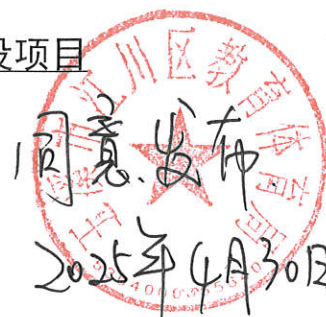


玉溪市江川区第一中学分校教学楼、运动场建设项目

(项目名称) / (标段) 施工招标公告



1. 招标条件

本招标项目玉溪市江川区第一中学分校教学楼、运动场建设项目(项目名称) / (标段)已由玉溪市江川区发展和改革局(项目审批、核准、备案机关名称或单位名称)以玉江发改复(2025)3号

(批文名称、编号及文件等)批准建设,项目业主为玉溪市江川区教育体育局,建设资金来自拟争取中央预算内资金,不足部分区级自筹。(资金来源),资金落实情况:已落实,招标人为玉溪市江川区教育体育局。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点:玉溪市江川区体育馆旁(位于玉溪市江川区兴江路东段,场址东临兴江路,西临江通路,南临江川体育馆,北临大街中学。交通条件较为便捷。江通路道路控制红线30米宽,临街绿化控制线8米宽;兴江路道路控制红线36米宽;江中路在总规中将在沿临江川体育馆一侧项目红线内部建设,预建设江中路道路控制红线12米宽)。

2.2 计划工期:本项目建设工期18个月。

2.3 质量要求:按国家及地方等现行验收标准,一次验收合格并通过验收备案。

2.4 其他内容:本项目不划分标段。(包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明)。

3. 招标范围及招标规模

招标范围:具体内容以施工图设计所示范围及实际发布的工程量清单为准。(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模:新建教学综合楼1栋,总建筑面积16073.11平方米,设置普通教室36间、机动教室3间、合班教室2间、专业教室7间、多功能教室1间(300座)、行政管理用房及教研用房;大门及室外工程。总投资7001.00万元,建筑工程费6255.53万元,本项目招标控制价约62500000.00元。(招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准,包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明)。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;

详细资质要求: ☒有

☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包三级及以上 其他资质：

∟

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∟；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；提供 2024 年 08 月 01 日至投标文件递交截止时间前连续 6 个月在本单位的带二维码或网址，可具体查询拟派人员的社保缴纳证明（评标时将进行查验），社保缴纳证明须能清晰证明拟派的项目经理与投标单位的直属/隶属用工关系，否则视为未按要求提供材料。且未担任其他建设工程（待建）项目的施工负责人或项目经理，提供相关证明材料或声明）。

技术负责人：具有建筑工程相关专业中级及以上职称（原乡镇企业组织评审的职称在审查时不予认可），提供 2024 年 08 月 01 日至投标文件递交截止时间前连续 6 个月在本单位的带二维码或网址，可具体查询拟派人员的社保缴纳证明（评标时将进行查验），社保缴纳证明须能清晰证明拟派的技术负责人与投标单位的直属/隶属用工关系，否则视为未按要求提供材料；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 投标人须按《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知（人社部发〔2021〕53 号）、《工程建设领域农民工工资保证金规定》（人社部发〔2021〕65

号)及国家、云南省、玉溪市相关规定承诺保障农民工工资支付;并承诺 2022 年 01 月 01 日至今未拖欠农民工工资(提供承诺函)。

2.财务要求:投标人财务状况良好,提供近三年(2021 至今)经第三方机构审计的年度财务审计报告及财务报表(包括但不限于现金流量表、利润表、资产负债表等),且审计报告意见类型中不能有否定意见或无法表示意见(注:若新成立的企业提供成立后经第三方机构审计的审计报告及财务报表或证明材料及说明);

3.按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证,以及企业主要负责人、拟担任该项目的项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

4.拟派管理人员应符合《施工现场专业(管理)人员配备表》,所报全部人员均须为本单位在职人员,提供 2024 年 08 月 01 日至投标文件递交截止时间前连续 6 个月在本单位的带二维码或网址,可具体查询拟派人员的社保缴纳证明(评标时将进行查验)。

5.投标人信誉良好,近三年(2022 年至今)未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)的严重失信主体名单中;投标人没有处于被责令停产、资质被取消、财产被接管、冻结、破产等状况;未曾骗取中标和严重违约及发生重大工程质量、安全事故。提供以上内容的信誉情况声明书。如投标人为 2022 年后成立的,则按实际成立的时间进行声明。

6.企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录(如未出现上述情况,提供承诺书或相关证明材料,并对其真实性负责)。

7.企业、企业法定代表人、拟派的项目负责人、技术负责人未被列为失信被执行人(如未出现上述情况,提供承诺书或相关证明材料,并对其真实性负责)。

8.第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询,招标人或招标代理机构等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

9.本项目对失信被执行人,按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法〔2016〕285 号)执行。通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人,提供给评标委员会。

10.按照《云南省<工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法>实施细则》的规定,要求投标人实行人工费用与其他工程款分账管理、分账拨付,并在投标文件中承诺“项目实施过程中按月足额支付农民工工资和实行人工费用与其他工程款分账管理”等内容。

11.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位、其他组织或个人,不得参加投标。单位法人或单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,都不得在同一招标项目中同时投标(提供承诺书)。

12.本次招标不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：凡有意参加投标者，请于2025年05月06日至2025年05月12日23:59前凭企业数字证书（CA）登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“玉溪市”）（<https://ggzy.yn.gov.cn>），（投标人办理数字证书（CA）详见其办理流程），获取招标文件（*.ZBJ格式技术标文件及*.ZBS格式商务标文件）及其它招标资料。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）<https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.3.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）<https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3.3 其他要求：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年05月29日09时00分（北京时间）；

6.3.3.1 电子投标文件递交方式：登录“云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）”（<https://ggzy.yn.gov.cn>），在【网上办事】专栏-点击【在线开标】进入网上开标大厅。投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网

上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；

6.3.3.2 投标人登录“云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）

（<https://ggzy.yn.gov.cn>），在【网上办事】专栏-点击【在线开标】进入网上开标大厅，完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为30分钟（时间根据投标人数量、项目大小、网络情况在开标时设定），对同一投标人的延长解密时间次数不超过二次，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由招标代理机构给予对应的回复。

6.3.3.2.1 本项目提出开标异议和签名确认时间为3分钟，在规定的异议和签名确认时间内不进行确认或提出异议的，则视为对开标结果无异议。到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的，按规定重新招标。

6.3.3.2.2 投标人应在招标文件约定的投标文件提交时间内进行网上开标室，并随时关注，等待网上解密指令的下达

6.3.3.2.3 招标文件内容、公告与本条规定有冲突的地方以本条规定为准。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

8. 联系方式

招 标 人：

玉溪市江川区教育体育局

招标代理机构：

玉溪永立咨询有限公司

地 址：

云南省玉溪市江川区星云街道浪广路北段

地 址：

玉溪市江川区星云街道兴江路中段

邮 编：

6252600

邮 编：

6252600

联 系 人：

宣云

联 系 人：

宋雨玲、王阿林

电 话：

13368899198

电 话：

18725430955、18287750155

传 真：

/

传 真：

电子邮件：

电子邮件：

719986785@qq.com

网 址： _____

网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

投诉电话： _____

行政监督单位：玉溪市江川区住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0877-8033615

2025 年 04 月 30 日

