

景谷县永平镇中心卫生院保洁服务竞争性谈判项目

谈判公告

项目概况

景谷县永平镇中心卫生院保洁服务竞争性谈判项目的潜在供应商应在 云南省公共资源交易信息网（进入后切换地区到普洱市） <https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage> 获取采购文件，并于 **2024 年 7 月 11 日 08 时 30 分**（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 二、1、项目编号：JC【2024】TP001；采购计划编号：4530824JH202400403
- 2、项目名称：景谷县永平镇中心卫生院保洁服务竞争性谈判项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额（万元）：47（为一年预算价）
- 5、最高限价（万元）：47（为一年预算价）
- 6、采购需求：完成景谷县永平镇中心卫生院保洁、绿化等服务。

采购清单如下：

采购项目 名称	保洁服务区域
景谷县永平镇中心卫生院保洁服务竞争性磋商项目	<p>景谷县永平镇中心卫生院保洁服务，完成院区、各科室进行日常清洁消毒、生活垃圾及医疗垃圾清运、专项保洁、院内园区绿化等服务，提供服务的区域包括本部院区、边江门诊综合部、三基培训基地及采购人指定地点。其中：</p> <p>（一）本部院区：</p> <p>新业务楼 1 楼：急诊科（病房及诊室 300 m²、西药房 30 m²）；2 楼内科 330 m²；3 楼妇产科 330 m²；4 楼外科 330 m²；5 楼手术室 330 m²；老住</p>

院楼：1楼医技科：放射科、B超室、检验科共12间，约120 m²；2楼：中医科12间，约120 m²；老住院楼：1楼各科室门诊部共14间，约200 m²，2楼康复科共14间共200 m²，3楼儿科共14间，约200 m²，4楼病案科1间，约40 m²；公共卫生科：1楼预防接种室5间约80 m²，2楼公卫科各办公室5间约80 m²，3楼财务科2间50 m²；食堂1楼：职能科室：医学科教、护理、感控、人事信息、医保科2间约80 m²；总务、保卫科各1间约30 m²；办公楼：1楼供应室3间约80 m²，2楼小会议室、党办、荣誉室3间80 m²；篮球场、各路道、百药园共约7000 m²。

（二）三基培训基地：

1楼示教室6间约100 m²；2楼综合办公室6间约100 m²；3楼行政各办公室6间约100 m²；4楼会议室1间100 m²。

（三）边江门诊综合部

1楼门诊部，药房、收费室等4间约100 m²；2楼住院部4间（100 m²）及边江门诊综合部公共区域约100 m²。（绿化区域）本部院区、边江门诊综合部、三基培训基地约3000 m²。（具体服务内容及要求详见磋商文件第五章）

7、服务时间：3年，合同一年一签，按年支付。

8、服务地点：景谷县永平镇中心卫生院，含本部院区、边江门诊综合部、三基培训基地及采购人指定地点。

9、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 供应商应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件并提供下列材料：

(1) 供应商应为中华人民共和国境内合法注册的企业，具有独立法人资格和

独立承担民事责任的能力，法人或者其他组织的三证合一营业执照副本等证明文件。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：①供应商为企业法人的提供近三年内（2021 年以来）任意一年度经会计师事务所审计的财务会计报告；②供应商为非企业法人的提供本公司近三年内（2021 年以来）任意一年的财务会计报告（注：财务会计报告至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）；③供应商成立时间不足一年的提供截止当前的财务会计报告（注：财务会计报告至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）。

(3) 有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：供应商提供 2023 年 07 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的缴纳凭证（成立未满 1 个月的根据营业执照成立时间提供书面声明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的相应文件证明）。

(5) 信誉要求：供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”（供应商的信用记录，由采购人、代理机构查询后供评委使用，查询时间为响应文件开启后至评审开始前）。

(6) 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺。

(7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(8) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）的政府采购项目。投标人须按照竞争性谈判文件规定格式提供中小微企业声明函（监狱企业、残疾人福利性单位声明

函), 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型或微型企业。**本项目所属行业为物业管理。**

3. 本项目的特定资格要求: 无

4. 报价和要求

(1) 本项目采用固定总价的合同形式, 投标人的报价被视为在充分计算核实的基础上, 已将风险因素充分考虑在总报价中。报价应包括投标人成交后为合同规定的全部工作所需所有费用。合同一旦签订, 此合同价格在合同执行期间将不因工作量的变化而调整。此次报价为一年合同价, 服务时间 3 年, 合同一年一签, 按年支付。

