

# 建设工程造价咨询合同

项目名称：德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥)淹没还建工程  
全过程造价咨询服务

甲方(简称甲方)：云南省德钦县交通运输

乙方(简称乙方)：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司/  
云南谦融会计师事务所(普通合伙)(联合体成员)

合同签订日期：        年        月        日



GF—2015—0212

# 建设工程造价咨询合同

住 房 城 乡 建 设 部  
制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



扫描全能王 创建



# 一、建设工程造价咨询合同

云南省德钦县交通运输局（以下简称委托人）与云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（含联合体成员：云南谦融会计师事务所(普通合伙)）（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供全过程造价咨询服务服务：

1. 项目名称：德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥)淹没还建工程全过程造价咨询服务

2. 服务内容（包括但不限于以下内容）：

本项目共划分为一个合同段，服务范围为德钦县羊拉公路（奔子栏至曲宗桥）淹没还建工程路线全长 21.467009 公里，主线路线长 19.809608 公里（长链长 11.257 米），连接线 1.657401 公里全过程跟踪审计。

德钦县羊拉公路（奔子栏至曲宗桥）淹没还建工程主线路线起于奔子栏镇国道 214 线 K1947+300 处，沿金沙江西岸布线，于 K10+300 附近通过拟建阿洛共电站区域于 K12+733 处设一座 3×30+3×30+3×29mT 形梁桥跨书松河，于 K16+158.500 处设一座主跨为 150m 上承式拱桥跨过目永箐沟，然后沿山势降坡布线止于 K19+798.351 处接电站淹没还建达拉至曲宗桥公路项目。包括但不限于：

审查设计台账、完善设计台账、变更设计台账、出具咨询审查报告；审查施工计量支付报表、监理服务费用计量支付报表、第三方试验检测费用计量支付报表、工程结算、征地拆迁费用支付等有关工程造价方面的全部费用，并出具咨询报告；参与工程变更设计的相关工作、审查工程变更设计文件，并出具咨询报告；开展计量支付报表的工程量的现场核实工作，包含隐蔽工程与实体工程量的及时核验；审查新增工程项目的新增单价，并出具咨询报告；负责甲方内部财务的跟踪审计；配合甲方开展好施工阶段的合同管理；负责工程造价的动态管理，定期出具工程造价管理的动态信息、报告，及时向甲方提出合理化的意见、建议；审核工程结算并配合工程竣工结算审计工作；编制工程决算和财务决算；甲方交办的与项目造价咨询有关的其它工作（最终以甲方实际委托为准）。

3. 服务期限

本合同约定的服务期限为：造价咨询合同签订后至本项目审计工作完成。

4. 质量标准

符合国家现行法律、法规、规范，云南省的相关审计、工程造价、财务决算的规定，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。



## 5. 合同价款

5.1 合同方式：总价包干合同。

5.2 合同金额：人民币：3371190.76 元（大写：叁佰叁拾柒万壹仟壹佰玖拾元柒角陆分）。

5.3 合同价为乙方为实施完成本招标文件招标范围及合同委托的全部全过程跟踪审计服务所必须的直接成本（现场人员工资及差旅费、补助费等，用于本工程审计人员的其他专项开支等）、间接成本（公司管理人员工资、行政办公费、业务培训费、新技术开发研制费等）、税金、利润等及完成工作所需的全部费用完成本项目及合同委托的全过程跟踪审计服务所必须的全部费用，并应考虑税收、保险、利润、物价、工期等变化等因素，不因具体承担服务内容及后续服务内容、工作量等而调整。

5.4 该包干价不因任何变化而做出调整；甲方不再另行支付其他任何费用。

## 6. 项目负责人

造价负责人：郑义

财务负责人：李金明

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件应作为本合同的组成部分：

1. 合同谈判纪要或备忘录（如有）；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同标准条件；
4. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
5. 中标通知书；
6. 招标文件；
7. 投标文件；
8. 其他相关文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前者为准。

四、咨询人同意按照本合同专用条件第二十四条的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。





五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自签订委托合同起至本项目竣工验收并结算审计批准后所有项目结算付款完毕终结。

七、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人贰份。

委托人：云南省德钦县交通运输局(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：阿才

住所：德钦县升平镇南坪街 74 号

开户银行：

帐号：

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人(联合体牵头方)：云南  
南爰尔信时代工程项目管理  
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：张镇

住所：云南省昆明市五华区王  
箐路中铁云时代金御六楼  
607-609 室

开户银行：中国建设银行昆明  
颐园支行

帐号：53050161535000000610

电话：18987962570

传真：/

电子信箱：

1047693695@qq.com

咨询人(联合体成员方)：云南  
谦融会计师事务所(普通  
合伙)(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：杨敏

