

昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程等项目绿化工程施工（三期）（项目名称）昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程等项目绿化工程施工（三期）（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程等项目绿化工程施工（三期）（项目名称）昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程等项目绿化工程施工（三期）（标段）已由昆明市盘龙区发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《昆明市盘龙区发展和改革局关于昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程可行性研究报告的批复》（盘发改投资〔2024〕1号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为昆明市盘龙区市政基础设施建设管理处，建设资金来自政府资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为昆明市盘龙区市政基础设施建设管理处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：盘龙区龙泉街道小窑村、大波村片区。

2.2 计划工期：461日历天。

2.3 质量要求：（1）施工质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《园林绿化工程项目规范》（GB55014-2021）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，确保一次性验收合格；

（2）绿化养护质量要求：符合《园林绿化养护规范》（DG5301/T 24-2019）、《园林绿化养护标准》（CJJ/T 287-2018）标准，达到一次性验收合格标准，确保顺利移交，且符合移交管养单位的要求。

2.4 其他内容：标段划分：本项目不划分标段（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程等项目绿化工程施工（三期）施工涉及的全部施工内容，具体以施工图纸及工程量清单为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：约 688.32108 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☐有 ☒无

投标人资质：_____ 其他资质：_____

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：其他资质 其他资质：具有园林绿化相关专业中级及以上技术职称；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派项目负责人必须为投标人正式职工（具备与投标人签订的在合同履行期限内的劳动合同、社保证明（退休人员提供返聘证明材料即可）的原件扫描件），在施工期间不得担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理），并附书面承诺。注：对拟派项目负责人的的安全生产考核合格证书不做要求。

技术负责人：具有园林绿化相关专业中级及以上技术职称，拟派技术负责人必须为投标人正式职工（具备与投标人签订的在合同履行期限内的劳动合同、社保证明（退休人员提供返聘证明材料即可）的原件扫描件）；

财务要求：2022 年至 2024 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：对上条信誉要求补充如下：第（1）条由投标人提供承诺；第（2）、（3）条由招标代理机构开标结束后进行查询，查询结果交评标委员会进行核查。

（1）投标人须具有独立承担民事责任的能力，具备有效营业执照或单位法人证书或其他法定凭证【投标文件中提供营业执照或其他法定凭证原件扫描件】。

（2）财务要求：投标人具有健全的财务会计制度，且应满足下列三项条件之一：

① 须提供 2022 年至 2024 年经审计的审计报告及财务报表【包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表（或损益表，下同）】或其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函或提供 2022 年至 2024 年公司内部自行编制的财务会计报表【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表】。

② 新成立企业不满三年的须提供成立至今经审计的审计报告及财务报表（包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表）或其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函或提供成立至今公司内部自行编制的财务会计报表【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表】。

③ 新成立企业不满一年的，须提供其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函或提供加盖鲜章的公司财务情况说明。

（3）第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。如存在行贿犯罪等相关违规情况，按照昆监管联发【2014】3 号文执行。

（4）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。投标人须对此条款做出承诺，格式自拟。

（5）投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；2022 年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，提供承诺书。

（6）本项目不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者请于 2025 年 08 月 26 日 17 时 00 分至 2025 年 09 月 02 日 17 时 00 分，登录昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>）），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在昆明市公共资源交易电子服务系统网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通

知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间为2025年09月18日09时00分。

6.2 网上上传：网上上传网址为昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

6.3.2 开标时投标单位无需到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明材料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担），如发现提供虚假材料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律法规进行处罚；在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业CA锁，解密时需要用投标文件加密的CA锁，为了不频繁更换CA锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业CA锁进行加密）。

6.3.3 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

6.3.4 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

6.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

6.3.6 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及昆明市公共资源交易电子服务系统网 (网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>)、中国招标投标公共服务平台 (网址: <http://www.cebpubservice.com/>)。

8. 联系方式

招 标 人:	<u>昆明市盘龙区市政基础设施建设管理处</u>	招标代理机构:	<u>云南铭漾工程技术咨询有限公司</u>
地 址:	<u>昆明市盘龙区王旗营路金领地大厦 8 楼</u>	地 址:	<u>昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室</u>
邮 编:	<u>/</u>	邮 编:	<u>/</u>
联 系 人:	<u>刘雯佩、王欣悦、孔宪宇</u>	联 系 人:	<u>贺兴文 李国涛 赵仕焜 尹正国 杨玲英 罗杰 刘丹 申杨阳</u>
电 话:	<u>0871-64985792</u>	电 话:	<u>0871-65093696 18213883241</u>
传 真:	<u>/</u>	传 真:	<u>/</u>
电子邮件:	<u>/</u>	电子邮件:	<u>/</u>
网 址:	<u>/</u>	网 址:	<u>/</u>
开户银行:	<u>/</u>	开户银行:	<u>/</u>
账 号:	<u>/</u>	账 号:	<u>/</u>
投诉电话:	<u>/</u>		

行政监督单位: 盘龙区政务服务管理局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0871-63146244

2025 年 08 月 26 日