

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰坪白族普米族自治县住房和城乡建设局

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司（施工单位）

中铁二十局集团有限公司（设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兰坪县城区南部片区燃气管道等老化更新改造项目(EPC)项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兰坪县城区南部片区燃气管道等老化更新改造项目(EPC)。

2. 工程地点：兰坪县城区南部片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：兰住建发[2024]49号。

4. 资金来源：100%国资。

5. 工程内容及规模：包含以下三项市政综合工程：（1）燃气管道及附属设施：更新改造 DN110 ~ DN200 燃气管道共计 18.50km 及阀门井、智能燃气表、泄漏报警、压力检测等附属设施。（2）供水管道及附属设施：更新改造 DN150 ~ DN500 给水管道 24.70km 及阀门井、消火栓、智能水表等附属设施。（3）排水管道及附属设施：更新改造 DN400 ~ DN1000 排水管道 63.28km 及检查井、沉泥井、雨水口等附属设施。

6. 工程承包范围：（1）设计工作包括：完成项目的施工图设计，提供合格的设计文件并配合发包人取得批准文件和有关技术咨询服务等工作，工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，直至竣工验收合格的全部工作。（2）施工工作包括：完成本项目经审查通过的施工图设计包含的全部施工内容，组织验收；完成施工图预算编制、竣工图的编制、资料归档及缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 12 月 18 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 12 月 21 日。

计划竣工日期：2026 年 12 月 21 日。

工期：24 个月（含设计、施工所有工作内容）。

三、质量标准

设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，设计成果通过有关部门的审查。

工程质量标准：工程质量符合设计文件要求，满足国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量等级评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文

件，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿伍仟陆佰叁拾贰万玖仟陆佰元整（¥156329600.00 元）。

（1）设计费（含税）：

暂估价人民币（大写）叁佰壹拾壹万玖仟元整（¥3119000.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾柒万陆仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥176547.17 元）；

中标下浮率为 20%，为设计基价浮动幅度值；最终结算以第三方造价单位审定后的建安费依据建设部《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本计算出相应设计费后乘以（1-中标下浮比例）进行结算。

（2）建筑安装工程费（含税）：

暂估价人民币（大写）壹亿伍仟叁佰贰拾壹万零陆佰元整（¥153210600.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟贰佰陆拾伍万零肆佰壹拾陆元伍角壹分（¥12650416.51 元）。

建安工程费：建安工程费以经发包人审定的建安工程费结算价为基数优惠（下浮）1.95%。以实际完成工程量为计算依据，最终以结算审定价×（1-下浮率 1.95%）为准。（说明：建安工程费中的安全文明施工费、规费、税金等按国家规定不得作为竞争性费用，须按照相关规定计算，不按投标下浮率下浮）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为设计价和施工价两个合同价格，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：周志国；注册一级建造师/川 1512014201414933。

设计负责人：袁顺利；注册一级建筑师/20073301067。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书；
- （2） 投标函及投标函附录；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类

内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在 兰坪住建局 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人各执 伍 份。

发包人：兰坪苗族普米族自治县住房和城乡建设局（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（施工单位）：中国十九冶集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91510400204350723Y

地址：攀枝花市东区人民街 350 号

邮政编码：617000

法定代表人：欧成华

委托代理人：

电话：028-86939019

传真：028-86937289

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

账号：51001880836051509043

承包人(设计单位): 中铁二十局集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91610000220523065J

地址: 陕西省西安市未央区太华北路 89 号

邮政编码: 710016

法定代表人: 雷位冰

委托代理人:

电话: 029-89328286

传真: 029-89328286

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司西
安大明宫支行

账号: 61001781300059123456

