

评标结果公示发布登记表

招标人	巍山县永建镇人民政府				
联系人	郭志尘		联系电话	13619425388	
工程名称	巍山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（巍山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）				
招标代理机构	大理迪盛项目咨询有限公司		组织机构代码（或信用代码）	91532927MAC43B7P8K	
招标类别	房屋建筑		招标方式	公开招标	
开标时间	2024 年 09 月 26 日 09 时 00 分				
公示时间	2024 年 09 月 30 日—— 2024 年 10 月 02 日				
工程控制价（万元）	879.799738		投标人数量	301	
拟中标人	昭通众鑫建筑工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级	
			组织机构代码（或信用代码）	91530600552722263T	
拟中标价（万元）	843.44484		工期	180 日历天	
质量目标	达到国家现行验收标准“合格”的要求		业绩情况	符合“招标文件要求”	
项目经理	李明标	建造师 资质等级	二级	建造师 证书编号	云 2532019202130372
该工程经评标委员会评审，推荐中标候选人情况如下：					
第一中标候选人	昭通众鑫建筑工程有限公司		报价（万元）	843.444840	
第二中标候选人	云南旭庆工程有限公司		报价（万元）	840.445622	
第三中标候选人	云南环北建设工程有限公司		报价（万元）	841.056246	
被否决投标的否决理由：					
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向招标人或行政监督部门实名书面提出异议。					
招标人：巍山县永建镇人民政府（公章）			电话：13619425388		
行政监督部门：巍山县住房和城乡建设局			电话：0872--6350844		
2024 年 09 月 29 日					



# 大理州政府网站信息公开审查表

填报日期：2024 年 09 月 29 日

网站名称	云南省公共资源交易信息网 ( <a href="https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage">https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage</a> )	
拟公开信息单位	巍山县永建镇人民政府	
信息名称	巍山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（巍山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）评标结果公示发布登记表	
信息形式	<input type="checkbox"/> 公文（文号：                      ）	<input checked="" type="checkbox"/> 非公文
信息拟公开时间	<input checked="" type="checkbox"/> 长期公开 <input type="checkbox"/> 定期公开： _____	
信息内容摘要	详见巍山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（巍山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）评标结果公示发布登记表	

起草者、制作者 或科室责任人初 审意见	<p>拟在云南省公共资源交易信息网上公开发布。</p> <p>签字（盖章）： 2024年9月29日</p>
信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见	<p>已对信息进行保密审查，全文无涉密、敏感等信息， 同意进行公开。</p> <p>签字（盖章）： 2024年9月29日</p>
信息校对	<p>信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致。</p> <p>签字（盖章）： 2024年9月29日</p>
主要领导 审批意见	<p>同意公开。</p> <p>签字： 2024年9月29日</p> <p>单位公章：</p>
备注	

## 八、企业业绩要求

业绩 1

项目名称	国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程第二标段
项目所在地	西藏拉萨
发包人名称	西藏交投公路工程项目建设管理有限公司
发包人地址	西藏拉萨
发包人电话	吴铭/18787254845
合同价格	4861.254468 万元
开工日期	2021 年 11 月 22 日
竣工日期	2022 年 7 月 22 日
承担的工作	1. 该标段段落及养护工区:国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程施工第二标段 (尼屋乡至嘉黎县城段); 包含尼屋乡养护工区、嘉黎乡养护工区、嘉黎县养护工区维修。新建 10733.94m, 维修改造 4556.05m, 土建、安装、给排水和电气等房建施工图纸范围内全部建设内容。
工程质量	工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 标准和“投标文件”所承诺的要求。工程质量目标:合格。
项目经理	李明标
技术负责人	代正禄
总监理工程师及电话	13577885958
项目描述	1. 该标段段落及养护工区:国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程施工第二标段 (尼屋乡至嘉黎县城段); 包含尼屋乡养护工区、嘉黎乡养护工区、嘉黎县养护工区维修。新建 10733.94m, 维修改造 4556.05m, 土建、安装、给排水和电气等房建施工图纸范围内全部建设内容。
备注	/







西藏自治区交通运输厅  
བོད་མངའ་སྡེ་འཕུལ་འཁོར་ལམ་ཁྲིམས་ཁྲིམ་པུ་ཁུངས་

请输入关键字检索



新闻中心

信息公开

办事服务

党群工作

互动交流

当前位置: 首页>信息公开>法定主动公开内容>中标公告

## 国道349线边坝至嘉黎改建工程房建工程第二标段中标候选人公示

日期: 2021年09月09日 来源: 西藏自治区交通运输厅

大 中 小

招标编号: XZZB-TJGJ-2021007

标段: 第二标段

招标人: 西藏交投公路工程项目建设管理有限公司

招标代理机构: 天鉴国际工程管理有限公司

开标时间: 2021年9月6日10时30分

开标地点: 西藏自治区公共资源交易中心103开标室

中标候选人如下:

标段	推荐投标人名称	投 标 报 价 (元)	报价得分
施 工 第 二 标 段	第一中标候选人	昭通众鑫建筑工程有限公司	48612544.68
	第二中标候选人	云南华固建设集团有限公司	48620005.70
	第三中标候选人	云南山诺建筑工程有限公司	48626316.15

第一中标候选人昭通众鑫建筑工程有限公司投标文件主要内容如下:

