

**江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目全过程工程咨询服务
招标公告**

1. 招标条件

本招标项目【江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目】已由【普洱市发展和改革委员会】以《普洱市发展和改革委员会关于江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目可行性研究报告的批复》（普发改资环〔2024〕330号）批准建设，【江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目初步设计】已由《普洱市住房和城乡建设局关于江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目初步设计的批复》（普住建发〔2024〕80号）批准。项目业主为【江城哈尼族彝族自治县住房和城乡建设局】，建设资金来自【县级财政统筹资金和上级资金】，项目出资比例为【县级财政统筹资金和上级资金100%】，招标人为【江城哈尼族彝族自治县住房和城乡建设局】。项目已具备招标条件，现对【江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目全过程工程咨询服务】（以下简称：本项目）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目新建100吨/日的生活垃圾焚烧生产线1条，配套设置餐厨预处理系统规模10吨/日、飞灰填埋场处理规模1095m³/a。生活垃圾处理量为100吨/日，年处理量3.65万吨。配置1条100吨/天的焚烧线、余热锅炉系统和烟气净化系统，1台1.5MW纯凝式汽轮发电机组；

2.2 项目估算总投资：项目总投资约11967.43万元。其中：建筑工程费约4844.43万元，设备采购安装费约4992.32万元（含设备购置费、设备安装费、整套启动试运转费）；

2.3 招标规模：本招标项目的招标金额约320.71万元（其中：全过程管理服务费约79.04万元，全过程造价咨询及竣工决算编制审核服务费约113.18万元，全过程监理服务费约128.49万元）；

2.4 项目名称：江城县小型生活垃圾焚烧厂建设项目全过程工程咨询服务；

2.5 项目编号：【中邦招】PEJC20241227610-0208；

2.6 项目实施地点：新建；

2.7 建设地点：云南省普洱市江城县勐烈镇；

2.8 招标范围：本项目的全过程管理服务，全过程造价咨询及竣工决算编制

审核、全过程监理服务。具体包括以下内容：

2.8.1 全过程管理服务，包括但不限于：

2.8.1.1 协助委托人办理或报批项目建设合规性文件：项目的规划程序，安全生产措施备案，施工许可、市政等工程的各项相关手续；

2.8.1.2 项目招标管理：协助委托人完成工程施工、相关服务和货物等的招标采购工作，在授权范围内履行相关职责，协助委托人与中标单位签订相关合同。

2.8.1.3 工程管理：协助委托人对工程建设实行全过程管理，包括：组织相关策划及决策管理、参建各方管理、招标采购管理、合同管理、设计管理、进度管理、制度管理、成本管理、安全生产管理、绿色建造环保管理、信息与知识管理、沟通协调管理、风险管理、竣工及验收移交管理、结算管理等。

2.8.1.4 协助委托人拟定年、月投资计划、年度支出预算，协助委托人按照政府要求完成年度投资任务、根据项目工期进度编制投资计划，并向委托人报送项目用款进度计划；

2.8.1.5 工程竣工验收管理：协助委托人组织项目所有工程验收、负责按验收部门要求定期完成相关整改管理、办理工程竣工结算，组织编制项目竣工决算报告，报送相关部门审计。

2.8.1.6 工程移交及保修管理：协助委托人将项目竣工有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向相关单位办理资产移交手续。

2.8.1.7 协助委托人完成上级部门要求的报表、报告报送，接受上级部门督导检查等。

2.8.1.8 本项目有关的设计阶段的设计优化管理、范围管理、项目策划、质量控制管理、进度管理、投资控制、安全文明施工管理、与项目内外相关单位的沟通管理确保项目正常推进、信息管理、风险管理、收尾管理、档案管理、竣工结（决）算、验收阶段管理、质量缺陷责任期管理、组织项目交房及项目评价等服务内容。