(2) 在中标后的整个作业期间, 中标供应商(含员工)若发生人身伤亡、财物或其它损失, 无论何种原因所致, 采购人和集中采购机构均不负责。

(3) 用于保洁管理服务的各项工具维修等由服务方自行承担;

(4) 本次采购的服务对象为景谷傣族彝族自治县永平中心卫生院, 投标人在价格上应予以充分的优惠, 并提供最佳的服务方案。

三、获取竞争性谈判文件

1. 时间: 2024 年 7 月 3 日 00 时 00 分至 2024 年 7 月 9 日 23 时 59 分 (北京时间)。

2. 地点: 云南省公共资源交易信息网 (进入后切换地区到普洱市)
<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>。

3. 方式: 本项目报名采用网上报名方式, 凡有意参加此次采购项目的供应商, 请于 2024 年 7 月 3 日 00 时 00 分至 2024 年 7 月 9 日 23 时 59 分 (北京时间)。, 登录“云南省公共资源交易信息网 (进入后切换地区到普洱市) <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>”, 凭 CA 数字证书进行网上报名, 免费获取电子谈判文件 (此为获取谈判文件的唯一途径);

注: 未办理云南省 CA 数字证书的供应商, 需要在“云南省公共资源交易信息网 (进入后切换地区到普洱市)

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>”完成注册，审核通过后办理 CA 数字证书，CA 数字证书在普洱市公共资源交易中心 5 楼 CA 数字证书办理窗口办理。（CA 数字证书办理联系电话——座机：0879-2130262；移动座机：15758229011），如果供应商之前已经在云南省公共资源交易网注册并办理过云南 CA 数字证书，此次无需重复办理。

4. 未按规定时间及方式报名获取本项目谈判文件的供应商不得参与本项目（规定时间方式要求见本项目公告获取竞争性谈判文件方式）。

5. 售价：免费。

四、电子响应文件提交

1、**截止时间：**2024 年 7 月 11 日 08 时 30 分（北京时间）。

供应商须在响应文件递交截止时间前完成所有响应文件的上传，响应文件递交截止时间前未完成响应文件传输的，视为撤回响应文件。

2、**地点：**网上递交（云南省公共资源交易信息网（进入后切换地区到普洱市） <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），供应商须在响应文件递交截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，响应文件截止时间前未完成响应文件传输的，视为撤回响应文件。

五、开启响应文件

1、**时间：**2024 年 7 月 11 日 08 时 30 分（北京时间）。

2、**地点：**景谷县威远江开发区芒东路 1 号（景谷县政务服务中心四楼公共资源交易中心）。

特别提示：

（1）本项目为远程开启响应文件项目，代理机构不组织现场开启响应文件，供应商自行准备参与对应项目远程在线开启响应文件的电脑、音频设备（如需语音提示），并确保能正常开启响应文件；

（2）本项目现场谈判等候地点：景谷县威远江开发区芒东路 1 号（景谷县

政务服务中心四楼公共资源交易中心), 供应商谈判签到时间: **2024年7月11日 10:00分** (北京时间)。

因上述等原因造成无法按时参加而带来的所有损失由供应商自行承担。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日内。

七、其他补充事宜

1. 本项目为云南省公共资源交易电子化平台全流程电子化交易的项目, 将采用电子评审。

2. **电子响应文件制作及上传:** 电子响应文件必须使用本谈判文件要求的专用电子文件编制工具进行编制。景谷县机关事务服务中心政府采购办公室不提供电子响应文件制作、上传等咨询服务。

供应商电子响应文件制作、上传等相关技术问题, 请咨询普洱市公共资源交易中心及北京筑龙信息技术有限责任公司。服务热线: 010-86483801。地址: 普洱市政务服务中心5楼518室。供应商下载竞争性谈判文件后, 请到“云南省公共资源交易信息网(进入后切换地区到普洱市) <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>”“办事指南”版块进行“电子响应文件制作及上传”的学习, 下载最新版电子文件制作工具, 并使用安装后的最新版电子文件制作工具制作电子响应文件。

3、采购信息发布媒体

采购信息、成交结果公告均在以下媒体发布:

云南省政府采购网: <https://www.yngp.com>

云南省公共资源交易信息网: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>

八、对本次竞争性谈判提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息:

名称: 景谷傣族彝族自治县永平镇中心卫生院

地 址：景谷傣族彝族自治县永平镇街子

联系方式：0879-3017716

2. 采购代理机构信息：

名 称：景谷傣族彝族自治县机关事务服务中心（政府采购办公室）

地 址：景谷傣族彝族自治县人民路 47 号

联系方式：吴静茹 0879-5110311



3. 项目联系方式

联系人：何俊伟

联系电话：0879-3017716

