

云南省妇女儿童发展中心建设项目布展工程（功能性装修）及音视频系统工程设计-采购-施工总承包 招标公告

1. 招标条件

云南省妇女儿童发展中心建设项目已由云南省发展和改革委员会以云发改投资【2021】192号批准建设，项目招标人为云南省妇女联合会，建设资金为财政资金。项目已具备招标条件，现对云南省妇女儿童发展中心建设项目布展工程（功能性装修）及音视频系统工程设计-采购-施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省妇女儿童发展中心建设项目布展工程（功能性装修）及音视频系统工程设计-采购-施工总承包。

2.2 项目地点：官渡区矣六街道办事处，北临广福路，南临 30 米规划道路，西临 60 米规划道路，东临棉湖碑河。

2.3 建设内容及规模：布展工程（功能性装修）及音视频系统工程费用概算投资 5643.34 万元，参考面积：10118.24 平方米（以竣工后的实际测绘面积为准）。本工程的建筑分类：一类建筑；耐火等级：一级。设计使用年限：50 年。主要建设女性发展空间、儿童未来空间、国际交流空间、数字展示中心等内容。

2.3.1 布展工程（功能性装修）

布展工程（功能性装修）初步设计概算 4883.34 万元，在布展工程初步设计基础上进行施工图限额设计，材料、设施设备采购安装，工程施工，满足建设项目需求，符合国家、地方规范及行政主管部门要求。

2.3.2 音视频系统工程

音视频系统工程初步设计概算 760 万元，包括专业灯光音响、会议系统、多媒体教学系统方案和施工图限额设计，材料、设施设备采购安装，工程施工，满足建设项目需求，符合国家、地方规范及行政主管部门要求。其中：

（1）舞台灯光音响（初步设计概算 300 万元）

主要用于多功能厅（梦想剧场）灯光、音箱、音视频系统、声光电等，满足舞台、剧场功能要求和使用需求。

(2) 会议系统（初步设计概算 120 万元）

主要用于多功能厅、会议室视频显示、音频扩声、会议发言、视频会议等，满足会议功能要求和使用需求。

(3) 多媒体教学系统（初步设计概算 140 万元）

主要用于培训教室视频显示、音频扩声、录播系统、教学培训数据库等，满足培训功能要求和使用需求。

(4) 多功能厅智能椅系统（初步设计概算 200 万元）

主要用于多功能厅（梦想剧场）智能椅等，满足舞台、剧场表演以及会议、赛事等活动功能要求和使用需求。

2.4 招标范围：云南省妇女儿童发展中心建设项目布展工程（功能性装修）及音视频系统工程设计—采购—施工总承包。包括但不限于：

(1) 工程设计部分：在本项目布展工程初步设计成果的基础上完成施工图设计文件，完成音视频系统工程方案及施工图设计文件，包括但不限于女性发展空间（包括家风馆、非遗传习馆、巾帼云品展示中心、妇女创业就业指导中心、家政实训中心、美丽课堂、文化艺术展示区、女性素养提升区、女性创业就业路演区等）、儿童未来空间（包括益智探索馆、安全教育体验馆、儿童美育馆、亲子阅读中心等）、国际交流空间、数字展示中心、梦想剧场、咖啡吧、茶吧等所有陈列布展、专业灯光音响、会议系统、多媒体系统工程（含多媒体教学系统教学培训数据库等）的施工图，施工图按本项目初步设计投资概算限额设计；配合招标人完成施工过程、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，并负责完成设计成果的相关报批工作及施工图的报审工作，取得审图合格证，且负责承担相对应的所有费用（除施工图审查费用）；提供设计内容中各项相关工作所需的资料，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图通过图纸审查并满足施工要求，符合行业相关标准和要求。具体工作内容以招标人实际委托及要求范围为准。

(2) 工程施工部分：完成本次招标项目所含的全部施工图纸内的全部工作内容；基于第三方审查通过的施工图编制施工图预算，施工图预算不得超出初步设计概算，并提供竣工图等相关服务工作；完成本项目所有施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用到工程质量保修期届满为止；施工范围以经招标人最终书面确认的施工图及工程量清单的范围为准。

(3) 工程采购部分：根据施工图及功能需求，完成布展工程（功能性装修）及音视频系统工程所需各项材料、设施设备采购及安装工作，具体采购内容以经招标人书面确认的范围为准。

(4) 实施过程管理中协助招标人办理各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等的有关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、施工图的审核、竣工验收、工程缺陷责任期的工程缺陷修复、保修等。

注：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，中标人需配合发包人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

