

中标候选人公示

|                           |  |          |  |                 |                     |
|---------------------------|--|----------|--|-----------------|---------------------|
| 招标人                       | 镇沅县土储投资开发有限公司  |          | 联系人及电话   |                 | 刘再权/18313856084     |
| 工程名称                      | 普洱市2025年新一轮（6）土地整治（补充耕地）项目（投资人+EPC）一标段   |          |  |                 |                     |
| 招标代理机构                    | 云南瀚明瑞工程项目管理有限公司  |          |  |                 |                     |
| 招标备案编号                    | 2025-0225018   |          | 招标方式   |                 | 公开招标                |
| 招标类别                      | （投资人+EPC）  |          |  |                 |                     |
| 开标时间                      | 2025年5月29日08时30分   |          |  |                 |                     |
| 建设规模                      | 项目建设规模：预估投资约3465.0347万元，建设总规模约合计95.1191公顷，预计新增耕地面积94.2882公顷（净面积70.0007公顷）；（具体的建设规模、新增耕地面积与总投资以实际为准）。<br>招标范围：普洱市2025年新一轮（6）土地整治（补充耕地）项目（投资人+EPC）一标段，内容包括但不限于：项目资金投（融）资、项目勘测、立项报备、规划设计与预算编制、项目施工至竣工验收合格、标识设定、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修期内的保修工作、管护期内的工程设施及新增耕地种植管护、管护期满项目整体移交等涉及项目建设的其它所有管理工作。 |          |  |                 |                     |
| 公示时间                      | 2025年5月30日-2025年6月5日   |          |  |                 |                     |
| 评标办法                      | 综合评估法  | 最高投标限价   | 33000.00元/亩  | 投标人数量           | 联合体3家               |
| 拟中标人                      | 施工单位（投资人）：普洱顺丰建筑工程有限公司<br>设计单位：云南前辰建设工程项目管理有限公司  |          | 联系人及电话   | 徐荣华/13577944857 |                     |
| 中标价                       | 33000.00元/亩  | 工期       | 建设周期六个月（含入库），自项目（投资人+EPC）合同签订生效之日起至2025年12月31日前须通过竣工验收并完成新增耕地入库。 |                 |                     |
| 质量要求                      | 设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范，设计成果通过有关部门的审查。<br><br>施工质量要求：符合自然资源部《土地整治项目验收规程》（TD/T1013-2013）和云南省自然资源行业标准《土地整治项目验收规程》（试行2012-11-10）要求及《工程施工质量验收规范》等国家、省市现行相关规定，验收合格。  |          |  |                 |                     |
| 项目经理                      | 陈超   | 项目经理资质等级 | 二级注册建造师  | 注册证号            | 云2532022202289780   |
| 设计负责人                     | 袁国喜  | 注册执业证书   | 水利工程   | 注册证号            | Y120244050440750038 |
| 该项目经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下： |  |          |  |                 |                     |
| 序号                        | 公司名称   |          | 投标报价(元/亩)  |                 | 最终得分                |



|         |  |              |       |
|---------|--|--------------|-------|
| 第一中标候选人 | 施工单位：普洱顺丰建筑工程有限公司<br>设计单位：云南前辰建设工程有限公司   | 33000.00元/亩  | 66.28 |
| 第二中标候选人 | 施工单位：普洱一路建筑工程有限公司<br>设计单位：昆明麦普空间科技有限公司   | 32900.00 元/亩 | 53.32 |
| 第三中标候选人 | 施工单位：云南骏天建筑工程有限公司<br>设计单位：云南蓝图建筑工程技术有限公司 | 33000.00 元/亩 | 49.7  |

招标人(盖章):

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规的规定，现将该项目中标候选人予以公示，接受社会监督，如对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。如公示期满，对公示结果无异议，上述第一中标候选人将成为中标人。

监督部门：镇沅彝族哈尼族拉祜族自治县自然资源局

联系电话：(0879-3060818)

招标人名称：镇沅县土储投资开发有限公司

地址：镇沅县大剧院C区2楼

联系人：刘再权

电 话：18313856084

招标代理机构：云南瀚明瑞工程项目管理有限公司

联系电话：17869833520/1388977501

地址：昆明市西山区滇池境界9栋14楼C2号