

2025 年上海市对口支援昌宁县卡斯镇龙潭村果蔬农产品冷链服务中心建设项目

招标公告

1. 招标条件

2025 年上海市对口支援昌宁县卡斯镇龙潭村果蔬农产品冷链服务中心建设项目，已由中共昌宁县委农村工作领导小组办公室、昌宁县财政局以昌委农办发〔2025〕43 号文批准建设，项目建设资金来自 2025 年上海市对口支援昌宁县项目资金，资金已落实。招标人为昌宁县卡斯镇人民政府，招标代理机构为云南国诚项目管理咨询有限公司，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目位于昌宁县卡斯镇，主要建设内容为：（1）建设农产品保鲜库（气调库）1000 平方米 10 间，总容量 4000 立方米，含 0℃至 5℃果蔬保鲜冷藏库 9 间，制冰车间 1 间，冷库配套水冷压缩机组、冷库内蒸发风机等全套制冷设备；（2）建设钢结构产业生产用房 200 平方米，建设农产品分拣车间 1200 平方米，建设农产品配散车间 1000 平方米；（3）建设配套 315KVA 变压器 1 台及供电线路 1 条，建设 C30 砼硬化运输道路及场地 1500 平方米。

2.2 项目投资：本项目概算总投资 670 万元。

2.3 招标范围：本次招标共设 1 个标段。完成本项目施工图及工程量清单所示的全部施工、安装等内容。具体详见设计文件及招标工程量清单。

2.3 质量要求：工程质量符合国家相关规范标准，验收合格。

2.4 计划工期：180 日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：具备有效营业执照或有效法人证，同时具备建筑工程施工总承包叁级或以上资质。

3.2 项目经理：具备建筑工程专业二级或以上注册建造师资格。

3.3 财务要求：财务状况良好，提供近三年（2021 年~2024 年任意连续三年）经审计的财务报告和会计报表（资产负债表、现金流量表、利润表）。新成立或不能提供近三年审计报告的，提供成立至今的经审计财务状况或财务情况说明。

3.4 信誉要求：投标人信誉良好。投标截止日前投标人没有处于被责令停业或被限制或取消投标资格的情况，投标人当前未被列入信用中国官方网站公示为“严重失信主体名单”、“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”的情况。

3.5 其他要求：投标人具备有效安全生产许可证，企业主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员具备行政主管部门核发的安全生产考核合格证（A 证、B 证、C 证）并在有效期内。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审，资格审查标准详见招标文件。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 5 月 30 日至 2025 年 6 月 9 日，登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>，进入后切换至保山市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）完成注册通过

后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

- 6.1 投标文件递交截止时间：2025 年6月25日 08 时 30 分。交易地点：昌宁县公共资源交易中心。
- 6.2 递交方式：网上递交。登录云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/> 选择保山市，凭企业数字证书（CA）在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，完成网上确认电子签名和打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输或未在规定时间内解密的投标文件视为投标人撤回投标文件。
- 6.3 解密方式：网上远程解密。投标人提前登录平台下载并熟悉《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由招标人或代理机构在线回复。

7. 其他要求

- 7.1 本项目投标保证金应收取数额应为人民币 13.4 万元，根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）要求，本项目投标保证金减免为人民币 3 万元（降幅为 77.6%）。
- 7.2 本项目根据《云南省人民政府关于印发 2024 年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2024〕7 号）等文件要求，免收取无失信记录企业投标保证金。无失信记录投标人需于投标截止前在缴纳保证金界面上传招标公告发布之日后“信用中国”出具的信用报告。

8. 公告发布媒体

本招标公告在云南省公共资源交易信息网、中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招 标 人：	昌宁县卡斯镇人民政府	代理机构：	云南国诚项目管理咨询有限公司
信用代码：	115326250152645948	信用代码：	91530102MA6P8FQ19N
地 址：	昌宁县卡斯镇卡斯街集镇	地 址：	昆明市五华区小康大道 580 号银河北庭商务中心 1101 室
联 系 人：	李先生	联 系 人：	吴女士、余女士
电 话：	0875-2886833	电 话：	18213028102、13354999083
电子邮件：	/	电子邮件：	1651084101@qq.com

10. 监督单位及电话

监督单位：昌宁县农业农村局
监督电话：0875-7120901