### 1. 投标人主要人员信息:

(1) 项目经理姓名、相关资料: 李明标, 中级工程师, 二级注册建造师, 注册编号: 滇206181900004, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2019)000028-06, 项目经理业绩: 威信旧城30万方/日页岩气液化工厂及输送管道建设项目(土建部分)施工。

(2) 项目经理备选人姓名、相关资料: 郭文杰, 中级工程师, 二级注册建造师, 注册编号: 滇201131534034, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2011)0077712-12, 项目经理备选人业绩: 楚雄医药高等专科学校会堂二次装修工程。

(3) 项目总工姓名、相关资料: 代正禄, 高级工程师, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2009)0046588-02, 项目总工业绩: 昭通市大关县粮食储备库建设项目(二期、三期)。

(4) 项目总工备选人姓名、相关资料: 宋诗杰, 高级工程师, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2010)0074355-12, 项目总工备选人业绩: 楚雄医药高等专科学校会堂二次装修工程。

### 2. 投标人业绩:

(1) 威信旧城30万方/日页岩气液化工厂及输送管道建设项目(土建部分)施工。

(2) 楚雄医药高等专科学校会堂二次装修工程

第二中标候选人云南华固建设集团有限公司投标文件主要内容如下:

### 1. 投标人主要人员信息:

(1) 项目经理姓名、相关资料: 施建文, 中级工程师, 二级注册建造师, 注册编号: 云2532018202104384, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2021)0003520-01, 项目经理业绩: 红河州蒙自市2019年城镇棚户区改造建设(改扩建)氮肥厂宿舍片区项目设计施工总承包。

(2) 项目经理备选人姓名、相关资料: 叶永亮, 中级工程师, 二级注册建造师, 注册编号: 滇25307103048, 安全生产考核合格证书, 证书编号: 云建安B(2008)0045582-02, 项目经理备选人业绩: 滇池警务营区特警反恐训练基地提升改造项目。

王萍



2024/9/18 14:15

国道349线边坝至嘉黎改建工程房建工程第二标段中标候选人公示\_西藏自治区交通运输厅

(3) 项目总工姓名、相关资料：杜雄俊，高级工程师，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2008）0044383-02，项目总工业绩：红河州蒙自市2019年城镇棚户区改造建设（改扩翻建）氮肥厂宿舍片区项目设计施工总承包。

(4) 项目总工备选人姓名、相关资料：李丁能，高级工程师，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2010）0075263-02，项目总工备选人业绩：滇池警务营区特警反恐训练基地提升改造项目。

2. 投标人业绩：

(1) 红河州蒙自市2019年城镇棚户区改造建设（改扩翻建）氮肥厂宿舍片区项目设计施工总承包。

(2) 滇池警务营区特警反恐训练基地提升改造项目。

第三中标候选人云南山诺建筑工程有限公司投标文件主要内容如下：

1. 投标人主要人员信息：

(1) 项目经理姓名、相关资料：李远超，高级工程师，一级注册建造师，注册编号：云153141571694，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2012）0081255-02，项目经理业绩：曲靖市陆良县妇女儿童医院建设项目二标段。

(2) 项目经理备选人姓名、相关资料：徐文团，高级工程师，二级注册建造师，注册编号：滇201131427133，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2014）0000931-01，项目经理备选人业绩：云南省民族中等专业学校民族文化技艺传承教学实训楼建设项目。

(3) 项目总工姓名、相关资料：张鑫，高级工程师，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2017）0001648-01，项目总工业绩：曲靖市陆良县妇女儿童医院建设项目二标段。

(4) 项目总工备选人姓名、相关资料：杨秀丽，高级工程师，安全生产考核合格证书，证书编号：云建安B（2014）0000887-01，项目总工备选人业绩：云南省民族中等专业学校民族文化技艺传承教学实训楼建设项目。

2. 投标人业绩：

(1) 曲靖市陆良县妇女儿童医院建设项目二标段。

(2) 云南省民族中等专业学校民族文化技艺传承教学实训楼建设项目。

否决投标的原因：

第一信封：平武兴达建设有限责任公司、中青宏发集团有限公司未提供投标保证金缴纳凭证；云南正滇建筑工程有限公司总工及总工备选均无业绩证明材料；云南华祥建设集团有限公司总工备选无业绩证明材料；四川沱江路桥建设工程股份有限公司总工备选无业绩证明材料；广西宏泰成建设集团有限公司授权委托书及法定代表人身份证明无亲笔签名；西藏荣睿建筑工程有限公司总工无业绩证明材料。

第二信封：西藏龙玖建设工程有限公司投标文件组成不完整，无工程量清单说明；山西三建集团有限公司报价文件无正本及电子文档。

公示时间：2021年9月9日至2021年9月13日

公示期间接受社会各界监督。

监督电话：0891-6404828

招 标 人：西藏交投公路工程项目建设管理有限公司

联系电话：0891-6907181

招标代理机构：天鉴国际工程管理有限公司

联系电话：0891-6852890

天鉴国际工程管理有限公司

二〇二一年九月九日

--国务院各部门网站--

--区内政府网站--

--全国交通系统网站--

--地市交通网站--

--其他链接--

联系我们 • 关于我们 • 网站声明 • 网站地图

藏ICP备07000001号 藏公网安备54010202000163号 网站标识码:5400000013

维护单位：西藏自治区交通厅通信信息中心 联系电话：0891-6822280 地址：西藏自治区拉萨市罗布林卡路10号 邮政编码：850000



政府网站  
找错



官方抖音



官方快手



官方微信



官方微博

[https://jtt.xizang.gov.cn/xxgk/fdzdgnr/zbagg\\_4482/202207/t20220705\\_310639.html](https://jtt.xizang.gov.cn/xxgk/fdzdgnr/zbagg_4482/202207/t20220705_310639.html)





