

文山市 2024 年老旧小区改造建设项目监理服务

中标候选人公示表

中标公示编号:		中标价:	综合费率 1.33 (%)		
工程名称:	文山市 2024 年老旧小区改造建设项目监理服务				
项目经理:	孙前		项目经理证号:	00303720	
招标人:	文山市住房和城乡建设局				
招标代理机构:	文山鼎瑞项目咨询有限公司				
工期:	施工阶段和保修阶段内的全过程监理。监理服务期限以委托人和承包人签订的合同工期及工期调整约定为准。（另保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准，实际开工日期以委托人书面通知为准，完成日期按相应工期顺延）。	开标时间:	2024 年 10 月 18 日 9 时 00 分		
采用评标办法:	综合评估打分法				
招标类别:	监理服务		招标方式:	公开招标	
招标规模:	本项目涉及文山市城区共 25 个老旧小区改造，建筑物 73 栋，建筑面积 135022 m²，涉及 1464 户。主要建设内容包括土建工程、安装工程、室内外墙修缮、室外给排水工程、室外电气工程及附属配套设施工程等。				
公示开始时间:	2024 年 10 月 22 日		公示结束时间:	2024 年 10 月 28 日	
拦标价	综合费率上限 1.4%。			投标人数 量:	7 家
资质:	具备工程监理综合资质或者具备房屋建筑工程监理甲级资质			质量	符合现行规范
业绩：（近期）	/				
第一中标候选人	云南城成建设监理有限公司		得分（票）	89.59	
第二中标候选人	昆明鑫诚建设监理有限公司		得分（票）	78.63	
第三中标候选人	信智达咨询集团有限公司		得分（票）	69.8	
否决投标情况说明	无				
中标情况说明:	一、公示时间：5 个工作日；二、根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规的规定，现将中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向纪检监察部门和行业主管部门实名书面投诉。电话：行业主管部门 0876-2181079；				