住所：云南省昆明市西山区西  
郊明波土堆村 50 号云尚商  
城 3F-12 号

开户银行：中国银行股份有限公司昆明市兴苑路支行

帐号：134071779955

电话：15288436312

传真：/

电子信箱：/

年 月 日

年 月 日

年 月 日



## 二、建设工程造价咨询合同标准条件

### （一）词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1. “委托人”是指委托建设工程全过程造价咨询服务的一方，及其合法继承人。
2. “咨询人”是指承担建设工程全过程造价咨询服务业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。
3. “第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
4. “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程全过程造价咨询服务合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条 建设工程全过程造价咨询服务合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### （二）咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

第五条 咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1. “正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；
2. “附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；
3. “额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同标准条件第十三条、第二十条和第二十二条的规定，咨询人应增加的额外工作量。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

### （三）委托人的义务

第七条 委托人应负责与本建设工程全过程造价咨询服务业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

第八条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资





料。

第九条 委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

第十条 委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

#### (四) 咨询人的权利

第十一条 委托人在委托的建设工程全过程造价咨询服务业务范围内，授予咨询人以下权利：

1. 咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。
2. 咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。
3. 咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

#### (五) 委托人的权利

第十二条 委托人有下列权利：

1. 委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
2. 委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
3. 当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

#### (六) 咨询人的责任

第十三条 咨询人的责任期即建设工程全过程造价咨询服务合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条 咨询人责任期内，应当履行建设工程全过程造价咨询服务合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

第十五条 咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担责任。

第十六条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

#### (七) 委托人的责任



第十七条 委托人应当履行建设工程全过程造价咨询服务合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

第十八条 委托人如果向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

#### (八) 合同生效，变更与终止

第十九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十条 由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程全过程造价咨询服务工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十一条 当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十二条 咨询人由于非自身原因暂停或终止执行建设工程全过程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程全过程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十三条 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

#### (九) 咨询业务的酬金

第二十四条 正常的建设工程全过程造价咨询业务，附加工作和额外工作的酬金，按照建设工程全过程造价咨询服务合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第二十五条 如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程全过程造价咨询服务酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日同期银行贷款利率乘以拖欠酬金及时间计算。

第二十六条 如果委托人对咨询人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十七条 支付建设工程全过程造价咨询服务酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。





## (十) 其 他

第二十八条 因建设工程全过程造价咨询服务业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第二十九条 咨询人如需外聘专家协助，在委托的建设工程全过程造价咨询服务业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的建设工程全过程造价咨询服务业务范围以外经委托人认可其费用由委托人承担。

第三十条 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十一条 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程全过程造价咨询服务合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

## (十一) 合同争议的解决

第三十二条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向委托人所在地人民法院提起诉讼。



### 三、建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定:

1. 《中华人民共和国审计法》；《中华人民共和国建筑法》；《中华人民共和国民事诉讼法》；《中华人民共和国审计法实施条例》；《政府投资项目审计管理办法》（审投发〔2006〕11号）；《审计机关国家建设项目审计准则》（〔2001〕审计署令 第3号）；《云南省政府投资建设项目审计办法》（云南省人民政府令第145号）；
2. 《工程造价咨询单位执业行为准则》、《造价工程师职业道德行为准则》、《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协〔2002〕16号）；
3. 《注册会计师法》、《中国注册会计师独立审计准则》；
4. 《建设工程价款结算暂行办法》（财政部、建设部财建〔2004〕369号）；
5. 财政部关于印发《会计师事务所从事基本建设工程预算、结算、决算审核暂行办法》的通知（财协字〔1999〕103号）；财政部关于印发《基本建设财务管理规定》的通知（财建〔2002〕394号）；《财政部关于解释〈基本建设财务管理规定〉执行中有关问题的通知》（财建〔2003〕724号）；
6. 《国有建设单位会计制度》及财政部关于印发《国有建设单位会计制度补充规定》（财会字〔1998〕17号）；
7. 《企业会计准则》、《企业会计制度》；
8. 《云南省建筑市场管理条例》；
9. 《云南省建设工程造价管理条例》；
10. 《公路工程建设项目招标投标管理办法》；
11. 国家、行业和云南省政府行政主管部门颁布的与本项目有关的计价规范及相关文件；
12. 衡量、判定建设行为合法性、合规性及规范性的政策依据。包括国家、部委、建设等行政主管部门以及相应省级部门颁发的与招投标、财务管理、工程质量管理、投资控制、土地征用、耕地保护、环境保护等建设行为有关的法律及行政法规。
13. 上级部门对本项目的批复文件。包括国家、部委和云南省政府、厅委下发的与本项目可行性研究、初步设计及概算（含调整概算）、施工图设计及预算（含调整预算）、开工报告、年度投资计划等有关的批复文件。
14. 其他有关基本建设财务管理的规定，有关的财经规章制度及与本项目工程造价咨询需要的相关资料。