## 中标通知书

昭通众鑫建筑工程有限公司（中标人名称）：

你方于2021年9月6日10:30分（投标日期）所递交的国道349线边坝至嘉黎改建工程房建工程（项目名称）第二标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：48612544.68元。

工期：八个月。

工程质量：工程交工验收的工程质量评定等级达到合格标准。竣工验收工程质量鉴定等级达到合格标准。

工程安全目标：杜绝重特大伤亡事故，轻伤安全事故控制在2‰以内，安全防护达标率100%，其中优良率90%，创建平安工地。

项目经理：李明标（姓名）

项目总工：代正禄（姓名）

请你方在接到本通知书后的30日内到（西藏拉萨市罗布林卡路4号）与招标人签订施工合同，并按照招标文件第二章“投标人须知”第7.7.1款及民工工资保证金缴纳规定向招标人提交履约保证金及民工工资保证金。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖单位章）

2021年10月18日

王萍





正本

西藏交投公路工程项目建设管理有限公司

# 房建施工承包合同书

合同编号：藏交投项管施合字【2021】45号

项目名称：国道349线边坝至嘉黎改建工程房建工程第四标段

发包人：西藏交投公路工程项目建设管理有限公司

承包人：昭通众鑫建筑工程有限公司

签订日期：2021年11月16日

签订地点：西藏拉萨

王萍





# 一、合同协议书

西藏交投公路工程项目建设管理有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程（项目名称），已接受昭通众鑫建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目第二标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 该标段段落及养护工区：国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程施工第二标段（尼屋乡至嘉黎县城段）；包含尼屋乡养护工区、嘉黎乡养护工区、嘉黎县养护工区维修。新建 10733.94 m<sup>2</sup>，维修改造 4556.05 m<sup>2</sup>，土建、安装、给排水和电气等房建施工图纸范围内全部建设内容。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）项目专用合同条款；

（5）公路工程专用合同条款；

（6）《中华人民共和国房屋建筑和市政工程施工招标文件》（1010 年版）通用合同条款；

（7）工程量清单计量规则；

（8）技术规范；

（9）图纸；

（10）已标价工程量清单；

（11）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（12）其他合同文件。

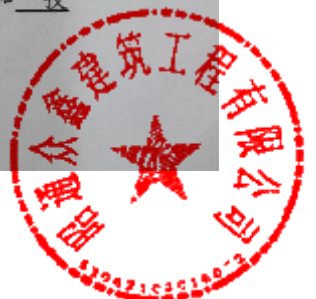
上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）肆仟捌佰陆拾壹万贰仟伍佰肆拾肆元陆角捌分（¥48612544.68）。

4. 承包人项目经理：李明标；承包人项目总工：代正禄；承包人备选项目经理：郭文杰；备选项目总工：宋诗杰；

5. 工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）标准和“投标文件”所承诺的要求。工程质量目标：合格。

王萍



6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为八个月。
9. 本协议书在承包人提供履约担保和民工工资保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
10. 本协议书正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本发包人陆份，承包人贰份。正本与副本具有同等法律效力，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：西藏交投公路工程项目建设管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2021年11月16日

承包人：昭通众鑫建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：敬发军（签字）

日期：2021年11月16日

王萍



6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为八个月。
9. 本协议书在承包人提供履约担保和民工工资保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
10. 本协议书正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本发包人陆份，承包人贰份。正本与副本具有同等法律效力，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：西藏交投公路工程项目建设管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

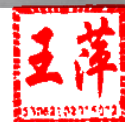
日期：2021年11月16日

承包人：昭通众鑫建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：敬兴军（签字）

日期：2021年11月16日

王萍





## 房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收备案表



西藏自治区住房和城乡建设厅 制

ཐོད་རང་སྐྱོད་སྐྱོངས་སྐྱོད་ཁང་དང་གྲོང་ཁྱེར་གྲོང་གསེབ་འཕུགས་སྐྱོད་མེད་

主降





## 建设工程竣工验收备案表

建设单位	西藏交投公路工程项目建设管理有限公司		
工程名称	国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程第二标段		
工程地址	西藏拉萨		
建设规模	4861.254468 万元		
结构类型	框架		
开工日期	2021 年 11 月 22 日		
竣工验收日期	2022 年 7 月 22 日		
施工许可证号	/		
施工图审查合格书号	/		
勘察单位	云南君悦勘察设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位	云南君悦勘察设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位	昭通众鑫建筑工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位	云南联都建设工程监理有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构	拉萨市建筑工程质量监督站		


王萍



竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	 <p>同意验收!</p> <p>单位(项目)负责人: 张凯</p> <p>2022年7月22日</p>
	设计单位意见	 <p>符合设计要求, 同意验收</p> <p>李智祥</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2022年7月22日</p>
	施工单位意见	 <p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 李明林</p> <p>2022年7月22日</p>
	监理单位意见	 <p>同意验收</p> <p>张凯</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2022年7月22日</p>
	建设单位意见	 <p>同意验收!</p> <p>单位(项目)负责人: 邓峰</p> <p>2022年7月22日</p>