2.5 工期要求：总工期 150 日历天（工程设计 40 日历天内提交全套成果资料并取得施工图审图合格证）。

2.6 质量要求：一次性验收合格，配合主体工程总承包单位，达到云南省优质工程奖标准，争创国家优质工程奖。

(1) 工程设计质量要求：按照限额设计的原则进行设计，符合招标人相关设计管理制度、技术要点要求、设计任务书和产品标准等规定及要求，各阶段图纸深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》等国家、地方及行业现行的相关设计标准和规范要求，达到图纸审查合格要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

(2) 工程施工质量要求：施工符合《建筑工程施工质量统一验收标准》、《云南省市政基础设施工程施工质量验收统一规程》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》等国家、地方及行业现行相关规范要求，确保一次性验收合格。

(3) 工程采购质量要求：采购的材料、设施设备（包括零配件）需在满足国家、地方及行业现行相关规范要求的基础上，充分考虑妇女儿童在安全、实用、环保、耐久性等方面的使用需求，最终以发包人要求为准。

2.7 标段划分：本次招标不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照要求：经国家行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。（**联合体投标的，联合体各方均须提供**）

3.2 资质要求：

投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下资质：

(1) 工程设计资质：具备工程设计综合资质或建筑装饰工程设计专项甲级资质及以上资质、建筑智能化系统专项设计乙级及以上资质。

(2) 工程施工资质：具备建筑装修装饰工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包二级以上资质，并具有有效的企业安全生产许可证。

3.3 财务要求：须提供近三年（2021年、2022年、2023年）第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益表）【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；如成立时间不足3年的，提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告及财务报表；成立不满1年的，根据实际情况提供财务报表】。（**联合体投标的，联合体各方均须提供**）

3.4 管理团队人员要求：

(1) 工程总承包总负责人要求：拟派的工程总承包总负责人须具备相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师或注册建造师等，且注册在投标人本单位；未实施注册执业资格的，须取得高级专业技术职称；提供有效的证书和投标截止时间连续6个月的社保证明。（**可由施工负责人兼任**）

(2) 项目设计负责人要求：具备国家一级注册建筑师注册证书，且注册在投标人本单位，提供投标截止时间连续6个月的社保证明；拟派往本项目的设计负责人未经招标人同意不允许更换（提供承诺书）。（**联合体投标的，联合体设计方提供**）

(3) 项目施工负责人要求：①具备国家一级建造师注册证书（注册专业为建筑工程，且在有效期内），且注册在投标人本单位，如注册单位曾有变更的，须提供注册单位变更记录，提供投标截止时间连续6个月的社保证明；②具备有效的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证（B证）；③未担任其他在施、在建的建设工程项目的项目负责人，未经招标人同意项目负责人不允许更换（提供承诺书）。（**联合体投标的，联合体施工方提供**）

(4) 施工技术负责人要求：须具备高级专业技术职称，并为投标单位在职人员，提供投标截止时间连续6个月的社保证明。（**联合体投标的，联合体施工方提供**）

(5) 项目管理机构及人员：详见《项目现场专业(管理)人员配备表》。投标人配备的项目现场专业(管理)人员须为本单位人员，并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的，一经查实否决其投标或取消中标资格，并依法依规进行处罚。（证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>，全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>，住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>，各省市自治区行政主管部门官方网站查询）。

3.5 信誉要求（联合体投标的，联合体各方均须提供）：

（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（提供承诺书）

（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人。（由招标人或者招标代理机构在开标后查询，并将查询结果提交审查委员会审查）

（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

（由招标人或者招标代理机构在开标后查询，并将查询结果提交审查委员会审查）

3.6 本次招标接受联合体投标，投标人的联合投标单位不超过3家。且须满足以下要求：①联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。②投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。③联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。④由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。⑤两个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标，否则相关投标均无效。⑥法律法规中关于联合体投标的其他规定。⑦除非另有规定或说明，本招标文件中“投标人”一词亦指联合体牵头人（即也代表联合体的所有成员）。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于招标文件获取截止时间前，进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ），此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 招标文件获取时间：以云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）网上公告时间为准。

注：数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801，在线服务QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）：以网上公告时间为准。

6.2 网上递交：在投标文件递交截止时间前，投标人应根据招标文件要求，须登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的，视为无效投标，不能进入开标阶段。同时，投标人应自行下载已上传成功的投标文件，并进行查看、解密和核验投标文件，以确保上传投标文件的正确性。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

招标文件与本条内容不一致的，请以本条款为准。

7. 开标

7.1 投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

7.2 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

7.3 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间（异议确认时间：3 分钟）内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>）上发布。

9. 联系方式

招标人：云南省妇女联合会

地址：昆明市西坝路 33 号

联系人：黄老师、胡老师

招标人监督电话：0871-64144852

联系电话：0871-64163167

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地址：昆明市人民西路 328 号

电话：0871-65718952



联系人：罗渊、刘正航、徐乐乐、赵伟宏、雷海生、罗红坚、施旖楠

监督部门：云南省建设工程招标投标管理办公室（0871-64320979）