

古城区城市排水防涝提升改造建设项目(一期)设计施工总承包四标段招标公告

一、招标条件

本招标项目古城区城市排水防涝提升改造建设项目(一期)已由丽江市古城区发展和改革局以古发改投资(2024)14号及丽江市古城区房屋建筑和市政工程初步设计审查委员会办公室以古初设办复(2024)5号批准建设,项目业主为丽江市古城区住房和城乡建设局,建设资金来自政府投资,项目出资比例为100%,招标人为丽江市古城区住房和城乡建设局。项目已具备招标条件,现对该项目四标段设计施工总承包进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称:古城区城市排水防涝提升改造建设项目(一期)设计施工总承包四标段。

2.2 项目地点:丽江市古城区境内。

2.3 项目建设内容及规模:对祥和彩云片区积水点、易涝点进行排查整治,建安工程费为470万元。

2.4 计划工期:180日历天(含设计周期)。

2.5 招标范围:

(1)设计部分:包括施工图设计和与之相关设计服务工作(包括但不限于:优化、送审、修改、变更及施工过程设计优化、设计人员驻场服务、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等后续服务工作),并通过施工图技术审查及项目各参与方确认等至竣工验收合格的全部工作;

(2)施工及项目管理部分:完成本项目施工图所包括的全部工程施工内容,并对项目全面管理负责。

2.6 质量标准:

(1)工程设计质量标准:符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,设计成果通过有关部门的审查,并协助发包方取得施工图审查合格证。

(2)工程施工质量标准:符合设计文件要求,满足国家规范及验收标准,按国家最新颁布的质量标准及云南省其他现行的质量标准,一次性验收合格并通过有关部门的备案。

2.7 本项目对未中标单位不进行任何的技术成果经济补偿。

三、投标人资格要求

3.1 投标人在中华人民共和国境内依法成立,具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位。

3.2 投标人须同时具有以下施工资质和设计资质:

3.2.1 施工资质：市政公用工程施工总承包三级及以上（含三级）资质，具备有效的安全生产许可证。

3.2.2 设计资质：具备工程设计综合甲级资质或市政行业（排水工程）设计丙级及以上资质。

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，未处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态，需提供 2022 年度～2024 年度经第三方专业审计机构出具的审计报告及财务报表，成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

注：投标人为联合体投标的，联合体双方均须同时满足。

3.4 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格；投标人在递交投标文件前未被列入“信用中国”网（<https://www.creditchina.gov.cn/>）、“信用中国（云南）”网站（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）失信被执行人名单中。

注：投标人为联合体投标的，联合体双方均须同时满足。

3.5 项目经理资格要求：拟派往本工程项目经理必须具有建设行政主管部门颁发的二级及以上注册建造师证，专业为市政公用工程专业，并具备有效的安全生产考核合格证书，项目经理不得担任其他在建项目的项目负责人，并提供无在建项目承诺书。

注：投标人为联合体投标的，项目理由联合体牵头单位人员担任。

3.6 设计项目负责人资格要求：拟派往本项目的设计负责人具备注册公用设备工程师（给水排水专业）资格。

3.7 施工负责人资格要求：具有中级及以上职称。

3.8 项目管理机构配置：拟派设计项目组人员配备合理，需配备专业人员；拟派本项目的施工管理人员按云建标【2014】678 号文、云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DBJ 53/T-69-2014）规定进行配备（省外公司根据公司所在地的要求提供住建部门相关政策文件及相关人员能力证明材料）。

注：投标人为联合体投标的项目组成人员由联合体各方合理配备。

3.9 本次招标接受联合体投标，联合体单位数量不得超过二家（即：联合体单位数量最多为二家），联合体牵头人必须为具备施工资质的单位，并满足以下要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

（4）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(6) 两个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目（标段）中投标。

(7) 拟派往本项目的项目经理、施工负责人、设计负责人不能为同一人。

(8) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

3.10 施工机械设备：满足本项目使用要求。

3.11 本项目招标资格审查采用资格后审的方式。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 6 月 16 日 09 时 00 分至 2025 年 6 月 21 日 09 时 00 分，登录“云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）”，凭企业数字证书(CA)在网上下载招标文件及其它采购资料(电子招标文件，格式为*.BZBJ)；未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在“云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）”完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

五、投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 7 月 7 日 09 时 00 分（北京时间）。

5.2 电子投标文件递交方式：网上上传网址为（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

六、开标时间、地点和方式

6.1 开标时间：2025 年 7 月 7 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.2 开标地点：丽江市公共资源交易中心第二开标室。

6.3 开标方式：开标采用“智能开标”的方式，开标网址为：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）。

注：①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间

前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。

七、其他

招标代理服务费参照《云南省建设工程招标代理服务收费参考意见》云建招协〔2024〕58号的规定收取。招标代理费的服务金额以中标价为计算基数，招标代理工作结束后向中标方收取。

中标金额（万元）	收费标准		
	货物招标	服务招标	工程招标
50 万元及以下	0.7 万元		
50—100 万元（含）	1.5%		
100—500 万元（含）	1.3%	1.3%	1%
500—1000 万元（含）	1%	0.5%	0.7%
1000—5000 万元（含）	0.7%	0.4%	0.4%
5000 万元—1 亿元（含）	0.25%	0.1%	0.25%
1 亿元—5 亿元（含）	0.05%		
5 亿元—10 亿元（含）	0.035%		
10 亿元以上	0.008%		

说明:招标代理服务收费按差额定率累进法计算以单个项目(或标段)中标通知书的中标金额为计算基数。中标金额大于 50 万时，50 万元以内的固定收费金额不参与累进，直接以 50-100 万元(含)的费率进行计算。例如:某工厂工程招标代理业务中标金额为 10000 万元，计算招标代理服务收费额如下:

100 万元 x1.5%=1.50 万元
(100-500) 万元 x1%=4 万元
(500-1000) 万元 x0.7%=3.5 万元 (1000-5000) 万元 x0.4%=16 万元
(5000-10000) 万元 x0.25%=12.5 万元
合计收费=1.5+4+3.5+16+12.5=37.5(万元)

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)及云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com/>) 上发布。

九、联系方式

招 标 人：丽江市古城区住房和城乡建设局



地 址：古城区祥和丽城康仲路 111 号

联 系 人：王瀚

电 话：18608887121

招标代理机构：云南钰嘉工程管理有限公司

地 址：丽江市古城区东河街道开文居委会荣华村三组 22 号附 1 号

联 系 人：杨红梅

电 话：13708820741



监督部门：丽江市住房和城乡建设局

电话：0888-5152675

2025 年 6 月 13 日