

政务服务中心
有限公司
名称：腾冲市中医

©

腾冲市中医院

经办人: 李五琳

同意退還保證金

经办人

日期: 2022年 10月 8日

甲方（采购人）名称：襄中市中医院



地址：

邮编：

法定代表人或委托代理人：

项目（技术）负责人：

电话：

签订日期：2022年7月12日

乙方（供应商）名称：襄阳科佳有限公司

地址：

邮编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电话：

签订日期：2022年7月12日

丙方（见证方）名称：襄阳市公共资源交易中心有限公司

地址：

邮编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电话：

(GF—2022—0908)

建设工程施工合同

腾冲市中医医院输血科、呼吸内镜中心、
RICU 改造及安装工程

(GF—2022—0908)

建设工程施工合同

腾冲市中医医院输血科、呼吸内镜中心、
RICU 改造及安装工程

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 腾冲市中医医院

承包人(全称): 恒顺科技有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就腾冲市中医医院输血科、呼吸内镜中心、RICU改造及安装工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 腾冲市中医医院输血科、呼吸内镜中心、RICU改造及安装工程。

2.工程地点: 腾冲市西郊街道观音塘社区南诏小区 196 号腾冲市中医医院医技楼及住院楼。

3.资金来源: 医院自筹。

5.工程内容: 腾冲市中医医院输血科、呼吸内镜中心、RICU改造及安装。

5.1 本工程为腾冲市中医医院改造项目,包括医技楼三层输血科、四层呼吸内镜中心,住院楼八层 RICU。

5.2 改造区域内设计有独立的病人、医护人员、污物出入口、污物出口,做到了油污分流,工作流程清晰,洁净辅房合理分布。

5.3 医技楼三层输血科，设有收发血间、标本接收间、储血间、配血/检测鉴定间以及相应的辅助用房。

5.4 医技楼四层呼吸内镜中心。设 1 间级 III 级检查室，1 间普通检查室，1 间睡眠监测室，1 间肺功能检查室，1 间病原学检查室以及相应的洁净走廊、洁净辅助用房、预麻苏醒间设计有 2 个床位以及相配套的综合办公室、医护通道、男/女更衣室等辅助用房，包含屋面轻钢结构空调机房加建，屋面机房楼板开孔及二次加固/防水，屋面机房空调机组基础等。

5.5 住院楼八层 RICU，共设 RICU 大厅 6 床位，隔离单人间 1 间，污物清洗/暂存间，隔离走廊，隔离处置室等洁污辅助用房以及换鞋、更衣间、缓冲间等辅助用房。

6.工程承包范围：

详见施工图及工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：以发包人开工令为准。

计划竣工日期：以发包人开工令为准。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合施工质量验收标准。

四、质保期

质保期：项目整体保修 2 年，自竣工验收之日起开始计算。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰叁拾玖万壹仟零柒拾元陆角陆分
(¥5391070.66元)；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元整 (¥200000.00元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

六、付款方式

6.1 合同经双方签字并盖章生效，甲方向乙方指定的对公账户预付款扣除暂列金之外的合同总金额 15%，即 ¥778660.60 元（人民币大写：柒拾柒万捌仟陆百陆拾陆元零陆角零分） 作为工程预付款；

6.2 承包人完成合同工程量 50% 时，十个工作日内甲方向乙方支付至扣除暂列金之外的合同总金额 50% 的进度款；

6.3 承包人完成合同全部工程量，设备安装调试验收合格，工程验收合格，支付至扣除暂列金之外的合同总金额 85%。

6.4 发包人收到竣工结算报告和完整的竣工结算资料、工程档案资料后，经发包人造价单位对结算报告审核完成后 10 日内支付至结算审核价的 97%，预留 3% 作为质保金，工程保修期满后 10 日内一

次性支付。

七、项目经理

承包人项目经理：徐永辉，联系电话：138 8866 8862。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订时间

本合同于 2023年9月22日 签订。

十二、签订地点

本合同在 贵冲市中医医院 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖公章 后生效。

十五、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人:	 腾冲市中医医院 (公章)	承包人:	 银鹏科技有限公司 (公章)
法定代表人:	(签字) 	法定代表人或其委托代理人:	(签字)  
统一社会信用代码:	12533023432737372G	统一社会信用代码:	91530102681298147J
地 址:	腾冲市西源街道观音塘社区南诏小区196号	地 址:	云南省昆明市高新区海源中路1088号和谐国际A座22层2210号、2211号、212号
电 话:	0875-5183672	电 话:	0871-68118013
传 真:		传 真:	0871-65619206
开户银行:	中国银行腾冲市环东支行	开户银行:	广发银行股份有限公司昆明海源路支行
账 号:	137257174552	账 号:	9550 8802 0219 4200 121