#### 第四条 建设工程全过程造价咨询服务业务范围：

包括但不限于以下内容：

##### 1. 工程施工阶段全过程造价控制

1.1 确定项目的造价控制目标、制定针对性强、能有效控制项目造价的实施方案，按建设单位的要求编制施工过程的成本控制大纲，进场后编制实施细则，报业主批准后实施；

1.2 对中标人的投标报价进行分析，提出合同谈判的合理化建议，起草项目合同草案，配合业主完成工程项目合同谈判；

1.3 根据施工总体进度计划及施工合同约定，编制项目资金需求计划，并根据项目进展情况动态调整；

1.4 提供分阶段、分部位的主要材料需用量；

1.5 参与造价控制有关会议，并提出建设性意见；对项目造价进行全过程动态控制和咨询，并每月提交造价咨询月报；

1.6 参与工程类项目招标文件商务条款的起草和咨询工作；

1.7 负责对施工单位上报的每月工程完成量月报表进行审核，并提供工程款支付建议书；

1.8 审核设计变更、现场签证等发生的工程量及相关费用。针对影响造价较大的重大变更、签证等，提出专业咨询意见，相应调整造价控制目标，并于五个工作日内向业主提供造价控制动态分析报告；

1.9 承发包双方提出工程索赔时，为业主提供专业咨询意见；

1.10 及时核定分阶段完工的分部工程结算、各工程项目中间结算，提交准确、完整的结算报告及各项费用汇总表；

1.11 提供涉及委托咨询工程项目的人工、材料、设备等造价信息，建立价格信息资料库；

1.12 负责对隐蔽工程进行核实，所有隐蔽工程必须 100%全覆盖；

1.13 项目实施过程中的跟踪审计工作；

1.14 项目内部财务相关跟踪审计工作；

1.15 委托人交办的与项目造价咨询有关的其他工作。

##### 2. 工程结算审核

2.1 收集、整理相关资料；

2.2 审核相关工程项目的竣工结算、施工用水用电的结算、索赔和违约金的计算、配



含本工程各级政府部门的审计检查等相关工作，并对审核结果的完整性、准确性负责；

2.3 提供成果报告书，每项审核工作都要形成书面资料，反映出具体的工作内容、工程过程、计算过程、结论形成的依据；

2.4 评价项目成本的科学合理性，编制《项目成本后评估报告》；竣工项目的项目成本管理评估、经济指标分析及项目的经济效果评价，总结成本管理及过程造价管理的经验教训，为新项目成本测算提供参照。

2.5 其他相关工作。

第六条 受托人在履行合同期间或合同规定期限内，若泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料，由此造成的损失由受托人赔偿，并退还委托人已付的酬金。由此委托人均有单方解除合同的权利，解除合同所造成的损失由受托人承担。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：咨询人进场后按项目实施情况及委托人要求分阶段提供。

第九条 委托人应在2个工作日内对受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十三条 咨询人应在规定的时限内完成造价咨询工作，具体时限要求如下：

1. 工程台帐审核在委托人下达任务书 10 个日历天内完成；

2. 工程计量及进度款审核在收到计量及支付报表后 5 个日历天内完成；

3. 新增单价审核及有关造价咨询意见在委托人下达任务书 3 至 14 个日历天内完成；

4. 工程变更的量价审核在委托人下达任务书 3 至 14 个日历天内完成；

5. 如遇重大或特殊情况，具体工作完成时限以招标人下达的任务书为准；

6. 工程结算审核在工程交工验收合格且施工承包人报送交工结算报告和完整的竣工结算资料送达之日起 45 个日历天；

7. 竣工决算审核在委托人下达任务书发包人规定的日历天内完成。

第十四条 受托人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失。

逾期赔偿金：超过合同规定时间周期，每延期一天，罚款 5000 元，累计计算。

造价成果质量赔偿金：

(1) 若咨询人对工程计量及进度款审核未在规定的时间内提交审核意见：每延期一天，罚款 1000 元。

(2) 新增单价审核未在委托人下达任务书 5 个日历天内完成：每延期一天，罚款 1000 元。





第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付受托人的正常服务酬金：

1. 结算方式：

合同签订后按照施工进度进行付款，施工进度达到 80%时，造价咨询费支付至合同总价的 80%，工程完工后支付合同总价的 10%，剩余 10%在工程审计决算并出具审计报告后一次性支付

