

# 弥渡县现代农业（种业）产业园新街种业产业园仓库建设 项目勘察设计施工总承包（EPC）招标公告

## 1. 招标条件

本次招标项目弥渡县现代农业（种业）产业园新街种业产业园仓库建设项目勘察设计施工总承包（EPC），建设资金来源弥渡县 2024 年第三批财政衔接推进乡村振兴补助资金，资金已落实。项目业主及招标人为弥渡县新街镇人民政府，招标代理机构为云南华向工程项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称投标人）参与投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：弥渡县现代农业（种业）产业园新街种业产业园仓库建设项目勘察设计施工总承包（EPC）。

2.2 项目地点：弥渡县新街镇西河村。

2.3 项目概况：本工程采用门式刚架钢结构体系建设玉米制种厂房及仓储设施 1340 平方米，配套加工包装、烘干、检测、农业机械等设备。具体建设内容以施工图设计及发包人确定的内容为准。

2.4 工期要求：约 180 日历天（含勘察周期 30 日历天，设计周期 30 日历天）。

2.5 项目总投资：约 500 万元。

2.6 招标范围：本项目的 EPC 总承包，包括但不限于：

（1）勘察部分：完成本工程施工图阶段的勘察任务，出具详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数，最终编制完整且符合国家相关规定的勘察成果报告，报告满足施工图设计要求。包括但不限于：勘探、物探、取样、试验、测试、资料收集整理分析、提交工程勘察报告并承担任何勘察缺陷责任，协助招标人完成工程勘察报告的申报、审查等工作，以及整个工程建设过程中的相关后续服务。

（2）设计部分：完成本项目范围内所涉及的全部设计工作，包括但不限于所有专业的方案设计、初步设计（含初步设计概算）和施工图设计等满足本项目施工要求所涉及的全部设计内容以及相关的优化设计工作；按设计规范要求提供全套设计成果资料（含配合竣工图相关工作）并归档，配合施工图设计审查及组织专家论证并取得评审意见、配合施工图审图机构审查及调整，配合甲方报批报建（含报规图纸）、专家咨询、资料收集、完成相关政府部门的审批工作及相

后续服务以及本工程施工过程中的全过程设计跟踪服务、协调工作及其他相关图纸设计工作直至本项目工程竣工验收。具体工作以招标人实际委托通知为准。

(3) 施工部分：按施工图完成弥渡县现代农业（种业）产业园新街种业产业园仓库建设项目勘察设计施工总承包（EPC）所涉及的全部工作内容。

注：招标人保留调整以上招标范围的权利，中标人须无条件予以配合且不会因范围调整提出任何索赔要求。

## 2.7 质量要求：

符合《建设工程总承包管理规范》GB/T50358-2017。其中：

(1) 勘察质量标准：符合国家、地方及行业现行标准及规范，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

(2) 设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，施工图通过审图机构审批、其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任；

(3) 施工部分质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格；

2.8 标段划分：本项目只设一个标段。

2.9 本次招标资格审查方式采用资格后审。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照。

### 3.2 资质要求：

(1) 勘察资质要求：具备建设行政主管部门核发的工程勘察综合资质甲级或工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级及以上资质；

(2) 设计资质要求：具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质（包含乙级）；并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力的单位；

(3) 施工资质要求：同时具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（包含叁级）和钢结构工程专业承包叁级及以上资质（包含叁级）；并具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力的单位；

3.3. 财务要求：提供近三年（2021年-2023年）年度经审计机构审计的财务报告及财务报

表（包括资产负债表、现金流量表和利润表），如成立时间不足3年的，提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。财务状况良好，企业上年度未处于亏损状态，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态（若为联合体投标，则联合体的牵头人满足即可）；

