

华坪县 2025 年大中型水库移民后期扶持项目-观音岩水电站库区石龙坝镇龙井村基础设施提升改造项目二标段（二次）招标公告

1. 招标条件

本招标项目华坪县 2025 年大中型水库移民后期扶持项目-观音岩水电站库区石龙坝镇龙井村基础设施提升改造项目（项目名称）二标段（二次）（标段）已由华坪县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以华发改复〔2026〕16 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为华坪县搬迁安置办公室，建设资金来自大中型水库移民后期扶持资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为华坪县搬迁安置办公室。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：华坪县石龙坝镇龙井村。

2.2 计划工期：180 日历天。

2.3 质量要求：工程质量要求符合有关现行的有关工程施工质量标准，并取得主管部门的验收合格证明按国家质量验收标准一次性验收合格。

2.4 其他内容：∕（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：土石方开挖、土石方回填、室外排水沟、拆除旧房、新建框架结构活动室一栋、安装太阳能机井水泵一套含钢管及光伏动力源及附属工程（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：招标金额：923926.49 元（具体内容详见工程量清单及施工图所示范围）（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：∕

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；具备二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业）和有效的安全生产考核合格证书（B 证，在有效期内），并注册在投标企业，提供社保缴纳证明材料【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，

否则不予认可】；且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

技术负责人：具备工程师及其以上职称（建筑工程相关专业），提供社保缴纳证明材料【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；

财务要求：2022至2024（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 财务状况：提供2022年度~2024年度经第三方专业审计机构出具的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满3年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满1年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。（注：根据《关于加强审计报告查验工作的通知》（财会〔2023〕15号）规定，在2022年10月以后出具的审计报告须在注册会计师行业统一监管平台取得赋码，未取得赋码的财务报告视为无效）；

2. 投标人近三年（2023年1月1日至今）没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、冻结、破产等状态；没有骗取中标和严重违约、没有处于被建设行政主管部门列入黑名单的情况；参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供加盖公章的承诺函）；

3. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的投标活动，否则，相关投标均无效；

4. 投标人需提供华坪县人社局或企业注册地人社局出具的近两年内无拖欠农民工工资证明原件扫描件或建设行政主管部门出具的工资支付证明材料原件扫描件或投标人自行查询的“云南省劳动保障监察信息管理系统”劳动保障信用记录（工资支付信用记录、劳动保障行政处理（处罚）信用记录）（新成立或成立不满两年的公司无需提供此证明，但须在投标文件中对本项目作出不拖欠农民工工资、按规定缴存农民工工资保证金的书面承诺）。（查询期限在公告发出之日起至递交投标文件截止时间前）；

5. 本次招标不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网-丽江市（网址：/），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网-丽江市完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：5.3.1 凡有意参加投标者，招标文件获取时间 2026 年 7 月 20 日 09 时 00 分至 2026 年 7 月 27 日 09 时 00 分，登录云南省公共资源交易信息网-丽江市，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.3.2 技术咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：020-22043119。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 /，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标时间：2026 年 8 月 11 日 09 时 00 分（北京时间）；

6.3.2 开标地点：华坪县公共资源交易中心开标室；

6.3.3 开标网址：云南省公共资源交易信息网；

6.3.4 开标方式：本项目采用网上远程智能开标的方式；

6.3.5 投标文件递交截止时间：2026 年 8 月 11 日 09 时 00 分（北京时间）；

6.3.6 投标文件上传网址：云南省公共资源交易信息网。

注：①远程开标操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段

注：①远程开标操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台、云南省公共资源交易信息网。

8. 联系方式

招 标 人： 华坪县搬迁安置办公室

招标代理机构： 云南乾润项目管理咨询有限公司

地 址： 华坪县政府大院内

地 址： 中国（云南）自由贸易试验区昆明片

区官渡区春城时光花园3号地块海

乐世界写字楼2栋19层1910室

邮 编： 674800

邮 编： 650200

联 系 人： 胡明庆

联 系 人： 李武黎、杨壁诚

电 话： 18088227009

电 话： 13529395002

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

投诉电话：

行政监督单位： 华坪县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话： 0888-6121971