

中标候选人公示

招标项目名称	五华区 2024 年第二批次老旧小区改造项目—丰宁街道设计施工总承包		
标段编号	GC530100202400846001001	标段名称	五华区 2024 年第二批次老旧小区改造项目—丰宁街道设计施工总承包（一标段）
招标人	昆明市五华区人民政府丰宁街道办事处	招标人地址	昆明市五华区滇缅大道 340 号
招标联系人	余老师	联系电话	15398428486
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	李国涛 赵仕焜 贺兴文 尹正国 杨玲英	招标代理联系电话	0871-65093696 18288203780
合同估算价（万元）	437.89	开标时间	2024-09-19 09:00
拦标价（费率或单价等）	本次招标采用下浮率的方式进行报价，不允许上浮。	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2024-09-20 17:00	公示结束时间	2024-09-23 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	本项目无否决投标的情况。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	云南鸣世建筑工程有限公司		
单位代码	915301005527154425		
联合体投标单位	中述设计集团有限公司		
联合体投标单位代码	91510000309348283G		
价格类型	费率或单价等		
报价	1. 设计报价：下浮 8.0%；2. 施工报价：下浮 0.5%。		
得分	89.21 分		
项目负责人	1. 设计负责人：李顺阳；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：韦书波；3. 施工技术负责人：刘智刚。		
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：李顺阳（一级注册建筑师，注册编号：20155300568）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：韦书波（建筑工程专业二级注册建造师；注册编		

	号：云 2532019202127354；安全生产考核合格证；编号：云建安 B（2023）0022921）； 3. 施工技术负责人：刘智刚。
项目负责人业绩	本标段对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	2024 年 12 月 30 日前完工。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的 设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23 号）、《建设工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及 要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质和市政行业（道路工程、给水工程）专业乙级； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包贰级资质和市政公用工程施工总承包贰级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）晋宁花卉文化创意产业园 EPC（设计-采购-施工总承包）； （2）兴仁民族职业技术学校建设项目设计、施工总承包（EPC）； （3）百色市田阳区农贸综合市场提升改造建设项目初步设计服务； （4）广东医科大学附属海东院区临床教学综合大楼方案设计。 2. 施工业绩： （1）富民县 2021 年度城镇老旧小区改造及周边配套基础设施建设项目（EPC）； （2）嵩明县（彩云片区）老旧小区改造项目（1 期、2 期）设计施工（EPC）总承包； （3）2019 年五华区大观、丰宁、莲华、红云老旧小区改造项目（莲华）设计施工总承包。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2012]022163
第二中标候选人	红河鑫胜建设工程有限公司
单位代码	91532522MA6N9LC954
联合体投标单位	重庆大恒工程设计有限公司
联合体投标单位代码	9150010520850278X0
价格类型	费率或单价等
报价	1. 设计报价：下浮 9.0%；2. 施工报价：下浮 0.7%。
得分	73.0 分
项目负责人	1. 设计负责人：周南建；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：何水清；3. 施工技术负责人：顾国进。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：周南建（一级注册建筑师，注册编号：20065000383）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：何水清（建筑工程专业二级注册建造师；注册编

	号：云 2532009202277786；安全生产考核合格证；编号：云建安 B（2023）0045233）； 3. 施工技术负责人：顾国进。
项目负责人业绩	本标段对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	2024 年 12 月 30 日前完工。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23 号）、《建设工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质和市政行业（道路工程）专业甲级资质、市政行业（给水工程）专业乙级资质； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包壹级资质和市政公用工程施工总承包贰级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）昆明市官渡区 2022 年老旧小区提升改造项目设计施工总承包第一标段； （2）五华区 2024 年老旧小区及周边配套基础设施提升改造项目-护国街道设计施工总承包（3 标段）； （3）永昌街道 2022 年度第二批次 74 个老旧小区提升改造工程； （4）芒市火车站片区主要道路建设项目设计（二期）。 2. 施工业绩： （1）临沧市临翔区农村产业融合发展示范园基础设施建设项目（圈内片区）一期； （2）金水河口岸物流冷链建设项目设计施工总承包。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2019]000415
第三中标候选人	云南祥锦建设工程有限公司
单位代码	91530802MA6PELTLOG
联合体投标单位	成都美厦建筑设计有限公司
联合体投标单位代码	91510106743631911L
价格类型	费率或单价等
报价	1. 设计报价：下浮 6.0%；2. 施工报价：下浮 0.3%。
得分	71.05 分
项目负责人	1. 设计负责人：张华丽；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：杨天炜；3. 施工技术负责人：郎万明。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：张华丽（一级注册建筑师，注册编号：20245103029）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：杨天炜（市政公用工程专业二级注册建造师；注

	册编号：云 2532021202319326；安全生产考核合格证；编号：云建安 B（2023）0075252）； 3. 施工技术负责人：郎万明。
项目负责人业绩	本标段对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	2024 年 12 月 30 日前完工。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的 设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23 号）、《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及 要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质和市政行业乙级资质； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包叁级资质和市政公用工程施工总承包叁级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）高县中医医院整体迁建建设项目（二期项目）； （2）西山区主城区城市排水管网排查、雨污分流、化粪池清理整治暨溢流物防控项目设计 施工总承包（三标段）。 2. 施工业绩： （1）弥勒市租舍水库移民安置区西一镇攀枝村委会租舍村亮化工程； （2）威宁电子科技产业园（一期）建设项目（市政配套新建）； （3）惠景园小区内部道路改造提升； （4）威宁电子科技产业园（二期）建设项目； （5）云南连宸食品年产 4650 吨面米及速冻食品生产线项目。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2022]000063
招标人审核意见	同意发布 审核人：余清宇