2. 造价咨询服务费包括了：直接成本（造价人员工资及差旅费、补助费等，用于本工程造价人员的其他专项开支等）、间接成本（公司管理人员工资、行政办公费、业务培训费、新技术开发研制费等）、税金、利润等及完成工作所需的全部费用（包含可能发生的延期服务费用）；其他费用不再计取。

3. 附加服务酬金：不再另行支付额外服务酬金。

第二十五条 自规定支付建设工程造价咨询酬金之日起，允许委托人有 15 天的付款宽限期，宽限期内不计利息。

第二十七条 双方同意用 人民币 支付酬金。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与受托人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交  /  仲裁委员会仲裁；

（二）依法向工程所在地人民法院起诉。

附加协议条款：

1. 本合同签订生效后 10 天内，咨询人应向委托人提供《工程造价咨询大纲》及其实施细则（一式四份）。委托人自收到《工程造价咨询大纲》及其实施细则之日起 30 天内审核完毕。经双方确认的《工程造价咨询大纲》及其实施细则，双方应共同遵守执行。

2. 咨询人在履约过程中，应严格按招标文件要求和投标文件承诺执行，优质、高效地完成所承担的工程造价咨询业务。

3. 本项目的项目负责人是 郑义 派驻人员为郑义、张镇、王露、李定洲（其素质及能力要求等，按招标文件相关要求执行），项目负责人按委托人要求在现场或委托人提供的办公室工作，委派满足工作需要的造价人员驻现场办公，明确派驻人员名单（附表）。委托人需提供现场食、宿、行的方便。

4. 咨询人应根据工作需要，参与监理、造价、设计等相关会议。

5. 为了保证项目造价咨询部各项工作正常进行，确保项目造价咨询人员队伍的稳定，



咨询人派驻现场的工程造价专业人员必须是本公司正式员工，其专业水平及数量必须满足相应的工程造价管理的需要，且未经委托人同意，不得擅自更换。否则，咨询人每擅自更换造价专业人员，委托人将对咨询人按 2000.00 元/人次进行处罚；咨询人擅自更换项目负责人，委托人将对咨询人按 5000.00 元/人次进行处罚。对不符合要求的，委托人有权要求咨询人更换相关人员，咨询人拒绝更换的，委托人有权终止合同，另选咨询人，一切责任、损失均由原咨询人承担。

6. 本合同约定的工作内容如有变动，双方另行签订补充协议。

7. 本项目招标文件和投标文件及其承诺内容，除本合同另有约定外，均为本合同的组成内容，双方均应遵守执行。

8. 本合同未尽事宜，双方协商解决或另订立补充协议。





#### 四、建设工程廉政合同

委托单位（委托人）：云南省德钦县交通运输局
中标单位（咨询人）：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（含联合体成员：云南谦融会计师事务所(普通合伙)）
工程名称：德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥)淹没还建工程全过程造价咨询服务
投资计划批准机关文号：德交运复【2021】3号
投资来源：政府资金
投标形式：公开 <input checked="" type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标 <input type="checkbox"/>
投标报价：3371190.76元 招标控制价：3391540.00元 中标价：3371190.76元
建设工期：36个月
建设地点：迪庆州德钦县境内
评标形式：综合评分 <input checked="" type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价 <input type="checkbox"/>
定标形式：当场 <input checked="" type="checkbox"/> 隔日 <input type="checkbox"/>

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法规和政策。为确保建设质量达到国家有关规定，争优创优，干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订廉政合同。

一、委托人不得接受咨询人请吃、请玩；不接受咨询人赠送的礼品、礼金、和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不接受咨询人任何好处费及工程回扣；不得向咨询人报销任何应由委托人支付的费用；不得借用、租用咨询人的交通、通信工具等物品；不参加咨询人举行的任何祝贺庆典活动。

二、委托人人员向咨询人索贿，经咨询人或其他线索检举，被纪检监察、机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由委托人（索贿方单位或个人）承担。不论举报委托人或咨询人的贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关（单位）依照规定给予奖惩。

三、咨询人不得以任何形式邀请委托人吃、玩、或向委托人赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证。如有违反，由有关行政主管部门对咨询



