管理班子，按照项目实施管理模式，采用科学的管理手段及成熟的施工工艺，按“质量、安全、文明”的要求，精心组织项目的实施。

(2) 进一步推广以往项目实施的成功管理经验，工程施工实行项目法施工管理模式。项目中标人负责派出一批在技术管理上占优势的工程技术、行政管理人员组建项目部。项目部行使六大职能：计划、组织、协调、控制、监督、指挥职能，全权处理该项目事务。为保证项目部六大职能的落实，公司各职能部门的业务向项目倾斜，处于服务地位。

(3) 项目部内部组织原则：以合同为纽带，以责任制为准绳，以经济调控杠杆，以优质、高效、低耗地完成项目任务为目标。

(4) 项目部领导班子由项目经理、项目副经理、技术负责人、技术部、质检部、预算部、材料供应部、安全保卫组成。

(5) 项目部对工程项目实行综合目标计划管理。综合目标主要体现为项目质量、项目进度、安全生产和项目经济计划。

(6) 项目经理、项目技术负责人为本工程的主要领导层，负责本工程的计划、协调、监督与控制。工地管理人员须按项目部的意图具体组织实施，认真负责各自专业范围内的管理工作。项目作业层由公司统一安排，抽调具有较好操作技术和操作经验的工人组成。

## **八、项目实施进度计划**

进场后编制调整项目总进度计划，严格控制各工作节点，采取先进的项目管理动态控制系统计算机程序，当某一工序的工期按计划进度延期时，根据实际情况及计算机提供的数据对影响总工期的工作按费用最低进度调整，最终形成新的下一轮计划，这样往复进行就可以做到优化动态制，即实时控制。

### **1. 编制项目总进度计划原则**

- (1) 严格按照招标文件有关项目施工程序和进度的要求进行编制；
- (2) 依据相关技术规范和项目中标人类似工程项目施工经验进行编制；
- (3) 在业主规定的总工期和相关阶段性限制性工期范围内，合理地进行本标施工进度安排；
- (4) 按照项目中标人的施工管理水平，合理地进行人、机、物等资源的配置，确保本标施工进度计划的可操作性和资源保证措施的充分性；
- (5) 全面分析关键线路施工，据实考虑关键项目的施工强度，力求进度计划合理可靠。

### **2. 组织保证措施**

(1) 做好全面组织准备工作，加强与现场业主代表、监理工程师及地方政府的联系和协调。在合同签定后，立即开展各项准备工作，临时住房、生产用房、临时便道的修建与加固，临时用水、用电等主要准备工作在开工令下达前基本完成。同时技术准备工作也超前进行，如各种原材料测试，理论配合比设计，实施性施工组织设计，布控测量网等。

(2) 在业主的统一布置和指挥下，认真做好本工程施工项目程序的规划布置工作，根据施工组织设计的安排，分轻重缓急，在劳动力、机具

设备、周转材料实行统一周密的内部调配，保证重点和难点，兼顾一般，保证施工顺利进行。

（3）成立工期控制小组对施工组织、设备配备、施工工艺、施工技术、外部环境进行预测，做到超前决策，使各分项工程工期目标始终处于受控状态。

（4）严肃施工纪律，严格地执行施工组织设计的各分部与分项施工方案及进度计划，必要时实行三班四运转制，全天候封闭施工，保证工程工期按期完工。

### **3. 物力保证措施**

（1）利用良好的信誉，与材料供货商取得稳定的材料供货关系，加大运料、备料力度，保证工程材料准时供应到位。

（2）调用足够的土方挖运及其他设备，加强保养，提高机械作业化程度，提高工效，缩短工期。

（3）项目部就近银行开户，专款专用，使工程施工有充足的资金保证。

### **4. 技术保证措施**

（1）优化项目的实施组织设计，加强科学计划管理，项目部根据本工程总体计划安排，按月发布经现场监理工程师批准的月施工计划，各班组根据月计划作好旬安排并按日制定施工计划单，一日一碰头，并根据计划执行情况，每七日召开生产调度会，掌握计划执行情况及存在的问题，并提出解决问题的方法，确保计划的完成，真正做到以日保旬，以旬保月的施工计划安排。

