

魏山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（魏山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）（项目名称）魏山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（魏山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目魏山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（魏山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）（项目名称）魏山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（魏山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目一期）（标段）已由魏山县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以魏山县发展和改革局关于《魏山县 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目（魏山县永建镇永胜等 9 个村西山街集贸市场提升项目）可行性研究报告》的批复（魏发改投资【2024】35 号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为魏山县永建镇人民政府，建设资金来自上级补助及自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为魏山县永建镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：魏山县永建镇永胜村委会回辉登村。

2.2 计划工期：180 日历天。

2.3 质量要求：达到国家现行验收标准“合格”的要求。。

2.4 其他内容：实施商业楼北楼（建筑分隔缝位置起），建筑面积为 1654.64 m²，农产品交易区，建筑面积为 3775.81 m²。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本工程设计施工图及工程量清单中所明确的工程内容,包括本项目的地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修、给排水及供暖、通风与空调、电气、消防、智能化、防雷等配套工程。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：实施商业楼北楼（建筑分隔缝位置起），建筑面积为 1654.64 m²，农产品交易区，建筑面积为 3775.81 m²。招标控制价：8797997.38 元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。



4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；安全 B 证：拟派项目负责人的注册证书及安全生产考核合格证注册单位需与投标单位名称一致。

技术负责人：具备中级及以上职称；

财务要求：2021 至 2023（新成立的公司，提交公司取得营业执照之日起至投标截止之日止的有效的财务报表）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，总投资（万元）不小于 600，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为建筑工程业绩（公司成立未满 3 年的，提交公司取得营业执照之日起至投标截止之日止的业绩即可，业绩不做强制要求），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，总投资（万元）不小于 600，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为建筑工程业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申



请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：资质要求：需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；同时，还需满足以下条件：（1）投标人应信誉良好，未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；自 2020 年 1 月 1 日至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录。

（2）投标人及其法定代表人、项目经理未被列入失信被执行人名单，以投标人的书面承诺为准。（评标结束后，招标人将对第一中标候选人及其相关人员的未被列入失信被执行人名单在“信用中国”进行查询，对提供虚假材料的第一中标候选人，将按相关规定取消其第一中标候选人资格，由其他中标候选人取而代之）。

（3）投标人及其法定代表人、项目经理须无行贿犯罪记录，以投标人的书面承诺为准。（评标结束后，招标人将对第一中标候选人及其相关人员的行贿犯罪记录在“中国裁判文书网”进行查询，对提供虚假材料的第一中标候选人，将按相关规定取消其第一中标候选人资格，由其他中标候选人取而代之）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（大理州）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（大理州）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理（2023）397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标文件获取时间：2024 年 09 月 02 起至投标截止时间。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标



人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：开标时间：2024 年 09 月 23 日 09:00

开标地点：巍山县公共资源交易中心 1 号开标厅

注：投标人投标文件的商务部分需要编制人员进行签章(执业印章或加盖投标人公章)和在商务部分投标函部分签章(执业印章或加盖投标人公章)。

6.4 投标文件解密：

投标文件解密：投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式完成投标文件解密，建议各投标人选择方式一完成投标文件解密。

方式一：网上智能开标远程解密，投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成网上智能开标远程解密，查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 45 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

注：网上智能开标远程解密操作指南下载网址：云南省公共资源交易信息网（大理州）网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，北京筑龙公司技术支持咨询电话：010-86483801（24 小时）、QQ：4009618998。

方式二：现场开标现场解密，开标时，投标人代表须携带“企业数字证书”按规定的时
间、地点参加开标会议，在投标截止时间前用加密的数字证书(CA)进行现场解密，读取或导入投标文件，因投标人
原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件，逾期送达或未送达指定地点的投标文件，招标人不予
受理。

特别注意：本项目评标采用电子评标，投标人必须在网上递交电子投标文件。。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网
(<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及云南省公共资源交易信息网（大理州）网址：
<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站上发布。



8. 联系方式

招标人: 巍山县永建镇人民政府
地 址: 巍山县永建镇河底街130号
邮 编: 672401
联 系 人: 郭志尘
电 话: 13619425388
传 真:
电子邮件:
网 址:
开户银行:
账 号:

招标代理机构: 大理迪盛项目咨询有限公司
地 址: 巍山县南诏镇龙井园小区S4栋-01号
邮 编: 672400
联 系 人: 汪福
电 话: 18787266779
传 真:
电子邮件:
网 址:
开户银行:
账 号:

