

# 屏边县智慧文旅小镇建设项目（一期）（EPC）设计施工一体化项目招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目经屏边苗族自治县发展和改革局以屏发改发[2023]62号文批准建设，项目业主为屏边县城市旅游开发投资有限公司，建设资金来自上级补助资金、银行贷款及企业自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为屏边县城市旅游开发投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工一体化项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容：屏边县智慧文旅小镇项目建设按照“一云、一脑、三平台、四应用”的“1134”总体目标思路进行建设。主要是：“1”个智慧文旅云，由智能感知、网络通信、云基础设施、安全防护等组成。“1”个文旅智慧大脑，由文旅大脑和数字孪生组成，为屏边智慧文旅业务智能化协同应用注入强大技术动能。“3”个文旅支撑平台，由文旅服务、管理、营销三大体系构建。“4”个智慧化应用，主要围绕民族民俗文化旅游、县域治理、惠民服务和数字经济四大重点领域进行规划等。

### 2.2 招标范围：

（1）设计：项目的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计，完成设计全套成果资料制作、初步设计和施工图设计审查及参与专家论证并通过专家评审、配合施工图审图公司审查及调整、配合招标人内部审查并承诺达到相关要求、报行政主管部门审查、专家咨询、资料收集、施工过程和工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容；

（2）项目实施：按照中国的有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本项目所涉及的全部实施范围。工程竣工验收、移交、交付使用、归档和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.3 本项目总投资：总投资：约 25198.49 万元。

2.4 资金来源：上级补助资金、银行贷款及企业自筹。

资金落实情况：已落实。

2.5 项目实施地点：云南省红河州屏边县。

## 2.6 计划工期：

实施工期：2023 年 9 月—2025 年 3 月，共计 19 个月。

（1）设计周期：合同签订后 60 天内完成施工图设计成果文件；

（2）施工工期：甲方通知进场后 510 日历天完成本项目的交货、安装、调试及运行并验收合格。

**2.7 本次招标接受联合体投标，联合体数量（含牵头人）不得超过 3 家，联合体牵头人须为本项目的项目实施单位。**

## 2.8 其他：

### 2.8.1 质量要求：

（1）设计：符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计满足项目实施要求，各个阶段通过相关部门的审核；

（2）项目实施：符合设计要求，满足招标人使用需求，符合国家、省、市现行的质量验收标准和技术规范、规程的要求，保证各专项工程验收通过，达到验收合格。

注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新执行的规范及标准执行。

## 2.9 标段划分：本项目不划分标段。

## 3. 投标人资格要求

3.1、投标人应具备经国家市场监管部门登记注册的独立企业（事业）法人，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

### 3.2、投标人需同时具备以下资质：

①具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包一级资质，具备安全生产许可证，且在有效期内（联合体牵头方）。

②具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包一级资质，具备安全生产许可证，且在有效期内（联合体成员一）

③具备有效的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）甲级（含：建筑智能化系统设计专项资质）（联合体成员二）；

3.3、投标人（若为联合体，联合体中施工方）具备有效的安全生产许可证。

3.4、项目经理要求：①具备国家一级建造师执业资格和注册证书（专业为通信与广电工程或机电工

程)，且必须注册在投标人本单位，如注册单位曾有变更的，须提供注册单位变更记录；并为投标单位在职人员，提供有效的劳动合同及有效的社保缴费证明材料；②具备有效的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证（B证）；③且不得担任其他在施、在建的建设工程项目的项目经理（提供承诺书）（**联合体投标的，联合体的牵头方须提供**）。

3.5、拟派往本项目设计负责人须具有建设行政主管部门颁发的注册电气工程师资格且必须为本单位注册人员，同时具有高级及以上职称，设计负责人必须为投标人本单位职工并提供社保证明材料扫描件。（**联合体投标的，联合体的设计方须提供**）。

3.6、投标人信誉：投标人应信誉良好，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门取消投标资格；近三年（2020年至今）无重大违法记录；根据《关于对失信被执行人实施联合惩戒的合作备忘录》及《关于在招投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》文件精神，投标人在投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信企业名单及中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”，投标人需提供上述记录的网页查询截图，截图时间为公告发布之日起至投标文件递交截止之日前。（若为联合体，联合体各方均需提供，格式自拟）

3.7、投标人财务状况良好，并能提供 2020-2022 年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（包括资产负债表、损益表和现金流量表）及审计报告。（若公司成立不足 1 年，须提供成立至今的财务会计报表；若公司成立满足 1 年以上但不满足 3 年的，须提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告）。（**如为联合体投标的，由联合体牵头人提供以上财务状况的证明材料**）。

3.8、本次招标接受联合体投标，联合体成员组成数量不得超过 3 家，牵头人必须是联合体中负责项目实施的一方，并满足以下要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

（3）联合体中标后，联合体按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

(4) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(6) 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

(7) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

3.9、本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于云南省公共资源交易信息网公布的招标文件获取起止时间内，登录云南省公共资源交易信息网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>，点击切换至“红河州”)，凭企业数字证书(USBKEY)在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书(USBKEY)的企业需要按照云南省公共资源交易信息网电子认证的要求，办理企业数字证书(USBKEY)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn>，点击切换至“红河州”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他(开标规定等)：①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册(适用投标人/供应商)》。②投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。⑤技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司

责任公司服务热线：010-86483801。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、云南省公共资源交易中心 (<http://ggzy.yn.gov.cn>, 点击切换至“红河州”) 上发布。

## 7. 联系方式

招标人：屏边县城市旅游开发投资有限公司

地 址：云南省红河州屏边县玉屏镇卫国路 31 号

联系人：周诗竣

电 话：13769493949

招标代理机构：云南鑫迅工程咨询有限公司

地 址：昆明市盘龙区昆明北郊山水云天 S1-5 幢 1 至 3 层 10 室

联 系 人：倪工

电 话：0871-63354123/18788472720、18088250769