（2）进行项目实施网络管理，统筹安排工序，合理划分流水面，使各分项工程平面上形成流水，空间上立体交叉，充分利用时空。

（3）以质量促进度保工期，严格按照设计、技术规范及招标文件要求组织施工，工程开工之前，组织学习好技术文件、规范，熟悉设计图纸，作好技术交底，推行全面质量管理，严格做到工程施工中各要素均受控于ISO9001质量体系文件，杜绝质量事故，避免工程返工，确保产品一次性达到合格，保证各项工程、各工序按计划有条不紊进行。

(4) 采用合理施工工艺流程，充分开展 QC 小组活动，推广新技术、新材料，作好夜间施工保护措施，有效地缩短工程工期。

(5) 制定切实可行的安全防护措施，以安全促生产，以安全保工期。

(6) 工程质检保证：加大工程质检力度，质检员跟班检测，发现问题及时汇报处理，确保施工质量。杜绝因质量问题导致工期拖延的现象出现。

(7) 施工配合保证：配合地方建设，取得地方政府和当地人民的支持，加强员工的思想教育，做到遵纪守法，创造良好的施工外围环境，减少施工干扰。

## 5. 实施进度管理手段

(1) 建立项目实施进度管理组织机构，明确进度管理岗位职责，对项目实施进度进行管理、督导和协调，及时控制和解决过程中的关键问题。设置专职调度员，负责生产调度，进行进度控制。

(2) 建立健全相应进度管理制度，进度管理制包括但不限于以下内容：

A.实施进度管理办法：明确进度计划的分级编制、调整、审批程序及具体要求，进度控制的实施、检查与协调办法，进度信息的沟通传递、收集与管理，进度协调会议制度，进度考核与奖罚规定等。

B.实施进度管理实施细则：根据不同分项或单位工程的特点，细化进度管理办法，便于实施操作。

C.实施进度预警机制：根据实际施工进度不同滞后情况，结合关键线路工期分析，向相关责任单位发出黄色、橙色、红色预警，以督促责任单位采取纠偏措施，扭转工期滞后局面。

(3) 建立工期控制目标体系

根据本项目工程的实施特点，将总进度控制计划层层分解，分别确定：各单位工程、分部工程工期目标，各施工阶段工期目标，供应商工期目标，形成目标框架体系，为计划编制和施工进度控制工作提供依据。

(4) 实施进度动态管理

在执行进度计划过程中，运用动态控制原理，不断进行检查，将实际

进度与计划进行对比，找出计划产生偏差的原因，采取纠偏措施。措施的确定有两个前提，一是通过采取措施可以维持原进度计划，使之正常实施；另一是采取措施后仍不能按原进度计划执行，要对原进度计划进行调整或修正后，再按新的进度计划执行。工程进度控制管理不应仅局限于考虑施工本身的因素，还应对其它相关环节和相关部门自身因素给予足够的重视。例如：施工图设计、工程变更、不可预见的因素、协作单位的因素、物资供应因素等。只有通过对整个项目计划系统的综合有效的主动的控制，才能保证工期目标的实现。

（5）实施进度“痕迹化”管理

“痕迹化”管理就是把项目的实施过程体现于痕迹之中，让每环节都留下痕迹，以便“有迹可寻、有证可查”。针对本项目工程内容的特殊性，对于每个分项内容制定痕迹管理的规定和流程，根据实际情况和要求，制定相关的痕迹管理规定和流程，明确痕迹记录、审核、确认、归档等程和要求，确定痕迹管理的责任人和角色。痕迹管理可以通过手工方式和电子方式进行记录和追踪，可以采用纸质文档和电子文档进行保存和归档，也可以借助项目管理软件进行管理和分析。

6. 实施进度计划图

实施内容	2025 年												2026 年												2027 年											
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
建筑工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
道路工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
农田灌溉工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
新植基地工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
苗木嫁接工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
技术培训	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
包销代售	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
日常管护	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

## 第六章 投标文件格式

（项目名称）

# 投 标 文 件

招标编号：

投标单位（电子签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

日 期：



# 第一部分 投标函

## 一、投标函

致：\_\_\_\_{招标人名称}\_\_\_\_

1、根据你方\_\_\_\_{项目名称}\_\_\_\_工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、技术参数及标准及其他有关文件资料后，我方投标报价为设计费（大写：\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_）、建安工程费下浮 \_\_\_\_ %。并按上述合同条款、技术要求及标准的条件要求承包上述项目的设计和施工，并承担任何质量缺陷保修责任。质量承诺：设计质量标准须符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，确保本项目施工图设计通过审图机构审批；施工质量标准须满足现行有关质量验收及评定标准，一次性验收合格。

