



评标结果公示表

备案登记编号: GC530100202500076001001

招标人		昆明市呈贡区更新改造投资有限公司		评标公示发布时间		2025年2月20日	
工程名称		(ZY) 呈贡区吴家营村片区城中村改造项目安置房及周边基础设施规划道路建设项目全过程造价咨询服务					
开标时间		2025年2月19日09:00		开标地点		昆明市公共资源交易中心	
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估法	
中标候选人名称		项目负责人	项目负责人相关证书名称和编号	投标报价	综合评分得分	工期	质量
							响应招标文件要求的资格能力条件
第一中标候选人	云南昆鸿工程造价咨询有限公司	张亚平	一级造价工程师, 证书编号: 建【造】11145300005513; 高级工程师, 证书编号: 1710060129	下浮32.00%	90.39	自签订委托合同起至本项目造价咨询服务竣工验收并结算审计批准所有项目结算付款完毕止, 具体实施时间以招标人的书面通知为准	1、具有有效的营业执照; 2、企业类似业绩: (1) 昭通乌蒙水乡项目(昭循1829#地块, 含小学)全过程造价咨询服务, (2) 昆明市保利古滇绿色康养健康城(安江幸福里)(二标段)建设工程, (3) 大瑞铁路保山北站跨境物流中心项目全过程造价咨询服务, (4) 通海县人民医院建设项目急诊楼工程全过程项目管理服务, (5) 兰坪县易地扶贫搬迁县城集中安置点(金顶街道办文兴社区农副土特产品集散交易中心), (6) 绥江县职业教育实训基地建设项目(一期), (7) 绥江板栗集镇更新改造建设项目施工全过程造价控制及竣工结算, (8) 经开 219 号(东段)工程全过程造价咨询服务, (9) 绥江县县城市政基础设施改造工程(一期)施工全过程造价控制及竣工结算项目, (10) 寻甸县北城区中桥片区一期市政道路及中央绿轴项目设计-施工总承包(EPC), (11) 昭通市绥江县 2023 年城市(B 片区)燃气管道等老化更新改造项目施工全过程造价控制(一期), (12) 隆阳区保障性住房燃气安全设施升级改造工程建设项目全过程造价咨询服务, (13) 隆阳区城中村住房燃气安全设施升级改造工程建设项目全过程造价咨询服务, (14) 晋宁县金实路南段道路工程未修建部分(暨永乐园项目 A、B 地块同未修建部分)道路工程全过程造价咨询服务; 3、项目负责人业绩: (1) 昭通乌蒙水乡项目(昭循 18 29#地块, 含小学)全过程造价咨询服务, (2) 昆明市保利古滇绿色康养健康城(安江幸福里)(二标段)建设工程, (3) 大瑞铁路保山北站跨境物流中心项目全过程造价咨询服务, (4) 通海县人民医院建设项目急诊楼工程全过程项目管理服务, (5) 绥江板栗集镇更新改造建设项目施工全过程造价控制及竣工结算, (6) 寻甸县北城区中桥片区一期市政道路及中央绿轴项目设计-施工总承包(EPC); 4、财务要求: 按招标文件要求提供相应财务审计报告; 5、信誉: 按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。
第二中标候选人	新迪全过程工程造价(云南)有限公司	徐桂娥	一级造价工程师, 证书编号: 建[造]11175300001634; 高级工程师, 证书编号: Y120224051840170619	下浮30.00%	85.14	自签订委托合同起至本项目造价咨询服务竣工验收并结算审计批准所有项目结算付款完毕止, 具体实施时间以招标人的书面通知为准	1、具有有效的营业执照; 2、企业类似业绩: (1) 呈贡区“龙一地块”城市棚户区 A7 地块改造项目, (2) 西山区 1 号路下穿成昆铁路北段工程, (3) 临空产业园片区 C4-04-01 号地块保障性租赁住房(一标段), (4) 螳川西路建设项目, (5) 西山区观音山村提升改造建设项目一期, (6) 富宁边境贸易加工园区云南富宁绿色水电铝材一体化产业示范园区基础设施项目, (7) 云南民族大学附属学校(呈贡校区)项目, (8) 景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期一标段工程, (11) 昆明市呈贡区置信银河广场三期项目复工续建项目, (12) 玉溪市第三污水处理厂及配套管网工程, (13) 呈贡区雨花一号三期 A5-2 地块、A2 地块复工续建项目, (14) 云南富宁绿色水电铝材一体化产业园区物流建设项目(一路一桥)工程, (15) 磨憨国际口岸数字经济产业园项目(二期), (16) 峨山县化念镇小尖山片区土地一级开发整理项目(一期)土地平整、道路工程, (17) 昆明市呈贡区奥宸 G07 地块项目复工续建项目, (18) 玉溪粮食(冷链)应急保障配送中心, (19) 9 昆明西客站综合交通枢纽项目(四标段), (20) 景迈普洱茶加工仓储物流园区, 流通和消费、茶旅和文旅融合发展项目; 3、项目负责人业绩: (1) 临空产业园片区 C4-04-01 号地块保障性租赁住房项目(一标段), (2) 富宁边境贸易加工园区云南富宁绿色水电铝材一体化产业示范园区基础设施建设项目, (3) 西山区观音山村提升改造建设项目一期, (4) 昆明市呈贡区置信银河广场三期复工续建项目, (5) 呈贡区雨花一号三期 A5-2 地块、A2 地块复工续建项目, (6) 昆明市呈贡区奥宸 G07 地块项目复工续建项目; 4、财务要求: 按招标文件要求提供相应财务审计报告; 5、信誉: 按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。