人给予扣减咨询服务费 3%~5%，或者中止咨询合同。并视情节轻重对双方决策人和经办人以及甲方委托人接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

四、咨询人在工程项目建设中贿赂委托人相关人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，委托人有权中止咨询合同。由此给委托人造成的损失以及发生的一切费用均由咨询人承担。

五、双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

六、双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，双方分别在咨询合同中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门做出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人或分管领导从严惩治追究责任。

七、此合同一式陆份：委托人肆份，咨询人贰份。

八、此合同自双方签字后即生效。

委托人：云南省德钦县交通运输局(公章)

法定代表人

(签字或盖章)：

地址：德钦县升平镇南坪街 74 号

电话：

咨询人(联合体牵头方)：云南爱东信时代工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人

(签字或盖章)：

地址：云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金御六楼 607-609 室

电话：18987962570

咨询人(联合体成员方)：云南谦融会计师事务所(普通合伙)(公章)

法定代表人

(签字或盖章)：

地址：云南省昆明市西山区西郊明波土堆村 50 号云尚商城 3F-12 号

电话：15288436312





## 联合体协议

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司、云南谦融会计师事务所(普通合伙) (所有成员单位名称) 自愿组成 (联合体名称) 联合体, 共同参加 德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥) 淹没还建工程全过程造价咨询服务 (项目名称) 全过程造价咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司 (某成员单位名称) 为 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司、云南谦融会计师事务所(普通合伙) (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动, 签署文件, 提交和接收相关的资料、信息及指示, 进行合同谈判活动, 负责合同实施阶段的组织和协调工作, 以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司 (牵头人名称) 承担 造价 专业工程, 占总工程量的 70 %; 云南谦融会计师事务所(普通合伙) (成员一名称) 承担 财务审计 专业工程, 占总工程量的 30 %; .....

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

7. 委托人支付造价咨询费时, 统一由 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司 (牵头人) 进行收款并向委托人开具增值税发票。

8. 本协议书一式三份, 联合体成员和招标人各执一份。



联合体牵头人名称：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（盖章单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

张镇

（签字或盖章）

联合体成员名称：云南谦融会计师事务所（普通合伙）（盖章单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

杨敏

（签字或盖章）





# 公 证 书

中华人民共和国云南省昆明市真元公证处



扫描全能王 创建

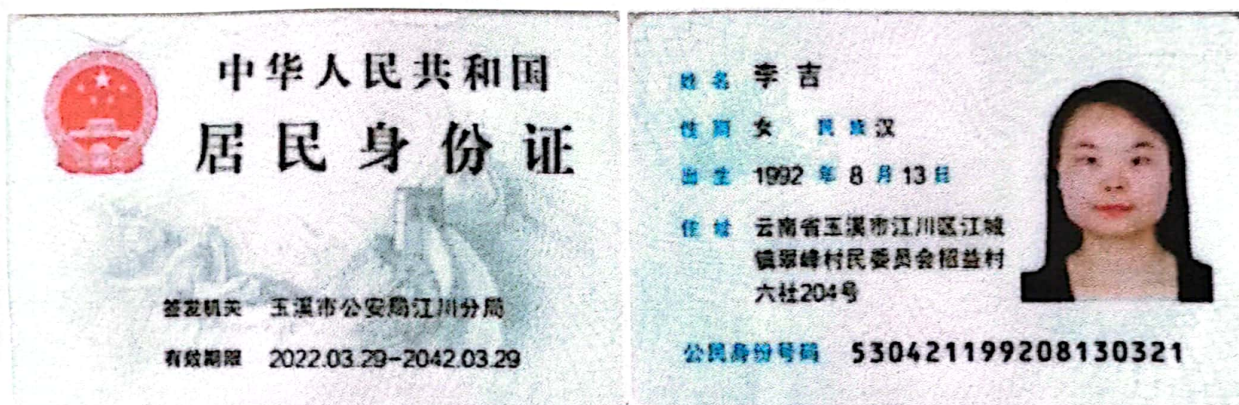
## 授权委托书

本人张镇（姓名）系云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（单位名称）的法定代表人，现委托李吉（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义办理德钦县羊拉公路（奔子栏至曲宗桥）淹没还建工程全过程造价咨询服务招标（项目名称）合同谈判及签订合同事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：10日日历天。

代理人无转委托权。

附：授权人身份证复印件



单位名称：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：张镇（签字或盖章）

身份证号码：530112197211130574

委托代理人：李吉

身份证号码：530421199208130321

日期：2023年8月9日



扫描全能王 创建



# 公 证 书

(2023)云昆真元证字第 8527 号

申请人：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司；统一社会信用代码：91530102738087915Y；住所：云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金御六楼 607-609 室；法定代表人：张镇，男，1972 年 11 月 13 日出生，公民身份号码：530112197211130574。

