

正本

《建设工程勘察设计合同》

工程名称：盐津县高铁站客运枢纽基础设施建设项目勘察和初步设计

工程地点：昭通市盐津县

合同编号：

勘察设计证书等级：综合甲级

发包人：盐津县交通运输局

勘察设计人：中铁二院工程集团有限责任公司

签订日期：2025 年 3 月

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

合同编号

发包人： 盐津县交通运输局

（勘察）设计人： 中铁二院工程集团有限责任公司

本合同由 盐津县交通运输局（以下简称“发包人”）与中铁二院工程集团有限责任公司（以下简称“（勘察）设计人”）于____年____月____日商定并签署。

鉴于招标人拟建设盐津县高铁站客运枢纽基础设施建设项目（简称工程），并通过 2025年2月24日的《中标通知书》接受了（勘察）设计人（中标单位）所做的投标，双方达成如下协议：

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 勘察设计依据

2.1 发包人给（勘察）设计人的委托书或勘察设计中通知书

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 （勘察）设计人采用的主要技术标准是：现行国家的法律法规和规范规程。

2.4 勘察设计必须符合工程建设强制性标准。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据下列文件来判断：

3.1 合同书

3.2 双方协商同意的变更纪要、补充协议；

3.3 中标通知书；

3.4 澄清问题及澄清问题回复；

3.5 《投标文件》；

3.6 《招标文件》补遗（补充通知）；

3.7 标准、规范和有关技术资料；

3.8 其它有关文件。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程勘察设计的情况下，由双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按合同书第十一条约定的办法解决。

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及勘察设计内容（根据行业特点填写）

项目规划用地 81.526 亩，总建筑面积 18300 平方米。主要建设内容为：新建地上 2 层长途客运站，建筑面积 4500 平方米；地下 2 层 1#智慧停车场，建筑面积 13800 平方米；连接道路 839.57 米（通站路长 393.01 米，宽 13 米；站前一路长 316.79 米，宽 18 米；站房-车场衔接通道长 129.78 米，宽 12 米）；布置停车位 315 个；大巴车停车位 22 个；配套室外相关设施。项目估算总投资 21751.70 万元。

包括但不限于本项目工程勘察（包括初勘、详勘）、岩土工程设计、方案设计、初步设计、主体结构设计、建筑设计、管网设计、附属工程设计、装修设计、道路设计、施工图设计、施工图优化等并完成初步设计审批、施工图审批和工程勘察、设计审查过程中的修改和变更等工作（见附件 2）。

第五条 发包人向（勘察）设计人提交的有关资料、文件及时间

发包人按本合同规定的内容，在规定的时间内向（勘察）设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求（勘察）设计人违反国家有关标准进行勘察设计，不应提出与国家或行业标准、规定相抵触的要求。

第六条 （勘察）设计人向发包人交付的勘察设计文件时间及份数（具体要求具体编写）：

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，（勘察）设计人按本合同第六条规定的交付勘察设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，（勘察）设计人有权重新确定提交勘察设计文件的时间。具体份数按发包人要求执行。

第七条 合同价款（含税价）：合同额总价包干人民币 440 万元（人民币肆佰肆拾万元整）

第八条 支付方式、履约担保

8.1 勘察设计及分阶段结算的原则支付费用：

（1）提交勘察报告、初步设计、概算文件后，审查合格后支付合同费用 60%；项目施工图取得行业主管部门批复并修改完善后支付至合同费用的 80%；项目竣工结算审计完成后一个月内支付至设计费的 100%。

（2）设计人每得到支付的一笔勘察设计费，应按照发包人财务部门的要求，向发包人开具与支付金额相等的增值税发票。

8.2 双方委托银行代付代收有关费用。

8.3 履约担保：

履约保证金缴纳按招标文件规定（5%签约合同价，为银行保函或现金形式），在签订本协议时提交。履约保证金自合同生效之日起生效，在本项目通过竣工验收之日起 28 天后失效。如果设计人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，发包人有权扣划相应金额的履约保证金。

在勘察及初步设计服务合同履行期间，设计人提交的履约保证金有效期限截止前 28 天内，应主动

联系发包人，及时提交更新的履约保证金。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向（勘察）设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求（勘察）设计人违反国家有关标准进行勘察设计，不应提出与国家或行业标准、规定相抵触的要求。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，（勘察）设计人按本合同第六条规定的交付勘察设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，（勘察）设计人有权重新确定提交勘察设计文件的时间。

