

招标公告

1. 招标条件

本招标项目澄江市龙街街道民族团结示范镇农文旅融合发展示范项目（项目名称）/（标段）已由澄江市人民政府（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以澄政复【2024】30号文（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为澄江市人民政府龙街街道办事处，建设资金来自申请澄江市2024年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，其余资金由建设单位自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为澄江市人民政府龙街街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：澄江市龙街街道万海社区上洋海村。

2.2 计划工期：180日历天，逾期违约金为¥2000元/天。具体开工时间以监理工程师下达的开工令为准。

2.3 质量要求：按国家及地方等现行验收规范，一次验收合格并通过备案。质量违约金不低于合同价的10%。

2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：澄江市龙街街道民族团结示范镇农文旅融合发展示范项目，工程内容包括设计图纸建筑、结施、水施、电施及室外附属等范围内的工程内容（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：澄江市龙街街道民族团结示范镇农文旅融合发展示范项目，项目总投资约765.25万元，农文旅展示体验中心总建筑面积约965.92平方米；地上两层局部三层框架结构；基础为混凝土柱下独立基础；室外场地建设面积约899.76m²；改造机耕道路长约798.5米，宽约5米；新建环村道路长约212.5米，宽约4米等工程内容（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目经理未担任其他在建工程项目的承诺书。

技术负责人：具备有效的工程类中级及以上职称资格；

财务要求：2021 年至 2023 年，新成立企业提供注册后最近连续年度且含成立年度（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 350，合同签订时间大于 2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 350，合同签订时间大于 2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）投入本工程的主要施工、器具、设备：根据单位工程项目进行配置，拟用于施工的主要机械、器设备能满足本项目施工需求；

（2）信誉良好，按招标文件格式进行承诺。无重大工程质量、安全问题和拖欠农民工工资问题；不曾任何合同中违约或被驱逐，或因申请人自身的原因而使任何合同被解除；没有因自身原因在工程建设中被有关部门通报，形成不良行为记录（有效期内，以住房和城乡建设部或云南省住房和城乡建设厅或企业所在地及本工程所在地建设行政主管部门为准）；根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，投标人应自拟格式在投标文件中自行承诺“无拖欠农民工工资情况承诺”及“项目实施过程中按月足额支付农民工工资和实行人工费用与其他工程款分账管理承诺”；投标人自行声明企业及其法定代表人、授权代理人（如有）、项目经理在“信用中国”网站未被列为失信被执行人，投标人自拟格式承诺以上内容，并加盖单位电子公章在投标文件中提供，若投标人如存在查证的以上相关记录，招标人有权取消其中标资格。。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（[选择地区“玉溪市”](#)）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其

它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（[选择地区“玉溪市”](#)）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：申请人于 2024 年 4 月 24 日至 2024 年 4 月 30 日（法定公休日、节假日除外），登录云南省公共资源交易信息网（选择地区“玉溪市”）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上免费下载招标文件等相关材料。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（一）开标时间：2024 年 5 月 17 日 09 时 00 分；地点：云南省公共资源交易中心网上开标大厅；

（二）网上递交投标文件后，还须按以下要求使用对投标文件进行了加密的数字证书（CA）在开标时进行解密，才能读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。

（1）根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上智能开标的通知》、《玉溪市公共资源交易管理局关于强化疫情防控开展全域网上开标的通知》的相关要求，投标人对网上加密的投标文件进行网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网（选择地区“玉溪市”），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟（2024 年 5 月 17 日 09 时 30 分止，具体以现场操作时间为准），若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

（2）到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的，按规定重新招标。

（3）招标文件内容、公告与本条规定有冲突的地方以本条规定为准。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 及云南省建设监管公共服务平台 (其他发布公告的媒介全称) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人:



招标代理机构:



云南玉溪通达工程咨询有限公司

地 址:

澄江市龙街街道办事处
玉溪路85号

地 址:

玉溪市红塔区碓窝田2幢3号

邮 编:

653100

邮 编:

653100

联 系 人:

张永明

联 系 人:

王俊、黄笛

电 话:

0877-6684845

电 话:

15706977480

传 真:

0877-6684845

传 真:

0877-2611860

电子邮件:

电子邮件:

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

行政监督单位: 澄江市住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0877-6916154

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	年龄不超过 65 周岁，附：有效的建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险扫描件及未担任其他在建建设工程项目项目负责人的承诺书，管理过的类似工程施工业绩须附合同协议书和竣工验收备案登记表扫描件；
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁，附：有效的工程类中级及以上职称资格证书、身份证、养老保险等相关资料扫描件；
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁，附：有效的施工员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件；
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁，附：有效的安全生产考核合格证书（C 证）及身份证等相关资料扫描件；

质量员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的质量检查员执业资格证书及身份证等相关资料扫描件;
标准员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的(建筑工程)标准员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件;
材料员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的材料员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件;
机械员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的机械员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件;
劳务员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的劳务员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件;
资料员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	年龄不超过 60 周岁, 附: 有效的资料员岗位资格证书及身份证等相关资料扫描件;

注: 1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业(管理)人员”最低要求。