公证事项：签字、盖章

兹证明前面的《授权委托书》上云南爱尔信时代工程项目管理有限公司的盖章及法定代表人张镇、委托代理人李吉的签字均属实。



(此页无公证证词)

中华人民共和国云南省昆明市真元公证处



公证员

陈慧





## 法定代表人证明书

单位名称: 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

单位性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

地 址: 云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金御六楼 607-609 室

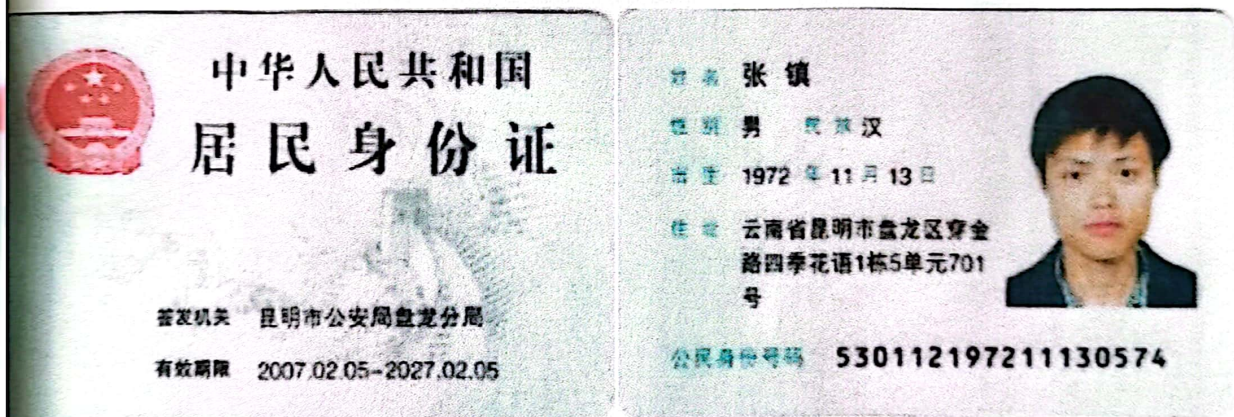
成立时间: 2002 年 07 月 05 日

经营期限: 2005 年 12 月 31 日至长期

姓名: 张镇 性别: 男 年龄: 51 岁 职务: 执行董事兼经理系云南爱尔信时代工程项目管理有限公司(单位名称)的法定代表人。

特此证明

附: 法定代表人身份证复印件



单位名称: 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司 (盖单位章)

日期: 2023 年 8 月 8 日



扫描全能王 创建

营业执照副本

统一社会信用代码  
91530102738087915Y

名称 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金御六楼607-609室

2022年12月9日



请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报,并公示。当年设立登记的,自下一年起报送并公示。逾期未年报的,将依法处理。

国家市场监督管理总局监制

扫描全能王 创建





### 三、授权委托书或法定代表人身份证明

#### (一) 授权委托书

本人 杨敏 (姓名) 系 云南谦融会计师事务所(普通合伙) (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 李金明 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥) 淹没还建工程全过程造价咨询服务 (项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。



投标人: 云南谦融会计师事务所(普通合伙) (盖章)

法定代表人: 杨敏 (签字)

身份证号码: 530103197609273720

委托代理人: 李金明 (签字)

身份证号: 532729198906016619

2023 年 08 月 09 日

注:

1. 委托代理人必须在授权委托书上亲笔签名, 不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替;
2. 如果由投标人的法定代表人签署投标文件, 则无须提交授权委托书。
3. 如为联合体投标, 则由牵头人提供。



扫描全能王 创建

## (二) 法定代表人身份证明

投标人名称：云南谦融会计师事务所（普通合伙）

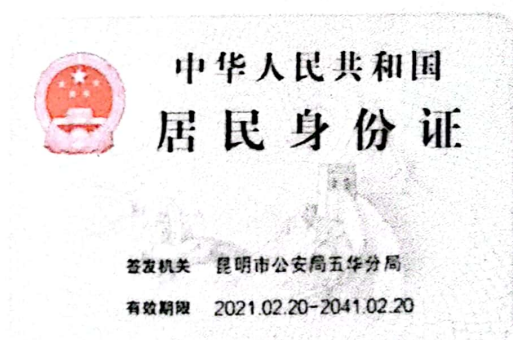
姓名：杨敏（法定代表人亲笔签字）性别：女 年龄：47岁

职务：主任会计师

系云南谦融会计师事务所（普通合伙）（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：云南谦融会计师事务所（普通合伙）（盖章）

