

玉溪市江川区海浒108农文旅融合示范项目分项工程

招标公告

一、招标条件

本招标项目玉溪市江川区海浒108农文旅融合示范项目分项工程已具备招标条件，项目业主为玉溪市江川区农业农村局，建设资金为烟草专项资金（资金来源），资金已落实，招标人为玉溪市江川区农业农村局（以下简称“招标人”），招标代理机构为云南蓝邦工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标选取潜在投标人。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：玉溪市江川区海浒108农文旅融合示范项目分项工程。
2. 投资概算及资金来源：¥240.00万元。资金来源：烟草专项资金。
3. 建设内容及规模：箱体主体占地388平方米，箱体楼梯9个，船形装饰24平方米，船体店招36.5平方米，船帆标识125平方米，小品配件、景观花箱、垃圾箱、灯光装饰、导视系统、场地换填、绿化等工程；
4. 建设地点：玉溪市江川区星云街道河咀社区。
5. 质量要求：符合国家、地方及行业现行最新工程质量验收标准，确保工程一次性验收合格并通过竣工验收备案。
6. 工期要求：施工总工期150日历天；

三、投标人资格要求

1. 资质要求：

- (1) 投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业或其他组织；
- (2) 具备有效的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力的单位。

2. 财务要求：

提供2022年至2024年任意一年经第三方审计的财务报告和经审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）。新成立至今未满一年的公司提供成立至投标截止时间前一个月的财务报表或财务情况说明。

3. 信誉要求：

投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内（2023年1月1日至今，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行为，财务会计资料无虚假记载、银行和税务信用评级系统中无不良记录。申请人信誉良好，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，在递交投标文件截止之日前未被纳入“信用中国”网站的“失信被执行人名单”（由投标人针对本项目自行承诺，提供承诺书，格式自拟）。

4. 人员要求:

(1) 项目经理具备建筑工程施工专业二级注册建造师及以上资格和有效的安全生产考核证书 (B证);

(2) 技术负责人具备建筑工程施工专业中级及以上职称;

(3) 专职安全生产管理人员具备安全生产考核合格证书 (C证)。

(4) 项目经理、技术负责人和专职安全生产管理人员须为本单位人员, 在施工期间不得担任其他在建建设工程项目的项目管理人员, 并附书面承诺。

(以上人员需提供投标截止时间前一个月个人社保证明原件扫描件并加盖投标人电子签章)

5. 本次招标不接受联合体投标。

6. 本次招标实行资格后审。

四、投标保证金

1. 投标保证金的缴纳方式为: 银行转账、银行保函、保证保险等非现金形式, 详见招标文件。

2. 保证金金额为: ¥10000.00 元 (大写: 壹万元整), 相关要求详见招标文件。

五、电子招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 2026 年 4 月 22 日起至 2026 年 4 月 29 日 23 时 59 分 (北京时间, 下同), 登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn>) 选择“玉溪市”, 凭企业数字证书 (CA) 在网上获取电子招标文件及其它招标资料 (招标电子文件, 格式为*.BZBJ); 未办理企业数字证书 (CA) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书 (CA), 并在玉溪市公共资源交易中心完成注册通过后, 获取招标文件。注: 此为获取招标文件的唯一途径。

六、投标文件的递交

1. 网上递交网址为: 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn>), 选择“玉溪市”进入玉溪市公共资源交易电子服务系统, 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

2. 网上递交截止时间 (投标截止时间, 同下): 2026 年 5 月 15 日 09 时 00 分。

3. 开标地点: 玉溪市江川区公共资源交易中心开标厅。

4. 开标及投标文件解密:

(1) 开标方式: 本项目采用网上远程开标, 投标人登录云南省公共资源交易信息网, 按照《网上开标远程解密操作指南 (投标人)》, 在截标时间前进入“网上开标室”, 根据网上远程解密、开标要求, 在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作, 则视为其撤销投标文件, 放弃投标。开标过程中如有疑问, 可以在线提出异议, 由代理机构 (招标人) 回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的, 视为对开标结果无异议。注: 上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件

进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

(2) 网上投标文件解密方式：请投标人在云南省公共资源交易信息网下载并仔细阅读《网上开标远程解密操作指南（投标方）》，并按开标操作指南流程参加投标。网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：0870-2221602，010-86483801。

七、特别说明

1. 本招标公告在登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn>) 选择“玉溪市”进入玉溪市公共资源交易电子服务系统上发布，其他网站转发无效。

2. 本工程项目开评标、投标人投标活动等均在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn>) 选择“玉溪市”进入玉溪市公共资源交易电子服务系统进行招标投标事宜。各交易主体需使用推荐的浏览器（谷歌、Edge、360 浏览器极速模式）登录云南省公共资源交易信息网。进入新平台项目的公告发布媒介为：云南省公共资源交易信息网选择“玉溪市”进入玉溪市公共资源交易电子服务系统。

3. 招标人对招标文件或其他内容进行补充、澄清的，将通过“云南省公共资源交易信息网”进入“玉溪市公共资源交易电子服务系统”发布，请参与本项目投标的各投标人注意实时查看。

八、联系方式

招 标 人：玉溪市江川区农业农村局

联 系 人：白志雄

电 话：13187733341

招标代理机构：云南蓝邦工程项目管理有限公司

地 址：云南省玉溪市红塔区李棋街道玉河社区五组 5 幢 1 号

联 系 人：廖志飞

电 话：0877-2155591、15987287185

邮 箱：2193842498@qq.com

项目负责人：廖志飞

联系电话：0877-2155591、15987287185

行政监督部门：玉溪市江川区农业农村局

监督投诉举报电话：0877-8019807