

此公告内容已审核
罗正周
2024.5.9
5326000094303

文山州丘北县 2024 年第一批土地整治（补充耕地）项目前期（可研、立项报备举证、勘测、规划设计）工作服务招标公告

1. 招标条件

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，文山靖钰工程项目管理咨询有限公司受丘北县自然资源局的委托，对文山州丘北县 2024 年第一批土地整治（补充耕地）项目前期（可研、立项报备举证、勘测、规划设计）工作服务进行公开招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：文山州丘北县 2024 年第一批土地整治（补充耕地）项目前期（可研、立项报备举证、勘测、规划设计）工作服务。

2.2 建设规模：总建设规模预计 4530 亩，预计新增耕地 3467 亩，全部为旱地，新增耕地率 80.5%，新增粮食产能 208.02 万公斤。

2.3 项目地点：文山州丘北县。

2.4 项目估算总投资：10872.00 万元。

2.5 招标内容：对建设规模范围内的所有资源实地踏勘，经比对三调数据和相关单位数据后，对符合实施的地块图斑做可研报告，立项报备、实地勘测，形成最终规划设计报告，所有内容须报上级主管部门审查批复同意，本服务也含项目实施过程中的设计变更，以及验收时需要的设计服务。（具体工作内容及要求以招标人实际委托的为准，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对项目范围调整的权利，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。）

2.6 本次招标合同估算价：387.00 万元。（项目可行性研究费 32 万、项目立项报备费 36 万、项目勘测费 214 万、项目设计与预算编制费 105 万。中标单位以每一批次最终通过评审的可研、规划设计及预算费等的中标下浮率为最终结算。）

2.7 服务周期：服务周期分批次进行，从合同签订之日起至最终批次服务完结为止，最终成果报告时间及服务完结时间均须满足招标人要求。（以审核报批并获得通过时间为准）

2.8 质量要求：执行《中华人民共和国土地管理法》、《云南省土地开发整理项目管理暂行办法》、《土地开发整理项目规划设计规范》（TD/T 1012-2016）等现行国家标准及地方、行业规范（规程）和强制性条文（上述规范不足部分执行现行相应技术标准、规范，以新版者为准），符合本项目的可行性研究、规划设计的要求，并通过相关部门审查。

2.9 本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人在中华人民共和国境内注册，具备有效的企业法人营业执照。

须同时具备国家测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质和土地规划乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

3.2 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。（提供 2021 年至今任意一年财务报表，包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表；新成立的公司只需提供成立至今的资产负债表、损益表或利润表、现金流量表）。

3.3 拟派项目负责人：具有中级及以上职称资格（专业类别为：测绘、测量、规划、土地管理任一专业），为本单位在职员工，提供专业技术职称证书及劳动合同和社保证明。项目负责人在工作开展过程中不允许做任何更换并作出承诺，必须负责全过程的完善和沟通。

3.4 信誉要求：投标人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标，投标人、法定代表人、拟派的项目负责人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单。（提供书面承诺。）

3.5 投标人无行贿犯罪承诺：投标人、投标人的法定代表人、拟派项目负责人有行贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请。（提供书面承诺，招标人或代理机构在发中标通知书前进行查询，发现虚假应标的将取消中标资格。）

3.6 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式：资格后审。

5. 招标公告时间、招标文件的获取：

凡有意参加投标者可在招标公告时间内，请于 2024 年 5 月 15 日 00 时 00 分至 2024 年 5 月 22 日 00 时 00 分，（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其它招标资料（招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>）完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>）办事指南或电话咨询 0876-2152881。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为 2024 年 6 月 6 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.2 网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传电子投标文件（*BTBJ），网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交，招标人不予受理。

6.3 开标时间及地点：开标时间同投标文件递交截止时间，地点为丘北县公共资源交易中心开标室。

6.4 网上远程解密：投标人须在投标截止时间前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易信息网（选择文山州）”做好网络解密电子投标文件工作，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。本项目签名确认时间为 3 分钟，在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。由于投标人操作失误或自身原因造成没有按时进行远程解密的，视为自动撤回投标文件。若远程解密过程中出现网络故障或其他异常情况的，请及时电话联系招

标代理机构或技术支持人员。

6.5 投标企业需在云南省公共资源交易信息网自行下载最新的投标文件编制系统编制投标文件上传。

7. 投标保证金

根据《云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》“四、持续降低招标投标交易成本”，继续推行保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。支持各类经营主体平等参与工程建设项目招投标活动，对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下（含 1000 万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金；对政府投资项目招标标的金额超过 1000 万元的，推广保函（保险）替代现金缴纳投标保证金，减轻企业生产经营负担。

本项目不收取保证金。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在“云南省公共资源交易信息网”上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：丘北县自然资源局

地址：丘北县锦华路 119 号

联系人：罗正周

电话：0876-4662978

招标代理机构：文山靖钰工程项目管理咨询有限公司

地址：文山市高登路 126 号二楼

联系人：许靖瑶 秦源

电话：13887669901

行业监督部门：文山州自然资源和规划局

联系方式：0876-2189348