

投标邀请书

致：_____

1. 招标条件

雄壁镇农产品仓储中心建设项目已由师宗县农业农村局下达师农发【2025】15号文件批准建设，项目业主为师宗县雄壁镇人民政府，建设资金为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，项目招标前的批复、登记、备案和手续已办理，现对雄壁镇农产品仓储中心建设项目进行竞争性发包。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况：

1. 新建仓储中心占地面积 1080 m²；
2. 新建公厕 1 座，面积 6.0 m²，砖砌化粪池（容积 1.5m³）；
3. 场地硬化（C25 砼，厚 20cm），面积 600 m²；计划投资约：899989.52 元。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 招标范围： 一、工程量清单及设计施工图所示工程施工；

二、投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；

三、设计施工图图示内容调整部分。

2.4 工程质量：满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，一次验收合格。

3. 投标人资格要求

- 1.具备独立的法人资格，没有处于被责令停业，营业执照在有效期内。
- 2.具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。
- 3.项目经理资格要求：具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具有建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（年检合格），目前无在建或待建工程。
- 4.技术负责人具有工程施工技术管理工作经历，且具有建筑工程相关专业中级及以上职称或 建筑专业注册建造师执业资格。
- 5.项目班组成员须具备至少项目经理 1 人（建筑工程）、技术负责人 1 人、施工员 1 人、



安全员 1 人、质量员 1 人、标准员 1 人（建筑工程）、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人（其中项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员岗位不可兼职；标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员岗位可兼职但每人兼职不得超过 1 项且兼职人员需具备所兼职岗位所需的职业证书）。

6.近 3 年（2021 年-2023 年）经第三方审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）及审计报告。

7.信誉良好，未被行业主管部门禁止投标资格，没有处于被责令停产，财产被冻结、接管、破产状态；投标人在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人、异常经营名录、税收违法黑名单。

8.本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025 年 5 月 26 日至 2025 年 5 月 30 日内登录云南省公共资源交易信息网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上确认投标并获取招标文件。

5. 投标文件的递交

投标人须在投标文件递交的截止时间 2025 年 6 月 13 日 09 时 00 分前，登录曲靖市公共资源交易电子服务系统完成所有电子投标文件的上传，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

本项目采用网上远程开标，无需到现场递交投标文件(光盘)，远程开标操作流程详见附件“网上开标远程解密操作指南——投标方”，请投标人仔细阅读以保证开标顺利进行，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。全文与本条内容不一致的，请以本条款为准。

注：本项目无需到现场开标解密（使用网上智能开标及远程解密）

6. 联系方式

招 标 人：师宗县雄壁镇人民政府

地 址：师宗县雄壁社区雄风街

联 系 人：贾工

电 话：13887453880



招标代理机构：云南铂润远项目管理咨询有限公司

地址：云南省曲靖市师宗县丹凤街道办事处文笔社区文华路块木安置房2栋

联系人：王师

电话：15187484056



监督部门：师宗县农业农村局

联系电话：0874-5752320



2025年5月21日

