

# 弥勒市太平水库移民安置区新哨镇新哨社区冷链物流冷库设备及保温工程（项目名称）/（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目弥勒市太平水库移民安置区新哨镇新哨社区冷链物流冷库设备及保温工程（项目名称）/（标段）已由弥勒市搬迁安置办公室（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《红河州搬迁安置办公室关于弥勒市新哨镇新哨社区冷链物流项目可行性研究报告的批复》红搬复【2021】24号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为弥勒市搬迁安置办公室，建设资金来自移民专项资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为弥勒市搬迁安置办公室。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：弥勒市新哨镇。

2.2 计划工期：30日历天。

2.3 质量要求：符合国家质量验收规范及相关行业规范标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：招标控制价：3167579.19元（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：土建部分：冷库工程外墙保温墙面、保温天棚、保温地面等，安装部分：冷库专业设备采购工程、电气工程、给水工程等详见工程量清单。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：土建部分：冷库工程外墙保温墙面、保温天棚、保温地面等，安装部分：冷库专业设备采购工程、电气工程、给水工程等详见工程量清单。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 专业承包 建筑机电安装工程专业承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人具备机电工程专业二级（含二级）及以上注册建造师，拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书，建造师资格证书及安全生产考核合格证注册单位须与投标单位名称一致，未担任在建项目的项目经理并提供无在建承诺，须提供劳动合同和投标截止前近 3 个月在本单位缴纳的社保缴费证明材料（证明材料为扫描件）。

技术负责人：具备工程类相关专业助理工程师（含助理工程师）及以上技术职称，必须是投标人本单位在职在岗人员，须提供劳动合同和投标截止前近 3 个月在本单位缴纳的社保缴费证明材料（证明材料为扫描件）；

财务要求：2022 至 2024（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、财务要求：财务状况良好，具有足够资产及能力并有效地履行合同，完成本工程的施工任务。须提供 2022-2024 年度连续三年的审计报告或财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）；如成立时间不足三年，则提供成立后至今的。若为 2025 年新成立公司，可提供成立至今财务报表或财务情况说明。

2、本次招标不接受联合体投标。。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）（网址：云南省公共资源交易信息网

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在[云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/homePage)（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标文件获取时间：2025年6月13日00:00至2025年6月19日23:59（北京时间）。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为[云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/homePage)（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：1. 投标文件递交的截止时间：2025年07月08日8时30分（北京时间）。

2. 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网  
（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方能完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

3. 投标文件解密（开标）方式：

智能开标：投标人无须到开标现场，远程登录云南省公共资源交易信息网  
（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为30分钟，若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应



在开标结束指令下达前提出，否则视为投标人对本项目开标过程无任何异议。投标人未参加本项目远程在线开标的，视同认可开标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

4. 开标地点：弥勒市公共资源交易中心（弥勒市髯翁西路延长线，行政中心副楼东侧门一楼1-21室）。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

## 8. 联系方式

招 标 人：

弥勒市搬迁安置办公

室

弥勒市髯翁西路延长

地 址：

线便民服务中心综合

楼2-9

邮 编：

652300

联 系 人：

赵海

电 话：

0873-3177007

传 真：

704630894@qq.com

电子邮件：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

投诉电话：

\_\_\_\_\_

招标代理机构：

中科标禾工程项目管理有限公司

地 址：

云南省红河哈尼族彝族自治州开远

市一行南路7号华建凤凰城三期21

幢C单元157号

邮 编：

661600

联 系 人：

陈工

电 话：

0871-63331620

传 真：

0871-63331620

电子邮件：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

行政监督单位：弥勒市农业农村局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0873-6131955

同意发布

赵海