王萍



工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1、工程施工许可证； 2、施工图纸设计文件审查合格书（超高层建筑抗震审查批准书）； 3、建设单位竣工验收报告； 4、勘察、设计单位工程质量检查报告； 5、监理单位工程质量评估报告； 6、施工单位工程竣工报告； 7、城市规划、公安消防等部门出具的认可文件或准许使用文件； 8、施工单位签署的工程质量保修书； 9、住宅工程《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 10、工程造价管理机构出具的建设工程结算价备案表（按规定结算价必须备案的项目）； 11、建设工程档案初验认可证 12、法规、规章规定必须提供的其他文件。
备案 意见	<p>国道 349 线边坝至嘉黎改建工程房建工程第二标段 的竣工验收备案文件于  2022 年 8 月 5 日收讫，予以备案。</p> <p style="text-align: center;"><b>备案文件收讫</b></p> <p>备案经办人：段昊</p> <p>备案机关负责人：左俊林</p> <div style="text-align: right;">   2022 年 8 月 5 日 </div>

本备案表一式五份，建设单位、施工单位、城建档案馆、产权登记部门和备案机关各一份。

王萍



十、人员配备要求

施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人	李明标	男	1984.11	12年	工程师	中专	二级建造师注册证书/ 云 2532019202130372 安全生产考核合格证书/ 云建安 B(2024)0097672	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
技术负责人	代正禄	男	1973.02	25年	高级工程师	专科	职称证/ 0110043598	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
施工员	宋坤	男	1990.11	8年	工程师	本科	施工员证/ 0531810195318000115	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
安全员	陈孝石	男	1986.03	12年	助理工程师	中专	安全考核合格证/云建安 C3（2023）0005804	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	杨恩艳	女	1995.02	5年	助理工程师	中专	质量员证/ 0532110695321000171	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
标准员	宋燧	男	1985.05	10年	工程师	本科	标准员证/ 0532111195321000312	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
材料员	范培华	女	1992.03	5年	助理工程师	专科	材料员证/ 0532111195321000312	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
机械员	赵桃	女	1991.04	6年	工程师	本科	机械员证/ 0532211295322000109	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
劳务员	迟学婷	女	1990.09	7年	助理工程师	本科	劳务员证/ 0532111395321000262	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
资料员	林森	男	1988.10	10年	工程师	专科	资料员证/ 0531811495318000098	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>

注：1. 此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；  
2. 表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；  
3. 相关证书及资料附后。





## 企业业绩要求

序号	项目/工程名称	总投资万元	合同签订时间	业绩内容
1	玉溪供电局元江 巡维中心建设项 目施工招标（二 次）	619.398122	2022-04-28	玉溪供电局元江 巡维中心建设项 目施工图设计范 围内的土建、装 修、暖通、消防 系统、视频监控 系统、综合布线， 三通一平、场地 内建（构）筑物 拆除、部分电缆 沟、室外绿化、 场地硬化、给水、 排水管网、挡土 墙、围栏、路灯、 停车位等。



唐艳



## 八、企业业绩要求

表 1

项目名称	玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工招标（二次）		
项目所在地	元江县淇水路与兴元路交叉口处		
发包人名称	云南电网有限责任公司玉溪元江供电局		
发包人地址	云南省玉溪市元江县澧江街道澧江社区香江路 11 号		
发包人联系人	姚波	联系电话	0877-6029818
合同价格	619.398122 万元		
开工日期	2022 年 5 月 18 日		
竣工日期	2022 年 12 月 25 日		
承包范围	玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工图设计范围内的土建、装修、暖通、消防系统、视频监控系统、综合布线，三通一平、场地内建（构）筑物拆除、部分电缆沟、室外绿化、场地硬化、给水、排水管网、挡土墙、围栏、路灯、停车位等。		
工程质量	工程质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关验收标准，且一次性验收合格并通过备案		
项目经理	杜秀英	身份证号	532930199011241322
技术负责人	唐艳琴	身份证号	511023198111095164
总监理工程师	王信文	联系电话	0871-6839012
项目简要描述	玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工图设计范围内的土建、装修、暖通、消防系统、视频监控系统、综合布线，三通一平、场地内建（构）筑物拆除、部分电缆沟、室外绿化、场地硬化、给水、排水管网、挡土墙、围栏、路灯、停车位等。		
备 注	无		



唐艳琴



玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工招标（二次）

2023/2/17

云南省公共资源交易信息网

全国公共资源交易平台(云南省)

云南省公共资源交易信息网

选择地区

请输入关键字

Q

热搜词： 政府采购 工程建设 采购公告 供应商

首页

机构职能

交易信息

交易指引

交易监督

政策法规

互动交流

当前位置： 首页 > 交易大厅 > 交易详情

玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工招标(二次)

发布时间：2022-04-12    阅读次数：267

中标结果公告

标段编号：	GC530400202220004001001
标段名称：	玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工招标(二次)
工程类型：	施工
发布时间：	2022-04-12 16:00:00
投资项目统一代码：	
中标人：	云南旭瑞市政景观工程有限公司
中标人代码：	91530000309589706H
中标价（费率或单价等）：	619.398122万元
中标工期（天）：	210
项目经理：	杜秀英
备注说明：	质量标准：工程质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013和云南省最新相关行业工程质量验收标准，确保工程一次性验收合格并通过竣工备案，备案资料须符合城建档案、发包方档案资料相关要求