2023 年 08 月 09 日



注：1. 法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。

2. 如为联合体投标，则由牵头人提供。



扫描全能王 创建

# 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司文件

云爱工程〔2023〕20号

## 项目经理任命书

云南省德钦县交通运输局：

兹有云南爱尔信时代工程项目管理有限公司，承接“德钦县羊拉公路（奔子栏至曲宗桥）淹没还建工程全过程造价咨询服务”项目，根据项目管理需要，顺利推进项目落地，现任命郑义同志为项目经理。

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

2023年8月14日



云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

2023年8月14日印发



扫描全能王 创建





工程造价咨询企业  
**甲级资质证书**

(副本之 )

中华人民共和国住房和城乡建设部制





## 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在 30 日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。





# 资质证书副本 03

企业名称	云南爱尔信时代工程项目管理有限公司			
企业住所	云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金御607-609室			
成立日期	2002年07月05日			
企业类型	有限责任公司（自然人独资）			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	91530102738087915Y			
法定代表人	姓 名	普利坤	职称	无
技术负责人	姓 名	张镇	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]05530000871		
资质证书号	甲211553002990			
资质有效期限：自 2021年05月05日 至 2024年05月04日				
<p><b>业务范围：</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。          甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括：</p> <p>（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；</p> <p>（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；</p> <p>（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；</p> <p>（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；</p> <p>（五）提供工程造价信息服务等。</p> <p>工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>				
发证机关				(章)
2021年 03月 24日				





资 质 变 更 栏

企业住所由云南省昆明市五华区王筇路中铁六时代金御601-609室变更为云南省昆明市五华区王筇路中铁六时代金御六楼601-609室。

企业类型：有限责任公司(自然人独资)变更为有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：由普利坤变更为张镇，高级工程师。

变更核准机关

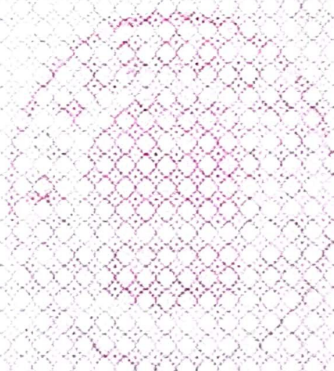
2021年 5月 28日

变更核准机关

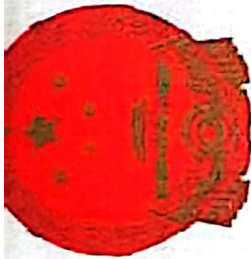
年

变更核准机关

年







# 会计师事务所 执业证书



名称：云南谦融会计师事务所（普通合伙）  
首席合伙人：杨敏  
主任会计师：  
经营场所：云南省昆明市西山区西郊明波土堆村50号云尚商城3F-12号

组织形式：普通合伙  
执业证书编号：53010226  
批准执业文号：云财会（2020）21号  
批准执业日期：2020年1月9日

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：云南省财政厅

2022年 5 月 27 日

中华人民共和国财政部制



扫描全能王 创建





# 照 执 业 证

# 统一社会信用代码

91530102738087915Y

(本副)

副本编号: 7-1

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

# 云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 张慎

注册资本 壹仟万元整

成立日期 2002年07月05日

住所 云南省昆明市五华区王筇路中铁云时代金  
御六楼607-609室

一般项目：工程造价咨询业务；招投代理服务；企业管理咨询；园林绿  
化工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；承包或接受委托经营管理企业（限外国  
（地区）企业在中国境内从事生产经营活动）；市政设施管理；土地整治服务；工程技术管  
理服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；软件开发；信息技术咨询服务；规划设计管  
理；和相关咨询服务；建筑装饰材料销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交  
易、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；信息技术服务（不含可类信息咨  
务）  
（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设  
工程施工；建设工程设计；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；公路管理与养  
护；水利工程建设监理；地质灾害治理工程；地质、地质灾害治理工程勘察；建  
设工程设计与施工；人防工程设计；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包  
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门  
批准文件或许可证明为准）。

登记机关

2022 年 12 月 9 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://yn.gsxt.gov.cn>

请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报

国家市场监督管理总局监制







# 营业执照

统一社会信用代码

91530112MA6P6FA24Q

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。



副本编号: 1-1

(副本)

