



文山职业技术学院产教融合实训基地项目监理服务（项目名称）

GC532600202400313001001 标段 监理招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目文山职业技术学院产教融合实训基地项目监理服务（项目名称）已由文山壮族苗族自治州发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以文发改社会[2023]343号（批文名称及编号）批准建设，招标人为文山职业技术学院，建设资金来自中央预算内投资及自筹（资金来源），项目出资比例为中央预算内投资 74.4%，自筹 25.6%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：项目占地 31.89 亩，总建筑面积为 29186.38 平方米，建设三七医药大健康产教实训基地、绿色铝产教实训中心及相关设施设备。建设内容及规模最终以批准的施工图设计为准。

2.2 标段划分和招标范围：本项目不划分标段。招标范围：文山职业技术学院产教融合实训基地项目监理服务，具体工作内容以最终经审核的施工图及招标人实际委托通知为准。

2.5 计划工期：725 日历天。（具体工期以签订合同时间为准）。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或具备房屋建筑工程监理乙级（含）以上资质，/类似项目业绩，总监理工程师须具备注册监理工程师资格（房屋建筑工程）资格，其他要求注册在投标单位，需提供近 3 个月在投标单位的社保缴费证明（如为新成立公司，按实际情况提供），具有中级工程师及以上职称资格。

3.2 本次招标(☐接受;☒不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:_____。

3.3 各投标人均可就上述标段投标,但可以中标的合同数量不超过/(具体数量)个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本招标项目投标。

4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 6 月 4 日至 2024 年 6 月 11 日，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为*.JZBJ 等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：

一、投标保证金提交形式：银行转账、网银、电汇、银行保函、投标保证金保险

二、投标保证金账户信息：

（一）户名：文山市公共资源交易中心

(二) 开户行：文山民丰村镇银行卧龙支行

(三) 保证金提交账号及金额：

账号 .118040100100016873000989

保证金金额 .6000元

三、投标保证金的提交程序：

(一) 采用银行转账、网银、电汇方式提交投标保证金的，投标人应以自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交；投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达保证金账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交。

(二) 采用银行保函方式提交投标保证金的，申请人必须是投标人，受益人必须是招标人；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。投标人必须将银行保函原件扫描件附在投标文件中。银行保函真实性由投标人自行承诺。

(三) 采用投标保证保险方式提交投标保证金的，投标人通过云南省公共资源交易信息网首页点击‘保险(保函)办理’，提交程序按照保证保险操作说明进行办理，保证保险的办理应符合《云南省发展和改革委员会关于印发云南省公共资源交易平台接入电子保函服务指导意见的通知》(云发改平台建管〔2021〕1152号)的相关要求。

四、注意事项：

(一) 投标人投同一项目下两个及以上标段的，应按标段分别提交保证金。

(二) 若以银行转账、网银、电汇方式提交至交易中心专用账户的投标保证金，投标人须在云南省公共资源交易系统中进行绑定。

(三) 投标人应充分考虑各种形式投标保证金提交时间，未在投标保证金缴纳截止时间前提交的投标保证金视为未提交。

(四) 因不可抗力因素导致投标人无法在投标截止时间前按时缴纳保证金、保函、保险等情况下，投标人需在开标时提供相关情况说明，经招标人核实同意后，可以认可投标人按时缴纳保证金。后续保证金是否缴纳，请招标人自行确定。

6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年6月24日9时00分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、文山市人民政府网站（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：文山职业技术学院

招标代理机构：云南恒浩招标有限公司

地 址：文山市职园路1号文山州
职教园区

地 址：云南省文山市卧龙街道中天世
纪御兴园A区C402

邮 编：663000

邮 编：663000

联 系 人：伍卿

联 系 人：李刚

电 话：0876-2188892

电 话：0876-2128177

传 真：/

传 真：/

电子邮件：/

电子邮件：/

网 址：/

网 址：/

投诉电话：0876-2188892

行政监督单位：文山市住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监督电话: 0876-2121233

2024 年 06 月 03 日