

广南县 2024 年茶叶精选厂二期工程建设项目 招标公告



1. 招标条件

本招标项目广南县 2024 年茶叶精选厂二期工程建设项目已由广南县发展和改革局以广发改复（2025）27 号批准建设，建设资金为财政衔接资金，项目建设单位（招标人）为广南县坝美镇人民政府，招标代理机构为云南智翔项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目名称：广南县 2024 年茶叶精选厂二期工程建设项目

2.2 项目编号：GC532600202500143001

2.3 项目总投资：500 万元

2.4 建设地点：广南县坝美镇八达社区

2.5 建设工期：180 日历天（具体开工、竣工时间以招标人签订合同日期为准）

2.6 建设规模及内容：（1）钢结构防火涂料及配套设施建设 5949.37 平方米。（2）二期配套工程，包含：电气工程 4887.92 平方米；消防工程 5949.37 平方米；实施通风工程 5949.37 平方米。（3）厂房基础钢结构工程，包含：钢板楼板、雨棚、钢板板墙、A 区正负零以下预埋部分钢柱钢材 38.94 吨；实施厂房基础地面附属建筑拆除 1 项；实施正负零土方回填 1800m³；实施厂房基础软基换填 1 项。（4）设备基础及加固。（5）室外建设工程，包含：室外管网工程；厂区配套设施 1 项，厂外附属设施 113.34 米；建设挡土墙 1186m³，含砼基础、垫层及模板等；建设道路硬化 1098.65m²。（6）安装茶叶生产运

输设施 1 项。（以实际发布的工程量清单所示内容为准）。

2.7 招标范围：具体详见本项目工程量清单所示内容。

2.8 质量要求：符合国家现行有关施工质量验收规范要求，达到一次性验收合格标准。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求：

3.1 投标人具有独立承担民事责任能力在中华人民共和国境内注册的企业法人，提供有效的营业执照。

3.2 资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（含叁级），提供有效的安全生产许可证。

3.3 项目经理要求：拟派的项目经理必须已在投标人单位注册并应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格证书，并且不能在在建（待建）工程中担任项目经理，否则取消中标资格（提供承诺书）。项目经理提供建造师注册证、安全生产考核合格证（B 证）、身份证、劳动合同及 2024 年 9 月至今任意连续 3 个月缴纳的社保证明。注：如是新成立的拟投单位或新入职的人员，尚未产生社保缴纳材料的只需提供劳动合同和相关说明。

3.4 其他人员资格：①技术负责人要求：具备中级及以上职称，且未担任其他在建、待建项目，否则取消中标资格（提供承诺书），提供职称证书、身份证、劳动合同及 2024 年 9 月至今任意连续 3 个月缴纳的社保证明。注：如是新成立的拟投单位或新入职的人员，尚未产生社保缴纳材料的只需提供劳动合同和相关说明。

②人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。具备相关职业培训合格证书、身份证、劳动合同及 2024 年 9 月至今任

意连续 3 个月缴纳的社保证明，必须持证常驻施工现场，在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。注：如是新成立的拟投单位或新入职的人员，尚未产生社保缴纳材料的只需提供劳动合同和相关说明。

3.5 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。提供2022年至今任意一年经第三方审计的审计报告和财务报表，包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表；新成立的公司只需提供成立至今的资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益变动表（如有时）及其附注（如有时），如无财务报表提供基本开户银行近一个月出具的资信证明或提供财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函。

3.6 信誉要求：根据最高人民法院、国家发改委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）的要求，由招标人或招标代理机构在评标活动开始前，通过信用中国网站查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人，存在不良记录的资格审查不予通过；

3.7 其他要求：①.投标人近3年不存在拖欠农民工工资行为、未被评为不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的情况，并提供相应承诺.供应商必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60号）进行管理和支付。

②.严格执行工程投标报价，投标单位自行踏勘现场，中标后不得向招标方提出工程造价低、工程施工难度大等不合理要求，并有承诺书。

③.严禁中标人将中标项目转包或违法分包。中标人派驻施工现场的项目经理和主要技术负责人与投标文件不符的（特殊情况须按照更换程序办理的除外），视同转包，并依法严格查处。申请人须作出书面承诺。

3.8 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取：

凡有意参加的投标者，请于 2025 年 4 月 9 日 08 时 30 分至 2025 年 4 月 15 日 17 时 30 分（节假日除外），登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易信息网电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间（开标时间）：2025 年 4 月 30 日 10 时 00 分（北京时间），本项目采用网上开标，投标人无须到开标现场。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标内容确认的，则视为对开标结果无异议。

5.2 投标文件递交方式：网上递交，递交网址：云南省公共资源交易信息网选择文山州，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文

件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；

（重要提示：投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作（招标代理机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟），如在规定的时间内不能完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网、广南县人民政府网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：广南县坝美镇人民政府

地 址：广南县坝美镇阿科街 6 号

联 系 人：李哲

电 话：0876-3068955

招标代理机构：云南智翔项目管理有限公司

地 址：文山市中天世纪御兴园 A 区 C7-9 号

联 系 人：任秋雨

电 话：0876-2628077

行政监督部门：广南县农业农村和科学技术局

监督电话：0876-3058359