

云南省烟草公司玉溪市公司 2025 年绿色科技园维修服务项目 招标公告

项目编号：C53A00325001151

一、招标条件

云南省烟草公司玉溪市公司 2025 年绿色科技园维修服务项目经云南省烟草公司玉溪市公司批准实施，项目资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，招标人为云南省烟草公司玉溪市公司，招标代理机构为云南招标股份有限公司。根据相关法律法规以及行业规定，项目已具备公开招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省烟草公司玉溪市公司 2025 年绿色科技园维修服务项目。

2.2 招标范围：云南省烟草公司玉溪市公司 2025 年绿色科技园维修服务的全部内容（主要含：土建和安装两部分。土建包括建筑物维修、道路景观施工、种植园工程以及其他区域维修等；安装涉及学术交流中心主席台及外场地路面的设备线路拆除与新建工作等）。项目规模约：135 万元（含税），具体以工程量清单为准。

2.3 工期：收到招标人开工令之日起 14 日历天内完工。

2.4 服务地点：云南省烟草公司玉溪市公司绿色科技园（位于澄江市广龙社区）。

2.5 质量要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53 / T-23-2014）及现行的国家、行业相关标准、招标人要求等，一次性验收合格。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须为中华人民共和国境内合法注册，具备独立承担民事责任能力的企业（事业）法人或其他组织（提供有效的营业执照或其他类似的法定凭证），并在人员、设备、资金等方面具备完成本项目的能力。

3.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.3 财务要求：

财务具体要求：提供 2022 至 2024 年有效的财务报表（财务报表指的是经审计的财务报告、资产负债表、现金流量表及利润表）；若成立时间不足 3 年的，提供成立至 2024 年经审计的财务审计报告及财务报表；若成立时间不足 1 年的无需提供；若 2024 年尚未进行财务审计的

可提供 2021 年-2023 年的财务审计报告及财务报表。

3.4 人员要求:

①项目经理:拟派往本项目的项目经理需具备建设行政主管部门核发的贰级及以上建造师注册证书(建筑工程专业)和有效的 B 类安全生产考核合格证书(提供在有效期内的证书扫描件,注册单位须与投标人名称一致),并提供劳动合同、社保证明(2024 年 1 月 1 日至今任意连续 3 个月)、身份证(扫描件),且现阶段未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书)。

②技术负责人:投标人拟派的技术负责人须具备有效的建筑工程相关专业中级及以上技术职称,提供劳动合同、社保证明(2024 年 1 月 1 日至今任意连续 3 个月)、身份证(扫描件)。

3.5 业绩要求:

企业业绩:投标人近三年(2022 年 1 月 1 日至今)至少具有 1 个类似项目(100 万元及以上)业绩,需提供合同协议书或中标通知书。

项目经理业绩:项目经理近三年(2022 年 1 月 1 日至今)至少具有 1 个类似项目(80 万元及以上)业绩,需提供合同协议书或中标通知书。

3.6 投标人信誉良好,在“信用中国”网站,投标人未被列入“严重失信主体名单”;在国家企业信用信息公示系统,投标人未被列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息(开标当天由招标代理机构将查询结果截图递交评标委员会审核)。

3.7 投标人无行贿行为记录,在中国裁判文书网查询,2022 年 1 月 1 日至今无相关行贿行为记录(开标当天由招标代理机构将查询结果截图递交评标委员会审核)。

3.8 投标人还须满足下列条件:(1)具有独立承担民事责任的能力;(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(5)参加招标活动前 3 年内,在经营活动中没有重大违法记录;(6)在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求。

3.9 列入烟草行业存在行贿行为供应商名单并在禁入期内的供应商,不得参加此次采购活动。

3.10 投标人被列入云南省烟草公司玉溪市公司不合格投标人目录(以招标人相关资料为准)的,在处理期间内不得参加此次招投标活动。

3.11 其他要求:1.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。2.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。3.投标人应遵守有关的国家法律、法令、

条例。一旦参加投标，则应承担相关法律责任；4. 提供资料中被查证有虚假信息的投标人，招标人有权取消其投标资格。

3.12 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式

资格后审。

五、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>进入后切换至玉溪市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件），未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：投标人须于 2025 年 4 月 16 日至 2025 年 4 月 22 日 23:59 前登录玉溪市公共资源交易电子服务系统完成报名并获取招标文件（招标文件及其附件下载截止时间同报名截止时间，逾期将无法下载），此为获取招标文件的唯一途径，逾期报名的，不予受理。

六、投标文件的递交

6.1 投标文件上传的截止时间（开标时间）：2025 年 5 月 13 日上午 9 时 00 分（北京时间）。

6.2 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn>，进入后切换至玉溪市，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

开标地点：云南省公共资源交易中心网上开标大厅。

开标参与方式：本项目采用网上智能开标远程解密方式进行开标。登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），在【网上办事】专栏一点击【在线开标】进入网上开标大厅。

七、发布公告的媒体

本次公告同时在云南省公共资源交易信息网、中国招标投标公共服务平台、采购与招标网（元博网）、云南省烟草专卖局网站上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八、采购质疑以及采购质疑复审复核受理

8.1 投标人进行采购质疑的，按照本招标文件要求和规定，书面向招标代理机构提出。

8.2 投标人申请采购质疑复审复核的，按照本招标文件要求和规定，书面向招标人法规科（规范管理办公室）申请采购质疑复审复核。联系电话：0877-2966727，地址：玉溪市红塔区凤凰路 102 号云南省烟草公司玉溪市公司。

九、联系方式

招标人：云南省烟草公司玉溪市公司

地址：玉溪市红塔区凤凰路 102 号

邮 编：653100

联 系 人：杨老师

电话：0877-2966796

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地 址：昆明市人民西路 328 号

联系人：王林刚、马慧明、刘建武、郑艳、覃伟、师继承、雷海生、鹿雯、姚玲波、罗红坚

电 话：0871-65322748、65337174