

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：弥渡发展集团有限公司

承包人（承包人联合体牵头人）：大理昌泰电力工程有限公司

（承包人联合体成员）：云南鑫硅新能源有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就弥渡县燃气管道等老化更新建设项目（一期）五标段（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：弥渡县燃气管道等老化更新建设项目（一期）五标段（EPC）。

2. 工程地点：弥渡县弥城镇。

3. 工程审批、核准或备案文号： / 。

4. 资金来源：中央预算内资金。

5. 工程内容及规模：本工程因县城南片区及新一中周边正在实施的弥渡县燃气管道等老化更新建设项目建设需求，需将项目沿线高低压线路迁改入地。迁改范围：10kV 城南线#28 塔—#38 塔段、110kV 弥城变电站 10kV 弥城东线#35 杆—#49 塔段架空线路，以及沿线 T 接 10kV 支线恢复供电，拆除更换驻官营下片公变及其部分附属低压架空线路迁改。改造后工程范围内所有架空线路入地敷设电缆，沿市政电缆管道敷设，部分区域无市政电缆沟管需新建电缆通道（实际工作以电力公司及相关部门的评审后设计方案范围为准）。

6. 工程承包范围：

6.1 设计范围：完成本工程建设规模范围内全部建设内容的施工图设计，提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册等设计成果。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审，配合招标人完成报批报建、专家咨询、资料收集及设计责任期内所有服务工作（具体以合同委托内容为准）。

6.2 施工范围：负责本工程建设规模范围内全部建设内容的施工及该项目建成后的相关移交工作且保证项目按质按量移交，具体以招标人委托的实际工作为准。

二、合同工期

计划开始工作日期： 2025 年 03 月 02 日。

计划开始现场施工日期： 2025 年 03 月 25 日。

计划竣工日期： 2025 年 06 月 23 日。

工期总日历天数： 90 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准： (1) 设计质量要求：符合国家、省市及行业现行的相关标准、规范。执行中华人民共和国国家标准和国家能源局、电力行业、南方电网、当地供电部门等制定的规程、规范。

(2) 施工质量要求：符合设计要求，满足国家、省市及行业现行的相关标准、规范，按照供电部门要求验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写） 捌佰万元整 （¥ 8000000.00 元）。

其中：

(1) 设计费（含税）：下浮率 25 %；暂定含税设计费人民币（大写） 贰拾捌万肆仟捌佰元整 （¥ 284800.00 元）（详见合同附件 5：设计费费率计算式）；

(2) 建筑安装工程费（含税）：下浮率 6.5 %；暂定含税建安工程费人民币（大写） 柒佰柒拾壹万伍仟贰佰元整 （¥ 7715200.00 元）。

付款货币：人民币。

(3) 本项目设计费和建筑安装工程费均由发包人支付给承包人联合体牵头人大理昌泰电力工程有限公司，适用税率为 9%。

2. 合同价格形式：

本合同为费率合同，但签约合同价（含税）为项目上限价格，不论任何原因建安工程费结算价合计不得超过签约合同价。

具体结算形式以合同专用条款 14.5.3 竣工结算原则为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：____李文斌____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 中标通知书；
- (5) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、本设计施工总承包项目的建设基本程序如下：

(1) 该项目由多个单项工程组成，根据现场情况具备实施条件的单项工程可分别开展施工图设计、施工准备、施工阶段、验收阶段及缺陷责任期等事宜。

(2) 最终项目结算价以审计部门审定的金额为准。

八、拟派项目管理人员

项目负责人（项目经理）：____李文斌____

项目技术负责人：____张永学____

设计负责人：____杨江____

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

十、订立时间

本合同于____2025____年____03____月____1____日订立。

十一、订立地点

本合同在弥渡县弥城镇订立。

十二、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人承包人各执叁份。

十四、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：(公章)

弥渡发展集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

(联合体牵头人)：大理昌泰电力工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：9153290033655818XB

地址：大理白族自治州大理市大理经济开发区红山路东融药材中心御培坊A区3幢1号

邮政编码：67100

法定代表人：吕江

电话：0872-2387350

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司大理满江支行

账号：24 1121 0104 0002 280



(联合体成员): 云南鑫硅新能源有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 915301110913390842

地址: 云南省昆明市盘龙区穿金路 188 号金尚国际 A 座 802 号

邮政编码: 650051

法定代表人: 陈有海

电话: 0871-67212555

传真:

开户银行: 广发银行股份有限公司昆明龙华路支行

账号: 9550880233729100186