2、我方已经详细阅读了技术标准和要求，对技术标准和要求无异议，并承诺我们的报价不低于我们自身的成本。

3、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件(如有时)及有关附件。

4、一旦我方中标，我方保证按招标文件中规定的工期：\_\_\_\_\_；

5、如果我方中标，我方将按照招标文件规定提交上述总价%的人民币作为履约担保，以\_\_\_\_\_的形式提交\_\_\_\_\_。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知前附表中第 3.3.1 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8、我方将与本投标函一起，提交人民币\_\_\_\_\_万元作为投标保证金。

投 标 人(电子签章)：

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(若为联合体投标，由联合体牵头方提供。)

## 二、法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：年月日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名： 性别： 年龄： 职务： \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人(公章)：

日 期：年月日

(附法定代表人身份证原件扫描件，若为联合体投标，由联合体牵头方提供。)

### 三、授权委托书

本授权委托书声明：本人(姓名)系\_\_\_\_\_ (投 标 人 名 称)  
的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_ (单 位 名 称) 的\_\_\_\_\_ (姓名) 为我公司代理人。  
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改(项目名称)投标  
文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

投标人(公章)：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

身份证号码：

代理人：

身份证号码：

授权委托书日期：年月日

(附：委托代理人身份证原件扫描件。若为联合体投标，由联合体牵头方提供。)

## 第二部分资格审核部分

## 一、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

（注：若为联合体，联合体各方均需提供。）

## 二、营业执照

附营业执照副本原件的扫描件。（如为联合体应提供联合体各方营业执照）

### 三、资质证书及安全生产许可证（有效期内）

附资质证书及安全生产许可证（有效期内）原件的扫描件。（**安全生产许可证施工单位提供**）

四、项目相关主要负责人

4.1 项目总负责人

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目负责人年限		
职业资格证书编号					
已完成项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开工日期	竣工日期	工程质量

注：后附身份证的原件扫描件，提供开标前六个月内任意两个月投标人为其缴纳的社保证明(证明材料形式不限)。



#### 4.2 设计负责人

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任设计负责人年限		
职业资格证书编号					
已完成项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开工日期	竣工日期	工程质量

注：后附身份证的原件扫描件、提供开标前六个月内任意两个月投标人为其缴纳的社保证明(证明材料形式不限)。

#### 4.3 项目经理

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任项目施工负责人年限	
职业资格证书编号					
已完成项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开工日期	竣工日期	工程质量

注：后附水利水电专业贰级及以上注册建造师资格证书及安全生产考核合格证书（B证）原件扫描件、身份证的原件扫描件、提供开标前六个月内任意两个月投标人为其缴纳的社保证明（证明材料形式不限）。

若项目负责人与施工负责人为同一人时，按各自资格要求提供资格证书证明材料。

## 五、近年财务状况表

### 财务状况表

提供投标人2023年度的经会计师事务所审计的审计报告（财务报表须含资产负债表、利润表和现金流量表）或企业年度财务报表，且财务状况良好，未处于财产被接管、冻结状态；

注：

- （1）投标人若为联合体，则只需提供牵头人一方的；
- （2）新公司应按实际年限提供（成立时间不足一年的，应提供企业自行编制的财务报表，并加盖公章）。

## 六、履约情况

致：\_\_\_\_（招标人名称）

我公司参加\_\_\_\_（招标项目名称）\_\_\_\_的招标活动，当前我公司（此处填写“有”或“无”）\_\_\_\_违约或不恰履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录。

投标人（电子签章或公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

日 期： 年 月 日

（注：若为联合体，联合体各方均需提供。）

## 七、信誉情况

致：\_\_\_\_（招标人名称）

我公司参加\_\_\_\_（招标项目名称）\_\_\_\_的投标活动，近三年（2020 年 1 月至今）  
我公司（此处填写“有”或“无”）处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、  
破产状态；（此处填写“有”或“无”）受到取消投标资格的行政处罚；（此处填写“有”  
或“无”）涉及正在诉讼的案件，或涉及正在诉讼的案件但经评审委员会认定不会对承担本  
项目造成重大影响；（此处填写“有”或“无”）被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）  
列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单。