2.8.2 全过程造价咨询及竣工决算编制审核服务，包括但不限于：

2.8.2.1 工程量清单编制或审核及工程量清单计价文件编制或审核：依据设计施工图完成项目工程量清单及清单计价文件的编制或审核（作为项目实施投资成本控制依据）；

2.8.2.2 施工阶段全过程造价控制：

- (1) 工程合同咨询、参与合同谈判及造价条款的拟定；
- (2) 工程数量台账的审核、设计增减变更的造价审查和施工方案优化及经济比选，出具咨询意见，新增单价的审核；
- (3) 工程计量、工程签证及进度款的支付审核；
- (4) 参与工程主要材料的市场调查、提供参考信息；
- (5) 本工程全部合同履行过程中的价款支付审核及工程索赔的审核及处理，协助招标人进行项目投资控制。
- (6) 对隐蔽工程验收的审核。
- (7) 对工程变更签证的审核。
- (8) 对材料及设备采购的审核。
- (9) 对工程进度款拨付的审核。
- (10) 对索赔事项的审核。

2.8.2.3 工程结算审核：

- (1) 工程结算审核；
- (2) 工程索赔审核、编制工程咨询报告；
- (3) 配合本项目的竣工决算审计工作。

2.8.2.4 竣工决算编制及审核：

- (1) 竣工决算编制及审核；
- (2) 竣工决算审计工作；
- (3) 协助委托人完成接受政府相关部门的项目竣工决算审核工作。

2.8.2.5 其他未列举的服务内容：参照《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC4-2017）执行。

2.8.2 全过程监理服务，包括但不限于：

设计、建筑工程、设备采购安装等内容的准备阶段（包含前期现场所涉及的所有工作）、施工阶段、设备采购安装阶段、试运行阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。包括但不限于：进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、施工现场协调管理、信息资料管理、合同管理、项目实施过程中的组织协调（四控三管一协调），项目缺陷责任期内检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收的监理工作。

2.9 质量标准:

全过程管理: 执行《工程咨询行业管理办法》2017 年第 9 号令、《建设工程质量管理条例》、《国家发展改革委 住房城乡建设部关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》发改投资规【2019】515 号文及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《全过程工程咨询服务合同》，确保工程一次性验收合格，归档资料按时交档，结算金额不超概算金额，审计审减率符合相关规定。

全过程造价咨询及竣工决算编制审核服务: 符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECA/GC7-2012) 要求及国家现行法律、法规、规范，云南省、昆明市的其他相关规定，确保成果资料（工程量清单，计价文件，过控成果、结算报告等）完整、真实准确、清晰有据，满足招标人要求，结算金额不超概算金额。并通过建设单位或政府有权部门的审核，审计审减率符合相关规定。

全过程监理服务: 执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建设工程安全管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《全过程工程咨询服务合同》，确保工程一次性验收合格，归档资料按时交档，结算金额不超概算金额。

2.10 服务期限: 合同签订之日起至本工程通过竣工验收及质量缺陷期满后并全部资料归档后止。

2.11 标段划分: 不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求: 投标人须为中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件（联合体投标的，联合体各方需分别具备）。

3.2 资质要求:

3.2.1 具备有效的“建设行政主管部门”颁发的【工程监理综合资质】或【市政公用工程监理乙级或乙级以上资质】（联合体投标的，联合体中负责“监理服务任务”的成员具备即可）。

3.2.2 具备有效的“财政部门”颁发的【[会计师事务所执业许可证](#)】（联合体投标的，联合体中负责“竣工决算编制审核服务任务”的成员具备即可）。

3.3 拟派主要人员要求：

3.3.1【**项目总负责人**】：具备有效的【[工程建设类注册执业资格证书并注册在本单位](#)（如：[一级或二级注册建造师](#)、[一级注册造价工程师证书](#)、[一级造价工程师证书](#)、[注册监理工程师等](#)），且具有工程相关专业高级职称】（联合体投标的由联合体“全过程管理单位”委派，且提供有效的劳动合同和在本单位的2024年以来连续6个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保和签订劳动合同的，应提供相应证明材料）；

