

新平街道高原特色水产养殖项目施工合同

甲 方: 文山市人民政府新平街道办事处

乙 方: 宣威市云鑫建设有限公司文山分公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就文山市新平街道高原特色水产养殖项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 文山市新平街道高原特色水产养殖项目。

2.工程地点: 文山州文山市新平街道马厂村。

3.资金来源: 上级补助

4.工程内容: 施工图纸所示范围及竣工图的编制、竣工验收资料、缺陷责任期内的保修等。

5.工程建设范围:

1.鱼苗基地建设1280平方米(占地面积):钢架结构彩钢瓦盖房四周采用彩钢板全封闭(彩钢瓦屋面含50mm厚带铝箔纤维保温棉),高5.5米,占地面积1280m;2.高密度生态鱼培育基地建设:尾水处理系统2套(一二级沉淀池、初级处理池、曝气池、生物净化池、物理处理池、沉淀池、洁水处理池);3.鱼菜共生区建设:塑料薄膜温室大棚建设1100平方米,室外鱼菜共生漂浮盘;4.相关配套设施建设:化验室18平方米(彩钢瓦结构)、仓库60平方米(彩钢瓦结构);变压器安装(200千伏安、铜芯)1台,配电室建设18平方米(彩钢瓦结构),高3米,0.24米免烧砖墙体,预备电源(200KW发电机1台),电线路架设600米;水泵6台(7.5KW4台、15KW2台);



产业道路建设600米(挖机平整、压路机压实);修建产业道路800米,宽3米,公分石铺设;安装太阳能灯30盏高(6米,200W)。(以实际发布的工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 08 月 23 日

计划竣工日期: 2024 年 12 月 22 日。

工期总日历天数: 120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量要求

1.全额包工包料

2.质量要求:按照图纸施工,工程质量符合达到国家现行有关施工质量验收规范,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为:人民币(大写)肆佰陆拾捌万玖仟玖佰捌拾贰元伍角壹分元(¥4689982.51元):

五、甲方责任

- 1.监督检查全过程、技术规格与质量。
- 2.负责协调施工场地;
- 3.对违规和影响质量的行为,采取果断的处理手段。
- 4.负责做好村内农户协调工作。
- 5.建设完成验收移交后管护由甲方负责。

六、乙方责任

- 1.负责备料,并组织施工设备,自行配齐施工所需机械



2. 自己负责接通电源、水源并负责支付施工所用的电费。

3. 负责操作规程，把握质量标准。

4. 接受甲方监督检查和处置决定。

七、安全施工方面

1. 本工程所有安全事项均由乙方负责，乙方必须负责施工过程中的所有安全管理工作，在施工期间若发生安全事故造成的所有损失全部由乙方负责，甲方不承担任何责任。

2. 施工中乙方不得从事与施工无关的任何事，专业施工人员持证上岗高空作业部分必须在采取切实可行的安装措施下方可施工，地面必须安排适当监管人员，施工中要注意防火等安全事项。

八、项目经理

承包人项目经理：吕娅英。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 23 日签订。



十一、签订地点

本合同在 文山市人民政府新平街道办事处 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十四、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，双方各执 2 份。

甲 方：

乙 方：

文山市人民政府新平街道办事处 宣威市云鑫建设有限公司

文山分公司

法定代表人或委托代理人 郭超 法定代表人或委托代理人 张迪

