

王运通 公平竞争审查、保密审查。  
清县公共资源交易中心 给予编制

# 麻栗坡边境经济合作区乡村振兴示范园建设项目(一期)EPC 招标公告



## 一、招标条件

麻栗坡边境经济合作区乡村振兴示范园建设项目(一期)EPC 已由麻栗坡县发展和改革局以麻发改发〔2021〕24号文件批准实施,招标人为麻栗坡农业开发投资有限责任公司,建设资金为自筹资金,项目已具备招标条件,现对本项目勘察、设计、施工总承包(EPC)进行公开招标,欢迎具有独立法人资格和相应资质的投标人参与投标。

## 二、项目概况与招标范围

2.1 工程名称:麻栗坡边境经济合作区乡村振兴示范园建设项目(一期)EPC

2.2 建设规模:项目规划用地面积 122.02 亩,总建筑面积为 45883.36 平方米。建设内容:农特产品加工区、产品研发展示中心、冷链物流区、室外及附属配套工程。

2.3 项目建设地点:麻栗坡县天保镇新城村。

2.4 估算总投资:26008.07 万元。

2.5 招标范围:1、**勘察**:现场勘察、编制岩土勘察报告(详勘(补勘若有)、施勘及后续服务等工作,按照国家现行规程规范要求,完成岩土工程勘察工作,出具勘察成果)。  
2、**设计**:完成方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计(提供合格的设计报告文件并配合招标人取得相关单位的审查合格意见书)等设计工作,及相关后续服务以及建设项目施工过程中的全过程设计跟踪服务、协调工作及其他相关

图纸设计工作直至本项目工程竣工验收。**3、施工：**施工图纸所示范围内全部内容。**4、招标文件及补遗全部范围。**具体工作内容及要求以招标人实际委托的为准。

**2.6 计划工期：**730 日历天（其中含勘察时间 60 天、图纸设计时间 40 天），具体开工时间以合同约定时间为准。

**2.7 质量要求：**勘察、设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规，施工质量执行符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准；保证各专项工程验收通过。

### 三、投标人资格要求

**3.1 资质要求：**参加本次招标的投标人必须是在中华人民共和国注册，须具备建设行政主管部门核发的以下资质的独立企业法人：**（1）施工资质：**同时具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质和市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；**（2）设计资质：**工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；**（3）勘察资质：**具备建设行政主管部门核发的工程勘察专业类(岩土工程（勘察）)乙级及以上资质。

**3.2 财务要求：**投标人需具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，需提供近 3 年（2019 年—2021 年任意一年）经审计的审计报告。新成立公司提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）。

**3.3 信誉要求：**投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标人资格，未被列入“信用中国”网站的失信被执行人、重大税收违法失信主体（查询对象



包括法定代表人、拟派的项目经理、技术负责人，如为联合体投标则联合体各方均须提供承诺)；未被列入“国家企业信用信息公示系统”企业经营异常名录(如为联合体投标则联合体各方均须提供承诺)。

### 3.4 勘察负责人、设计负责人和项目经理资格要求

3.4.1 勘察负责人：拟派往本项目勘察负责人具备国家注册土木工程师(岩土)资格和中级及以上技术职称，且注册在投标人企业。

3.4.2 设计负责人要求：投标人拟派往本项目设计负责人具备国家注册一级建筑师资格和中级及以上技术职称，且注册在投标人企业。

3.4.3 项目经理要求：投标人拟派往本工程项目经理必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业或市政工程专业贰级及以上注册建造师资格证，并取得安全生产考核合格证书。

3.4.4 拟配备的勘察负责人、设计负责人和项目经理及其项目管理人员在本项目过程中非招标人同意不得更换(不可抗力因素除外)，不得有其他在建、待建项目，且在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员(如为联合体投标则联合体各方均须提供承诺)。

3.4.5 拟投入本项目的勘察负责人、设计负责人和项目经理需提供在本单位的 2021 年 10 月 1 日至今任意连续三个月有效可查社保缴费证明(新公司按照实际情况提供)及劳动合同(如为联合体投标则联合体各方均须提供)。