3.3.2【**全过程造价咨询负责人**】：具备有效的【[一级注册造价工程师证书](#)】或【[一级造价工程师证书](#)】（联合体投标的由联合体“全过程造价咨询单位”委派，且提供有效的劳动合同和在本单位的2024年以来连续6个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保和签订劳动合同的，应提供相应证明材料）；

3.3.3 **财务决算审计负责人**：具备【[注册会计师证书](#)】（需注册在本单位，且提供有效的劳动合同和在本单位的2024年以来连续6个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保和签订劳动合同的，应提供相应证明材料）。

3.3.4【**总监理工程师**】：具备有效的【[“市政公用工程专业”注册监理工程师证书](#)】，且注册在本单位（联合体投标的由联合体“监理服务单位”委派，且提供有效的劳动合同和在本单位的2024年以来连续6个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保和签订劳动合同的，应提供相应证明材料）；

3.4 **财务要求**：投标人具有良好的财务状况和健全的财务会计制度，未处于责令停业阶段、财产被接管状态或破产状态，具备履行合同的财务能力。上述内容须自行承诺并提供“财务状况承诺书”（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5 **信誉要求**：近三年信誉良好，投标资格未被取消，没有骗取中标和严重违约的记录，上述内容须自行承诺并提供“信誉承诺书”（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.1 投标人及其法定代表人未被“信用中国”网站列入“严重失信主体名单”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.2 投标人及其法定代表人未被“中国执行信息公开网”网站列入“失信被执行人”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.3 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入“经营异常名录”“严重违法失信名单”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.6 其他要求：本次招标接受联合体投标。若为联合体投标，牵头人须为【[全过程管理单位](#)】的单位，须提供联合体协议书。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参与投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于【[2024年12月30日18时00分](#)】至【[2025年1月7日23时59分](#)】，凭“企业数字证书（CA）”登录“云南省公共资源交易信息网（选择普洱市）”，免费获取招标文件及其他资料（若有）。“云南省公共资源交易信息网”网址为【<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>】，以下简称“电子招标投标交易平台”。未办理“企业数字证书（CA）”的潜在投标人，需按“云南省公共资源交易电子认证”的要求办理“企业数字证书（CA）”

4.2 本项目招标文件仅支持网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间在網上获取招标文件导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：[【2025年1月21日8时30分】](#)。

5.2 投标文件递交方式：凭“企业数字证书（CA）”登录“电子招标投标交易平台”上传递交经电子签章及加密后的投标文件，逾期上传的投标文件将予以拒收。投标文件须投标人自行检查投标文件的完整性并进行电子签章和加密。上传成功后，投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件上传递交的，招标人不予受理。联合体投标的，由联合体牵头单位递交投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“[云南省建设监管公共服务平台（网址：<https://www.ynjzjgcx.com>）](#)”，“[云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）](#)”，“[中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）](#)”上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 投标保证金的约定

本项目招标金额约为【320.71 万元】，按照投标保证金不得超过招标项目估算价的【2%】的规定，本项目应收取投标保证金金额为【6.41 万元】。招标人决定该项目免收投标保证金，投标人不需要缴纳投标保证金。如出现投标人违反法律法规规定情形的，招标人将依法追究投标人相关责任。

8. 联系方式

招 标 人：江城哈尼族彝族自治县住房和城乡建设局
地 址：云南省普洱市江城县三江大道 44 号
联 系 人：张工
电 话：0879-3721012

招标代理：云南中邦招标咨询有限公司
地 址：昆明市茭菱路 1110 号正大紫都城 1 栋 26 楼
联 系 人：贺冬杰
电 话：400-876-7712 / 150-8779-0139

行政监督单位：江城哈尼族彝族自治县住房和城乡建设局
监督电话：0879-3721012

2024 年 12 月 30 日