附件列表：

设为首页

单位位置

系统管理

政府类相关网站

相关部门网站

各地交易中心网站

主办：云南省发展和改革委员会

承办：云南省公共资源交易中心 联系电话：0871-65385648（工作日上午8:30-11:30 下午13:30-17:30）

技术支持：北京筑龙信息技术有限公司（服务热线：010-86483801） 版本号：云南省公共资源交易电子化平台 V2.0

数字证书运维服务24小时客服热线：400-6727-666 CA服务监督电话：0871-65325829 工作时间：8:30-11:30（上午）13:30-17:30（下午）

建议使用1920x1080以上分辨率，360浏览器（极速模式）、谷歌浏览器、Edge浏览器访问本网站

今日访问37590人 累计访问16386140人

政府网站标识码：5300000057 滇ICP备19005596号-5





唐艳



编号: YZ/JL-YW31

## 中标通知书

致: 云南旭瑞市政景观工程有限公司

贵单位于 2022 年 3 月 31 日 为 玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工招  
标(二次)(招标编号: D53A01022001039C1) 招标所提交的投标文件已  
被招标人接受, 现通知你单位为本项目的中标单位, 具体中标情况如下:

中标金额: 6193981.22 元(陆佰壹拾玖万叁仟玖佰捌拾壹元贰角贰分);

项目经理: 杜秀英(证书编号: 云 2532019202115200);

工期: 210 日历天;

工程质量: 工程质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》

GB50300-2013 和云南省最新相关行业工程质量验收标准, 确保工程一次性  
验收合格并通过竣工备案, 备案资料须符合城建档案、发包方档案资料相  
关要求。

请中标单位尽快与招标人联系, 按规定签订相关合同。

谨致!

招标代理机构: 云南招标股份有限公司

总经理:

日期: 2022 年 4 月 12 日

云南招标股份有限公司



唐艳







## 玉溪供电局元江巡维中心建设项目

CHINA  
SOUTHERN POWER  
GRID

合同编号：0504072022010311JS00002

甲方：云南电网有限责任公司玉溪元江供电局

乙方：云南旭瑞市政工程（集团）有限公司

签订地点：云南省玉溪市元江县



唐艳



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南电网有限责任公司玉溪元江供电局

承包人（全称）：云南旭瑞市政工程（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
玉溪供电局元江巡维中心建设项目 工程施工及有关事项协商一致，  
共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：玉溪供电局元江巡维中心建设项目
- 2.工程地点：元江县淇水路与兴元路交叉口处
- 3.工程立项批准文号：投资项目备案证：（元发改投资备案  
[2021]18号；可研批复：玉电规划（2021）58号
- 4.资金来源：自筹资金
- 5.工程内容：玉溪供电局元江巡维中心建设项目施工图设计范围  
内的土建、装修、暖通、消防系统、视频监控系统、综合布线，三  
通一平、场地内建（构）筑物拆除、部分电缆沟、室外绿化、场地  
硬化、给水、排水管网、挡土墙、围栏、路灯、停车位等）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。



唐艳



## 6.工程承包范围:

□项目设计图范围内的所有内容,包含但不限于以下内容:施工图设计范围内的土建、装修、暖通、消防系统、视频监控系统、综合布线,三通一平、场地内建(构)筑物拆除、部分电缆沟、室外绿化、场地硬化、给水、排水管网、挡土墙、围栏、路灯、停车位等施工招标内的所有项目,内容详见工程量清单、施工图纸。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 04 月 30 日。

计划竣工日期: 2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数: 210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关验收标准,且一次性验收合格并通过备案,备案资料须符合城建档案、发包方档案资料相关要求标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1.签约合同价为:

人民币(大写)陆佰壹拾玖万叁仟玖佰捌拾壹元贰角贰分(¥ 6193981.22 元);



唐艳琴



其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰壹拾玖万叁仟玖佰捌拾壹元贰角贰分  
(¥ 6193981.22 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：☐ ☐ 单价合同 ☐。

