

# 广南县珠琳镇阿哈村等 7 个村综合农贸市场项目

## 招标公告



### 1. 招标条件

本招标项目广南县珠琳镇阿哈村等 7 个村综合农贸市场项目已由广南县发展和改革委员会以广发改复（2023）131 号批准建设，建设资金为财政衔接补助资金，资金已落实，招标人为广南县珠琳镇人民政府。招标代理机构为云南天平工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

- （一）建设 2 层农副产品砖混结构主体建筑面积 2600 平方米。
- （二）建设农副产品交易附属设施，主要有排水排污管道 200 米；公共区域地坪建设 500 平方米；新建厕所 1 个、顶楼防水处理 1300 平方米；楼梯扶手及护栏安装 600 米，太阳能灯 40 盏。

2.2 项目总投资：490 万元。

2.3 资金来源：申请中央财政衔接推进乡村振兴补助资金。

2.4 计划工期：150 日历天，具体开工日期以合同约定时间为准。

2.5 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

2.6 招标范围：工程量清单所示全部范围。

2.7 本次招标不接受联合体投标。

2.8 标段划分：本项目不分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照，同时具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，且具备有效的安全生产许可证并在有效期内。

**3.2 财务要求：**具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2022 年度经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告，无财务审计报告的应提供 2022 年 1 月至响应文件提交截止时间前任意月份或季度的企业财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。（注：若为新成立公司，可提供成立至今财务报表或银行开具的资信证明文件或资金证明文件）。

**3.3 拟派项目经理资格：**拟派的项目经理必须已在投标人单位注册并应具有建设行政主管部门颁发的**建筑工程专业贰级**及以上注册建造师证书，取得安全生产考核合格证书，且无在建或待建项目（附无在建或待建承诺）；

**3.4 拟派施工技术负责人要求：**技术负责人具备**建筑工程**中级及以上职称，在今后实施过程中不允许作任何更换，必须持证常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员；

**3.5 拟派的施工主要人员：**按《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DB-DBJ53/T-69-2014）要求足额配备现场施工专业（管理）人员。且在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。

**3.6 信誉要求：**

(1) 提供投标人及法定代表人项目负责人无行贿犯罪记录承诺；

(2) 投标人当前未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录信息”、“严重违法失信名单（黑名单）信息”，并在该系统内无行政处罚信息；由招标人或者代理机构进行查询，存在不良记录的资格审查不予通过；

(3) 近年发生的行政处罚情况说明：未受到行政处罚的仅作承诺即可。

(4) 根据最高人民法院、国家发改委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号）的要求，由招标人或招标代理机构在评标活动开始前，应通过“信用中国”查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人，存在不良记录的资格审查不予通过。

**3.7 其他要求：**根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）。投标人在项目实施过

程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理，附相关承诺。

#### 4. 网上确认投标及招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 10 月 07 日 10:00 至 2023 年 10 月 12 日 17 : 30 分登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），点击切换至“文山州”，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省工程建设交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

注：未按上述步骤获取招标文件的，开标现场不接受其递交的投标文件。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间 2023 年 10 月 30 日 09 时 00 分以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）（网上递交）。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：投标人应登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（投标），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成解密，则视为撤销其电子投标文件，不再进入下一环节。

因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子招标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

解密过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对解密结果无异议。

5.4 开标时间：2023 年 10 月 30 日 09 时 00 分；

5.5 开标地点：广南县公共资源交易中心开标室（广南县小南街 1 号）；

5.6 远程解密时间：2023 年 10 月 30 日 09 时 00 分；

## 6. 投标保证金

保证金的提交方式有三种：银行转账、银行保函、保证保险。各投标人根据招标文件的要求，可自愿、择优选择三种保证金提交方式中的任何一种方式缴纳投标保证金。

采用银行保函、保证保险方式提交的，具体事宜请咨询系统技术支持公司办理，电话：400-9618-998，QQ：4009618998；采用银行转账方式提交投标保证金的，请按照以下要求和说明进行缴纳。

本项目投标保证金额依照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定执行按招标项目估算价 2%进行计取为人民币：大写：玖万捌仟元（小写：98000.00 元）现执行《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）文件的相关要求，本项目投标保证金金额确定为大写：壹万元整（小写：10000.00 元），降幅为 89.80%。

**本项目投标保证金：大写：壹万元整（小写：10000.00 元）**

本项目投标保证金不收（受）现金，投标保证金缴款单位名称必须和投标单位名称一致，办理保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途栏或空白栏注明项目名称和项目编号，未按要求提交的后果由投标人自行承担。保证金必须于 2023 年 10 月 30 日 09 时 00 分前按要求汇至广南县公共资源交易中心账户并到账，不提交、未按期提交或者逾期到账的保证金视为投标人放弃参与此次投标活动。

保证金缴纳账户信息：

户 名：广南县公共资源交易中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司广南支行

银行账号：6232813920000901586

联系人：李花

联系电话：0876-5622115

### （二）保证金缴纳注意事项

1. 保证金必须从投标人的对公基本账户转出（转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易信息网注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定

成功)。

2. 保证金转账方式：仅限电汇、网银方式，其他转账方式视为无效；不支持银行存现、提现业务。

3. 投标保证金到账时间：以保证金专用账户实际到账时间为准，超过投标截止时间到账保证金视为无效。

4. 跨行转账事项提醒：按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午 4 点半前办理手续，可以保证实时跨行到账。

5. 保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。

操作说明如下：

(1) 进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

(2) 在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己缴退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行往来款记录”列表处会显示“已绑定”。

(3) 投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

打印保证金缴纳回执：保证金缴纳确认成功后，确认状态会显示“已确认”。点击【回执】，即可进行打印回执操作。保证金缴纳回执需加电子签章后，上传至电子投标文件。

## 7. 保证金退还

(1) 未中标投标人的投标保证金在中标结果公示期满后 3 个工作日（节假日顺延）内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(2) 中标人的投标保证金在签订合同并提交系统备案后 3 个工作日（节假日顺延）内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(3) 流标项目经项目行政主管部门确认后，3 个工作日内由投标人先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。

(4) 未绑定的保证金在中标结果公示期满后 3 个工作日内（节假日顺延）由投标人自行登录系统提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

## 8. 发布公告的媒介

本项目招标公告在云南省公共资源交易信息网、广南县人民政府网上同时发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 9. 联系方式

招标人：广南县珠琳镇人民政府

地 址：广南县珠琳镇商贸街

联系人：祁万标

电 话：0876-5855284

招标代理机构：云南天平工程项目管理有限公司

地 址： 云南省昆明市五华区黑林铺建发曦城商业广场 A 座 21 层  
2118-2124 号

联 系 人：李刚

电 话：0876-2136660

## 10. 技术支持

电子投标文件制作及上传技术支持电话：400-6727-666

地址：文山州公共资源交易中心四楼 412 室（文山市华龙西路 2 号）

投 标 人 可 登 录 云 南 省 公 共 资 源 交 易 信 息 网 （ 网 址：  
(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)，点击切换至“文  
山州”）网站进入【服务指南】的招投标学习区，下载进行学习。

数字证书办理技术支持电话：400-6727-666

办理证书地址：云南省文山市华龙西路 2 号新业务用房 4 楼大厅