

评标结果公示表

招标项目编号：GC530100202400911001



招标人		昆明市盘龙区文旅发展有限公司			评标结果公示发布时间		以昆明市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·昆明市）发布的时间为准		
工程名称		昆明市北京路英迪格酒店项目方案设计、初步设计及施工图设计							
开标时间		2024 年 10 月 10 日 09 时 00 分			开标地点		昆明市公共资源交易中心		
招标方式		公开招标			评标办法		综合评估法		
中标候选人名称		项目负责人、证书 编号及业绩	投标报价	设计服务期限	质量承诺	企业业绩	响应招标文件要求的 资格能力条件	最后 得分	
第一中标 候选人	基准方中建筑 设计股份有限 公司	1. 姓名：戴涛 2. 一级注册建筑师 （注册编号：20065 100822） 3. 正高级工程师(编 号：202309125414) 4. 业绩：解放路智慧 邻里中心项目	980 万元	110 日历年内完 成并通过专家会 审，取得批复文 件。服务期限内 需根据招标人需 求及时到招标人 指定现场进行项 目对接、沟通， 具体的工作时限 以招标人的书面 通知为准。	符合现行相关法律法规、 规范、标准及相关规定， 满足酒店品牌方及管理 方相关标准要求，设计成 果资料完整、真实准确、 清晰有据。各阶段各专业 提交的成果文件需得到 酒店管理公司的认可并 达到招标人的要求，并负 责各专业的统筹协调工 作，负责与酒店管理公司 沟通，负责与相关单位做 好协调和配合，确保初步 设计、施工图设计通过相 关行政主管部门的审批， 并取得相关行政主管部	1. 丽江文笔海国际 文旅康养示范项目 工程总承包设计- 施工一体化； 2. 五华区右营村 “城中村”改造项 目（二期）C 片区 A 7、A8 和 WH-SZ2-B3 -01-05 地块新建中 学项目设计施工总 承包； 3. 鲁澳大健康科技 项目工程总承包工 程（EPC）一标段； 4. 重庆市大渡口区 茄子溪港口片区城	1. 具备营业执照； 2. 具备工程设计建筑 行业（建筑工程）甲级 资质； 3. 信誉要求：（1）投 标人应信誉良好，没有 处于被责令停业，无因 企业不良行为记录被 项目所在地行政主管 部门暂停或处于被责 令停业或取消投标资 格，无财产被接管、冻 结、破产等状态；（2） 当前未被建设行政主 管部门取消投标资格； （3）近三年（2021 年	87.68	

					<p>门的批复文件,并对所提供的 设计成果负终身质量责任。</p>	<p>市更新项目; 5. 解放路智慧邻里中心项目; 6. 西部冷链物流园区项目。</p>	<p>01 月至投标截止时间止)内没有骗取中标和严重违法违约的记录; (4) 投标人在经营活动中没有严重违法记录;(5) 投标人未被列入信用中国网(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、中国执行信息公开网(www.zxgk.court.gov.cn/shixin/)的“失信被执行人”;“国家企业信用信息公示系统(网址: http://www.gsxt.gov.cn)”的“严重违法失信企业名单(黑名单)”,提供网页查询截图; 4. 财务状况:提供 2021 年至 2023 年经会计师事务所或第三方审计机构审计的审计报告及财务报表【包括资产负债表、现金流量表、利润表(或损益表)和财务情况说明书(或</p>	
--	--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--

							附注)】； 5. 拟派其他主要人员要求：满足招标文件要求； 6. 其他要求：符合招标文件要求。	
第二中标候选人	中国建筑西南设计研究院有限公司	1. 姓名：李成刚 2. 一级注册建筑师（注册编号：20205102004） 3. 高级工程师（证书编号：（2022）11110117） 4. 业绩：1. 滇东北粮油加工物流产业园项目（EPC）总承包项目；2. 镇雄县中医院发热门诊及南部新区停车场建设项目工程总承包（EPC）	1060.61 万元	110 日历天内完成并通过专家会审，取得批复文件。服务期限内需根据招标人需求及时到招标人指定现场进行项目对接、沟通，具体的工作时限以招标人的书面通知为准。	满足招标要求。	1. 石林高铁片区文旅基础设施一期综合配套项目设计施工总承包（EPC）； 2. 镇雄县呢噜坪易地扶贫搬迁后扶纺织服装产业园基础设施建设项目； 3. 滇东北粮油加工物流产业园项目（EPC）总承包项目； 4. 成都职业技术学院新校区建设项目设计； 5. 合肥高新区科大硅谷创新产业园设计总承包。	1. 具备营业执照； 2. 具备工程设计建筑行业（建筑工程，人防工程）甲级资质； 3. 信誉要求：（1）投标人应信誉良好，没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或处于被责令停业或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态；（2）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（3）近三年（2021 年 01 月至投标截止时间止）内没有骗取中标和严重违法违约的记录；（4）投标人在经营活动中没有重大违法记	63.05

							<p>录；（5）投标人未被列入信用中国网（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”、中国执行信息公开网（www.zxgk.court.gov.cn/shixin/）的“失信被执行人”；</p> <p>“国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn/）”的“严重违法失信企业名单（黑名单）”，提供网页查询截图；</p> <p>4. 财务状况：提供 2021 年至 2023 年经会计师事务所或第三方审计机构审计的审计报告及财务报表【包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书（或附注）】；</p> <p>5. 拟派其他主要人员要求：满足招标文件要求；</p> <p>6. 其他要求：符合招标</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

							文件要求。	
第三中标候选人	长厦安基工程设计有限公司	1. 姓名：刘阳 2. 一级注册建筑师（注册编号：20215000991） 3. 高级工程师（编号：202202370507） 4. 业绩：云南万科·五玠坊项目方案及施工图设计	945.00 万元	110 日历天内完成并通过专家会审，取得批复文件。服务期限内需根据招标人需求及时到招标人指定现场进行项目对接、沟通，具体的工作时限以招标人的书面通知为准。	符合现行相关法律、法规、规范、标准及相关规定，满足酒店品牌方及管理方相关标准要求，设计成果资料完整、真实准确、清晰有据。各阶段各专业提交的成果文件需得到酒店管理公司的认可并达到招标人的要求，并负责各专业的统筹协调工作，负责与酒店管理公司沟通，负责与相关单位做好协调和配合，确保初步设计、施工图设计通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。	1. 云南万科·五玠坊项目方案及施工图设计； 2. 重庆海成万州长江之星二期； 3. 南阳市宛城区汉河片区城市更新项目（光武路汉城河子地块）辅助设计服务。	1. 具备营业执照； 2. 具备工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质； 3. 信誉要求：（1）投标人应信誉良好，没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或处于被责令停业或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态；（2）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（3）近三年（2021 年 01 月至投标截止时间止）内没有骗取中标和严重违法违约的记录；（4）投标人在经营活动中没有重大违法记录；（5）投标人未被列入信用中国网（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”、中国执行信息	53.61

投标人名称	废 标 原 因
上海天华建筑设计有限公司	因上海天华建筑设计有限公司所递交的投标文件中项目负责人业绩证明材料未能体现项目负责人姓名，不符合招标文件评标办法前附表中“资格审查标准-拟任项目负责人资格”规定的评审因素和评审标准，故不通过此项评审。
招标人审核意见	<p>同意发布。</p> <div data-bbox="1680 347 2056 671">  <p>审核人: </p> </div>
此评标结果公示期为3日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级监管部门投诉。	

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。