3.4. 业绩要求：（1）勘察业绩要求：2021年至今至少完成过1项房屋建筑工程勘察业绩（提供中标通知书及合同）；（2）设计业绩要求：2021年至今至少完成过1项房屋建筑工程设计业绩（提供中标通知书及合同）；（3）施工业绩要求：2021年至今至少完成过1项房屋建筑工程EPC总承包或施工业绩（提供中标通知书及合同）；（2023年成立的新公司可不提供）。

3.5 信誉要求：（1）投标申请人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；没有涉及正在诉讼的案件，或涉及正在诉讼的案件但经评审委员会认定不会对承担本项目造成影响（投标人自行承诺）；

（2）投标人未被列入“中国执行信息公开网”失信被执行人、“信用中国”重大税收违法失信主体名单、“国家企业信用信息公示系统”网站严重违法失信企业名单（投标人自行承诺及附网页查询截图）；

（3）投标人、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行承诺及“中国裁判文书网”查询截图）。

（以联合体形式参加投标的，联合体各成员均须满足上述要求）

3.6 项目主要人员要求：

注：项目总负责人应由施工项目经理担任。

（1）勘察负责人资格要求：具备中级工程师或以上职称，2021年至今至少承担过1项房屋建筑工程勘察业绩，并提供业绩证明材料（业绩证明材料是指：中标通知书及合同），提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明和劳动合同（2023年成立的新公司可不提供负责人业绩）；

（2）设计负责人资格要求：具有贰级（含贰级）以上注册建筑师资格或贰级（含贰级）以上注册结构工程师，2021年至今至少承担过1项房屋建筑工程设计业绩，并提供业绩证明材料（业绩证明材料是指：中标通知书及合同），提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明和劳动合同（2023年成立的新公司可不提供负责人业绩）；

（3）施工项目经理资格要求：二级及以上注册建造师（建筑工程）资格，注册单位必须与投标人名称一致，且不得担任其他在建项目的项目负责人（提供相关承诺）；具备有效的安全

生产考核合格证书（B证）；2021年至今至少承担过1项房屋建筑工程EPC总承包或施工业绩，并提供业绩证明材料（业绩证明材料是指：中标通知书及合同），提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明和劳动合同（2023年成立的新公司可不提供负责人业绩）；

（4）项目管理机构配置要求：施工技术负责人：拟派项目技术负责人具有中级及以上（含中级）职称；拟派项目管理人员构成：人员配备合理，专业齐全，且符合文件规定，配备的八大员（施工、安全、质量、标准、材料、机械、劳务、资料）全部为专职人员，都具有专职专业的资格证书且申请人不随意更换所有人员（提供承诺书），提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明和劳动合同。

### 3.7 其他要求：

3.7.1 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，联合体成员以一个投标人的身份共同投标，且联合体成员（含牵头人）不超过3家，联合体牵头人须为联合体成员中的施工单位，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：（1）联合体各方应签订联合体协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该联合体协议随投标文件一并提交招标人。（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024年7月29日18时00分至2024年8月5日23时59分（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网-大理州（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpj-home-web/4/homePage>）凭企业数字证书（CA）在网上确认投标、获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网-大理州网站完成注册通过后，便可确认投标及免费获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径（联合体投标的，只需联合体牵头人进行网上确认投标即可）。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）供投标人下载使用。

## 5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年8月21日8时30分。

5.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网-大理州 (<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，本项目采用智能开标远程解密：

智能开标远程解密，投标人登录云南省公共资源交易中心-大理州，从下载专区界面中的资料下载栏目自行下载《大理州公共资源交易电子化平台智能开标系统线上培训 PPT》进行学习。本项目解密时间为5分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。本项目签名确认时间为5分钟，在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司；服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、云南省公共资源交易信息网发布。招标代理机构与招标人对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 7. 联系方式

招标人：弥渡县新街镇人民政府

地址：弥渡县新街镇

联系人：罗女士

联系电话：15187282597

招标代理机构：云南华坤工程项目管理有限公司

地址：大理市下关镇万花路政务中心西侧民房三楼

联系人：朱女士、张女士

联系电话：13618850281、15887322223