## 五、项目经理

承包人项目经理：☐ 杜秀英 ☐。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；



唐艳





(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺



唐艳



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2022年4月28日签订。

## 十、签订地点

本合同在云南省玉溪市元江县签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



施艳珍



## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。



发包人：云南电网有限责任公司玉溪元江供电局

南旭瑞市政工程（集团）有限公司



承包人：云

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

邓永波

唐艳

组织机构代码：91530428MA6N6 组织机构代码：91530000309589706H

地 址：云南省玉溪市元江县澧江街道香江路 11 号 地 址：

云南省昆明市高新区海源财富中心 6 塔楼 2007 室

邮政编码： 653300

邮政编码： 650000



唐艳



委托代理人: □/\_\_\_\_\_

委托代理人: □□\_\_\_\_\_

电 话: 0877-6029818□□

电 话: 0871-68330228□□

传 真: \_\_\_\_\_

传 真:                   □ □

电子信箱: 1016132139@qq.com

电子信箱:                   \_□□□

开户银行: 中国农业银行股份有限公司玉溪市红塔支行□      开

户银行: 平安银行股份有限公司昆明颐高支行□□□

账 号: 24059701040009543 □

账 号: 11014676208005□□□



唐琴





建设工程  
竣工验收备案表

建设工程质量安全监督站制

筑业软件 4853555354484849



唐艳



# 竣工验收备案表






建设单位名称	云南电网有限责任公司玉溪元江供电局		
备案申报日期	2023年2月20日		
工程名称	玉溪供电局元江运维中心建设项目		
工程地点	云南省玉溪市元江县城淇水路与兴元路交叉口		
项目批准文号		施工许可证号	53042820205120101
施工图设计文件审查单位及合格证书编号、备案号	22112300093		
竣工工程主要内容	施工合同约定的各项内容		
开工-完工日期	2022年5月18日 - 2022年12月25日	竣工验收日期	2023年2月28日
勘察单位名称	云南木盛和岩土工程有限公司	资质等级	岩土勘察乙级
设计单位名称	玉溪市规划设计研究院有限公司	资质等级	建筑工程乙级
施工单位名称	云南旭瑞市政工程（集团）有限公司	资质等级	总承包贰级
监理单位名称	云南昭朝工程咨询有限公司	资质等级	房屋建筑甲级
检测单位名称	云南俊奇工程技术咨询有限公司	资质等级	
工程质量安全监督机构名称	元江县建设工程质量安全监督管理站		
竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人: 李明田 法定代表人: 文德昌  (公章) 2023年2月28日	
	设计单位意见	项目负责人: 罗丹 法定代表人: 罗丹  (公章) 2023年2月28日	

筑业软件 4853555354484849



施艳珍



竣工验收意见	施工单位意见	项目负责人: 杜秀英 法定代表人: 潘艳玲  2023年2月28日
	监理单位意见	项目负责人: 王依文 法定代表人: 张齐  2023年2月28日
	专项检测单位意见	项目负责人: 杨书扬 法定代表人: 杨书扬  2023年2月28日
	见证检测单位意见	项目负责人: 解 法定代表人: 解  2023年2月28日
	建设单位意见	项目负责人: 白卡卡 法定代表人: 白卡卡  2023年2月28日

备注: “竣工验收意见”见附表1; 备案表填写要求。  
本表一式五份, 施工、监理、备案机构各一份, 建设单位二份。

唐艳  
印

潘艳玲



附表1 备案表填写要求



竣工验收意见	勘察单位意见	<p>1、本工程依法进行勘察工作及执行有关主管部门批文的情况；2、本工程执行强制性标准进行勘察工作的情况；3、本工程提供的工程勘察成果是符合合同要求且有效、齐全；4、是参与地基检验，是参与地基有关的质量事故调查，并提出处理方案；5、无其他要说明的问题；6、同意验收。</p> <p>项目负责人：李明田 法定代表人：文银昌</p> <p>（公章） 2023年2月24日</p>
	设计单位意见	<p>经检查，该工程质量是符合下列要求：1、我国现行法律、法规要求；2、我国现行工程建设强制性标准要求；3、设计文件要求（设计变更）；4、勘察成果要求；5、工程质量缺陷处理（或质量事故处理）符合设计处理要求；6、同意验收。</p> <p>项目负责人：[Signature] 法定代表人：[Signature]</p> <p>（公章） 2023年2月28日</p>
	施工单位意见	<p>1、经自查该工程质量是符合下列要求：（1）我国现行法律、法规要求；（2）我国现行工程建设强制性标准要求；（3）设计要求；（4）施工合同要求；（5）质保资料有效、齐全要求。2、自评质量等级。3、同意验收。</p> <p>项目经理：杜秀英 法定代表人：廖艳珍</p> <p>（公章） 2023年2月28日</p>
	监理单位意见	<p>1、经检查该工程质量是否符合下列要求：（1）我国现行法律、法规要求；（2）我国现行工程建设强制性标准要求；（3）设计文件要求；（4）工程质量缺陷（或质量事故）施工单位已按设计方案处理；（5）质保资料有效、齐全要求。2、核定质量等级。3、同意验收。</p> <p>总监理工程师：王信文 法定代表人：张乔</p> <p>（公章） 2023年2月28日</p>
	检测单位意见	<p>1、经检测该工程质量符合（1）我国现行法律、法规要求；（2）我国现行工程建设强制性标准要求；（3）设计文件要求；2、同意验收。</p> <p>项目负责人：柳杨标 法定代表人：[Signature]</p> <p>（公章） 2023年2月28日</p>
	建设单位意见	<p>1、由 [Signature] 组织验收；2、验收人员、组织形式、验收程序、执行标准、验收内容是正确；3、经验收该工程质量是符合下列要求：（1）我国现行法律、法规要求；（2）我国现行工程建设强制性标准要求；（3）设计文件要求；（4）质保资料有效、齐全要求。4、确认质量等级；5、同意验收。</p> <p>项目负责人：[Signature] 法定代表人：姚波</p> <p>（公章） 2023年2月28日</p>



姚艳珍





	内 容	份数	验证情况	备 注
工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表；			
	2、建设单位竣工验收报告；			
	3、建设工程施工许可证；			
	4、施工图设计文件审查合格书及备案表；			
	5、竣工验收必备条件核查记录；			
	6、竣工验收合格证明书；			
	7、勘察、设计、施工、监理、检测等单位分别签署的质量合格文件；			
	8、施工单位签署的《工程质量保修书》；			
	9、竣工验收计划书；			
	10、建筑工程结构实体和室内环境检测报告、市政基础设施工程的有关质量检测 and 功能性试验资料；			
	11、单位（子单位）工程质量竣工验收记录、住宅工程质量分户验收表核查记录；			
	12、建设工程档案初验认证；			
	13、；法律、行政法规规定应当由规划、环保、公安消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件；			
	14、属于商品房的需出具商品房住宅的《住宅质量保修书》、《住宅使用说明书》；			
	15、法规、规章规定必须提供的其他文件。			
案件审查意见	该工程的竣工验收备案文件于 2023 年 4 月 13 日收讫，文件齐全。			
	接件人：师 婷 <div style="text-align: right;"> 2023 年 4 月 13 日</div>			
备案部门处理意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em;">同意备案</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"><div>备案经办人：师 婷 备案机关负责人：胡 军</div><div style="text-align: right;"> 2023 年 4 月 13 日</div></div>				