3.4.6 施工技术负责人要求：施工技术负责人具有中级以上（含中级）技术职称，并为投标单位人员，需提供在本单位的 2021 年 10 月 1 日至今任意连续三个月有效可查社保缴费证明（新公司按照实际情况提供）及劳动合同。

3.4.7 拟派的施工主要人员：按《建筑与市政基础设施工程施工现场专业(管理)人员配备标准》(DB-DBJ53/T-69-2014)要求足额配备现场施工专业（管理）人员。

3.4.8 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：联合体成员单位不得超过三家且需具备资质条件中所对应的资质要求；联合体牵头方必须是施工企业；联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并对本项目报名投标后，不得再以自己名义单独对本项目投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标，联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

**3.5 资格审查方式：资格后审。**

疫情防控期间，各投标人出入麻栗坡严格按照麻栗坡县应对疫情工作领导小组指挥部的要求执行。

#### **四、报名方式及电子招标文件获取**

4.1 获取文件及报名时间：2022 年 08 月 25 日至 2022 年 08 月 31 日每天 8：00～11：30，14：30～17：30（节假日除外）；

4.2 报名方式：网络报名，登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（USBKEY）

在网上查找到该项目进行报名并获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证（USBKEY），在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）供投标人下载使用。注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）服务指南。

4.3 未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

五、本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标

5.1 网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/> 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限

5.2.1 投标截止时间及开标时间：2022 年 09 月 15 日 09 时 00 分；

5.2.2 开标地点：麻栗坡县公共资源交易中心开标厅（麻栗坡县政务楼 25 楼）；

5.2.3 远程解密及电子签名确认时限：本项目可采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标； 网上远程



解密：投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易中心”做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人须在规定的解密时间内完成电子投标文件解密工作（招标机构下达远程解密命令三次，每次 5 分钟），未在规定时间内完成电子投标文件解密的，视为撤回投标文件，由此造成的损失由投标人自行承担；

（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备，详情请参考《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。信息技术咨询服务电话：010-86483801）。

## 六、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）网站上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

## 七、投标保证金

1.投标保证金的金额：贰拾万元整（¥：200000.00 元）（投标保证金必须一次性足额转入，不可多转、少转或多笔转入），保证金建议于 2022 年 09 月 15 日 09 时 00 分前从投标人基本账户提交到麻栗坡县公共资源交易中心账户，以确保开标前能按时到账。

户 名：麻栗坡县政务服务管理局麻栗坡县公共资源交易中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司麻栗坡支行

银行账号：53050167773600000093-0185

联系电话：0876-2120366（代理公司座机）

## 2.保证金缴纳方式：银行转账、银行保函、投标保证保险

银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

注：具体操作步骤请登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）下载保证金操作手册。

银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。注：具体操作步骤请“登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）”下载电子保函操作手册。

保证保险：1.当投标人未能按照招标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。2.投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。3.在投标保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。

保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在交纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：

3.进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索

自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

3.1 在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己交退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。

3.2 投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

### 3.3 打印保证金交纳回执

保证金交纳确认成功后，确认状态会显示“已确认”。点击【回执】，即可进行打印回执操作。保证金交纳回执需加盖单位公章后，上传至电子响应文件。

注：保证金缴款单位名称必须是投标人名称，凡是使用个人姓名缴纳和现金转存保证金的，将视为无效保证金，禁止参加项目投标。

## 4. 保证金退还

4.1 未成交投标人的投标保证金在成交结果公示期满后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

4.2 成交人的投标保证金在签订合同并送交代理公司上传到系统内备案后3个工作日（节假日顺延）由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。



4.3 流标、废标项目经项目行政主管部门确认后,3个工作日内由投标人先提出退还申请(申请理由:项目招标失败),交易中心审核通过后银行自动退还。

4.4 未绑定的保证金在成交结果公示期满后3个工作日(节假日顺延)由投标人自行登录系统提出退还申请,交易中心审核通过后银行自动退还。

#### 八、联系方式

招标人:麻栗坡农业开发投资有限责任公司

地 址:麻栗坡县红银小区西侧储备粮食仓库

联系人:周师

电 话:0876-3054390

招标代理机构:岭盛管理服务(文山)有限公司

地 址:文山市城南综合市场A-3二楼

联系人:杨师

联系电话:0876—2120366

2022年8月25日