

中标候选人公示

招标项目名称	云南生物科技创新中心项目（三期）（龙泉路地块）监理服务		
标段编号：	GC530100202600321001001	标段名称：	云南生物科技创新中心项目（三期）（龙泉路地块）监理服务
招标人：	昆明市盘龙区国有资产经营投资集团有限公司	招标人地址：	云南省昆明市盘龙区穿金路 205 号霖岚国际广场 A 座 3 楼
招标联系人：	白老师	联系电话：	0871-63131232
招标代理：	云南禹信招标代理有限公司	招标代理地址：	昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼
招标代理联系人：	杨倩	招标代理联系电话：	15911660979
公共资源交易行业分类：	其他	工程类型：	监理
合同估算价(万元)：	123	开标时间：	2026-5-14 09:00
拦标价（费率或单价等）：	0.50%	监督部门及联系方式：	盘龙区政务服务管理局（0871-63146244）
公示开始时间：	2026-5-18 15:30	公示结束时间：	2026-5-21 17:00
招标方式：	公开招标	评标办法：	综合评估法
评标结果是否对外发布：	对外发布	公示性质：	正常
拟中标人情况说明：	按招标文件的规定，评标委员会推荐 3 名中标候选人。本标段推荐顺序如下：第一中标候选人：云南城市建设工程咨询有限公司，第二中标候选人：云南工程建设监理有限公司，第三中标候选人：云南青山项目管理有限公司。		
评标情况：	否决投标情况：无。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容：	若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人或招标代理机构进行质疑，联系方式：15911660979、0871-67169993/0871-63131232，对质疑答复不满的可投诉至盘龙区政务服务管理局（0871-63146244），		
中标候选人信息			
第一中标候选人：	云南城市建设工程咨询有限公司		
单位代码：	91530000709706289M		
联合体投标单位：	无		
联合体投标单位代码：	无		
是否拟中标人：	是		
评标排名：	1		
价格类型：	固定费率		
报价：	0.4800%		
得分：	88.15		
项目负责人：	张海荣		

项目负责人相关证书名称和编号：	证书名称：中华人民共和国监理工程师注册证书，注册编号：53000291；注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程
项目负责人业绩：	本项目资格要求对项目负责人业绩无要求。
工期（交货期）：	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	投标人具备工程监理综合资质。
信誉要求：	（1）投标人提供了“当前未被建设行政主管部门取消投标资格”的承诺函。 （2）投标人未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人，代理机构通过“中国执行信息公开网”进行查询，并将查询结果提供给评标委员会进行审查。 （3）投标人不存在以下情形：根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。
企业类似业绩：	本项目资格要求对投标人企业类似业绩无要求。
安全生产许可证：	本项目为监理项目，无安全生产许可证要求。
其他：	（1）投标人为中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。 （2）项目组成员要求：①投标人提供了包括但不限于建筑工程专业监理工程师、电气专业监理工程师、测量专业监理工程师、造价专业监理工程师相关人员，项目组成员均为投标人在职人员（提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件）；②项目管理服务的项目组成员：投标人提供了项目实施期间驻现场人员不少于2人（含项目管理服务的负责人），项目组成员均须为投标单位在职人员（提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件）。 （3）财务要求：投标人提供了（2022年-2024年）经会计师事务所审计的财务会计报表和审计报告扫描件（包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表）。
第二中标候选人：	云南工程建设监理有限公司
单位代码：	91530000713486522X
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	2
价格类型：	固定费率
报价：	0.4900%
得分：	87.36

项目负责人：	李彦平
项目负责人相关证书名称和编号：	证书名称：中华人民共和国监理工程师注册证书，注册编号：53002151；注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程。
项目负责人业绩：	本项目资格要求对项目负责人业绩无要求。
工期（交货期）：	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量：	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级：	投标人具备房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级资质。
信誉要求：	（1）投标人提供了“当前未被建设行政主管部门取消投标资格”的承诺函。 （2）投标人未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人，代理机构通过“中国执行信息公开网”进行查询，并将查询结果提供给评标委员会进行审查。 （3）投标人不存在以下情形：根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。
企业类似业绩：	本项目资格要求对投标人企业类似业绩无要求。
安全生产许可证：	本项目为监理项目，无安全生产许可证要求。
其他：	（1）投标人为中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。 （2）项目组成员要求：①投标人提供了包括但不限于建筑工程专业监理工程师、电气专业监理工程师、测量专业监理工程师、造价专业监理工程师相关人员，项目组成员均为投标人在职人员（提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件）；②项目管理服务的项目组成员：投标人提供了项目实施期间驻现场人员不少于2人（含项目管理服务的负责人），项目组成员均须为投标单位在职人员（提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件）。 （3）财务要求：投标人提供了（2022年-2024年）经会计师事务所审计的财务会计报表和审计报告扫描件（包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表）。
第三中标候选人：	云南青山项目管理有限公司
单位代码：	9153010070977808X2
联合体投标单位：	无
联合体投标单位代码：	无
是否拟中标人：	否
评标排名：	3
价格类型：	固定费率
报价：	0.4800%

得分:	87.27
项目负责人:	陈旭文
项目负责人相关证书名称和编号:	证书名称: 中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书, 注册编号: 53003125; 注册专业: 房屋建筑工程、市政公用工程。
项目负责人业绩:	本项目资格要求对项目负责人业绩无要求。
工期(交货期):	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量:	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程质量管理条例》及国家(行业)现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容, 认真、全面履行《监理合同》, 确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级:	投标人具备房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级资质。
信誉要求:	(1) 投标人提供了“当前未被建设行政主管部门取消投标资格”的承诺函。 (2) 投标人未被“中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”列入失信被执行人, 代理机构通过“中国执行信息公开网”进行查询, 并将查询结果提供给评标委员会进行审查。 (3) 投标人不存在以下情形: 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质(2023)1号), 对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位, 且不具备安全生产条件的, 在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动; 生产经营单位安全生产条件合格后, 应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核, 经省级行业行政主管部门核准通过后, 方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。
企业类似业绩:	本项目资格要求对投标人企业类似业绩无要求。
安全生产许可证:	本项目为监理项目, 无安全生产许可证要求。
其他:	(1) 投标人为中华人民共和国境内登记注册的企业(事业)法人或其他组织, 具备有效的营业执照。 (2) 项目组成员要求: ①投标人提供了包括但不限于建筑工程专业监理工程师、电气专业监理工程师、测量专业监理工程师、造价专业监理工程师相关人员, 项目组成员均为投标人在职人员(提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件); ②项目管理服务的项目组成员: 投标人提供了项目实施期间驻现场人员不少于2人(含项目管理服务的负责人), 项目组成员均须为投标单位在职人员(提供了符合招标文件规定的相关证明材料原件扫描件)。 (3) 财务要求: 投标人提供了(2022年-2024年)经会计师事务所审计的财务会计报表和审计报告扫描件(包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表)。
招标人审核意见	同意发布。 审核人: 