潘艳珍



## 十、人员配备要求

### 施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人	杜秀英	女	1990年11月	9年	工程师	专科	中华人民共和国二级建造师注册证书/云2532019202115200、安全生产考核合格证书/云建安B(2023)0020499	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
技术负责人	胡全春	男	1991年1月	12年	工程师	专科	职称证/Y120233051853191479	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
施工员	王银明	男	1991年10月	11年	工程师	本科	施工员职业培训合格证/0532110195321000146	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
施工员	董伟春	男	1972年3月	28年	/	专科	施工员职业培训合格证/0532010195320000253	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
安全员	董璐	女	1986年7月	16年	高级工程师	本科	安全生产考核合格证书/云建安C3（2023）0003756	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
安全员	蒋佳帆	男	1984年12月	18年	工程师	专科	安全生产考核合格证书/云建安C1（2023）0002680	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	唐发前	男	1985年2月	17年	工程师	本科	质量员职业培训合格证/0532010995320000075	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
标准员	张远东	男	1976年10月	25年	工程师	专科	标准员岗位培训考核合格证/53151150002020	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
材料员	马迪	男	1986年11月	13年	工程师	专科	材料员职业培训合格证/0532211195322000039	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
机械员	李容	女	1987年10月	12年	工程师	本科	机械员职业培训合格证/0532111295321000055	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
劳务员	吴东美	女	1991年10月	10年	工程师	专科	劳务员职业培训合格证/0532111395321000065	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
资料员	陈丹	女	1990年5月	12年	工程师	本科	资料员职业培训合格证/0532111495321000175	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
测量员	蔡华雄	男	1979年1月	22年	工程师	本科	测量员岗位培训考核合格证/53221150000522	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
试验员	赵丽娟	女	1992年5月	8年	工程师	专科	试验员岗位培训考核合格证/53211100000410	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
造价工程师	何治睿	男	1996年3月	6年	/	本科	二级造价工程师注册证书/21235300002773	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>

注：1.此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；

2.表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；

3.相关证书及资料附后。



唐艳



八、企业业绩要求

表一

项目名称	剑川县“学府佳园”住宅小区一标段
项目所在地	剑川县金华镇 214 线以西、老君山大道以北
发包人名称	剑川广厦房地产投资开发有限责任公司
发包人地址	云南省大理白族自治州剑川县金华镇剑阳大街西双龙巷
发包人电话	15877790799
合同价格	2939.9508 万元
开工日期	2022 年 04 月 21 日
竣工日期	2023 年 12 月 29 日
承担的工作	桩基及 2 栋、5 栋、6 栋、8 栋、9 栋主体工程
工程质量	按国家相关验收标准并达到一次性验收合格。
项目负责人（项目经理）	刘珍艳
技术负责人	余付荣
总监理工程师及电话	韩富强 15877726668
项目描述	桩基及 2 栋、5 栋、6 栋、8 栋、9 栋主体工程。 合同金额：2939.9508 万元
备注	/

刘珍艳





## 企业业绩证明材料一

### 建设工程直接发包通知书

承包人：云南环北建设工程有限公司

我单位拟建的剑川县“学府佳园”住宅小区一标段工程，经建设工程招标监督机构管理机构备案，确定你单位为承包人，承包金额为：大写：贰仟玖佰叁拾玖万玖仟伍佰零捌元整（小写：¥29399508.00元）。承包工程范围为：桩基及2栋、5栋、6栋、8栋、9栋主体工程，工程规模：8398.98平方米，承包工期为：730日历天，工程质量：按国家相关验收标准并达到一次性验收合格。工程总承包项目负责人：刘珍艳，施工技术负责人：余付荣。

你单位收到本通知书后，在七日内到我单位协商签订发包合同。

特此通知。

发包人：剑川广厦房地产投资开发有限责任公司（盖章）

法定代表人：                    （签字）

联系人：杨丽娟

联系电话：15877790799

签发日期：二〇二二年一月二十六日



刘珍艳



GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同  
剑川县“学府佳园”住宅小区 一标段

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

颜嗣禄



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：剑川广厦房地产投资开发有限责任公司

承包人（全称）：云南环北建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就剑川县“学府佳园”住宅小区一标段的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 工程名称：剑川县“学府佳园”住宅小区一标段
- 工程地点：剑川县金华镇214线以西、老君山大道以北。
- 工程审批、核准或备案文号：剑发改备案【2021】10号。
- 资金来源：自筹资金。
- 工程内容及规模：桩基及2栋、5栋、6栋、8栋、9栋主体工程，项目总投资约2939万元。
- 工程承包范围：桩基及2栋、5栋、6栋、8栋、9栋主体工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年2月1日。

计划竣工日期：2024年2月1日。

工期总日历天数：730日历天，总日历天数已包含现场开工前所有工作（不限于初设审查批复的获取、勘察设计、施工图审查合格证获取、施工许可证办结），总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：按国家相关验收标准并达到一次性验收合格。