第三中标候选人	云南正康工程项目管理有限公司	姚茂松	一级造价工程师，证书编号：建[造]11055300002740；高级工程师，证书编号：171022292	下浮30.00%	84.36	自签订委托合同起至本项目造价咨询服务竣工验收并结算审计批准后所有项目结算付款完毕终结，具体实施时间以招标人的书面通知为准	提询人应对出具的正式成果性文件负责，保证其质量的合法性及准确性。咨询人的造价咨询成果出现轻度偏差情况（参照昆政办〔2011〕112号文执行），委托人将按合同应付的扣除5%作为违约金；若咨询人的造价咨询成果出现严重偏差情况（参照昆政办〔2011〕112号文执行），委托人将按合同应付的扣除20%作为违约金；若咨询人不能按委托人的要求进行造价咨询工作，委托人将按合同应收的咨询费扣除10%作为违约金。若咨询人拒绝委托人安排的造价咨询工作，委托人有权解除合同，同时咨询人应承担咨询费10%违约责任，并对已出具的造价咨询成果承担法律责任。其他未定事项按照建设项目全过程造价咨询规程CECA/GC4-2017执行和云南省建设工程造价咨询服务标准	1、具有有效的营业执照；2、企业类似业绩：（1）兴冶广场建设项目工程，（2）（ZY）临空产业园片区 C4-04-01 号地块保障性租赁住房项目，（3）昆明市盘龙区 2024 年第二批城镇老旧小区改造项目（二标段），（4）昆明市盘龙区唐家营村城中村改造项目，（5）红河州金平县 2021 年老旧小区改造建设项目，（6）金平县沿边扶贫产业园建设项目，（7）书林华府小区建设项目，（8）昭通市昭阳区人居环境提升建设项目—昭阳城北片区迁建项目，（9）红河州金平县 2020 年保障性住房和搬迁安置房建设项目，（10）镇雄县南部新区一号综合体安置点建设项目 1#、2#地块工程，（11）昭通市永善县项目（昭信 18-17#、18-18#、18-19#地块），（12）德宏创想生活置业有限公司位于芒市三馆西侧的芒市 2020-18 号土地建设项目，（13）鲁甸工业园区茨院商旅物流园基础设施建设项目，（14）银都广场建设项目（二、三期），（15）中国（云南）自由贸易试验区红河片区纺织服装产业园保障性租赁住房建设项目，（16）金平“美丽县城”重点建设项目，（17）昭通市城市龙泉路（汽车总站至国学路段）新建道路工程，（18）保山中心城市太保北路（海棠路-兰津路）道路工程建设项目，（19）金平县城乡人居环境提升 PPP 项目，（20）中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区 5 号路综合管廊新建工程及官渡主 5 号路（小街片区）新建工程，（21）云南碳中和示范产业园基础设施建设项目，（22）金平县城乡人居环境提升项目，（23）云南昭阳经济技术开发区产城融合晋门片区基础设施配套工程建设项目，（24）官渡文化生态新城公建配套及市政道路项目-官渡 381 号路新建工程，（25）红河州弥勒市 2022 年老旧小区配套基础设施建设项目（二期），（26）广南县城市更新二期建设项目，（27）广南县城莲峰湖周边排水防涝及配套管网设施建设项目工程；3、项目负责人业绩：（1）红河州金平县 2021 年老旧小区改造建设项目，（2）金平县沿边扶贫产业园建设项目，（3）昭通市昭阳区人居环境提升建设项目—昭阳城北片区迁建项目，（4）红河州金平县 2020 年保障性住房和搬迁安置房建设项目，（5）镇雄县南部新区一号综合体安置点建设项目 1#、2#地块工程，（6）金平“美丽县城”重点建设项目，（7）保山中心城市太保北路（海棠路-兰津路）道路工程建设项目，（8）金平县城乡人居环境提升 PPP 项目，（9）中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区 5 号路综合管廊新建工程及官渡主 5 号路（小街片区）新建工程，（10）金平县城乡人居环境提升项目；4、财务要求：按招标文件要求提供相应财务审计报告；5、信誉：按招标文件要求提供了相应的信誉情况说明或承诺书。
备注								
1. 本项目无其他要求								
废标单位			废标原因					
云南衡信工程咨询有限公司			项目组成员未提供安装专业人员，不符合资格要求					
昆明力耘工程项目管理有限公司			未按招标文件规定的投标报价形式进行报价，投标报价不符合招标文件的规定					
爱尔信时代（云南）项目管理咨询有限公司			投标文件中项目负责人前后不一致					
招标人审核意见		同意发布 审核人：杜松铭						
若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到监管办投诉。								

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。