

红河州国有林场管护用房建设项目（州芷村国有林场）

招标公告

1、招标条件

红河州国有林场管护用房建设项目（州芷村国有林场）已由云南省林业和草原局（项目审批、核准或备案机关名称）以红河州林业和草原局关于红河州国有林场管护用房建设项目（州芷村国有林场）实施方案的批复、红林复〔2024〕66号（批文名称及编号）批准建设，并由红河哈尼族彝族自治州林业和草原局委托红河州芷村国有林场进行红河州国有林场管护用房建设项目（州芷村国有林场）项目代建，建设资金为中央预算内投资及地方配套资金（资金来源），招标人为红河州芷村国有林场，招标代理机构为红河拓升项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：红河州国有林场管护用房建设项目（州芷村国有林场）。

2.2 建设地点：①重建改造项目地点：红河州芷村国有林场杨柳井林区、陈家寨林区；②加固改造项目地点：红河州芷村国有林场蚌德林区、杨梅坝林区、戈姑林区、新现林区。

2.3 建设内容及规模：①重建改造：1.1 杨柳井林区重建改造的建设内容：拆除现有厨房，在原址重建管护用房1栋；1.2 陈家寨林区管护房重建改造项目的建设内容：重建管护用房1层，职工宿舍5间。

②加固改造项目：2.1 蚌德林区加固改造项目建设内容：场地硬化；拆除原有猪圈、水池；更换屋顶；内外墙装修改造；砌花池；土方回填；新建水池；更换大门。2.2 杨梅坝林区加固改造项目建设内容：屋面防水重做；场地硬化；屋面更换；内外墙改造；水电改造；更换吊顶；更换地砖；卫生间改造；2.3 戈姑林区加固改造项目建设内容：更换铝瓦屋面；内外墙装改造；电路改造；门窗改造；更换大门；2.4 新现林区加固改造项目建设内容：更换铝瓦屋面；更换铝材墙面和窗户；水电改造；大门；内外墙装修；卫生间改造（详见工程量清单）。

2.4 计划总投资额：约200.00万元，招标控制价为：1707429.46元；

2.5 工期要求：90日历天。

2.6 招标范围：完成本项目工程涉及到的所有施工工作内容（具体内容以图纸和工程量清单所示内容为准）。

2.7 质量要求：符合国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，并且一次性验收合格。

2.8 资格审查方式：本项目资格审查方式为资格后审。

2.9 标段划分：本项目只设一个标段。

3、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须具有有效的营业执照或其他证照；具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；并具有有效的安全生产许可证书，且在人员、资金等方面具有相应施工能力的单位。

3.2 财务要求：提供 2021 年至今任意一年经审计的财务会计报表及审计报告（未经审计的，提供公司内部自行编制的财务会计报表；新成立的公司，提供成立至今第三方审计机构出具的财务会计报表及审计报告或加盖公章的公司财务情况说明）。

3.3 信誉要求：投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2021 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

3.4 项目经理资格要求：须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（即 B 证），为本单位人员（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件），且不得担任其他建设工程项目的项目经理。

3.5 其他要求：

（1）拟配备项目施工管理人员要求：

拟配备的项目技术负责人须取得建筑工程类专业中级或以上技术职称（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件）。

拟配备的施工现场专业（管理）人员不得低于招标文件中《施工现场专业（管理）人员配备表》。

（2）投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入严重失信主体名单且未被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）全国范围内的失信被执行人。（如出现上述情况，投标人须作出承诺，并对其真实性负责。）

（3）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法

行为，取消其中标资格。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 21 日至 2024 年 10 月 28 日 23:59 时(北京时间，下同)进入“云南省公共资源交易信息网”(网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)报名，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其他招标资料(电子招标文件，格式为*.BZBJ)，数字证书(CA)详见其办理流程。

此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

5、投标文件上传

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)为：2024 年 11 月 11 日 09 时 00 分。

5.2 开标时间：2024 年 11 月 11 日 09 时 00 分。

5.2 开标地点：红河州公共资源交易中心开标室。

5.2 网上上传：投标人须在“云南省公共资源交易信息网”(网址<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)，在投标文件递交截止时间前，完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件，无须书面形式通知招标人。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 开标方式：本项目开标采用网上(远程)解密方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。

①投标人须按相关规定进行网上远程解密；投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由代理机构给予相应的回复。

②请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的，由此造成的后果由投标人自行承担。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

6、发布公告的媒介

本次招标公告在 “云南省公共资源交易信息网”（网址：
<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

7、联系方式

招标人：红河州芷村国有林场

地址：红河州蒙自县马兰小区崇文街附2号

联系人：陈老师

电话：13887338090



招标代理机构：红河拓升项目管理咨询有限公司

地址：蒙自市隆信雅苑健康城一期（北京路与龙井路交叉口东南侧 3-5 商铺）

联系人：普老师

电话：15126410472



2024 年 10 月 21 日