

# 宁洱县 2022 年义务教育学校校舍维修改造长效机制建设项目 招标公告

## 一、招标条件

本招标项目【宁洱县2022年义务教育学校校舍维修改造长效机制建设项目】（以下简称：本项目）已由【宁洱哈尼族彝族自治县发展和改革局】以《宁洱哈尼族彝族自治县发展和改革局关于同意宁洱县2022年义务教育学校校舍维修改造长效机制建设项目立项的函》（宁发改函〔2022〕99号）批准建设，项目业主为【宁洱哈尼族彝族自治县教育体育局】，建设资金来自【中央资金及其他资金】，招标人为【宁洱哈尼族彝族自治县教育体育局】，招标代理机构为【云南云海项目管理咨询有限公司】。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在申请人（以下简称：申请人）提出资格预审申请。

## 二、项目概况与招标范围

1、项目名称：宁洱县 2022 年义务教育学校校舍维修改造长效机制建设项目；

2、项目编号：云海招字-2022-61；

3、建设地点：项目涉及的各义务教育学校校内；

4、建设性质：新建；

5、建设内容：1. 同心镇初级中学宿舍维修改造、护坎坡改造、围墙改造；2. 宁洱县直属小学教学楼卫生间防水、蹲坑及管网改造；3. 宁洱镇温泉小学护坎坡改造；4. 宁洱镇第一小学综合楼、学生宿舍维修改造；5. 宁洱镇曼联小学围墙改造；6. 梅子镇中心学校护坎坡、浴室维修改造；7. 动先镇初级中学厕所、男生宿舍维修改造；8. 动先镇中心小学围墙改造；9. 磨黑中学护坎坡改造；10. 宁洱县德安乡中心学校围墙、护坎坡、学生宿舍及教学楼维修改造；11. 德化镇窝拖小学学生宿舍改造；12. 宁洱镇第一初级中学教学楼、学生宿舍维修改造；13. 普洱中学初中部教学楼维修改造；14. 黎明乡中心学校围墙改造；15. 磨黑镇团结小学围墙、校门、护坎坡及值班室维修改造；16. 磨黑镇第一小学教学楼、围墙、挡墙维修改造；17. 普洱中学食堂 0.4KV 电缆敷设；

6、工 期：30 日历天；

7、质量要求：符合国家现行施工质量验收标准，一次性验收合格；

8、投资估算：618.34 万元；

9、招标范围：1. 同心镇初级中学宿舍维修改造、护坎坡改造、围墙改造；2. 宁洱县直属小学教学楼卫生间防水、蹲坑及管网改造；3. 宁洱镇温泉小学护坎坡改造；4. 宁洱镇第一

小学综合楼、学生宿舍维修改造；5. 宁洱镇曼联小学围墙改造；6. 梅子镇中心学校护坎坡、浴室维修改造；7. 动先镇初级中学厕所、男生宿舍维修改造；8. 动先镇中心小学围墙改造；9. 磨黑中学护坎坡改造；10. 宁洱县德安乡中心学校围墙、护坎坡、学生宿舍及教学楼维修改造；11. 德化镇窝拖小学学生宿舍改造；12. 宁洱镇第一初级中学教学楼、学生宿舍维修改造；13. 普洱中学初中部教学楼维修改造；14. 黎明乡中心学校围墙改造；15. 磨黑镇团结小学围墙、校门、护坎坡及值班室维修改造；16. 磨黑镇第一小学教学楼、围墙、挡墙维修改造；17. 普洱中学食堂 0.4KV 电缆敷设。

### 三、申请人资格要求

**（一）资格要求：**申请人须为中华人民共和国境内注册的法人，具备实施项目所需的人员、设备和专业技术能力，具备有效的【[营业执照](#)】。

**（二）资质要求：**具备【[建筑工程施工总承包三级及以上资质](#)】，且具有有效的【[安全生产许可证](#)】。

**（三）拟派本项目主要人员要求：**

**1、项目负责人：**具备有效的【[建筑工程专业二级及以上](#)】注册建造师证书并注册在申请人本单位，具有有效的【[建造师执业资格证书](#)】和【[安全生产考核合格证](#)】，且未担任其他在建项目的项目负责人；

**2、技术负责人：**具备【[工程相关专业中级及以上职称](#)】。技术负责人须为申请人本单位人员（提供在本单位的养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

**3、其它人员：**由申请人根据项目实际情况以及自身实力进行拟派，其它人员均须为申请人本单位人员（提供在本单位的养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）。

**（四）财务要求：**财务状况良好，提供【[2019 年、2020 年、2021 年](#)】年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告（至少应包括审计报告、资产负债表、损益表/利润表）。注：成立时间少于规定年份的，提供成立以来的年度财务审计报告。若为 2022 年成立的公司，则提供 2022 年财务报表。

**（五）信誉要求：**近三年信誉良好，投标资格未被取消，未处于责令停业阶段、财产被接管状态和破产状态，没有骗取中标和严重违约的记录，上述内容须自行承诺并提供“信誉承诺书”。投标人及其法定代表人未被列入信用中国列入失信被执行人（须提供投标人及其法定代

表人在信用中国网站的失信被执行人查询截图)。

**(六) 其他要求：**本项目不接受联合体资格预审申请。

#### 四、资格预审方法

本次资格预审采用【**有限数量制**】。即：当通过详细审查的申请人多于【**7**】家时，通过资格预审的申请人限定为【**7**】家。

#### 五、资格预审报名及资格预审文件的获取

申请人在 **2022 年 11 月 22 日 09 时 00 分至 2022 年 11 月 28 日 17 时 30 分前** 登录“云南省公共资源交易信息网（选择普洱市）”（网址：<httpS://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），企业数字证书（CA）在网上报名并获取资格预审文件，此为获取资格预审文件的唯一途径。凭

#### 六、资格预审申请文件的递交

**1、资格预审申请文件递交方式：**网上递交。

**2、网上递交：**网上上传网址为：云南省公共资源交易信息网（选择普洱市）”（网址：<httpS://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），申请人须在资格预审申请文件递交截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传。申请人按照云南省公共资源交易信息网要求上传全部资格预审申请文件，上传成功后申请人可自行打印“上传文件回执”。资格预审申请文件递交截止时间前未完成传输的，视为撤回资格预审申请文件。

**3、智能开标远程解密方式：**本项目开标方式采用网上智能开标远程解密方式，申请人【**无需亲临**】开标现场解密资格预审申请文件。请各申请人自行查阅“云南省公共资源交易信息网”关于网上智能开标解锁的相关教程。技术咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，电话：010-86483801（24 小时），QQ：4009618998。

**4、递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）：****2022 年 12 月 2 日 9 时 00 分。**

#### 七、发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在“云南省公共资源交易信息网（选择普洱市）(<httpS://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)”，“云南省建筑市场监管与诚信信息网 (<https://www.ynjzjgcx.com>)”上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

#### 八、联系方式

招标人：宁洱哈尼族彝族自治县教育体育局

地 址：宁洱县宁洱镇宏远路

联 系 人：李老师

联系电话：3232786

招标代理机构：云南云海项目管理咨询有限公司

地 址：普洱市思茅区茗志小区1栋1-2层商A-101号

联系人：朱工

电 话：0879-2153888/13308794455

