

# 招标公告及招标文件发布登记表




交易编号: YDZYJ2020D\_59

招标备案编号	ZBBA53092322102844				
招标人	永德县城市建设开发投资有限责任公司	联系人及电话	禹工 13988391795		
招标代理机构	云南国信招标有限责任公司	联系人及电话	杨党涛 18687842084		
工程名称	永德县 2023 年棚户区改造项目监理服务				
招 标 类 别	<input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他	招标方式	公开招标	工程规模	计划总投资 30000.1 万元, 建安工程费为 24949.00 万元, 本次招标监理服务费控制价为 97 万元
工 程 地 址	临沧市永德县永康镇				
投标人资质要求	具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程和市政公用工程乙级以上(含乙级)监理资质(详见招标文件)				
是否资格预审	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>				
报名开始时间	2022 年 10 月 31 日 9 时 00 分				
报名截止时间	2022 年 11 月 7 日 18 时 00 分				
报 名 地 点	永德县公共资源交易中心				
投标截止时间	2022 年 11 月 22 日 9 时 00 分				
资格预审条件或报名要求	<p>1 资质要求: 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程和市政公用工程乙级以上(含乙级)监理资质, 1 个类似项目业绩, 总监理工程师须具备国家注册监理工程师执业资格(市政公用工程专业或房屋建筑工程专业)资格, 其他要求(1) 投标人具有独立法人资格, 具备有效的营业执照。(2) 投标人财务要求: 提供 2019 年~2021 年经第三方机构审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表和利润表)【注: 投标人若为事业单位的, 则不需提供利润表; 新成立不满三年的企业须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表和利润表), 若 2021 年后成立的企业, 提供成立至今的财务报表】。(3) 企业业绩要求: 投标人 2017 年 1 月 1 日至今承接过 1 个以上(含 1 个)总投资 15000 万元及以上或监理服务费 50 万元及以上市政公用工程或房屋建筑工程的监理服务业绩, 并提供能够体现单个合同投资规模的业绩证明材料(业绩证明材料指中标通知书或监理咨询合同或监理业务手册)。</p> <p>(4) 总监理工程师要求: 拟派本项目总监理工程师持有国家注册监理工程师执业资格(市政公用工程专业或房屋建筑工程专业)且注册在本单位, 出具在投标企业的劳动合同及投标截止时间前半年关系在投标企业的社保证明, 并具备中级及以上职称; 2017 年 1 月 1 日至今作为总监理工程师承接过 1 个以上(含 1 个)总投资 15000 万元及以上或监理服务费 50 万元及以上市政公用工程或房屋建筑工程的监理服务</p>				







	<p>业绩，并提供能够体现项目总监理工程师姓名及项目规模的业绩证明材料（业绩证明材料指中标通知书或监理咨询合同或监理业务手册）。在本项目实施过程中不允许作任何更换，必须长驻现场。（5）拟派往本项目组成员要求：除总监理工程师外，投标人拟派往本项目组成员不少于5人（其中房屋建筑专业监理工程师不少于1名，市政公用工程专业监理工程师不少于1名，且注册在投标企业本单位；专业监理工程师不得少于1人，具备全国注册监理工程师资格，且注册在投标企业本单位；监理员不低于2人，岗位资格证书不作要求），拟派往本项目组成员均需出具在投标企业的劳动合同及投标截止时间前半年关系在投标企业的社保证明，以及提供人员到岗承诺。（6）信誉要求：1）投标人没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，所完成工程未发生过重大安全责任事故；2）自2018年1月1日至今未因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；3）投标人提供本项目投标截止时间之前在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）未被列入经营异常名录信息、严重违法失信企业名单（黑名单）信息，提供网站截图；4）投标人提供本项目投标截止时间之前在中国裁判文书网（<a href="http://wenshu.court.gov.cn">http://wenshu.court.gov.cn</a>）中近三年无行贿记录，查询对象包括投标人企业、投标人法定代表人、总监理工程师，提供网站截图。</p> <p>2、本次招标（<input type="checkbox"/>接受；<input checked="" type="checkbox"/>不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：</p> <p>3、各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过/（具体数量）个标段。</p>
备 注	图纸设计单位： 无 招标单位联系人及电话： 禹工 13988391795
工程详细信息：项目建设主要实施德顺、忙岗2个片区，改、扩、翻新1500户，占地面积603000 m <sup>2</sup> ，改、扩、翻面积225000 m <sup>2</sup> ，主要实施屋面防水67500 m <sup>2</sup> 、墙体修护150750 m <sup>2</sup> 。项目配套基础设施建设主要实施棚户区道路、停车位及周边道路修复，强弱电入地，完善供水、照明、绿化、雨污分流、完善垃圾分类设施、文体娱乐设施、完善社区养老托育中心、充电桩等相关基础设施。	
招标人 审核意见	审核人：    (盖章) 2022年10月28日
监督部门 审查意见	审核人：   (盖章) 2022年10月28日