

此公告已审核 大田家存印  
2024.5.22

## 丘北大型灌区续建配套与现代化改造项目用地报批技术服务 招标公告

本次招标项目丘北大型灌区续建配套与现代化改造项目用地报批技术服务,根据相关要求,现开展该项目服务招标,根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》,招标人为丘北县大型灌区管理局,招标代理机构为云南润皓工程招标咨询有限公司,本项目已具备招标条件,特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出申请。

### 一、项目概况及招标内容

1、项目概况:灌区设计灌溉面积 31.03 万亩,实际灌溉面积 25.1 万亩,主要建设任务包括水源工程、泵站工程、输水工程、田间工程、生态文明工程、水利信息化工程、水管理工程等的续建配套与现代化改造,项目估算投资 9.0 亿元。

2、招标范围:依据国家相关法律法规、行业标准完成丘北县大型灌区续建配套与现代化改造项目(包括但不限于)的节约集约用地论证分析专章、建设项目用地预审与选址意见书、土地勘测定界(含临时用地、永久用地)、项目土地复垦方案(临时用地)及报批、土地分解到户丈量(含临时、永久用地)、社保报件及批复、拟征土地现状调查报告、拟征土地社会稳定风险评估报告、征地前期工作公示及系统填报、农用地转用及土地征收报批(永久用地报批)、具体项目供地报批(永久用地报批)、不动产登记代理等提供相关技术支持和服务、协调完成技术审查等,最终取得审批部门批复。(具体内容详见第五章服务内容及要求,最终以招标人委托内容和项目实际完成的服务工作量为准。)

2、服务地点:丘北县。

3、资金来源:争取上级补助和地方配套。

4、服务期限:在每个阶段合理周期内,具体以项目服务合同为准。

5、质量承诺:符合国家及行业的相关标准、规范,并满足招标人要求。

### 二、申请人资格要求

1、企业资质:具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或组织,并在人员、设备、物资等方面具有相应的服务能力,须同时具有主管部门颁发的土地规划乙级(含乙级)、测绘乙级(含乙级)及以上资质。

2、财务要求:财务状况良好,未处于财产被接管、冻结和破产状态,提供 2020 年 1 月 1 日以来连续三年会计师事务所或第三方审计机构审计的财务会计报表或审计报告;公司成立不足三年的,提交成立之日起至投标时经审计的财务报告及有效的银行资信证明或存

款证明；如在 2023 年以来新成立的单位只需提供本单位的财务报表。（投标人若为事业单位的，则不需提供利润表）。

3、项目负责人资格要求：拟派驻的项目负责人应注册在本单位，具有测量、测绘或规划相关专业高级技术职称。

4、技术负责人：应注册在本单位，须具有相关专业中级及以上技术职称。

5、信誉要求：

（1）投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消的情况（提供相关承诺书，如查询到投标人提供虚假承诺的，取消中标资格）。

（2）投标人、投标人法定代表人、拟任的项目负责人存在行贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请（投标人提供相关承诺）。招标结束后由招标人在“中国裁判文书网”查询核实，存在弄虚作假的一律上报主管部门列入不良记录，并取消其中标资格。

（3）失信信息查询：根据最高人民法院、国家发展改革委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号）的要求，招标人在发出中标通知书前，应通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人，对属于失信被执行人的，取消其中标资格；（注：投标人提供相关承诺）。

6、其他要求：

投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加同一项目的投标：

- （1）法定代表人为同一人的两个及两个以上法人单位；
- （2）母公司、直接或间接持股 50%及以上的被投资公司；
- （3）均为同一家母公司直接或间接持股 50%及以上的被投资公司；
- （4）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位。

7、拒绝近一年被政府列入有不良行为记录的企业或个人投标。

8、本项目不接受联合体投标。

### **三、资格审查方法**

本次招标采用资格后审方式。具体要求详见招标文件，资格审查不合格投标人的电子投标文件将按无效投标处理。

### **四、招标文件的获取**

1、时间：2024 年 5 月 24 日至 2024 年 5 月 30 日。

2、地点：云南省公共资源交易信息网。

3、方式：网络获取。请按本公告规定的时间，登录云南省公共资源交易信息网站确认投标，凭单位数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为\*.ZCZBJ）；未办理单位数字证书（USBKEY）的单位请前往文山州公共资源交易中心四楼办理单位数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网服务指南或电话咨询 0876-2152881）。

## 五、投标保证金

本项目不收取投标保证金。

## 六、该项目采用网上智能开标的方式，投标人网上远程解密参与投标。

## 七、电子投标文件的递交

1、提交投标文件截止时间及开标时间：2024 年 6 月 17 日 09 时 00 分（北京时间）。

2、地点（网上递交）：云南省公共资源交易信息网。

3、开标地点：丘北县公共资源交易中心开标厅。

4、远程解密时间：2024 年 6 月 17 日 09 时 00 分（北京时间）。

5、网上远程解密：

（1）远程解密须由投标人完成，投标人应在网上开标前按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》中对使用远程解密文件的电脑和网络环境的要求进行调试，确保投标文件解密过程顺利。制作投标文件时，使用法定代表人 CA 证书加密的文件，在网上开标前应先用企业 CA 证书登陆，在招标人发布远程解密文件的即时消息后，拔出企业 CA 证书插入法定代表人 CA 证书后再进行项解密，请投标人提前认真学习网上开标直播会操作指南和网上开标远程解密操作指南（投标方），操作指南可在云南省公共资源交易信息网（文山州）“通知公告”栏目内下载。

（2）招标代理机构在开标现场远程解密时将会发出即时消息，本项目解密时间为 30 分钟（招标代理机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟），如投标人未在发出的第三次即时消息规定时间内进行解密视为自动放弃参与本项目投标；若在签名确认规定时间内有异议的，则可在投标系统提交异议，在规定时间内完成签名确认的，则视为对本次开标无异议。

（3）若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为自动放弃投标。

## 八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《云南省公共资源交易信息网》上发布。

#### 九、联系方式

招标人：丘北县大型灌区管理局

地 址：丘北县锦屏镇文秀路227号

联系人： 吕仕册

电 话：0876-3017625

招标代理机构：云南润皓工程招标咨询有限公司

地址：文山市文新小区C区3栋10号

联系人：尹晓青

电 话：0876-6880198 13887607761