名称 云南谦融会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 杨敏



成立日期 2019年11月18日

合伙期限 2019年11月18日至长期

主要经营场所 云南省昆明市西山区西郊明波土堆村50号  
云尚商城3F-12号

经营范围 许可项目: 注册会计师业务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)  
一般项目: 财务咨询; 税务服务; 破产清算服务; 业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训); 企业管理咨询; 财政投资项目预算绩效评价服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。



登记机关

2022年 5月10日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://yn.gsxt.gov.cn>

请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报

国家市场监督管理总局监制



扫描全能王 创建

## 开户许可证扫描件

开户许可证 01



### 基本存款账户信息

账户名称:

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

账户号码:

53050161535000000610

开户银行:

中国建设银行昆明颐园支行

法定代表人:  
(单位负责人)

张镇

基本存款账户编号:

J7310013738208

2021 年 05 月 18 日



扫描全能王 创建





中國銀行  
BANK OF CHINA

## 基本存款账户信息

账户名称: 云南谦融会计师事务所(普通合伙)

账户号码: 134071779955156

开户银行: 中国银行股份有限公司昆明市兴苑路支行

法定代表人:  
(单位负责人) 杨敏

基本存款账户编号: J7310055607104

2022-05-31



扫描全能王 创建



# 华安财产保险股份有限公司采购合同履行保证保险单

保单号码: 6140101058620235282713

保险人根据投保人的投保申请,在投保人按约定缴付保险费后,依照本保险条款、附加条款、批单及特别约定,承担保险责任。

1、投保人:云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

2、投保人统一社会信用代码:91530102738087915Y

3、被保险人:云南省德钦县交通运输局

4、被保险人统一社会信用代码:11533422MB0R06191J

5、采购合同名称:德钦县羊拉公路(奔子栏至曲宗桥)淹没还建工程全过程造价咨询服务  
编号: /

合同

6、保险金额:人民币(大写)壹拾陆万捌仟伍佰伍拾玖元伍角叁分 ¥168559.53 元

7、保险费率:11.90‰

8、保险费:人民币(大写)贰仟元整 ¥2000.00 元(其中:不含税保费1886.79元,增值税113.21元)

9、免赔率:0.00%

10、保险期间:自2023-08-14 00:00起,至2026-08-12 23:59止。

11、争议处理:本保险合同履行过程中出现的合同争议,双方协商解决;不能协商解决的,可向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

12、特别约定:

(1) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起享有请求投保人偿还赔偿款的权利,投保人未向保险人履行还款义务的,须以保险人赔偿金额为基数,自理赔日起按一年期贷款市场报价利率(LPR)的4倍为标准向保险人支付违约金直至赔偿款结清之日止。(2) 保险人在向投保人追偿的过程中所支出的追偿费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、鉴定费、公告费、保全费、执行费、拍卖费、评估费)由投保人承担。

13、重要提示:为保证您的合法权益,您可通过我司主页(主页地址 [www.sinosafe.com.cn](http://www.sinosafe.com.cn))、95556 专线电话以及柜面三种方式对您的保单、理赔等信息进行查询;查询过程中若有异议可通过以上三种方式向我司反馈。

14、保险条款:华安财产保险股份有限公司采购合同履行保证保险条款(注册编号:C00002431412023060900003)。

华安财产保险股份有限公司云南分公司  
SINOSAFE GENERAL INSURANCE CO.,LTD.  
保险人签章:华安财产保险股份有限公司云南分公司  
保单专用章  
签发日期:2023年08月14日  
SPECIAL SEAL FOR POLICY  
CODE 011400001601

公司地址:昆明市高新开发区海源北路769号民爆大厦科研1号楼6楼

服务电话:

全国统一服务热线:95556

核保:自动核保

制单:李飞

经办:李飞



# 中标通知书

招标编号：YNDF-2023-46

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

云南谦融会计师事务所（普通合伙）（联合体成员）：

你方于 2023 年 7 月 19 日所递交的德钦县羊拉公路（奔子栏至曲宗桥）  
淹没还建工程全过程造价咨询服务招标投标文件已被我方接受，被确定为  
中标人。

中标价：3371190.76 元。

服务期限：造价咨询合同签订后至本项目审计工作完成。

质量要求：符合国家相关标准、规范、规定。

安全目标：无安全事故发生。

项目负责人：郑义。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到云南省德钦县交通运输局与我  
方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7.1 款规定向我方  
提交履约保证金。

特此通知！

招 标 人：云南省德钦县交通运输局

招标代理机构：云南典放工程招标代理有限公司

2023年 7 月 25 日



扫描全能王 创建