

第一章 招标公告

东川区现代农业产业园（孵化基地）二期项目招标公告

1.招标条件

本招标项目东川区现代农业产业园（孵化基地）二期项目已由昆明市东川区发展和改革局以《关于东川区现代农业产业园批复（孵化基地）二期项目可行性研究报告的批复》东发改复〔2024〕36号批准建设，建设资金来自乡村振兴衔接资金，资金已落实。招标人为昆明市东川区农业农村局，招标代理机构为博瑞智达工程咨询（昆明）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 主要建设内容：

建设内容及规模：新建连栋大棚 25 亩（包含水净化系统、雾化系统，数字化系统），连栋通风大棚 27 亩（包含土地整理，雾化系统，数字化系统），附属设施（包括园区围栏，出入口，排水沟等），其他附属设施。

2.2 建设地点：昆明市东川区汤丹镇达朵村

2.3 计划工期：100 日历天。

2.4 本次招标控制价：6020450.04 元

2.5 质量要求：符合设计图纸及国家相关标准、规范要求。达到国家相关质量验收标准及规范的要求，一次性验收合格。建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《水利工程质量管理规定》（水利部令 52 号）等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任

2.6 招标范围：具体详见工程量清单及施工图纸。

3.投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须为独立法人或其他组织，具备水利水电工程施工总

承包叁级及以上（含叁级）资质及有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的承担能力。

3.2 人员要求：

3.2.1 项目经理资格要求：具有水利水电工程专业二级注册建造师证书，安全生产考核合格证书（B 证），且不得担任其他在建（含待建）工程项目的项目经理；

3.2.2 技术负责人资格要求：须具备水利相关专业中级及以上技术职称；

3.2.3 施工其他人员要求：企业主要负责人（企业法定代表人或企业分管安全生产工作的负责人等）须具备有效的安全生产考核合格证（A 证）；专职安全生产管理人员须具备有效的安全生产考核合格证（C 证）；施工员、质量管理人员须具备相应资格（岗位）证书。

注：（1）以上所有人员必须是投标人单位在职员工，须提供社保证明或劳动合同。

（2）项目经理无在建（含待建）及常驻现场并提供相应承诺

注：拟投入本项目的主要人员要求：委托代理人、项目负责人、技术负责人、专职安全生产管理人员、质检员、材料员、财务负责人、资料管理员等须为本单位在职人员，并提供社保证明或劳动合同。

3.3 财务要求：提供近三年（2020 年-2022 年）经第三方会计师事务所或审计机构审计后的审计报告、附注及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、资产损益表和利润表）【注：1、公司成立时间不足三年的，按实际成立年限提供会计师事务所或审计机构出具的财务会计报表；2、成立不满 1 年的，提供自成立至今自行编制的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、资产损益表和利润表）】。

3.4 信誉要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至今），投标人没有处于被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结、近三年没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、没有被项目所在地县级及以上行业主管部门禁止市场准入等情形（提供承诺书）；在云南省水利建设市场信用信息平台或全国水利建设

市场主体信用信息平台建立信用档案（提供查询网站截图）；在“全国水利建设市场监管服务平台”（<http://rcpu.cwun.org/index.aspx>）中无不良记录、未被列入失信黑名单（提供查询网站截图）；未被工商行政管理机关在“全国企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单（提供查询网站截图）；未被最高人民法院在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人名单（提供查询网站截图）；网站查询截图时间要求：从公告发布之日起至递交投标文件截止日期前的在相应网站平台上的查询截图。

3.5 本项目不接受联合体投标。

3.6 资格审查方法：采用资格后审。

3.7 其他要求：

3.7.1. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

3.7.2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目（或同一标段）投标；

4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年4月 8日至 2024 年4月 16日00点00分（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）获取电子招标文件。此为获取招标文件的唯一途径。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 5 月 7 日 09 时 00 分，投标人应在截止时间前通过 云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）递交电子投标文件。

5.2 投标文件的递交：在投标文件递交截止时间前，投标人应根据招标文件要求，登录云南省公共资源交易信息网（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），在投标截止时间前完成所有

电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

同时，投标人应自行下载已上传成功的投标文件，并进行查看、解密和核验投标文件，以确保上传投标文件的正确性。

5.3 本项目采用网上智能开标、远程解密：

(1) 投标人按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表并确认电子签章等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。因投标人操作失误或自身原因导致网上解密失败的，则视为放弃此次投标。本项目开标、唱标结果的电子签名确认时间为 5 分钟，投标人未在规定时间内签名确认的，视为认可开标、唱标结果。电子签名确认成功之后，投标人的远程解密、网上开标操作完成。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

6.发布公告的媒体

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。

7.联系方式

招标人：昆明市东川区农业农村局

地 址：昆明市东川区炎山路 20 号

联系人： 张老师

电 话：18908806607

招标代理机构：博瑞智达工程咨询（昆明）有限公司

地 址：经开区东泰花园 23 栋 3 单元 3 楼 102

联 系 人：熊工

联系电话：15608775491