9.1.2 发包人应及时协解决勘察现场出现的工作场地使用、青苗、树木有关问题等，协调前期调查工作。

9.1.3 发包人协助（勘察）设计人查清现场地下已知埋藏物。

9.1.4 在合同履行期间，发包人无故要求终止或解除合同，（勘察）设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的预付款；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计量实际支付。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向（勘察）设计人支付勘察设计费，逾期超过 60 天以上时，（勘察）设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人，逾期 1 天按照 1‰收取违约金。

9.1.6 发包人负责协助勘察设计人对外的联系工作。

9.1.7 发包人负责组织各阶段设计报告审查、评审、上报。

9.2（勘察）设计人责任：

9.2.1（勘察）设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行勘察设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付勘察设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.3、9.1.4、9.1.5 规定有关交付勘察设计文件顺延的情况除外）。并对提交的勘察设计文件的质量负责。

9.2.2（勘察）设计人应按国家规定和合同规定的技术规范、规程、标准，进行工程的勘察、初步设计、施工图设计。

9.2.3 按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.4 设计合理使用年限为 2 年。

9.2.5（勘察）设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于（勘察）设计人设计错误造成工程质量事故损失，（勘察）设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失的实际数额向招标人支付赔偿并承担相应的法律责任。

9.2.6 未按时按照施工进度计划提供施工图纸，经过两次催促仍然未按时提供图纸、派驻各专业技术人员到施工现场作技术处理；施工过程中按照主管部门或者业主要求提出工程处理技术优化方案每项直接处罚 2000 元/次，造成重大经济损失的按照相关法律法规追究责任。

9.2.7（勘察）设计人交付勘察设计文件后，按规定参加有关上级的勘察设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。（勘察）设计人按合同规定时限交付勘察设计文件后，负责向招标人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

9.2.8在履行本合同期间，（勘察）设计人应按国家环境保护法、职工职业健康、安全生产法等相关法律法规要求，做好环境保护和职工职业健康与安全生产工作。

9.2.9在履行本合同期间，除发包人原因外，因（勘察）设计人自身原因所至的安全事故，由（勘察）设计人负责。

第十条 双方的义务

发包人的义务

（1）负责依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《云南省招标投标条例》法律、法规确定设计单位，并参与完成合同谈判、签订及执行。

（2）负责组织工程勘察设计工作，按要求督促设计单位提供成果文件。

（3）参与工程的管理，协调项目参与各方关系。

（4）负责督促（勘察）设计人按照合同约定的工程范围、确保按期完成设计任务。

（5）组织施工单位与设计单位进行设计交底和图纸会审。

（勘察）设计人的义务

（1）按照勘察、设计合同规定的进度和质量要求向发包人提交勘察、设计成果；

（2）配合施工，进行技术交底，解决施工过程中有关设计的问题，负责设计修改，参加工程验收。

第十一条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。



第十二条 管辖

本合同在履行过程中发生的争议，发包人与（勘察）设计人（牵头人）应及时协商解决。协商不成时，双方同意依法向盐津县人民法院起诉。

第十三条 合同生效及其他

13.1 （勘察）设计人为本合同项目的服务至工程竣工验收为止。

13.2 本工程项目中，（勘察）设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。

13.3 发包人委托（勘察）设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。所产生的费用由（勘察）设计人承担。

13.4 发包人要求（勘察）设计人承担工程建设勘察设计的全部内容。

13.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.6 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等（与原件相符），均为合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

13.7 本合同双方签字盖章即生效，一式 8 份，其中正本 4 份，双方各执 2 份，副本 4 份，发包人 2 份，（勘察）设计人 2 份。

13.8 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。发包人另有要求需（勘察）设计人技术咨询服务时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

13.9 非经双方同意，合同生效后，不得因法定代表人或双方负责人的变动而变更、怠于履行或解除合同。合同生效后，任何一方发生合并或分立时，由变更后的法人继承合同内容并履行合同中的全部责任和义务。

13.10 合同终止：在工程建成通过竣工验收，勘察设计费结清后自行失效。

招标人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

住所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

龙支行营业室

银行帐号：

设计人名称：（盖章）中铁二院工程集团有限责任公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

住所：成都市通锦路 3 号

邮政编码：610031

电 话：028-86446815

传 真：028-87646215

开户银行：工商银行四川省成都市青

银行帐号：4402210009005700714