注：需附“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站上相关信用查询记录截图及招  
标文件要求的其他信誉证明材料。

投标人（电子签章或公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

日 期： 年 月 日

（注：若为联合体，联合体各方均需提供。）

## 八、投标人承诺书

### 投标人承诺书（一）

我方参与\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_的投标人，现作如下承诺：

- 1、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的。
- 2、不与其他投标人串通投标，不损害招标人或其他投标人的合法权益。
- 3、不转让、出租、出借资质证书、人员岗位证书或以其他方式允许他人以我方名义投标。
- 4、不与招标人或招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益。
- 5、不向招标人、评标委员会成员、监督人员行贿。
- 6、不扰乱招标投标活动正常秩序。
- 7、不进行虚假恶意投诉。
- 8、因违反法律、法规、规章被查处的，不干预案件查处。

如出现上述行为，本投标人自愿承担相关责任，接受招标投标监督管理部门、纪检监察部门或司法机关调查处理。给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

投标人（电子签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

年 月 日

（若为联合体投标，由联合体牵头方提供）

## 投标人承诺书（二）

### 项目经理承诺书

致：\_\_\_\_{招标人名称}\_\_\_\_

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名：）现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目负责人。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人（电子签章或公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

年 月 日

## 九、联合体协议

（联合体提供）

\_\_\_\_（所有成员单位名称）\_\_\_\_自愿组成联合体，共同参加\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_招标投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、\_\_\_\_（施工单位名称）\_\_\_\_为该联合体牵头方。

2、联合体牵头方合法代表联合体各成员负责\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关资料、信息及指标，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

• • • • •  
• • • • •  
• • • • •

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式份，联合体成员和招标人各执一份。

注：协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签署的授权委托书。

牵头方名称：\_\_\_\_（单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字或电子签章）

成员一名称：\_\_\_\_（单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字或签章）



成员二名称：(单位公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或签章)

成员三名称：(单位公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或签章)

(联合体各方盖公章，将联合体协议书的原件扫描件上传)

## 十、投标保证金缴纳凭证

(招标人名称):

本投标人自愿参加(项目名称)的投标,并按招标文件要求缴纳投标保证金,金额为人民币大写: 元(¥)。

本投标人承诺所缴纳投标保证金是从本公司基本账户缴纳的,若有虚假,由此引起的一切责任均由我公司承担。

附件:

- (1) 投标保证金缴纳凭证复印件;
- (2) 人民银行颁布的投标人基本存款账户开户许可证复印件。

投标人(电子签章):

法定代表人或其委托代理人(签字或电子签章):

年 月 日

(若为联合体投标,则由联合体牵头方提供。)

## 十一、其他资料

投标人认为有必要的其他资料

由投标人根据实际情况自行提供。

## 第三部分 报价部分

## 投标报价一览表

项目名称	
设计费报价	大写：                      ； 小写：
建安工程费报价	下浮              %
工期	
质量标准	
项目总负责人	姓名： 证书名称：              证书编号： 电话（手机）：
项目设计负责人	姓名： 证书名称：              证书编号： 电话（手机）：
项目经理	姓名： 证书名称：              证书编号： 电话（手机）：
投标保证金	金额：                                      形式：

投标单位（电子签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

年      月      日

## 第四部分 商务部分

## 一、承担过的类似业绩

自 2019 年 1 月 1 日起（含）投标截止时间前（以合同签订时间为准），投标人承担过的乡村振兴类或移民类 EPC 或设计施工总承包业绩，提供提供中标通知书或合同协议书证明材料原件的扫描件。

序号	项目名称	项目发包人	项目内容	合同金额（万元）
1				
2				
...				
...				

## 二、团队能力

### 1. 拟投入本项目的设计组团队成员

姓名	职务	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业

**注：**1、以上人员须是投标人的在职员工，提供开标前六个月内任意两个月投标人作为其缴纳的社保证明材料原件扫描件、身份证原件扫描件、人员技术(职称)证书原件扫描件。





## 第五部分 技术部分

投标人根据招标范围、评分办法以及对项目的理解，自行编制。