### 四、签约合同价、合同价格形式及工程结算方式

- 签约合同暂定总价（含税）为：

人民币（大写）贰仟玖佰叁拾玖万玖仟伍佰零捌元整（¥29399508.00元）。

- 合同价格形式：

颜禄



合同价格形式为暂定总价合同。

### 3. 工程结算方式：

工程量以实际完成的工程量计算，本项目各类工程计价标准执行《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及配套的工程量计算规范、《云南省 2020 版建设工程造价计价依据》及有关配套文件，结算采用清单计价的方式进行计价，结算价以发包人委托的第三方审核结算价为准。勘察设计费（包含工程勘察、初步设计、施工图设计、图纸审查等）由承包人自行承担

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目负责人： 刘珍艳 。

工程施工项目经理： 刘珍艳 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 承包人建议书；
- (4) 价格清单；
- (5) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺项目实施期间，发包人有权变更、优化施工图及施工方案。

刘珍艳





4. 发包人和承包人共同承诺现场开工前必须完成初设批复、施工图审查合格证、施工许可证的办理。

八、订立时间

本合同于 2022 年 2 月 1 日订立。

九、订立地点

本合同在 剑川广厦房地产投资开发有限责任公司办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立，并自签字并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签章)



法定代表人或其委托代理人：

(签章)



统一社会信用代码 91532931MA6NT0P57D

地址：云南省大理白族自治州剑川县金华镇剑  
阳大街西双龙巷

邮政编码： 671300

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：91533421MA6NWPEE56

地址：云南省大理白族自治州剑川县金华镇向  
前村 214 线东侧（原农业局）

邮政编码： 671300

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

禄颜印嗣



资料号

建 设 工 程  
竣工验收备案表

备案号: BA(2024)10号

云南省住房和城乡建设厅 制

筑业软件 4853485553515756

颜禄



建设工程竣工验收备案表

建设单位	剑川广厦房地产投资开发有限责任公司		
建设单位 统一社会信用代码	91532931MA6NTOP57D		
工程名称	剑川县“学府佳园”住宅小区一标段		
工程地址	剑川县金华镇214线以西，老君山大道以北		
建设规模	8398.98 m <sup>2</sup>		
建安总投资	2939.9508万元		
结构类型	剪力墙结构		
工程用途	居住建筑		
开工日期	2022年04月21日		
竣工验收日期	2023年12月9日		
施工许可证号	532931202302150102		
施工图审查 合格书号	22203150038		
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	云南工程勘察设计院集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位	云南环北建设工程有限公司	资质等级	叁级
监理单位	河南惠德工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量 监督机构	剑川县建筑工程质量监督站		

颜嗣禄





竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	合格  单位（项目）负责人：孙院	
	设计 单位 意见	合格  单位（项目）负责人：[Signature]	
	施工 单位 意见	合格  单位（项目）负责人：刘珍艳	
	监理 单位 意见	合格  总监监理工程师：韩富强	
	建设 单位 意见	合格  单位（项目）负责人：王强	

颜嗣禄





工程 竣工 验收 备案 文件 目录	<p>1 工程施工许可证;</p> <p>2 施工图设计文件审查合格书(超限高层建筑结构的抗震专项审查审批书);</p> <p>3 建设单位工程竣工验收报告;</p> <p>4 勘察、设计单位工程质量检查报告;</p> <p>5 监理单位工程质量评估报告;</p> <p>6 施工单位工程竣工报告;</p> <p>7 城市规划、公安消防等部门出具的认可文件或准许使用文件;</p> <p>8 施工单位签署的工程质量保修书;</p> <p>9 住宅工程《住宅工程质量保证书》和《住宅使用说明书》;</p> <p>10 工程造价管理机构出具的建设工程结算价备案表(按规定结算价必须备案的项目);</p> <p>11 建设工程档案初验认可证;</p> <p>12 法规、规章规定必须提供的其他文件。</p>
备案 意见	<p>剑川县“学府佳园”住宅小区一标段</p> <p>工程的竣工验收备案文</p> <p>件于2024年3月29日 收讫,予以备案。</p> <p>备案经办人: 李昌文</p> <p>备案机关负责人: 梁银生</p> <p>2024年3月29日</p> <p>剑川县住房和城乡建设局 行政审批专用章</p>

本备案表一式五份,建设单位、施工单位、城建档案馆、产权登记部门和备案机关各一份。

梁银生



## 十、人员配备要求

施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人	刘珍艳	女	1989. 12	10年	工程师	专科	建造师注册证书 云2532013202102753 安全生产考核合格证书 云建安 B(2023)0000418	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
技术负责人	余付荣	男	1986. 11	14年	高级工程师	专科	职称证 018037483	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
施工员	李春林	男	1994. 12	7年	工程师	专科	施工员证 0532310100027000014	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
安全员	李劲宝	男	1991. 07	8年	助理工程师	中专	安全生产考核合格证书 云建安 C2(2023)0000351	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	赵志雄	男	1992. 04	10年	工程师	专科	质量员证 0532010695320002898	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
标准员	何爱军	男	1994. 06	7年	助理工程师	专科	标准员证 53181150005012	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
材料员	颜嗣禄	女	1988. 02	11年	工程师	专科	材料员证 0532010695320002876	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
机械员	陈养鑫	男	1988. 11	13年	助理工程师	专科	机械员证 0532010695320002872	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
劳务员	郑金宝	男	1999. 08	5年	技术员	专科	劳务员证 0532010695320002911	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
资料员	黄美瑞	女	1996. 08	9年	工程师	专科	资料员证 0532111495321002299	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>

- 注：1. 此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；  
2. 表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；  
3. 相关证书及资料附后。

颜嗣禄

